Rua Floriano Peixoto, 158 - Centro
Cabreúva/SP - CEP: 13315-000
Tel: 11 4528-8300
juridico@cabreuva.sp.gov.br
www.cabreuva.sp.gov

LEI COMPLEMENTAR Nº 513, DE 09 DE MAIO 2025.

"Dispõe sobre a revisão do Plano Diretor do Turismo – PDTur, conforme especifica e dá outras providências correlatas."

NOEMI MEDEIROS BERNARDES, Prefeita do Município de Cabreúva, Estado de São Paulo, no uso de atribuições que lhe são conferidas por Lei;

FAZ SABER QUE a Câmara Municipal de Cabreúva aprova e ela Sanciona e Promulga a seguinte Lei:

CAPÍTULO I
DAS DISPOSIÇÕES PRELIMINARES

Art. 1º. O Plano Diretor de Turismo do Município de Cabreúva/SP é um instrumento de planejamento capaz de orientar o desenvolvimento econômico, político e social do turismo no Município, visando à melhoria das condições de vida de sua população, com inclusão social, respeito ao meio ambiente e ao desenvolvimento sustentável.

Art. 2º. O Plano Diretor de Turismo de Cabreúva/SP foi elaborado sob a Coordenação da Secretaria Municipal de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico, com a aprovação final por parte do Conselho Municipal do Turismo – COMTUR.

Art. 3º. A execução do Plano Diretor de Turismo de Cabreúva/SP – PDTur, pautar-se-á pelo regime de colaboração entre a União, o Estado, o Município e a Sociedade Civil Organizada.

Art. 4º. O presente Plano Diretor de Turismo de Cabreúva determina que a missão do município em relação à atividade turística será a de proporcionar experiências memoráveis integrando sua beleza cênica, a força da sua história e sua cultura com uma completa estrutura de lazer e serviços de qualidade para moradores e turistas, a partir de diversificada oferta turística e produtos turísticos competitivos, buscando consolidar-se como um dos principais destinos turísticos do Estado de São Paulo, e, futuramente também reconhecido

Rua Floriano Peixoto, 158 - Centro
Cabreúva/SP - CEP: 13315-000
Tel: 11 4528-8300
juridico@cabreuva.sp.gov.br
www.cabreuva.sp.gov

nacional e internacionalmente, em face de sua diversificada vocação e localização, e, com respeito a todas as dimensões da sustentabilidade e a acessibilidade.

Art. 5º. O Plano Diretor de Turismo de Cabreúva/SP, sua execução e o cumprimento de suas metas serão objetos de monitoramento contínuo e de avaliações periódicas, realizadas pelas seguintes instâncias:

I – Secretaria Municipal de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico;

II – Conselho Municipal de Turismo – COMTUR.

CAPÍTULO II

DOS OBJETIVOS, CONTEÚDO E ABRANGÊNCIA

Art. 6º. Tem como finalidade orientar a atuação da administração pública e da iniciativa privada, segundo os imperativos da democracia e da justiça social, sendo este um instrumento de implantação da atribuição da Secretaria Municipal de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico de Cabreúva, conforme art. 39, da Lei Municipal nº 298, de 31 de maio 2007, a qual possibilita em seu inciso I, promover e coordenar o desenvolvimento das atividades, empreendimentos e iniciativas de natureza turística e de exploração do ambiente natural do Município.

Art. 7º. Esta Lei define o Plano de Desenvolvimento Turístico, estabelecendo, os objetivos, metas, estratégias, programas e respectivos projetos, na forma dos Capítulos I a IX anexados, os quais fazem parte integrante e indissolúvel da presente Lei, distribuídos e sequenciados da seguinte forma:

a) Capítulo I – Apresentação;

b) Capítulo II – Introdução;

c) Capítulo III – Objetivos do Plano;

d) Capítulo IV – Conhecendo o Município;

e) Capítulo V – Atrativos com Localização e Vias de Acesso;

f) Capítulo VI – Demanda Turística de Cabreúva;

g) Capítulo VII – Equipamentos e Serviços Turísticos;

Rua Floriano Peixoto, 158 - Centro
Cabreúva/SP - CEP: 13315-000
Tel: 11 4528-8300
juridico@cabreuva.sp.gov.br
www.cabreuva.sp.gov

h) Capítulo VIII – Calendário de Eventos;

i) Capítulo IX – Hierarquização de Atrativos Turísticos;

j) Capítulo X – O potencial Turístico de Cabreúva;

k) Capítulo XI – Planejamento Estratégico – Conselho Municipal de Turismo de Cabreúva/SP;

l) Capítulo XII – Ações – Áreas Estratégicas;

m) Capítulo XIII – Considerações Finais;

n) Capítulo XIV – Referências Bibliográficas;

o) Capítulo XV – Ficha Técnica;

p) Capítulo XVI – Anexo I.

Art. 8º. A municipalidade promoverá o desenvolvimento turístico de Cabreúva, buscando sempre a melhora da qualidade de vida da população e o incremento do bem-estar da comunidade.

Art. 9º. A participação da sociedade nas decisões do Município, no aperfeiçoamento democrático das suas instituições e no processo de gestão e planejamento municipal, consolida o exercício do direito da população à cidadania, a gestão democrática da cidade e o incentivo à participação popular na formulação e execução de planos, programas e projetos de desenvolvimento turístico, como expressão do exercício pleno da cidadania, obedecendo aos princípios consagrados no Decreto nº 12, de 27 de maio de 1997, o qual regulamenta as competências do COMTUR.

Art. 10. O Plano Diretor de Turismo faz parte de um processo permanente de planejamento municipal, elaborado e devidamente validado por representantes dos mais diversos segmentos sociais do Município de Cabreúva, constituindo-se como o instrumento básico, global e estratégico da política de desenvolvimento turístico do Município, devendo garantir o pleno exercício das funções sociais da atividade turística, o desenvolvimento socioeconômico compatível com a preservação do patrimônio cultural e natural do Município, e o uso socialmente justo e ecologicamente equilibrado de seus recursos e do seu território.

Rua Floriano Peixoto, 158 - Centro
Cabreúva/SP - CEP: 13315-000
Tel: 11 4528-8300
juridico@cabreuva.sp.gov.br
www.cabreuva.sp.gov

Art. 11. O Plano Diretor de Turismo tem como área de abrangência a totalidade do território municipal, nos termos do art. 181, §1°, da Constituição do Estado de São Paulo.

Art. 12. Quaisquer atividades turísticas, que venham a se instalar no Município, independentemente da origem da solicitação, ficarão sujeitas às normas dispostas neste Plano Diretor de Turismo e outras aplicáveis à espécie.

Parágrafo único. O órgão responsável pela regularização da atividade poderá estabelecer de acordo com critérios determinados pela legislação Federal e o Ministério do Turismo em suas atribuições, as atividades que poderão ser consideradas turísticas e quais deverão ser regulamentadas, respeitados os princípios constitucionais, e quais estarão submetidas ainda ao cumprimento das normas previstas neste Plano Diretor de Turismo.

CAPÍTULO III

DAS DIRETRIZES DO DESENVOLVIMENTO TURÍSTICO MUNICIPAL

Art. 13. Constituem-se diretrizes deste Plano Diretor de Turismo – PDTur:

I – Fortalecer a Governança Local e Regional;

II – Valorar a Sustentabilidade Local;

III – Gestar Políticas Públicas Participativas;

IV – Consolidar os Atrativos Turísticos;

V – Implementar Infraestrutura Adequada;

VI – Oferecer Serviços de Qualidade;

VII – Garantir Acessibilidade para Todos;

VIII – Desenvolver Marketing Estratégico;

IX – A Sustentabilidade Turística;

X – A Diversificação da Oferta Turística; e

XI – A Consolidação do Destino.

Parágrafo único. As diretrizes, metas e projetos detalhados constam dos itens e anexos, relacionados no art. 7° da presente Lei Complementar.

Rua Floriano Peixoto, 158 - Centro
Cabreúva/SP - CEP: 13315-000
Tel: 11 4528-8300
juridico@cabreuva.sp.gov.br
www.cabreuva.sp.gov

Art. 14. O desenvolvimento turístico municipal depende do apoio, da estruturação e da implantação dos projetos estabelecidos na presente Lei, devendo ser levado em consideração todas as atividades econômicas, culturais, estruturais e científicas, relacionadas ao Turismo tendo como objetivo a expansão das atividades do setor e o fortalecimento de Cabreúva como núcleo turístico do estado de São Paulo.

Art. 15. Para a viabilização do Plano Diretor de Turismo – PDTur, poderão ser utilizados instrumentos financeiros destinados a sua implantação, além das Leis Orçamentárias Constitucionais, as taxas, tarifas e os recursos arrecadados, aqueles criados pela Legislação Municipal própria ou previstos por esta Lei, a seguir discriminados:

I – recursos provenientes do Fundo Municipal de Turismo;

II – taxas e tarifas que venham a ser criadas, nos termos da Lei, somente com a aprovação do Poder Legislativo Municipal;

III – recursos provenientes de subvenções, convênios e produtos de aplicações de créditos, celebrados com os organismos nacionais ou internacionais e aqueles oriundos do exercício do poder de polícia;

IV – Outros recursos que sejam passíveis de angariar em prol do Turismo.

Parágrafo único. Outros instrumentos financeiros poderão ser instituídos por Lei Municipal ou por meio de Decreto.

Art. 16. O Município poderá instituir por Lei, incentivos fiscais para o atendimento dos objetivos e diretrizes deste Plano Diretor de Turismo, desde que esteja de acordo com o Art. 14º da Lei nº 101, de 04 de maio de 2000 – Lei de Responsabilidade Fiscal.

Parágrafo único. Deverão ser beneficiados pelos incentivos fiscais os projetos que se enquadrarem no âmbito do Plano Diretor de Turismo.

Art. 17. A exclusão ou alteração de programas constantes desta Lei, bem como a inclusão de novos programas ou projetos serão propostas pelo Poder Executivo, através de projeto de lei de revisão do plano ou projeto de lei específico.

Parágrafo único. A revisão do Plano Diretor de Turismo deverá ser realizada a cada 03 (três) anos.

Rua Floriano Peixoto, 158 - Centro
Cabreúva/SP - CEP: 13315-000
Tel: 11 4528-8300
juridico@cabreuva.sp.gov.br
www.cabreuva.sp.gov

Art. 18. As alterações do Plano Diretor de Turismo de Cabreúva/SP, decorrentes das revisões elaboradas pelo Executivo serão, obrigatoriamente, submetidas à apreciação do COMTUR, antes de serem encaminhadas a Câmara Municipal, sem prejuízo de outras modalidades de divulgação e consulta com vistas à ampla participação comunitária nas decisões concernentes a matérias de interesse local.

Parágrafo único. O COMTUR de acordo com suas atribuições poderá encaminhar, requerer ou solicitar alterações de acordo com aprovação em suas instâncias deliberativas no rito e forma requeridos por Lei.

CAPÍTULO IV

DISPOSIÇÕES FINAIS E TRANSITÓRIAS

Art. 19. A implementação da Estrutura prevista nesta Lei será gradualmente efetivada.

Art. 20. Esta Lei Complementar poderá ser regulamentada por meio de Decreto, no que couber.

Art. 21. A presente Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário, especialmente a Lei Municipal de nº 2.117/2016.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CABREÚVA, em 09 de maio de 2025.

NOEMI MEDEIROS BERNARDES
Prefeita

Publicada no Diário Oficial Eletrônico do Município. Arquivada no Setor de Expediente da Prefeitura de Cabreúva, em 09 de maio de 2025.

ALZIRA APARECIDA PELEGRINI RODRIGUES
Agente Jurídico do Município de Cabreúva

PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE TURISMO DE CABREÚVA

2025



PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE TURISMO DE CABREÚVA

2025

PALAVRA DA PREFEITA

É com imenso prazer que, na qualidade de Prefeita do Município de Cabreúva, apresento a toda a população o novo Plano Diretor de Turismo (PDTur), revisado junto a sociedade através do Conselho Municipal de Turismo – COMTUR, e a Secretaria Municipal de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico.

O documento, que agora está publicado, é essencial para que nosso Município continue recebendo recursos do Estado de São Paulo através da Política do MIT (Município de Interesse Turístico) e visa potencializar o turismo em Cabreúva, sendo uma das mais importantes ferramentas para que políticas públicas de qualidade sejam executadas em prol do município e todos os cidadãos.

Revisar o PDTur é também um exercício de democracia, ouvindo a população local e pensando nas demandas daqueles que vivem e fazem a cada dia uma cidade melhor.

O desenvolvimento e crescimento do nosso Município sempre foi uma das minhas prioridades e hoje, na qualidade de Prefeita, recebo com muita satisfação e alegria a oportunidade de contribuir para que o Turismo local, que sempre esteve entre minhas pautas, se torne ainda mais benéfico para o nosso povo.

Tal documento que está sendo apresentado à população começou a ser elaborado na gestão do Prefeito Antônio Carlos Mangini (do qual fui a vice-prefeita) que foi um grande incentivador no desenvolvimento pleno de políticas púbicas que favoreçam o turismo no município em sua totalidade.

Reconheço a importância do setor e vejo a necessidade de o planejar com muita atenção e dedicação, afinal, para além das experiências que os turistas podem vivenciar em nosso Município, um Turismo explorado pensando em nosso povo acarretará a geração de empregos e a movimentação da economia local contribuindo para os empreendedores da nossa Cidade.

Deixo aqui registrado que sempre terão meu total apoio para que as metas do Plano sejam cumpridas e que pensemos sempre no turismo sustentável como meio de proporcionar experiências aos visitantes e maior qualidade de vida ao Cabreuvano.

Noemi Medeiros Bernardes
Prefeita Municipal de Cabreúva/SP

PALAVRA DO SECRETÁRIO

Um dos importantes desafios na gestão pública é pensar estratégias que desenvolvam e potencializem o turismo local. Para tanto, é fundamental o diálogo entre o poder público e sociedade civil, representada pelo Conselho Municipal de Turismo – COMTUR.

Diante disso e reconhecendo tal importância, a Secretaria de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico tem se empenhado em traçar metas que sejam realizáveis e eficientes para o desenvolvimento do turismo sustentável e que alavanque a economia criativa, valorizando a cultura local e incentivando a vivências de experiências, tanto para o turista que visita Cabreúva como para o próprio cabreuvano.

O turismo é um dos setores que mais crescem e mais empregam no país, sendo assim, é com ações de impacto no município que o poder público pode incentivar a atividade empreendedora, movimentando assim a economia local através dos comércios, gerando renda aos artesãos, produtores culturais e todos os envolvidos no setor do turismo, seja direta ou indiretamente.

Cabreúva é reconhecida como MIT (Município de Interesse Turístico), quem a visita não a esquece e, em algum momento da vida, retorna. Uma charmosa cidade do interior do estado de São Paulo, com suas belas praças, coretos, uma natureza preservada e 100% APA (Área de Proteção Ambiental). O potencial turístico é enorme, com a possibilidade do ecoturismo, turismo gastronômico, turismo religioso, turismo rural, turismo cultural e de patrimônio histórico, sem contar os eventos do calendário anual que movimentam milhões de pessoas em busca de experiências.

