Prefeitura de Cabreúva
Gabinete
Setor de Expediente
Rua Floriano Peixoto, 158 - Centro
Cabreúva/SP - CEP: 13315-000
Tel: 11 4528-8300
juridico@cabreuva.sp.gov.br
www.cabreuva.sp.gov

LEI COMPLEMENTAR Nº 514, DE 05 DE JUNHO DE 2025.

"DISPÕE SOBRE A ALTERAÇÃO DO QUADRO CONSTANTE NO ARTIGO 55, DA LEI COMPLEMENTAR DE Nº 416, DE 24 DE MAIO DE 2018, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS."

NOEMI MEDEIROS BERNARDES, Prefeita do Município de Cabreúva, Estado de São Paulo, no uso de atribuições que lhe são conferidas por Lei;

FAZ SABER QUE a Câmara Municipal de Cabreúva aprova e ela Sanciona e Promulga a seguinte Lei:

Art. 1° - Fica alterado o quadro constante no artigo 55 da Lei Complementar de nº 416, de 24 de maio de 2018, referente aos valores das taxas cobradas nos serviços de obras, passando a vigorar com a seguinte redação:

"Art. 55. (...):

ESPECIFICAÇÃO	TAXA DE ALVARÁ/APROVAÇÃO	OBS.:
Construção/Ampliação – até 30m²	**R$ 82,33**	
Acima de 30m² a 1.000m²	+ **R$ 2,75/m²**	
Acima de 1.000m²	+ **R$ 2,19/m²**	
Regularização	**R$ 5,48/m²**	(*) **Mínimo de R$75,00**
Legalização	**R$ 15,46/m²**	(*) **Mínimo de R$75,00**
Adequação de Uso	**R$109,78**	
Reforma	**R$109,78**	
Substituição sem alteração de área	**R$109,78**	

Análise de projetos	**R$32,93**	
Obras Especiais	**R$164,67**	
Habite-se / Auto de Conclusão	**R$1,65/m²** (*)	(*) **Mínimo de R$50,00**
Renovação de Alvará	**R$54,89**	
Colocação de tapumes	**R$5,48/m** (*)	(*) **Mínimo de R$50,00**
Demolição	**R$54,89**	**Independente da área**
Remoção de entulho	**R$164,67**	**Para cada 5,00 m³**
Implantação de redes elétricas, telefônicas, lógica, água, esgoto, drenagem, gás e afins.	**R$2.000,00** + **R$0,50/m**	

Art. 2º. Esta Lei Complementar entrará em vigor a partir de 01 de janeiro de 2026, revogando-se as disposições em contrário.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CABREÚVA, em 05 de junho de 2025.

NOEMI MEDEIROS BERNARDES
Prefeita

Publicada no Diário Oficial Eletrônico do Município. Arquivada no Setor de Expediente da Prefeitura de Cabreúva, em 05 de junho de 2025.

ALZIRA APARECIDA PELEGRINI RODRIGUES
Agente Jurídico do Município de Cabreúva