Por fim, expresso aqui a gratidão a todos os envolvidos na construção deste Plano, que seja um documento norteador para o presente e futuro nos próximos anos, para que juntos possamos implantar políticas públicas e melhorias na qualidade de vida local e incentivo para o turismo na cidade pensando sempre na sustentabilidade do turismo impactando positivamente a vida do morador de Cabreúva.

Marco Rafael Leite Ribeiro
Secretário Municipal de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico de Cabreúva/SP

SUMÁRIO

APRESENTAÇÃO 15
INTRODUÇÃO 20
OBJETIVOS DO PLANO 23
PARTE I - INVENTÁRIO 24
1 CONHECENDO O MUNICÍPIO 25
1.1 Aspectos Históricos - Surgimento e Evolução de Cabreúva no decorrer do tempo 25
1.2 Localização Regional e Acessos 27
1.2.1 Acesso Rodoviário 29
1.2.2 Terminal Rodoviário de Cabreúva 33
1.2.3 Acesso Aéreo 35
1.2.4 Acesso Ferroviário 36
1.3 Índices e dados do Município 38
1.3.1 Clima 38
1.3.2 Hidrografia 42
1.3.3 Topografia 44
1.3.4 Dados sociodemográficos 45
1.4 Emprego e Renda 48
1.5 Serviços de Infraestrutura - Abastecimento de água potável, tratamento de esgoto e resíduos sólidos 51
1.5.1 Sistema de Abastecimento de Água 51
1.5.2 Esgotamento sanitário 60
1.5.3 Tratamento de Resíduos Sólidos 64
1.5.4 Objetivos e Metas para os Sistemas de Saneamento do Município 64
1.5.5 Gestão de Riscos 66
1.6 Serviço Médico Emergencial 67
1.6.1 Leitos Hospitalares 67
1.6.2 Atendimento de Emergência por especialidade médica SUS e Particulares 67
1.6.3 UBS – Unidade Básica da Saúde / USF – Unidade de Saúde da Família e Policlínicas 68
1.6.4 Atenção de média complexidade – Ambulatórios 69
1.6.5 Profissionais da área de saúde registrados nos Conselhos Regionais, atuantes no Município de Cabreúva 69
1.6.6 Unidades Odontológicas Municipais 69
1.6.7 Demais Serviços de Atendimento 70
1.7 Práticas Ambientais 73
1.7.1 Áreas de Proteção Ambiental - APA 74
1.7.2 Legislação Municipal voltada ao Meio Ambiente 78
1.7.3 Programa Municipal de Educação Ambiental 78

1.8 Segurança Pública 80
1.9 Infraestrutura de Cabreúva– Relação Quantitativa 83
1.10 Aspectos históricos culturais 88
1.11 Manifestações Artísticas e Culturais 90
1.12 Participação no Desenvolvimento Regional 93
1.12.1 Região Turística Roteiro dos Bandeirantes – origem e evolução 94
1.12.2 Integração entre os municípios do Roteiro dos Bandeirantes 96
1.13 As Vocações Turísticas de Cabreúva 97
1.14 Legislação de Apoio ao Turismo 99
1.15 COMTUR - Conselho Municipal de Turismo 101
2 ATRATIVOS COM LOCALIZAÇÃO E VIAS DE ACESSO 105
3 DEMANDA TURÍSTICA DE CABREÚVA 125
3.1 Metodologia da Pesquisa 133
3.2 Resultados do Estudo de Demanda Turística de Cabreúva 134
4 EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS TURÍSTICOS 146
4.1 Estabelecimentos de Hospedagem 146
4.2 Serviços de Alimentação e Equipamentos Gastronômicos 153
4.3 Central de Atendimento ao Turista – CAT 160
4.4 Secretaria Municipal de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico 163
4.5 Agências de Viagem & Receptivo 163
4.6 Espaços de Eventos 165
5 CALENDÁRIO DE EVENTOS 166
PARTE II – DIAGNÓSTICO 167
6 HIERARQUIZAÇÃO DE ATRATIVOS TURÍSTICOS 169
6.1 Matriz de Hierarquização – Atrativos Turísticos de Cabreúva 172
6.2 Análise dos Atrativos 173
7 O POTENCIAL TURÍSTICO DE CABREÚVA 178
7.1 Segmentação Turística 179
7.1.1 Os segmentos turísticos de Cabreúva 181
7.1.2 Atrativos Turísticos x Segmentos de Mercado 183
7.2 Identificação de roteiros e rotas existentes 185
7.2.1 Roteiros Turísticos Propostos 187
7.3 Análise dos Concorrentes de Cabreúva 188
7.3.1 Destinos Concorrentes de Cabreúva – Segmento Histórico-Cultural 190
7.3.2 Destinos Concorrentes de Cabreúva – Turismo Rural e Gastronômico 196
7.3.3 Destinos Concorrentes de Cabreúva – Segmento Esportivo (Cicloturismo) 200
7.4 Análise da Concorrência – Considerações Gerais 203
7.5 Análise SWOT 203
7.6 Pontos Fortes 204
7.7 Pontos Fracos 205
7.8 Oportunidades 206

7.9 Ameaças 207
PARTE III – PROGNÓSTICO 208
8 PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO - Conselho Municipal de Turismo de Cabreúva 208
8.1 Diretrizes Norteadoras 210
9 PLANO ESTRATÉGICO DE TURISMO PARA CABREÚVA 212
9.1 Missão 212
9.2 Visão 212
9.3 Valores 212
10 AÇÕES – ÁREAS ESTRATÉGICAS 213
10.1 Área Estratégica 1: Articulação Institucional 215
10.2 Área Estratégica 2: Gestão do Turismo 215
10.3 Área Estratégica 3: Infraestrutura Turística 215
10.4 Área Estratégica 4: Infraestrutura de Apoio ao Turismo 216
10.5 Área Estratégica 5: Desenvolvimento de Produtos Turísticos 216
10.6 Área Estratégica 6: Qualificação Profissional 216
10.7 Área Estratégica 7: Marketing e Comunicação Turística Integrada. 217
11 CONSIDERAÇÕES FINAIS 218
12 REFERÊNCIAS BIBLIOGRÁFICAS 222
13 FICHA TÉCNICA 224
14 ANEXO 1 - Pesquisa de Demanda Turística – Declaração Curso de Turismo – UNIP 225

LISTA DE FIGURAS

Figura 1 – Localização do Município de Cabreúva no Estado de São Paulo..... 27
Figura 2 – Limites Municipais de Cabreúva 28
Figura 3 – Mapa dos Principais Acessos de Cabreúva 29
Figura 4 – Estado de Conservação do Pavimento – Estradas Paulistas – Pesquisa CNT 2023 30
Figura 5 - Terminal Rodoviário de Cabreúva..... 33
Figura 6 - Localização – Terminal Rodoviário de Cabreúva 34
Figura 7 - Terminal Rodoviário do Bairro do Jacaré – Cabreúva/SP 35
Figura 8 - Novas linhas previstas – Projeto Trem Intercidade 37
Figura 9 - "Índice de Turismo" de Cabreúva – a partir dos registros climáticos 39
Figura 10 - Média de Temperaturas de Cabreúva – a partir dos registros climáticos..... 39
Figura 11 - Temperatura Média Diária de Cabreúva..... 40
Figura 12 - Probabilidade mensal de precipitação de Cabreúva 41
Figura 13 - Mapa Hídrico do Município de Cabreúva 43
Figura 14 - Mapa Distribuição URAEs – Estado de São Paulo 44
Figura 15 - Evolução IDHM – Cabreúva/SP..... 50
Figura 16 - Evolução PIB Per Capita – Cabreúva/SP..... 50
Figura 17 - Localização, acesso, zoneamento e cursos d´água de Cabreúva/SP 51
Figura 18 - Localização, acesso, zoneamento e cursos d´água de Cabreúva/SP 52
Figura 19 - Indicadores de cobertura – fornecimento de água, esgoto, tratamento de lixo e propensão a inundações – Município de Cabreúva 53
Figura 20 - População rural e urbana atendida por serviço de fornecimento de água – Cabreúva..... 54
Figura 21 - ETA Bairro do Jacaré - Município de Cabreúva/SP..... 56
Figura 22 - Captação subterrânea para abastecimento de água na área rural do município de Cabreúva : a) poço cacimba; b) Reservação. 59
Figura 23 - Reservatório Nova Cabreúva - SABESP..... 60
Figura 24 - Nível de atendimento serviço de esgotamento sanitário – Cabreúva..... 61
Figura 25 - Cartaz sobre construção do novo Complexo de Atendimento de Urgência e Emergência – CECOM - Bairro do Jacaré - Cabreúva/SP 72
Figura 26 - Áreas de Proteção Ambiental – Município de Cabreúva/SP..... 75
Figura 27 - Ilustração da APA de Cabreúva/SP envolvendo totalidade do Município.... 76
Figura 28 - Sala Móvel de Educação Ambiental – Município de Cabreúva/SP..... 79
Figura 29 - Veículos – Guarda Municipal de Cabreúva/SP..... 82
Figura 30 - Mapa da Região Turística Roteiro dos Bandeirantes 94
Figura 31 - Logomarca da Região Turística Roteiro dos Bandeirantes 95

Figura 32 – Circuito dos Bandeirantes – Municípios pertencentes 97
Figura 33 – Integrantes Reunião COMTUR Cabreúva com equipe Poza Plan para alinhamento das propostas do Plano Diretor de Turismo 104
Figura 34 – Modelo de descrição dos atrativos turísticos de Cabreúva 105
Figura 35 – Igreja Nossa Senhora da Piedade - Cabreúva/SP. 106
Figura 36 – Mapa de Localização/Acesso – Igreja Nossa Senhora da Piedade – Cabreúva/SP. 106
Figura 37 – Cachaçaria Vilela – Cabreúva/SP 107
Figura 38 – Mapa de Localização/Acesso – Cachaçaria Vilela - Cabreúva/SP. 107
Figura 39 – Alambique Rainha da Praia – Cabreúva/SP 108
Figura 40 – Mapa de Localização/Acesso – Alambique Rainha da Praia - Cabreúva/SP. 108
Figura 41 – Mosteiro Sakya – Cabreúva/SP 109
Figura 42 – Mapa de Localização/Acesso – Mosteiro Sakya - Cabreúva/SP. 109
Figura 43 – Fazenda Guaxinduva – Cabreúva/SP 110
Figura 44 – Mapa de Localização/Acesso – Fazenda Guaxinduva - Cabreúva/SP. 110
Figura 45 – Estrada dos Romeiros (Estrada Parque) – Cabreúva/SP 111
Figura 46 – Mapa de Localização/Acesso – Estrada dos Romeiros (Estrada Parque) - Cabreúva/SP. 111
Figura 47 – Sítio Pé do Morro – Cabreúva/SP 112
Figura 48 – Mapa de Localização/Acesso – Sítio Pé do Morro - Cabreúva/SP. 112
Figura 49 – Sítio Gaia 113
Figura 50 - Mapa de Localização/Acesso – Sítio Gaia - Cabreúva/SP. 113
Figura 51 – Pesqueiro Garça Branca 114
Figura 52 – Mapa de Localização / Acesso- Pesqueiro Garça Branca – Cabreúva/SP 114
Figura 53 – Centro de Meditação Kadampa Brasil 115
Figura 54 - Mapa de Localização / Acesso - Centro de Meditação Kadampa – Cabreúva/SP 115
Figura 55 – Sabor da Serra – Café e Restaurante 116
Figura 56 - Mapa de Localização / Acesso - Sabor da Serra – Café e Restaurante – Cabreúva/SP. 116
Figura 57 – Estação Cultural 117
Figura 58 - Mapa de Localização / Acesso – Estação Cultural – Cabreúva/SP. 117
Figura 59 – Casa Sede – Fazenda Tucunduva 118
Figura 60 - Mapa de Localização / Acesso – Fazenda Tucunduva 118
Figura 61 – Parque Reserva Cabreúva 119
Figura 62 – Mapa de Acesso / Localização – Parque Reserva Cabreúva 119
Figura 63 – Ateliê Lúcia Porto 120
Figura 64 – Mapa de Acesso / Localização – Ateliê Lúcia Porto – Cabreúva/SP 120

Figura 65 – Escultura “Gente da Nossa Gente” 121
Figura 66 – Mapa de Acesso / Localização – Escultura “Gente da Nossa Gente” – Cabreúva/SP 121
Figura 67 – Mirante da Boa Esperança..... 122
Figura 68 – Mapa de Acesso / Localização –– Mirante da Boa Esperança - Cabreúva/SP 122
Figura 69 – Pesqueiro Pé do Morro 123
Figura 70 – Mapa de Acesso / Localização – Pesqueiro Pé do Morro – Cabreúva/SP... 123
Figura 71 – Queijaria Saúde e Sabor..... 124
Figura 72 – Mapa de Acesso / Localização – Queijaria Sabor e Saúde – Cabreúva/SP 124
Figura 73 – Base de Cálculo Amostral – Pesquisa de Demanda – Cabreúva/SP 126
Figura 74 – Fórmula utilizada para cálculo do tamanho ideal da amostra..... 127
Figura 75 - Formulário de pesquisa de demanda – MS Forms – Questões 1 a 5..... 128
Figura 76 - Formulário de pesquisa de demanda – MS Forms – Questões 6 a 11..... 129
Figura 77 - Formulário de pesquisa de demanda– MS Forms – Questões 12 a 15..... 130
Figura 78 - Formulário de pesquisa de demanda– MS Forms – Questões 16 e 17..... 131
Figura 79 - Formulário de pesquisa de demanda– MS Forms – Questões 18 a 20..... 132
Figura 80 - Município de procedência – Demanda Turística de Cabreúva 135
Figura 81 - Tempo de permanência no destino..... 135
Figura 82 - Faixa etária – Demanda Turística de Cabreúva..... 136
Figura 83 - Forma de conhecimento sobre o destino - Demanda Turística de Cabreúva 137
Figura 84 - Forma de acompanhamento na viagem - Demanda Turística de Cabreúva 138
Figura 85 - Motivação de Viagem - Demanda Turística de Cabreúva 138
Figura 86 - Meios de Transporte utilizados - Demanda Turística de Cabreúva 139
Figura 87 - Tipos de meios de hospedagem - Demanda Turística de Cabreúva..... 140
Figura 88 - Avaliação em relação aos Atrativos Turísticos de Cabreúva..... 141
Figura 89 - Outros municípios de interesse - Demanda Turística de Cabreúva..... 142
Figura 90 - Nível de Satisfação – Demanda Turística de Cabreúva..... 143
Figura 91 - Nível de Indicação – Demanda Turística de Cabreúva 144
Figura 92 - Nível de satisfação – Infraestrutura - Demanda Turística de Cabreúva..... 145
Figura 93 – Cabreúva Resort..... 147
Figura 94 – Spa Recanto 148
Figura 95 – Japy Golf Resort 149
Figura 96 – HNS Cabreúva..... 149
Figura 97 – Hotel Brisa do Japi..... 150
Figura 98 – Chalé Pé da Serra 150

Figura 99 – Camping Cascata 151
Figura 100 – Camping Cabreúva 151
Figura 101 – Camping Colinas 152
Figura 102 – Pousada Jacaré 152
Figura 103 – Pousada do Gordinho 153
Figura 104 - Tipos de Estabelecimentos de Alimentação – Cabreúva/SP 154
Figura 105 – CAT – Central de Atendimento ao Turista de Cabreúva - Centro 160
Figura 106 – CAT – Central de Atendimento ao Turista de Cabreúva – Estação Cultural 161
Figura 107 – Site oficial do Município de Cabreúva/SP 162
Figura 108 – Site oficial do Município de Cabreúva/SP – Seção Destaque 162
Figura 109 – Etapas do Processo de Planejamento Turístico 167
Figura 110 – Audiência Pública – Conscientização comunidade sobre importância do PDT e análise das potencialidades e fragilidades dos atrativos turísticos de Cabreúva 177
Figura 111 – Reunião do COMTUR - Análise das potencialidades e fragilidades / Hierarquização dos atrativos turísticos de Cabreúva 178
Figura 112 – Encontro de praticantes de Cicloturismo em Cabreúva – Empório Uai 182
Figura 113 – Distribuição dos atrativos turísticos de Cabreúva de acordo com o segmento 184
Figura 114 – Análise SWOT – Turismo em Cabreúva - Pontos Fortes 205
Figura 115 – Análise SWOT – Turismo em Cabreúva - Pontos Fracos 206
Figura 116 – Análise SWOT - Turismo em Cabreúva - Oportunidades 207
Figura 117 – Análise SWOT – Turismo em Cabreúva - Ameaças 207
Figura 118 – Questões / Respostas sobre Qualidade do Turismo em Cabreúva – Método Mentimeter 209
Figura 119 – Questões / Respostas sobre diferenciais turísticos de Cabreúva – Método Mentimeter 209
Figura 120 – Questões Orientadoras – Onde queremos chegar? - Método Mentimeter. 210
Figura 121 – Respostas sobre Questões Orientadoras – Onde queremos chegar? - Método Mentimeter 211
Figura 122 – Diretriz para o desenvolvimento do Turismo no Município de Cabreúva .. 211
Figura 123 – Valores projetados para o desenvolvimento do Turismo em Cabreúva ... 212
Figura 124 – Áreas estratégicas do processo de planejamento 213

LISTA DE TABELAS

Tabela 1 – Avaliação Estado Geral de Conservação das Estadas por Unidade de Federação. 31
Tabela 2 – Principais distâncias e acessos rodoviários ao município de Cabreúva 32
Tabela 3 – Empresas e Linhas Intermunicipais operadas a partir do Terminal Rodoviário de Cabreúva 34
Tabela 4 – Aeroportos mais próximos do Município de Cabreúva..... 36
Tabela 5 – Quantidade de dias por mês com chuvas em Cabreúva 41
Tabela 6 – Dados socioeconômicos – Município de Cabreúva 46
Tabela 7 – Distribuição do PIB de Cabreúva 46
Tabela 8 – Participação econômica de Cabreúva – em relação ao Estado de SP 46
Tabela 9 – Dados demográficos de Cabreúva – comparativo em relação ao Estado de SP e Região de Jundiaí 47
Tabela 10 – Distribuição do PIB de Cabreúva – comparativo em relação ao Estado de SP e Região de Jundiaí 48
Tabela 11 – Participação dos Vínculos empregatícios do setor – comparativo de Cabreúva com o Estado de SP e Região de Jundiaí..... 49
Tabela 12 – Rendimento médio dos Vínculos empregatícios do setor – comparativo de Cabreúva com o Estado de SP e Região de Jundiaí..... 49
Tabela 13 – Nível de consumo e preço médio da água – Município de Cabreúva 55
Tabela 14 – Níveis de eficiência no fornecimento de água – Município de Cabreúva 55
Tabela 15 – Indicadores de qualidade de água tratada – Município de Cabreúva 56
Tabela 16 – Sistema de Abastecimento de Água de Cabreúva – Quadro Resumo 57
Tabela 17 – Medição do nível de agrotóxicos – Águas de Cabreúva 58
Tabela 18 – Dados Operacionais – Abastecimento de Água 60
Tabela 19 – Indicadores de níveis de tratamento esgotamento sanitário - Cabreúva..... 62
Tabela 20 – Política Municipal de Saneamento - Cabreúva 63
Tabela 21 – Plano Municipal de Saneamento - Cabreúva 63
Tabela 22 – Acesso à informação sobre saneamento - Cabreúva 63
Tabela 23 – Disponibilidade de dados sobre serviços de saneamento no SNIS para Município de Cabreúva 63
Tabela 24 – Objetivos e metas relacionadas ao nível de atendimento, perdas e Índices de tratamento do sistema de abastecimento de água e esgotamento Sanitário com soluções coletivas – Cabreúva/SP 65
Tabela 25 – Investimentos no Sistema de Água e Esgoto – Cabreúva/SP 65
Tabela 26 – Relatório Gestão de Riscos – Cabreúva/SP 66
Tabela 27 – Leitos Hospitalares 67

Tabela 28 – Número de atendimentos de emergência por especialidade médica – Município de Cabreúva/SP 67
Tabela 29 – USF / UBS e Policlínica de Cabreúva/SP 68
Tabela 30 – Ambulatórios – Cabreúva/SP 69
Tabela 31 – Profissionais da área de Saúde 69
Tabela 32 – Unidades de Atendimento Odontológico de Cabreúva/SP 69
Tabela 33 – Escala de Atendimento Médico – UBS / USF e Policlínica de Cabreúva/SP 72
Tabela 34 – Descrição APA de Cabreúva/SP 77
Tabela 35 – Serviços de Segurança Pública – Município de Cabreúva/SP 81
Tabela 36 – Órgãos subordinados à Secretaria Municipal de Segurança e Defesa Pessoal 82
Tabela 37 – Infraestrutura de Cabreúva – Relação Quantitativa 83
Tabela 38 – Estabelecimentos Comerciais de Cabreúva - Descrição 87
Tabela 39 – Principais Atrativos Históricos / Culturais de Cabreúva/SP 90
Tabela 40 – Manifestações Artísticas e Culturais – Cabreúva/SP 93
Tabela 41 – Distância de Cabreúva às demais cidades do Roteiro dos Bandeirantes 96
Tabela 42 – Leis Municipais de Cabreúva vinculadas à atividade turística 99
Tabela 43 – Composição Gestão 2022/23 – COMTUR Cabreúva 103
Tabela 44 –COMTUR – Principais tópicos abordados nas últimas seis reuniões 104
Tabela 45 – Datas e Locais de Aplicação – Pesquisa de Demanda – Cabreúva/SP 133
Tabela 46 – Estabelecimentos de Hospedagem 146
Tabela 47 – Distribuição de Tipos de Estabelecimentos de alimentação 155
Tabela 48 – Estabelecimentos de alimentação localizados em Cabreúva/SP 159
Tabela 49 – Agências de Viagem localizadas em Cabreúva/SP 163
Tabela 50 – Agências de Viagens com serviços de receptivo localizadas em Itu/SP – município pertencente ao Roteiro dos Bandeirantes 164
Tabela 51 – Espaços de Eventos em Cabreúva/SP 165
Tabela 52 – Calendário de Eventos de Cabreúva/SP 166
Tabela 53 – Critérios de Avaliação – Hierarquia Atrativos 169
Tabela 54 – Critérios de Avaliação – Potencial de Atratividade 170
Tabela 55 – Grade de Avaliação – Matriz de Hierarquização OMT / CICATUR 171
Tabela 56 – Grade de Avaliação – Matriz de Hierarquização OMT/CICATUR 172
Tabela 57 – Análise dos Atrativos Turísticos de Cabreúva/SP 176
Tabela 58 – Atrativos Turísticos de Cabreúva x Segmentos de Mercado 184
Tabela 59 – Roteiro Terra da Pinga – Cabreúva/SP 187
Tabela 60 – Roteiro Fé e Natureza – Cabreúva/SP 187
Tabela 61 – Roteiro Conhecendo Cabreúva 188

Tabela 62 – Roteiros Turísticos de Cabreúva - Potencialidades / Fragilidades / Ações Necessárias 188
Tabela 63 – Destinos Concorrentes x Segmentos de Mercado 189
Tabela 64 - Comparação Destinos – Santana de Parnaíba /SP x Cabreúva/SP 191
Tabela 65 - Comparação Destinos – Itatiba/SP x Cabreúva/SP 193
Tabela 66 - Comparação Destinos – Bragança Paulista/SP x Cabreúva/SP 194
Tabela 67 - Comparação Destinos – Santos /SP x Cabreúva/SP 196
Tabela 68 - Comparação Destinos – São Roque/SP x Cabreúva/SP 197
Tabela 69 - Comparação Destinos – Circuito das Frutas/SP x Cabreúva/SP 199
Tabela 70 - Comparação Destinos – Boituva/SP x Cabreúva/SP 201
Tabela 71 - Comparação Destinos – Piracaia/SP x Cabreúva/SP 202

APRESENTAÇÃO

Ao analisar o comportamento do mercado do turismo no decorrer do século XXI, observamos que o turismo brasileiro evoluiu substancialmente nos últimos cinco anos. A visita de estrangeiros ao país e a receita cambial turística foram recordes em 2019. Nesse mesmo ano, segundo dados fornecidos pelo Ministério do Turismo, o Brasil recebeu 5,6 milhões de turistas estrangeiros e gerou uma receita cambial de US$ 6,6 bilhões ao país, número recorde da série histórica monitorada pela entidade.

Estima-se que cerca de 197 milhões de viagens tenham sido realizadas pelo território brasileiro apenas em 2019. O setor também recebeu aporte por linhas de crédito provenientes de instituições financeiras federais no total de R$ 11,20 bilhões, o que foi decisivo para o desenvolvimento dos principais segmentos do setor e permitiu vislumbrarmos, mais uma vez, a força econômica advinda do turismo.

Esse comportamento pode ser observado ainda em um estudo do Conselho Mundial de Viagens e Turismo (WTTC), de 2019, sobre o impacto do turismo no mundo. De acordo com o levantamento, o setor de viagens e turismo contribuiu com 9,5% para a economia global. Vale destacar que o dado foi gerado por uma entidade que reúne os maiores empresários da área e coleta informações em 184 diferentes países, com análise dos resultados econômicos e projeções para o futuro, o que dá credibilidade às informações apresentadas.

Os números do Brasil nesse estudo mostram que o setor apresentou uma contribuição total – que inclui as atividades diretas, indiretas e induzidas do turismo - de 9,2% do PIB, o equivalente a US$ 205,6 bilhões (ou R$ 443,7 bilhões de reais) gerados, levando o Brasil a assumir o sexto lugar entre as economias do turismo do mundo. Em relação à contribuição direta do setor no Brasil, o percentual é de 3,5% do Produto Interno Bruto com US$ 77,6 bilhões (cerca de R$ 166,1 bilhões).

A contribuição direta a qual se refere o estudo da WTTC poderia ser suficiente para ratificar a importância e volume econômico proveniente da atividade turística, dado a magnitude da entidade e valores apresentados, mas esse comportamento é apenas um dos muitos valores ligados à cadeia do turismo. Não bastasse, devemos considerar que a contribuição total leva em conta os impactos mais amplos que incluem toda a cadeia produtiva do setor, como geração de empregos diretos e indiretos, investimentos com a construção de novos empreendimentos, gastos públicos com segurança, saneamento, transporte, setor de alimentação, serviços de limpeza, indústria, hotéis, agências de viagens, companhias aéreas e indústria do lazer, os quais, dependendo da proporção da atividade econômica do local, pode chegar a até 52 diferentes setores econômicos movimentados pela prática do turismo.

Como exemplo, podemos considerar a geração de empregos diretos promovidos pelo setor de turismo no Brasil, cuja contribuição, segundo a mesma pesquisa, foi de 3 milhões de postos de trabalho, enquanto a contribuição total (diretos, indiretos e induzidos) chega 8,4 milhões.

Segundo David Scowsill, presidente da WTTC, o mercado de turismo no Brasil obteve um crescimento nos últimos anos em função da realização dos grandes eventos Copa do Mundo de 2014 e Olimpíadas em 2016. Ações como a facilitação dos vistos, aumento de novos voos internacionais para o Brasil e a melhora nos aeroportos foram pontos importantes realizados a partir desses megaeventos e contribuíram sensivelmente para atrair mais turistas ao nosso país.

Mas, entre os anos de 2020 e 2021, todo esse cenário de otimismo e crescimento foi abalado pela Pandemia causada pelo COVID-19, o que influenciou diretamente toda a cadeia produtiva do turismo em todo o mundo, já que os deslocamentos foram vistos pela OMS – Organização Mundial de Turismo, como uma das principais razões para o alastramento do vírus a partir da China. Essa perspectiva da organização de saúde gerou imediatamente a restrição ou total impedimento dos deslocamentos de turistas na maior parte dos lugares e destinos do mundo, como tentativa de conter o Vírus.

Essa preocupante situação para o Turismo começou, felizmente, a mudar a partir do avanço da vacinação em todo o mundo, aliado ao enfraquecimento dos efeitos nocivos da COVID-19 em função das suas novas variantes (mais contagiosas e menos letais), o que foi fundamental para que fosse possível reduzir o número de internações e mortes em função do Coronavírus, permitindo assim, a partir do segundo semestre de 2021, a flexibilização de muitos países nas regras e restrições de ingresso e saída de turistas de seus territórios, algo essencial para que a atividade turística começasse a se recuperar e mostrasse, mais uma vez, sua força como gerador de empregos, receita e impostos para os países, como o Brasil, por exemplo.

Pode-se dizer que a redução drástica da atividade turística em todo o mundo, durante os dois anos em que a pandemia trouxe mais internações e mortes, também serviu como conscientização dos países, opinião pública e sociedade, do quanto o turismo é importante para as economias locais e de quantos empregos deixam de ser gerados quando essa atividade deixa de existir. Tal percepção colaborou para que a retomada do Turismo ocorresse de forma mais acelerada do que inicialmente previsto e de despertou de vez o interesse da atividade turística pelos governantes, iniciativa privada e sociedade como um todo.

Felizmente, atualmente podemos ser categóricos em afirmar que todo esse cenário adverso ficou para trás. A prova disso é que tanto a OMT – Organização Mundial do Turismo, como o Ministério do Turismo brasileiro e associações de classe representativas do setor nacional, como ABAV – Associação Brasileira dos Agentes de Viagens, ABIH – Associação Brasileira da Indústria Hoteleira, BRAZTOA – Associação Brasileira das Operadoras de Turismo, somado a diversos observatórios de Turismo estaduais/municipais tem sido unânimes em apontar a retomada do setor de Turismo em todas as suas áreas correlatas, destacando inclusive que muitos números obtidos em 2022 e 2023 já são superiores aos números obtidos antes da pandemia, em 2019, o que demonstra que o turismo voltou mais forte do que nunca. E mais do que isso, voltou para ficar em definitivo, pois demonstra a opinião pública, governos, empresários, estudantes e investidores

que a resiliência da atividade, que poderá sofrer num momento de crise, mas que como uma tempestade, é passageira e nos fornecerá um tipo de aprendizado que nos tornará ainda mais fortes frente à novas crises, sejam epidemias, guerras, recessões, atentados terroristas ou quaisquer acontecimentos que possam tentar comprometer nossa atividade.

Portanto, podemos afirmar que essa situação soa como *música para os ouvidos* para quem trabalha e vive do turismo, mas ao mesmo tempo, indica a necessidade de termos estrutura de visitação adequada, planejamento e mão de obra qualificada para ocupar todas as novas e diversas vagas de emprego no mercado que surgiram desde então. Isso significa dizer que a atividade turística somente se consolidará de forma adequada em núcleos receptivos que se organizam de modo a planejar o turismo local, minimizando seus impactos negativos e, ao mesmo tempo, otimizando o aproveitamento dos impactos positivos que a atividade desencadeia.

Vale destacar então a importância do planejamento, que se caracteriza como um processo contínuo que prioriza o crescimento e o desenvolvimento econômico e social, permeado por diretrizes e estratégias de atuação sustentável, com o objetivo de desenvolver e/ou fortalecer determinados destinos, integrando, de forma contínua, a comunidade e os inúmeros atores sociais que compõem o sistema produtivo do turismo. Só assim todos se beneficiam de forma igualitária da atividade turística.

O planejamento baseia-se, portanto, em um tipo de atuação que direciona as ações no destino de forma responsável, em especial perante o uso dos recursos naturais e culturais, e se estabelece a partir de valores bem definidos, que se solidificam e se norteiam pelo compromisso com o bem-estar das futuras gerações. Tais benefícios necessitam ser materializados para que tenhamos um norte tangível e exequível e, para isso ocorrer, nada melhor que a elaboração de um Plano Diretor de Turismo, documento composto por diversos estudos, análises e decisões, com uma criteriosa descrição e abordagem das características da localidade, mapeamento da estrutura turística e uma avaliação sistematizada do potencial

turístico local contendo diretrizes que mostram os caminhos que devem ser seguidos pelo município para os próximos anos.

Nesse sentido, o Plano Diretor de Turismo, ou para os mais familiarizados, simplesmente “PDT”, pode ser considerado um instrumento de planejamento que se estrutura enquanto documento mais abrangente e direcionador das atividades de planejamento turístico local. O Plano Diretor engloba, ainda, a análise de todas as variáveis envolvidas com o fenômeno turístico, que vão desde a ordenação geopolítica e administrativa da região objeto de estudo, passando pelo inventário dos recursos naturais, culturais e artificiais, traçando ainda o perfil socioeconômico do município.

Após um estudo preliminar sobre o município, sua infraestrutura, equipamentos, serviços e atrativos turísticos, desenvolve-se o diagnóstico da atividade turística local, realizado por meio da utilização de diversas metodologias de planejamento estratégico. Esta etapa dá subsídios para a construção do prognóstico da atividade turística, etapa final do plano que traz um desenho da perspectiva de desenvolvimento do turismo na localidade, por meio da elaboração de diretrizes, metas e ações que irão compor uma linha que direcionará a atividade turística em nível municipal. Essa é, portanto, a essência do trabalho que será apresentado a seguir.

Pretende-se assim, por meio da apresentação do novo Plano Diretor de Turismo do Município de Cabreúva, construir bases conceituais, estratégicas e de planejamento turístico, para a consolidação do município como destino turístico, a partir do ressurgimento da atividade pós pandemia, sempre sob a perspectiva de destacá-lo no mercado regional nas esferas econômica, cultural, social e ambientalmente responsável, inclusiva e sustentável.

INTRODUÇÃO

No decorrer do trabalho foram realizados diversos estudos, análises, reuniões com a equipe de consultores e membros da Secretaria de Cultura e Turismo e Patrimônio Histórico do município, além de oficinas em espaços públicos (devidamente publicadas com antecedência) com os *players* da cadeia produtiva do turismo e comunidade local, além de pesquisas com visitantes e consulta pública com a população local, para obter assim os subsídios que fundamentaram as informações e decisões que são aqui expostas.

O trabalho também foi composto de análise documental e bibliográfica, para o qual se recorreu a documentos já produzidos por outros pesquisadores, depoimentos de personalidades do município, pesquisas de observação pelos consultores da Poza Plan Consultoria Turística (contratada pela Prefeitura de Cabreúva para a realização da elaboração da revisão do Plano Diretor de Turismo do município), além do levantamento das notícias obtidas na mídia em geral, seja a respeito de Cabreúva, seja para observar o comportamento e ações de outros destinos concorrentes ou complementares, sendo uma grande parte deles divulgados por meio da internet.

Vale destacar que as informações foram coletadas graças a efetiva colaboração e participação do *trade* turístico e poder público local (através das diversas Secretarias do município, com a supervisão e devida orientação da Secretaria Municipal de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico do município), que de forma integralmente participativa, por meio das oficinas ocorridas, possibilitou termos as informações necessárias para gerar as novas propostas de desenvolvimento turístico para Cabreúva.

A partir da obtenção dos dados, foi realizada a hierarquização dos atrativos turísticos de Cabreúva e em seguida, a análise comparativa da concorrência e adotada a matriz SWOT[1], como ferramenta de análise do uso atual e potencial dos

[1] Sigla de Straights, Weaknesses, Opportunities e Threats, ou, em português: Forças, Oportunidades, Fraquezas e Ameaças, que podem ser resumidas ainda como “Matriz FOFA”.

atrativos turísticos. Nesse caso, um dos pressupostos que regeram toda a análise e, consequentemente, as proposições contidas neste trabalho, foi o de valorização das percepções e opiniões da comunidade local, representadas por suas lideranças no decorrer das oficinas realizadas.

A partir de então, foram estabelecidas as diretrizes para o aprimoramento da prática do turismo em Cabreúva, as quais foram por sua vez, esmiuçadas em propostas de projetos definidos em diferentes prazos de execução para que sejam exequíveis, evitando assim um eventual sufocamento da gestão pública em virtude de ações imediatistas, sem critério e pouco efeito prático.

Para estruturar este trabalho, optou-se por dividi-lo em três grandes partes, subdivididas então capítulos e itens. A primeira parte refere-se ao **Inventário** e caracteriza Cabreúva como cidade e destino turístico, considerando sua história, dados socioeconômicos, vocações, patrimônio histórico-cultural, manifestações artísticas e culturais, participação regional, gestão ambiental, ações do COMTUR - Conselho Municipal de Turismo, legislação, e infraestrutura, com ênfase a oferta de saúde, abastecimento de água, educação, acessibilidade, mobilidade, comunicação e tratamento de esgoto.

Ainda nessa primeira parte do trabalho, são apresentadas as informações relacionadas a demanda turística, atrativos, rotas existentes, equipamentos e serviços turísticos, como meios de hospedagem, serviços de alimentação, serviços de informações turísticas, agências de viagens emissoras e receptoras e eventos, abordando-se nesse último caso os equipamentos, empresas e calendário oficial existente.

A segunda parte do trabalho refere-se ao **Diagnóstico**, a qual os atrativos turísticos descritos anteriormente são avaliados e hierarquizados, observando-se ainda os segmentos turísticos do destino, somados a análise, por meio da matriz SWOT, os pontos fortes, fracos, ameaças e oportunidades de Cabreúva frente a prática do turismo, além do levantamento e seleção dos destinos turísticos que concorrem com Cabreúva de acordo com sua vocação turística, a fim de possibilitar a reflexão

a respeito de estratégias que poderiam ser usadas como diferencial frente a concorrência real identificada e analisada nessa mesma parte do trabalho.

A terceira e última parte, denominada de **Prognóstico**, transforma em ações diretrizes, metas e projetos, dando as primeiras indicações para possibilitar o desenvolvimento turístico de Cabreúva. Por fim, as considerações finais retomam os principais pontos do trabalho com a análise crítica do cumprimento de seus objetivos inicialmente previstos e sua contribuição para o desenvolvimento turístico de Cabreúva.

A divisão do trabalho dentre as partes aqui descritas permitiu obtermos uma abordagem concisa, coerente e precisa sobre o município de interesse turístico, resultando em documento com informações, considerações e propostas compreensíveis e acima de tudo, exequíveis, pois estão alinhadas à realidade e dinâmica territorial do município, somado ao conhecimento e por consequência, atendimento das necessidades e anseios de sua comunidade.

O resultado das ações devidamente orquestradas, desde a idealização do plano de trabalho acordado entre a Poza Plan Consultoria Turística (empresa contratada pelo município e composta por bacharéis em Turismo com mais de 20 anos de experiência no mercado, seja na área acadêmica, pública ou privada) e equipe técnica da Secretaria de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico de Cabreúva, é um trabalho sólido e com ideias e ideais que permitirão ao município tomar ações que tragam o desenvolvimento do turismo que todos queremos: de forma consistente, sustentável, inovadora e exitosa.

OBJETIVOS DO PLANO

Este trabalho objetiva realizar um diagnóstico dos aspectos do município de Cabreúva relacionados com a potencialidade de visitação, a fim de poder indicar as melhores alternativas de desenvolvimento do turismo. Tais alternativas devem levar em conta a sustentabilidade dos recursos financeiros, naturais e históricos da localidade, além do patrimônio cultural da comunidade e suas características socioeconômicas.

Nesse sentido, podemos destacar como principais objetivos do Plano Diretor de Turismo de Cabreúva:

- Buscar alinhar as novas propostas às atuais expectativas e necessidades do mercado de turismo, em atendimento as especificações da Lei complementar nº 1261/2015, que instituiu os Municípios de Interesse Turístico do Estado de São Paulo;
- Propor ações e diretrizes exitosas e inovadoras, sempre alinhadas, por sua vez, às vocações turísticas do Município e Plano Nacional de Turismo em vigor;
- Oferecer um Plano Diretor de Turismo que possibilite benefícios socioeconômicos tanto para a cadeia produtiva do turismo quanto para a comunidade que reside em Cabreúva.

Apesar dos diversos objetivos supracitados, vale destacar que o Plano Diretor de Turismo aqui proposto não pretende ser conclusivo nem tão pouco esgotar a discussão sobre a importância da atividade turística do município e ações a serem tomadas a partir da sua entrega, pois sua ideia principal é servir como um grande indicador dos melhores caminhos e práticas para que a localidade possa se tornar um destino turístico sustentável, do ponto de vista econômico e ambiental, sem, no entanto, abdicar de pareceres técnicos de outros profissionais e/ou áreas de atuação, tal qual consiste na própria essência da atividade turística: dinâmica, interdisciplinar, envolvente e repleta de oportunidades e possibilidades.

PARTE I - INVENTÁRIO

A Lei Complementar 1261/2015, em seu capítulo III, define no Artigo 4º (itens I a IV), quais as condições para um município ser enquadrado como Município de Interesse Turístico:

CAPÍTULO II

DOS MUNICÍPIOS DE INTERESSE TURÍSTICO

Artigo 4º - São condições indispensáveis e cumulativas para a classificação de Município como de Interesse Turístico:

I - ter potencial turístico;
II - dispor de serviço médico emergencial e, no mínimo, dos seguintes equipamentos e serviços turísticos: meios de hospedagem no local ou na região, serviços de alimentação e serviço de informação turística;
III - dispor de infraestrutura básica capaz de atender às populações fixas e flutuantes no que se refere a abastecimento de água potável e coleta de resíduos sólidos;
IV - possuir expressivos atrativos turísticos, plano diretor de turismo e Conselho Municipal de Turismo, nos mesmos termos previstos nos incisos II, VI e VII do artigo 2º desta lei complementar.

Essas informações serão tratadas de forma detalhada nesse capítulo, onde serão contemplados os itens **I e IV** do referido artigo 4º da Lei Complementar 1261/2015, por meio da descrição dos resultados obtidos pelo **Estudo da Demanda Turística,** descrição/avaliação dos **Atrativos Turísticos** (com Localização e Vias de Acesso), além da descrição das informações relacionadas ao Conselho Municipal de Turismo de Cabreúva (processo de formação, composição atual e resumo das atas da últimas seis reuniões ocorridas).

Por sua vez, os itens **II** e **III** da respectiva lei/artigo serão abordados nesse trabalho, especialmente nos subcapítulos relacionados a **Serviço Médico Emergencial e de Infraestrutura básica**, a qual inclui a descrição da infraestrutura básica capaz de atender às populações fixas e flutuantes de Cabreúva, no que se refere a abastecimento de água potável e coleta de resíduos sólidos. Além disso, a outra parte do Item **II** do artigo 4º da Lei Complementar 1261/2015 será tratado no capítulo intitulado de **Equipamentos e Serviços Turísticos**.

1 CONHECENDO O MUNICÍPIO

Este capítulo busca traçar, por meio de fontes secundárias e pesquisa de campo, a caracterização da cidade de Cabreúva, o que nos permite observar os aspectos, num primeiro momento, indiretamente ligados com a atividade turística, como a sua história, infraestrutura geral e serviços disponíveis, mas que nos ajudam a compor a identificação das fragilidades e potencialidades para o desenvolvimento sustentável da localidade frente a prática do turismo.

O capítulo foi dividido em seis diferentes itens: histórico, localização regional e acesso, índices de dados geográficos e socioeconômicos, infraestrutura de apoio (sistema de saúde, educação, sistema de abastecimento de água potável e tratamento de esgoto), aspectos históricos e culturais, vocação turística, participação no desenvolvimento regional, práticas ambientais, legislação turística, além do histórico e atuação do Conselho Municipal de Turismo.

Vale destacar que alguns desses tópicos são, por sua vez, subdivididos em itens, a fim de proporcionar maior clareza em relação aos aspectos tratados.

1.1 Aspectos Históricos - Surgimento e Evolução de Cabreúva no decorrer do tempo

Cabreúva é um município localizado no interior do estado de São Paulo, Brasil. Sua história remonta ao período colonial brasileiro, quando as terras eram habitadas por indígenas da etnia Tupi-Guarani. A região foi colonizada pelos bandeirantes no século XVII, que exploravam o interior do Brasil em busca de ouro e outros recursos naturais.

O nome *Cabreúva* tem origem na árvore de mesmo nome e significa *do tipo pardo (Myrocarpus Frondosus, da família Leguminosae-Papilionoideae) conhecida pelos indígenas como "Kaburé-Iwa (Árvore da Coruja),* referindo-se à árvore de mesmo nome que é comum na região e possui características de resistência e força. No século XIX, a economia da área era baseada na agricultura, principalmente na produção de café, cana-de-açúcar e algodão.

O povoado em que se localiza atualmente o Centro Histórico de Cabreúva surgiu no final do século XVIII e, junto dele, uma capela é erigida em homenagem à Nossa Senhora da Piedade. Tal capela é elevada à Freguesia em 1830, vinculada à então Vila de Itu.

Muitos povoados tiveram suas origens em áreas distantes da Igreja Matriz de uma Vila e, logo nos primeiros anos, construíam uma pequena capela. Com o aumento populacional nesses povoados, era necessário um capelão. Este, além de rezar missas, era um orientador espiritual, assim surgiam as freguesias.

Uma capela foi erguida em louvor a Nossa Senhora da Piedade e, em torno dela, surgiram as primeiras casas de pau-a-pique e os grandes pomares. No começo do século XIX, houve um processo de reconstrução e ampliação da capela. Segundo documentação de processo judicial, o Padre José Rodrigues Castanho aponta tal feito pelo próprio povo, inclusive obras de conservação. Desde 1804, quando a capela recebe um capelão, ainda que não fosse formalmente oficializada, estava formada a capela curada.

Cabreúva continuava a receber ituanos interessados em seu grande potencial agrícola. Em 9 de dezembro de 1830, por força do decreto Imperial, obtém a elevação do povoado a Distrito de Paz, transformando-o em Freguesia de Nossa Senhora da Piedade, vinculado ao município de Itu. Em 1849, é iniciada a construção da nova Matriz, sob o comando do Comendador Martins (que dá nome à praça central da cidade), sendo inaugurada parcialmente a 18 de outubro de 1856. Foi somente entre os anos de 1881 e 1882 que a obra foi concluída já com a atuação do Cônego Motta, sendo que o Comendador Martins se mantinha à frente dos trabalhos aos oitenta anos de idade.

Foi sob o comando do ituano Comendador Manoel Martins de Mello que se fez instalarem os primeiros benefícios de uma estrutura urbana e garantiu, graças à sua influência, em 24 de março de 1859, a lei provincial de São Paulo nº 12,

elevando a Freguesia à categoria de Vila de Cabreúva, a emancipando política e administrativamente.

1.2 Localização Regional e Acessos

Cabreúva é um município localizado no estado de São Paulo, na região Sudeste do Brasil. Sua posição geográfica é estratégica, situada a aproximadamente 80 quilômetros da capital paulista, São Paulo, 64 quilômetros de Campinas, 35 quilômetros de Jundiaí, 27 quilômetros da Estância Turística de Itu e 71 quilômetros de Sorocaba, o que demonstra sua localização privilegiada em relação a importantes centros emissores de turistas, vias de acesso ou aeroportos de grande porte, como o Aeroporto Internacional de Guarulhos (110 km de distância), Congonhas (95 km de distância), ambos localizados em São Paulo/SP e Viracopos (50 km de distância), localizado em Campinas/SP.



Figura 1 – Localização do Município de Cabreúva no Estado de São Paulo
Fonte: Disponível em https://upload.wikimedia.org/wikipedia/commons/thumb/a/a7/SaoPaulo_Municip_Cabreuva.svg/800px-SaoPaulo_Municip_Cabreuva.svg.png. Acesso em 09 de março de 2025.

Com relação aos acessos rodoviários, a cidade é cortada pela Rodovia Dom Gabriel Paulino Bueno Couto (SP-300). A estrada liga os municípios de Jundiaí a Itu e

possui pista dupla nos dois sentidos em excelente estado de Conservação. Além disso, pode-se acessar a estrada tanto pela Rodovia dos Bandeirantes (SP 348) como Rodovia Anhanguera (SP 330), tanto no sentido interior como capital, permitindo assim um rápido, fácil e seguro deslocamento de Cabreúva tanto para São Paulo/SP como Campinas/SP.

Para quem se desloca por meio de transporte ferroviário, a cidade de Jundiaí, localizada a aproximadamente 30 quilômetros de distância, conta com uma estação da Companhia Paulista de Trens Metropolitanos (CPTM), proporcionando conexões com a capital e outras cidades da região.

Além das rodovias e ferrovias, Cabreúva também é servida por uma rede de transporte público, incluindo linhas de ônibus que conectam o município a localidades vizinhas e à capital.



Figura 2 – Limites Municipais de Cabreúva
Fonte: Disponível em https://www.ibge.gov.br/cidades-e-estados/sp/cabreuva.html (Adaptado pelo autor). Acesso em 09 de março de 2025.



Figura 3 – Mapa dos Principais Acessos de Cabreúva
Fonte – Disponível em https://www.viamichelin.pt/web/Sitios-Turisticos?position=-23.30828;-47.13292;11.463955677173548. Acesso em 09 de março de 2025.

A proximidade com a capital paulista, associada à qualidade das vias de acesso e à própria posição geográfica da cidade no estado, estrategicamente situada entre Campinas, Jundiaí e São Paulo – dentre as maiores cidades do estado, fazem do município de Cabreúva um município com enorme potencial econômico, inclusive para a captação de turistas e geração de negócios nesse próspero segmento.

1.2.1 Acesso Rodoviário

O município de Cabreúva é servido por uma extensa e, ao mesmo tempo, qualificada malha rodoviária, com estado de conservação de nível excelente e superiores à média nacional. O município se beneficia da alta qualidade das estradas paulistas, onde, segundo a CNT – Confederação Nacional de Transportes (2023)[2], estão as 05 das 10 (50%) melhores ligações rodoviárias do país. Segundo a mesma entidade, 67,9% do pavimento das estradas paulistas analisadas na mesma pesquisa foram consideradas em estado *ótimo* (38,4%) ou *bom* (26,6%), enquanto apenas 24,2% foram classificados como estado *regular* e um número menor ainda (7,6%) em estado *ruim*, conforme observado na figura abaixo.

[2] Disponível em https://pesquisarodovias.cnt.org.br/conteudo. Acesso em 09 de março de 2023.

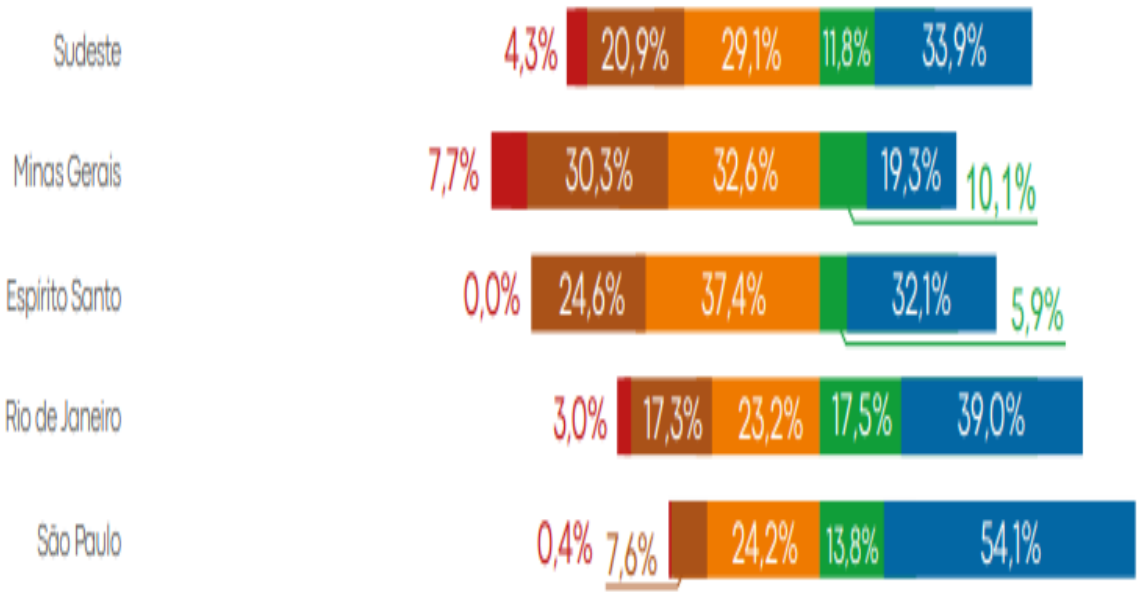
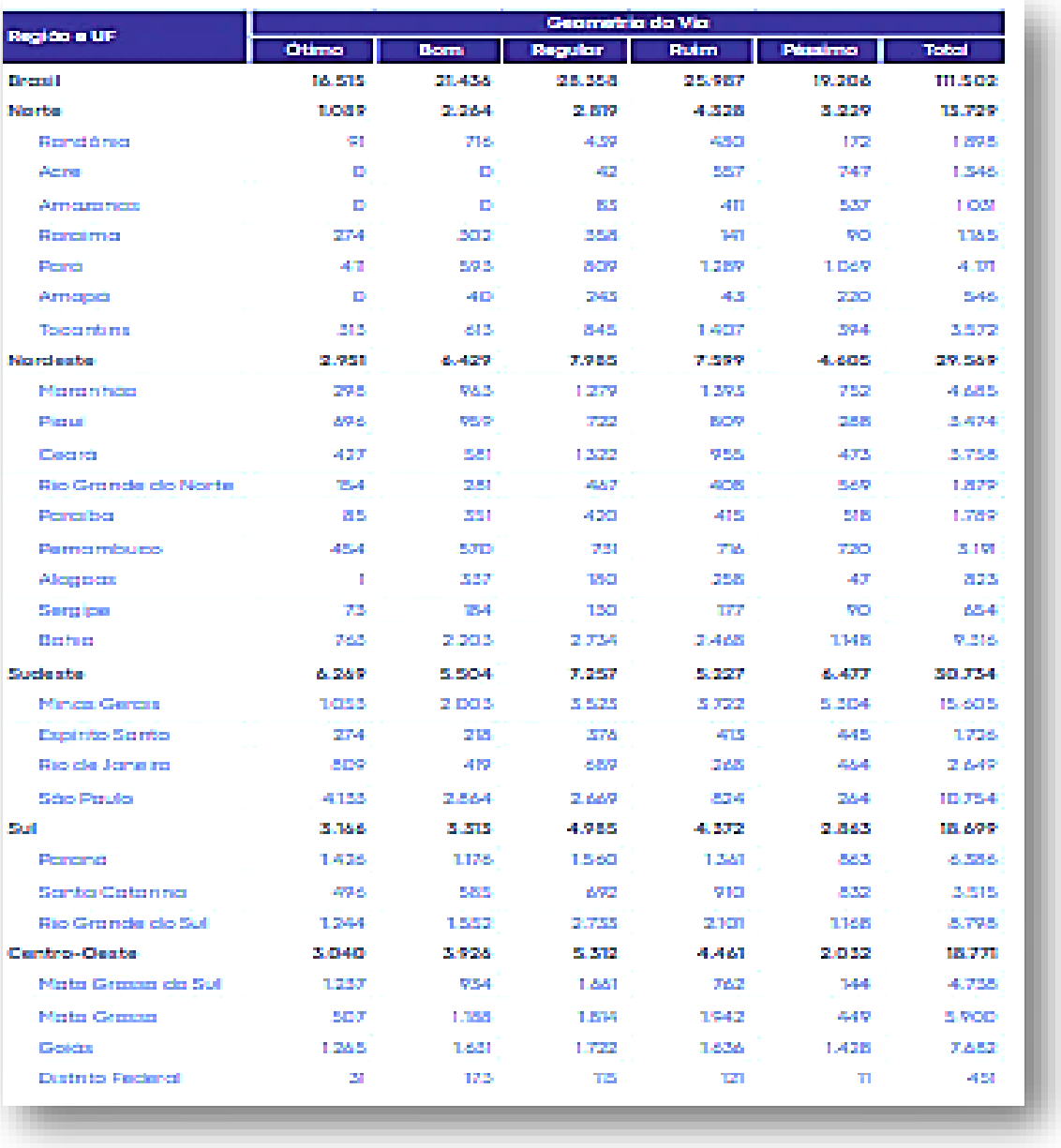


Figura 4 – Estado de Conservação do Pavimento – Estradas Paulistas – Pesquisa CNT 2023
Fonte – Disponível em https://pesquisarodovias.cnt.org.br/. Acesso em 09 de março de 2025.

Dentre os resultados apontado por meio da mesma pesquisa realizada pela CNT (considerada a entidade máxima de transporte no país), destaca-se o fato do Estado de São Paulo, mais uma vez, ser considerado a unidade da federação com a maior porcentagem e quantidade de quilômetros de estradas com níveis ótimo ou bom em estado de conservação em relação ao seu estado geral de conservação, que leva em consideração a média das notas obtidas em relação ao seu pavimento, sinalização e geometria da via, os quais também não por acaso consideram as rodovias paulistas como as melhores do país, tanto de forma quantitativa como percentual em todos esses indicadores.



Região e UF	Geometria da Via					
	Ótimo	Bom	Regular	Ruim	Péssimo	Total
Brasil	16.515	21.436	28.358	25.687	19.306	111.302
Norte	1.089	2.264	2.819	4.338	3.229	13.739
Rondônia	91	716	439	480	172	1.898
Acre	0	0	42	557	747	1.346
Amazonas	0	0	85	411	537	1.033
Roraima	274	303	358	141	90	1.165
Pará	41	593	809	1.389	1.069	4.101
Amapá	0	40	245	43	220	546
Tocantins	313	613	845	1.407	394	3.572
Nordeste	3.951	6.429	7.985	7.599	4.605	39.569
Maranhão	295	965	1.279	1.395	752	4.685
Piauí	696	959	722	809	288	3.474
Ceará	437	561	1.322	955	473	3.758
Rio Grande do Norte	154	281	467	408	569	1.879
Paraíba	85	351	430	415	518	1.799
Pernambuco	454	570	731	716	720	3.191
Alagoas	1	327	180	358	47	913
Sergipe	73	184	130	177	90	654
Bahia	765	2.203	2.734	2.468	1.148	9.316
Sudeste	6.269	5.504	7.257	5.327	6.477	30.734
Minas Gerais	1.055	2.003	3.525	3.722	5.304	15.605
Espírito Santo	274	218	376	415	445	1.726
Rio de Janeiro	509	419	689	368	464	2.649
São Paulo	4.133	2.864	2.669	824	264	10.754
Sul	3.166	3.315	4.985	4.372	2.863	18.699
Paraná	1.436	1.176	1.560	1.341	863	6.386
Santa Catarina	496	585	692	913	832	3.515
Rio Grande do Sul	1.344	1.552	2.733	2.101	1.168	8.798
Centro-Oeste	3.040	3.926	5.312	4.461	2.032	18.771
Mato Grosso do Sul	1.237	954	1.661	762	144	4.758
Mato Grosso	507	1.388	1.894	1.942	449	5.900
Goiás	1.285	1.631	1.722	1.636	1.438	7.652
Distrito Federal	31	173	115	121	11	451

Tabela 1 – Avaliação Estado Geral de Conservação das Estadas por Unidade de Federação.
Fonte – Disponível em https://pesquisarodovias.cnt.org.br/. Acesso em 09 de março de 2025.

Vale destacar que a Rodovia Anhanguera (SP 330), uma das rodovias pelas quais é possível interligar o município de Cabreúva a São Paulo, foi reconhecida mais uma vez, dentre as duas melhores rodovias do país, segundo a pesquisa CNT de Rodovias, publicada em 2023 pela entidade[3].

[3] Disponível em https://pesquisarodovias.cnt.org.br/. Acesso em 09 de março de 2024.

Origem	Km	Tempo Estimado	Rodovias Utilizadas	Pedágios	Condições
São Paulo/SP	81 km	52 minutos	Rodovia dos Bandeirantes (SP 348) ou Rodovia Anhanguera (SP 330) –e Rodovia Dom Gabriel Paulino Couto (SP 300)	Campo Limpo Paulista (R$ 12,40)[4] Itupeva L/O (R$ 9,50)	Pavimentada com Pista 5 faixas (SP 348) ou dupla em ótimo estado de conservação.
Campinas/SP	65 km	45 minutos	Rodovia dos Bandeirantes (SP 348) ou Rodovia Anhanguera (SP 330) e Rodovia Dom Gabriel Paulino Couto (SP 300)	Valinhos (R$ 12,20) Itupeva L/O (R$ 9,50)	Pavimentada com Pista 3 faixas ou Pista Dupla em ótimo estado de conservação.
Ribeirão Preto/SP	282 Km	2h 47 minutos	Rodovia Anhanguera (SP 330) e Rodovia Dom Gabriel Paulino Couto (SP 300)	São Simão (R$ 9,50) Santa Rita do Passa Quatro (R$ 9,50) Pirassununga (R$ 10,10) Leme (R$ 10,10) Limeira (R$ 8,20) Itupeva (R$ 12,20) Itupeva L/O (R$ 9,50)	Pavimentada com Pista Dupla em ótimo estado de conservação
Itu/SP	29.3 km	31 min.	Rodovia Dom Gabriel Paulino Couto (SP 300)	Sem Pedágio	Pavimentada com Pista Duplicada / ótimo estado de conservação
Jundiaí/SP	34.7 km	30 minutos	Rodovia Dom Gabriel Paulino Couto (SP 300)	Itupeva L/O (R$ 9,50)	Pavimentada com Pista Duplicada / ótimo estado de conservação
Pirapora do Bom Jesus	18.6 km	22 minutos	Estrada dos Romeiros (SP 312)	Sem pedágio	Pavimentada com pista simples
Sorocaba/SP	61 km	44 minutos	Rodovia Senador José Ermírio de Moraes (“Castelinho” - SP 075) Rodovia Waldomiro Correa de Camargo (SP 079) Rodovia Dom Gabriel Paulino Couto (SP 300)	Sem pedágio	Pavimentada com Pista Duplicada em ótimo estado de conservação
Santos/SP	184 Km	1h 56 minutos	Rodovia dos Imigrantes (SP 160) Rodovia dos Bandeirantes (SP 348) Rodovia Dom Gabriel Paulino Couto (SP 300)	Itupeva L/O (R$ 9,50) Caieiras (R$ 12,40) Piratininga (R$ 35,30)	Pavimentada com Pista Duplicada em ótimo estado de conservação.

Tabela 2 – Principais distâncias e acessos rodoviários ao município de Cabreúva
Fonte – Disponível em https://qualp.com.br/. Acesso em 09 de março de 2025.

[4] Valores por Sentido. Preços praticados em 09 de março de 2024

É interessante observar ainda que em decorrência da pandemia causada pelo vírus COVID-19, segundo a Secretaria de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico de Cabreúva, houve um expressivo crescimento no fluxo turístico do município. Isso é explicado a partir das informações obtidas pela Secretaria de Viagens e Turismo do Estado de São Paulo ao informar que desde a pandemia um número maior de pessoas passou a buscar passeios curtos de um dia ou final de semana, principalmente em áreas ao ar livre e de belas paisagens, algo que é facilmente encontrado em Cabreúva, em virtude de sua proximidade de grandes regiões metropolitanas, ampla área de proteção ambiental, cultura típica, e o jeito ainda intocado de cidade do interior está atraindo cada vez mais pessoas que buscam o contato com a natureza e o resgate da vida mais simples

1.2.2 Terminal Rodoviário de Cabreúva

O Terminal Rodoviário de Cabreúva consiste em um importante elemento para a infraestrutura de transporte do município de Cabreúva. Situado estrategicamente na região central da cidade, o terminal desempenha um papel fundamental na conectividade e mobilidade dos moradores locais e visitantes que utilizam o sistema de transporte rodoviário, com um fluxo anual estimado em 540.000 passageiros, segundo a Secretária de Mobilidade Urbana de Cabreúva (2025).



Figura 5 - Terminal Rodoviário de Cabreúva
Fonte: Disponível em https://jr.jor.br/wp-content/uploads/2018/05/rodovi%C3%A1ria-de-cabre%C3%BAva.jpg. Acesso em 09 de março de 2025.

O Terminal está localizado em área de fácil acesso, na Av. Maj. Antônio Silveira Camargo – Centro, próximo a atrativos turísticos relevantes como a Estrada dos Romeiros e Paróquia Nossa Senhora da Piedade, como pode ser observado na Figura abaixo.

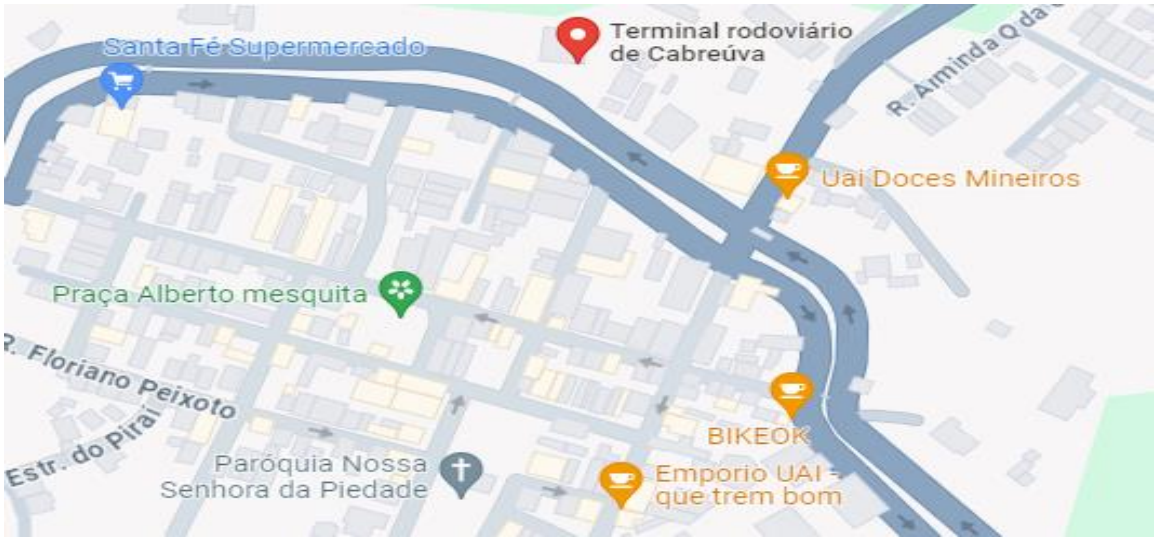


Figura 6 - Localização – Terminal Rodoviário de Cabreúva
Fonte: Google Maps, 2025.

Localizado em ponto de fácil acesso, o terminal foi projetado para atender às necessidades da população, servindo como um ponto de partida e chegada para ônibus intermunicipais. Entre suas características, o Terminal Rodoviário de Cabreúva conta com plataformas de embarque e desembarque, áreas de espera confortáveis, guichês de venda de passagens e sanitários.

Empresa Rodoviária	Linha	Destino	Frequência
LIRA BUS	111	JACARÉ	A CADA 30 MIN
LIRA BUS	112	BANANAL	A CADA 50 MIN
LIRA BUS	113	PEDREIRA	DE HORA EM HORA
LIRA BUS	114	GUACURI	DE HORA EM HORA
LIRA BUS	115	FABRICAS	ESPECIAL
RAPIDO LUXO	801	JUNDIAÍ	A CADA 50 MIN
RAPIDO LUXO	704	ITUPEVA	2 VEZES AO DIA
LIRA BUS	119	PIRAPORA	2 VEZES AO DIA
LIRA BUS	119	ITU	2 VEZES AO DIA
VALE DO TIETÊ	N/I	SÃO PAULO	8 VEZES AO DIA

Tabela 3 – Empresas e Linhas Intermunicipais operadas a partir do Terminal Rodoviário de Cabreúva
Fonte: Prefeitura Municipal de Cabreúva, 2025.

Pode-se afirmar que o Terminal Rodoviário contribui para o desenvolvimento turístico do município, facilitando o acesso de visitantes a pontos de interesse em Cabreúva e nas áreas circundantes.

Além disso, foi inaugurado recentemente um novo terminal no município, no bairro Jacaré, ampliando assim o número de linhas intermunicipais e qualidade do acesso rodoviário ao município de Cabreúva, que conta agora com dois terminais.



Figura 7 - Terminal Rodoviário do Bairro do Jacaré – Cabreúva/SP
Fonte: Prefeitura Municipal de Cabreúva, 2025.

1.2.3 Acesso Aéreo

Quanto ao acesso aéreo, o aeroporto de grande porte mais próximo é o Aeroporto Internacional de Viracopos, localizado no município de Campinas. Trata-se de um município que está bem-posicionado em relação aos principais aeroportos do Estado de São Paulo, pois dista 113 km do Aeroporto Internacional de Guarulhos, 95 Km do Aeroporto Internacional de Congonhas, ambos localizados em São Paulo/SP e se encontra a 61 km do Aeroporto Internacional de Viracopos, localizado em Campinas/SP, o que garante facilidade de acesso para fruição do destino por turistas regionais, nacionais e internacionais.

Aeroporto	Km	Tempo Estimado	Rodovias	Condições
Campinas - Viracopos	61 Km	39 minutos	Rodovia Santos Dumont (SP 075) Rodovia dos Bandeirantes (SP 348) e Rodovia Dom Gabriel Paulino Bueno Couto (SP 300)	Pavimentada com Pista 03 Faixas (Rodovia dos Bandeirantes) / Duplicada em ótimo estado de conservação
Guarulhos - Cumbica	113 km	1h13 minutos	Rodovia dos Bandeirantes (SP 348) ou Rodovia Anhanguera (SP 300) e Rodovia Dom Gabriel Paulino Bueno Couto (SP 300)	Pavimentada com Pista de 5 faixas (Rodovia dos Bandeirantes) ou Duplicada em ótimo estado de conservação
São Paulo – Congonhas	95 km	1h 23 minutos	Rodovia dos Bandeirantes (SP 348) ou Rodovia Anhanguera (SP 300) e Rodovia Dom Gabriel Paulino Bueno Couto (SP 300)	Pavimentada com Pista Duplicada / Simples (SP-354) em ótimo estado de conservação
Jundiaí/SP	29,2 Km	29 minutos	Rodovia Dom Gabriel Paulino Bueno Couto (SP 300)	Pavimentada com Pista Duplicada em ótimo estado de conservação

Tabela 4 – Aeroportos mais próximos do Município de Cabreúva
Fonte – Disponível em https://qualp.com.br/. Acesso em 09 de março de 2025.

1.2.4 Acesso Ferroviário

O Acesso Ferroviário mais próximo de Cabreúva ocorre por meio da Estação de Trem localizada em Jundiaí, a qual está distante 37,2 Km (38 minutos) de Cabreúva, com acesso pela Rodovia Dom Gabriel Paulino Bueno Couto (SP 300). A Estação Terminal de Trem de Jundiaí é operada pela CPTM - Companhia Paulista de Trens Metropolitanos, que se integra ao metrô de São Paulo pela “linha 7 - Rubi”.

Nesse caso, destaca-se a recente realização do Leilão que ratificou o projeto denominado de *Trem Intercidades*, onde estão previstas a implementação de novas linhas de trem ligando Campinas à São Paulo, com um investimento total de previsto de R$ 14,2 bilhões e prazo de concessão de 30 anos para a empresas vencedora da Concessão.

Segundo o projeto, serão implementadas duas novas linhas de trem, além da melhoria da Linha 7 – Rubi (já existente). As duas novas linhas previstas para serem implementadas até 2031 são:

- **Trem Intercidades Eixo Norte (TIC)**: que prevê ligar os 101 km entre São Paulo (SP) a Campinas (SP), por meio da oferta de um serviço expresso com viagens de 1 hora e 4 minutos, com trens de velocidade máxima de até 140 km/h e tarifa a R$ 64 e

- **Serviço TIM (Trem Inter metropolitano)[5]:** vai de Jundiaí a Campinas, e atende também Louveira, Vinhedo e Valinhos. Além da melhoria do acesso ferroviário por Jundiaí, outra possibilidade que poderá beneficiar o município de Cabreúva é o acesso por Louveira, que está distante apenas 42 km (29 minutos) de nosso destino.



Figura 8 - Novas linhas previstas – Projeto Trem Intercidade
Fonte: Disponível em https://www.melhoresdestinos.com.br/trem-sao-paulo-campinas.html. Acesso em 09 de março de 2025.

[5] Disponível em https://www.parceriaseminvestimentos.sp.gov.br/projeto-qualificado/tic-eixo-norte/

1.3 Índices e dados do Município

1.3.1 Clima

O município de Cabreúva apresenta, de forma predominante, um clima subtropical úmido, com características típicas da região sudeste do país. Este tipo de clima é influenciado pela proximidade com a costa e pela topografia da região, resultando em condições climáticas geralmente amenas ao longo do ano, com variações sazonais distintas.

No verão, que compreende os meses de dezembro a março, Cabreúva apresenta temperaturas mais elevadas e um clima mais úmido. As temperaturas podem variar de moderadas a quentes, com médias que geralmente oscilam entre 20°C e 30°C. Os dias são geralmente ensolarados, com chuvas ocasionais, principalmente no final da tarde e à noite, devido às típicas tempestades de verão.

No outono, que ocorre de abril a junho, as temperaturas começam a diminuir gradualmente, trazendo um clima mais ameno e agradável. Os dias são geralmente ensolarados, com noites frescas. As chuvas tendem a diminuir durante esta estação, embora ainda possam ocorrer pancadas ocasionais.

O inverno em Cabreúva, de junho a setembro, é caracterizado por temperaturas mais baixas, especialmente durante a noite e no início da manhã. As temperaturas médias durante o dia geralmente variam entre 15°C e 25°C, tornando os dias bastante agradáveis para atividades ao ar livre. As chuvas são menos frequentes nesta estação, e os dias tendem a ser mais ensolarados.

Na primavera, por sua vez, que vai de setembro a dezembro, traz um aumento gradual das temperaturas, marcando o retorno das chuvas mais regulares. Esta estação é conhecida por ser bastante agradável, com dias ensolarados e temperaturas gradualmente mais quentes.

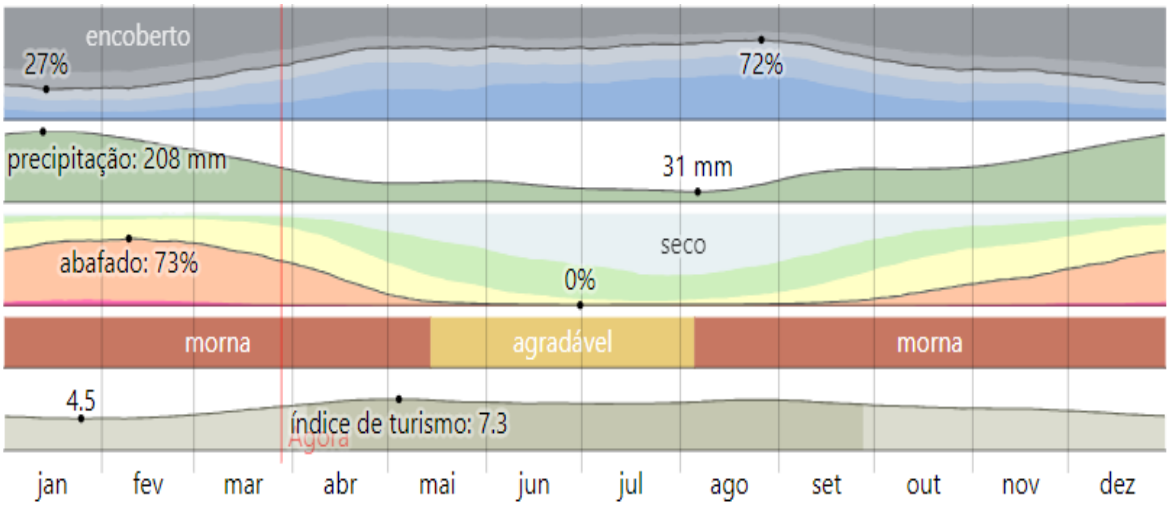


Figura 9 - "Índice de Turismo" de Cabreúva – a partir dos registros climáticos[6]
Fonte: Disponível em https://pt.weatherspark.com/y/30172/Clima-caracter%C3%ADstico-em-Cabre%C3%BAva-Brasil-durante-o-ano. Acesso em 28 de março de 2025.

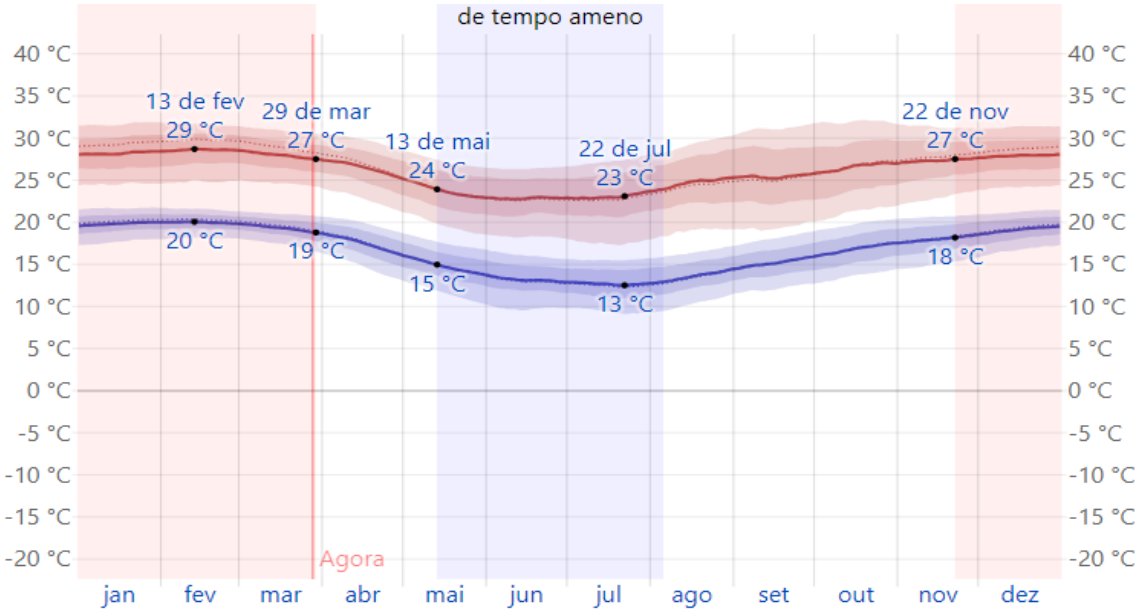


Figura 10 - Média de Temperaturas de Cabreúva – a partir dos registros climáticos
Fonte: Disponível em https://pt.weatherspark.com/y/30172/Clima-caracter%C3%ADstico-em-Cabre%C3%BAva-Brasil-durante-o-ano. Acesso em 28 de março de 2025.

A figura abaixo mostra uma caracterização compacta das temperaturas médias horárias para o ano inteiro. O eixo horizontal indica o dia do ano e o eixo vertical indica a hora do dia. A cor é a temperatura média para aquele horário naquele dia.

[6] O índice de turismo (área preenchida) e seus componentes: índice de temperatura (linha vermelha), índice de céu encoberto (linha azul) e índice de precipitação (linha verde).

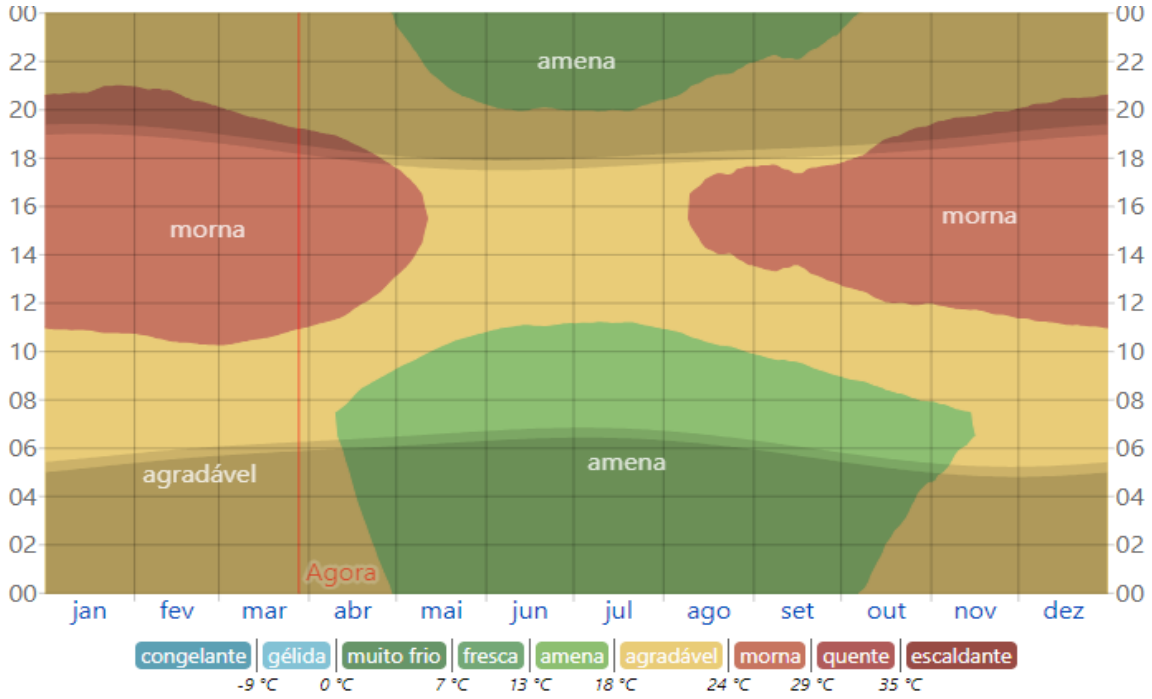


Figura 11 - Temperatura Média Diária de Cabreúva
Fonte: Disponível em https://pt.weatherspark.com/y/30172/Clima-caracter%C3%ADstico-em-Cabre%C3%BAva-Brasil-durante-o-ano. Acesso em 28 de março de 2025.

Baseado no índice de turismo calculado pelo site Weather Spark[7], a melhor época do ano para visitar Cabreúva e realizar atividades de clima quente é do início de abril ao fim de setembro.

O clima de Cabreúva oferece, portanto, uma variedade de condições ao longo do ano, com verões quentes e úmidos, outonos e primaveras amenas e invernos mais frescos. Essas características climáticas tornam Cabreúva um destino atraente durante todo o ano, proporcionando aos moradores e visitantes um clima geralmente agradável para desfrutar das diversas atividades disponíveis na região.

- **Índices de Precipitação:**

A estação de maior precipitação dura 5,2 meses, de 24 de outubro a 30 de março, com probabilidade acima de 40% de que um determinado dia tenha precipitação. O mês com maior número de dias com precipitação em Cabreúva é janeiro, com média de 20,8 dias com pelo menos 1 milímetro de precipitação.

[7] Disponível em https://pt.weatherspark.com/y/30172/Clima-caracter%C3%ADstico-em-Cabre%C3%BAva-Brasil-durante-o-ano. Acesso em 28 de março de 2024.

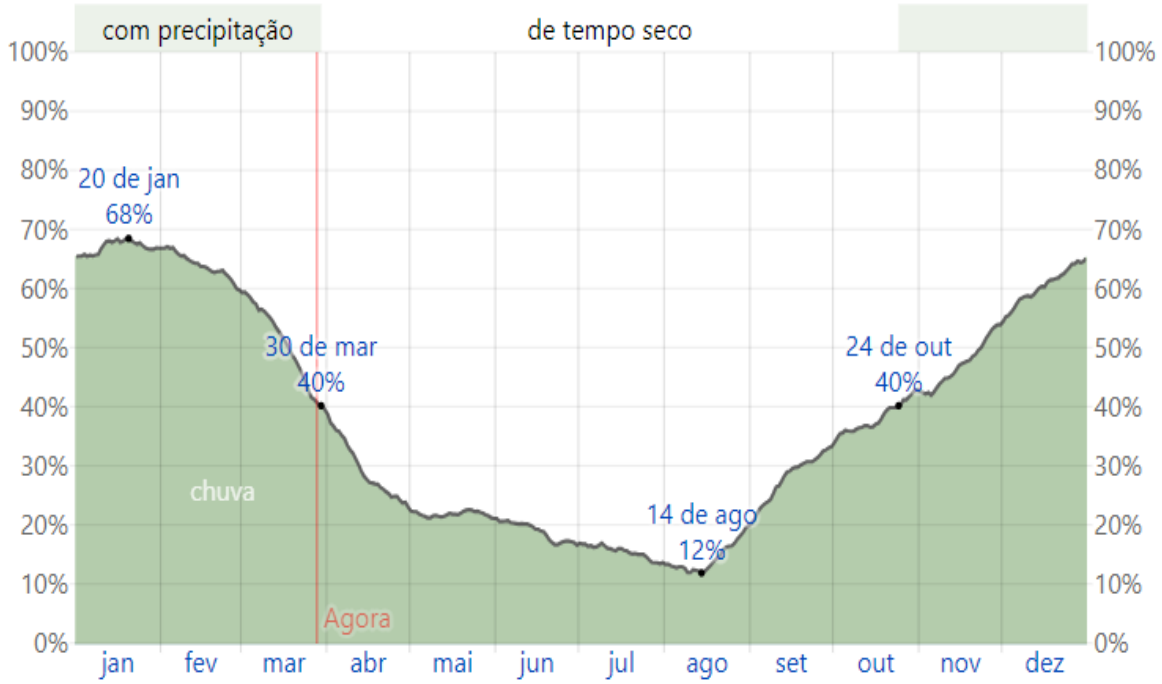


Figura 12 - Probabilidade mensal de precipitação de Cabreúva
Fonte: Disponível em https://pt.weatherspark.com/y/30172/Clima-caracter%C3%ADstico-em-Cabre%C3%BAva-Brasil-durante-o-ano. Acesso em 28 de março de 2025.

A estação seca dura 6,8 meses, de 30 de março a 24 de outubro. O mês com menor número de dias com precipitação em Cabreúva é agosto, com média de 4,5 dias com pelo menos 1 milímetro de precipitação.

MÊS	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ
DIAS DE CHUVA	20,8	18,6	15,6	8,8	6,8	5,7	4,8	4,5	8,4	11,8	14,1	18,7

Tabela 5 – Quantidade de dias por mês com chuvas em Cabreúva
Fonte: Disponível em https://pt.weatherspark.com/y/30172/Clima-caracter%C3%ADstico-em-Cabre%C3%BAva-Brasil-durante-o-ano. Acesso em 05 de março de 2025.

Dentre os dias com precipitação, distinguimos entre os que apresentam somente chuva, somente neve ou uma mistura de ambas. O mês com mais dias só de chuva em Cabreúva é janeiro, com média de 20,8 dias. Com base nessa classificação, a forma de precipitação mais comum ao longo do ano é de chuva somente, com probabilidade máxima de 68% em 20 de janeiro, de acordo com as informações disponibilizadas pelo site Weather Spark, especializado em relatórios meteorológicos de diversas localidades no mundo.

1.3.2 Hidrografia

De acordo com informações da Fundação Agência das Bacias PCJ (Rios Piracicaba, Capivari e Jundiaí), Cabreúva possui uma hidrografia significativa que contribui para a sua geografia e ecossistema local. O município está inserido na Bacia Hidrográfica do Rio Tietê e é cortada por diversos cursos d'água menores.

Um dos principais rios que atravessa o município é o Rio Tietê, que tem grande importância para a região em termos de abastecimento hídrico, além de desempenhar um papel vital na drenagem da área. O Rio Tietê é um dos principais rios do estado de São Paulo e desempenha um papel crucial na economia e na vida das comunidades ao longo de sua extensão. Além do Rio Tietê, Cabreúva é banhada por uma série de córregos e riachos menores, como o Ribeirão Cabreúva, o Piraí e Jundiuvira, entre outros. Esses cursos d'água desempenham um papel crucial na drenagem da região, ajudando a controlar o fluxo de água durante as chuvas, contribuindo assim para a manutenção dos lençóis freáticos, o que é fundamental para o desenvolvimento das atividades tanto agrícolas como urbanas.

Vale destacar que o município de Cabreúva está inserido em duas bacias hidrográficas: a Bacia do Sorocaba Médio Tietê - SMT e a Bacia do Piracicaba Capivari Jundiaí - PCJ. Na bacia do SMT faz parte o Ribeirão Cabreúva que desagua no Rio Tietê e que abastece a área central do município de Cabreúva. Na bacia do PCJ faz parte o Ribeirão Piraí que desagua no Rio Jundiai, e do qual abastece a maior parte do município de Cabreúva.

Um dos principais cursos d'água que passa pelo município é o Ribeirão Cabreúva, Este rio, apesar de não ser extenso, é significativo para a região, fornecendo água para abastecimento local e ainda como um importante recurso natural para a fauna e a flora local.

A hidrografia de Cabreúva também é marcada por represas e pequenos reservatórios, que são utilizados para diferentes finalidades, como abastecimento de água, lazer e até mesmo geração de energia elétrica em menor escala. Além de

sua importância prática, a hidrografia de Cabreúva também é relevante do ponto de vista ambiental, oferecendo habitats para diversas espécies de fauna e flora e contribuindo para a manutenção da biodiversidade local.



Figura 13 - Mapa Hídrico do Município de Cabreúva
Fonte: Secretaria do Meio Ambiente do Estado de São Paulo, 2025.

Segundo a SABESP - Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo, o município de Cabreúva pertence a URAE[8] 1 – Sudeste, composta por 370 dos 375 municípios cobertos pela empresa, tais como Campos do Jordão, Guarulhos, Itatiba, Ilhabela, São Roque, São Paulo dentre outros, como pode ser mais bem observado na figura a seguir.

[8] URAE - Unidade Regional de Serviços de Abastecimento de Água Potável e Esgotamento Sanitário

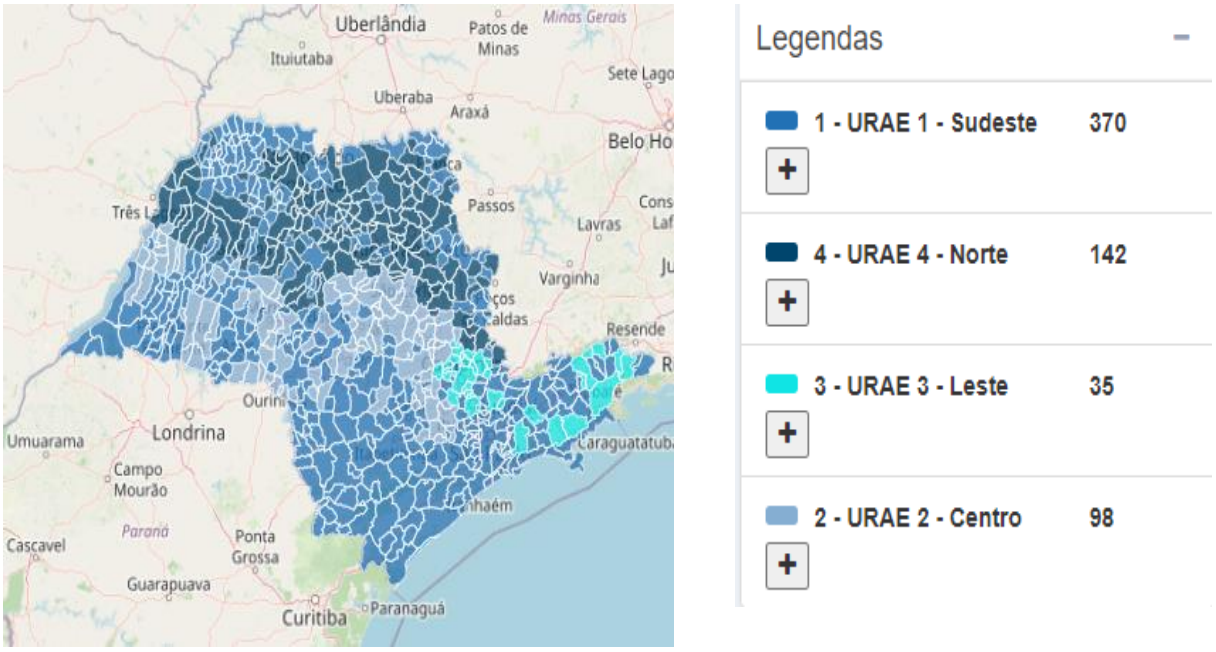


Figura 14 - Mapa Distribuição URAEs – Estado de São Paulo
Fonte: Sistema Nacional de Informações sobre Saneamento, 2025.

1.3.3 Topografia

O município de Cabreúva apresenta uma topografia diversificada e interessante, que contribui para a beleza natural e o ambiente geográfico da região. A topografia de Cabreúva é caracterizada por uma combinação de planícies, colinas e pequenas elevações, proporcionando uma paisagem variada e atraente.

A parte da cidade composta pelo Distrito do Jacaré e adjacências geralmente consiste em áreas planas, onde se encontram a maioria das atividades urbanas, como residências, comércios e infraestrutura urbana. Essas áreas planas são importantes para o desenvolvimento urbano e para a concentração das atividades econômicas e sociais da cidade.

Além das áreas planas, Cabreúva é cercada por serras e colinas, que conferem à paisagem local uma beleza natural única. Essas colinas são cobertas por vegetação típica da Mata Atlântica, incluindo árvores nativas e uma variedade de flora e fauna. As colinas e serras também oferecem oportunidades para atividades ao ar livre, como trilhas e caminhadas, que permitem aos moradores e visitantes desfrutar da

natureza exuberante da região. Além disso, proporcionam belas vistas panorâmicas da cidade e dos arredores.

A topografia variada de Cabreúva também influencia o clima local, com áreas mais elevadas geralmente apresentando temperaturas ligeiramente mais amenas do que as áreas mais baixas. Essa diversidade topográfica contribui para a formação de microclimas dentro da cidade e influencia as condições climáticas locais. No entanto, a topografia acidentada também pode apresentar desafios em termos de planejamento urbano e desenvolvimento, especialmente em áreas sujeitas a erosão e deslizamentos de terra durante períodos de chuvas intensas.

De uma forma geral, a topografia de Cabreúva é marcada por uma combinação de planícies, colinas e elevações, que contribuem para a beleza natural, o ambiente geográfico diversificado e as oportunidades de lazer ao ar livre na região. Essa topografia única desempenha um papel importante na identidade e na qualidade de vida da comunidade local.

A área dentro do perímetro de 3 quilômetros de Cabreúva é coberta por árvores (42%), terra fértil (28%), arbustos (15%) e pasto (15%); dentro do perímetro de 16 quilômetros, por árvores (50%) e terra fértil (23%). Finalmente, dentro do perímetro de 80 quilômetros, por árvores (36%) e terra fértil (23%), segundo relatório do site Weather Spark (2025)[9].

1.3.4 Dados sociodemográficos

Área Total	260.234 Km²
Emancipação	1859 (165 anos)
Região Metropolitana	Capital Regional C (2C) - Município integrante do Arranjo Populacional de Jundiaí/SP
Localização (Coordenadas Geográficas)	Latitude: 23° 18' 21'' Sul, Longitude: 47° 7' 55'' Oeste
Municípios Limítrofes	Itu/SP, Araçariguama/SP e Itupeva/SP

[9] Disponível em https://pt.weatherspark.com/m/30172/2/Condi%C3%A7%C3%B5es-meteorol%C3%B3gicas-caracter%C3%ADsticas-de-Cabre%C3%BAva-Brasil-em-fevereiro. Acesso em 29 de janeiro de 2024.

População Estimada	47.011 pessoas
Densidade Demográfica – hab./km²	180,65 hab./km²
Taxa Escolarização – 6 a 14 anos	97,3%
Mortalidade Infantil	19,15 óbitos por mil nascidos vivos
Grau de urbanização	89,98%
Receitas Realizadas	R$ 342.781.936,70
IDHM (Índice de Desenvolvimento Humano Municipal)	0.738
Nível de Atendimento – Coleta de Lixo (%)	100%
Nível de Atendimento - Abastecimento de Água (%)	77.2 %
Nível de Atendimento – Esgoto Sanitário (%)	79,23 %
Bioma	Mata Atlântica (100%)
Altitude Média	614 metros
Gentílico	Cabreuvano
Clima	Clima quente e temperado
Taxa Geométrica de Crescimento	1,72% a.a.
Indice de Envelhecimento	52,11%
População com 60 anos ou mais	11,19 %

Tabela 6 – Dados socioeconômicos – Município de Cabreúva
Fontes: IBGE[10], Fundação SEADE[11], Prefeitura Municipal de Cabreúva[12], TCE/SP[13]

SETOR ECONÔMICO	PARTICIPAÇÃO (%)
Agropecuária	0,79 %
Indústria	31,03 %
Serviços	68,18 %
TOTAL (R$ - em mil)	R$ 4.677.142,20

Tabela 7 – Distribuição do PIB de Cabreúva
Fonte – Fundação SEADE, 2020.

PARTICIPAÇÃO ECONÔMICA	PARTICIPAÇÃO
PIB Per Capita	R$ 116.591,7
Participação PIB do Estado	0.21%
Participação nas Exportações do Estado	0,21%

Tabela 8 – Participação econômica de Cabreúva – em relação ao Estado de SP
Fonte – Fundação SEADE, 2020 e IBGE, 2021.

[10] Disponível em https://cidades.ibge.gov.br/brasil/sp/cabreuva/panorama. Acesso em 01/12/2024.
[11] Disponível em https://perfil.seade.gov.br/ . Acesso em 01/12/2024.
[12] Disponível em https://cabreuva.sp.gov.br/.Acesso em 01/12/2024.
[13] Disponível em https://transparencia.tce.sp.gov.br/municipio/cabreuva/2023/receitas. Acesso em 01/12/2024.

Em termos populacionais, Cabreúva pode ser considerada um município de médio porte. Com uma população de 47.011 habitantes, representa em torno de 5% do total populacional da Região de Governo (RG) de Jundiaí com 936.556 habitantes. Sua extensão territorial de 260,23 km² impõe uma densidade demográfica de 180,65 hab./km², inferior às densidades da RG de 538,72 hab./km² e do Estado, de 180,86 hab./km², segundo dados do Fundação SEADE (2021). Na dinâmica da evolução populacional, Cabreúva apresenta taxa geométrica de crescimento anual de 1,72% ao ano (2010-2021), superior às médias da RG de 1,32% a.a. e do Estado, de 0,78% a.a. Com uma taxa de urbanização de 89,98%, o município de Cabreúva apresenta índice inferior à RG, de 95,54% e ao Estado, de 96,56%, conforme pode ser mais bem observado na tabela a seguir.

Unidade territorial	*População total (hab.)*	*População urbana (hab.)*	*População rural (hab.)*	*Taxa de urbanização (%)*	*Área (km²)*	*Densidade (hab./km²)*	*Taxa geométrica de crescimento 2010-2021 (% a.a.)*
Cabreúva	50.112	45.093	5.019	89,98	260,23	192,57	1,72
RG de Jundiaí	936.556	894.804	41.752	95,54	1.738,49	538,72	1,32
Estado de São Paulo	44.892.912	43.348.195	1.544.717	96,56	248.219,94	180,86	0,78

Tabela 9 – Dados demográficos de Cabreúva – comparativo em relação ao Estado de SP e Região de Jundiaí
Fonte – Fundação SEADE, 2021.

Em relação às atividades econômicas, o município de Cabreúva apresenta o setor de serviços como o detentor da maior parcela do PIB do município, seguido pela indústria e agropecuária. Situação similar é verificada na Região de Jundiaí e no Estado de São Paulo, conforme pode ser observado na tabela a seguir

Unidade territorial	Participação do Valor Adicionado (%)			PIB (a preço corrente)		
	Serviços	Agropecuária	Indústria	PIB (mil reais)	PIB per capita (reais)	Participação no Estado (%)
Cabreúva	68,18	0,79	31,03	4.677.142,20	97.762,26	0,21
RG de Jundiaí	71,61	1,18	27,21	79.935.782,76	88.182,23	3,62
Estado de São Paulo	77,17	1,71	21,12	2.210.561.949,48	50.247,86	100,00

Tabela 10 – Distribuição do PIB de Cabreúva – comparativo em relação ao Estado de SP e Região de Jundiaí
Fonte – Fundação SEADE, 2021.

O valor do PIB *per capita* em Cabreúva (2018) é de R$ 97.762,26 por hab./ano, superior aos valores da Região de Jundiaí, de R$ 88.182,23 por hab./ano, e do PIB *per capita* estadual, de R$ 50.247,86 por hab./ano.

Por outro lado, a representatividade de Cabreúva no PIB do Estado é de 0,21%, o que demonstra baixa expressividade, considerando que somente a Região de Jundiaí participa com 3,62%.

1.4 Emprego e Renda

Neste item são relacionados os valores referentes ao mercado de trabalho e ao poder de compra da população de Cabreúva. Segundo estatísticas do Cadastro Central de Empresas de 2018, em Cabreúva há um total de 1.130 unidades locais, considerando que 1.111 são empresas atuantes, com um total de 15.443 pessoas ocupadas, sendo, destas, 14.024 assalariadas, com salários e outras remunerações somando 566.702 mil reais. O salário médio mensal por pessoa assalariada no município é de 3,3 salários-mínimos.

Ao comparar a participação dos vínculos empregatícios dos setores econômicos, ao total de vínculos, em Cabreúva observa-se que a maior representatividade fica por conta da indústria com 49,04%, seguido pelo setor de serviços com 26,91%, do comércio com 19,80%, da agropecuária com 3,62% e, por fim, da construção civil com 0,62%.

Na Região de Jundiaí, a maior representatividade é do setor de serviços, seguido da indústria, comércio, construção civil e agropecuária, conforme pode ser observado na tabela a seguir.

Unidade territorial	Agropecuário	Comércio	Construção Civil	Indústria	Serviços
Cabreúva	3,62	19,80	0,62	49,04	26,91
RG de Jundiaí	0,96	20,86	2,85	31,61	43,73
Estado de São Paulo	2,38	19,91	4,09	17,50	56,12

Tabela 11 – Participação dos Vínculos empregatícios do setor – comparativo de Cabreúva com o Estado de SP e Região de Jundiaí
Fonte – Fundação SEADE, 2021.

Dentre as unidades, os setores de serviços, construção civil e agropecuário apresentam os maiores valores no Estado, enquanto o comércio e a indústria apresentam os maiores rendimentos na Região de Jundiaí. Quanto ao rendimento médio total, Cabreúva detém o menor valor dentre as unidades, como mostra a tabela a seguir.

Unidade territorial	Agropecuário	Comércio	Construção Civil	Indústria	Serviços	Rendimento Médio no Total
Cabreúva	2.031,15	2.573,13	1.918,03	3.530,32	2.752,16	3.067,05
RG de Jundiaí	1.735,03	2.664,19	2.573,25	4.207,35	3.007,14	3.290,49
Estado de São Paulo	2.037,83	2.602,64	2.726,19	3.839,75	3.614,10	3.378,98

Tabela 12 – Rendimento médio dos Vínculos empregatícios do setor – comparativo de Cabreúva com o Estado de SP e Região de Jundiaí
Fonte – Fundação SEADE, 2021.

Ao comparar o rendimento médio de cada setor nas unidades territoriais, observa-se que o setor da indústria detém valores significativos em todas as unidades territoriais, inclusive para o município, seguido pelos setores de serviços e comércio, similar à RG e ao Estado. O rendimento mais baixo no município está no setor da construção civil, enquanto na Região de Jundiaí e no Estado o menor valor é dado pelo setor agropecuário.

Além dos indicadores apresentados acima, destaca-se a significativa evolução do município de Cabreúva no IDHM - Índice de Desenvolvimento Humano Municipal e PIB – Produto Interno Bruto per capita. Para demonstrar esse comportamento, é interessante observar as figuras a seguir, produzidas pelo IBGE a partir dos dados coletados pelo próprio instituto nas últimas décadas.

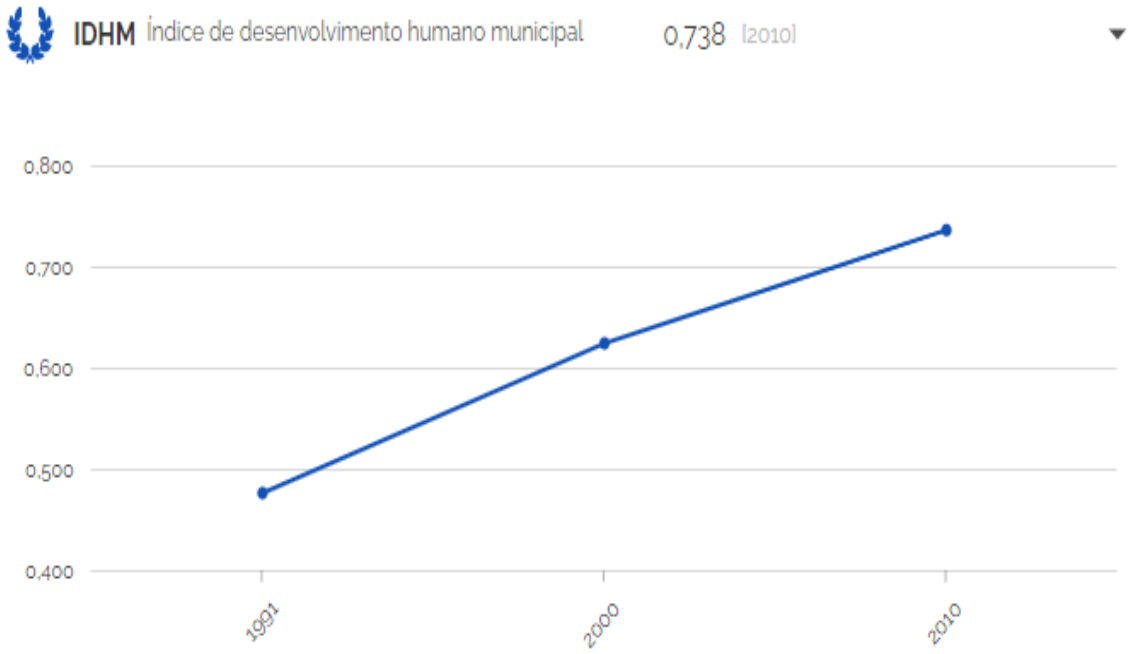


Figura 15 - Evolução IDHM – Cabreúva/SP
Fonte: IBGE, 2010

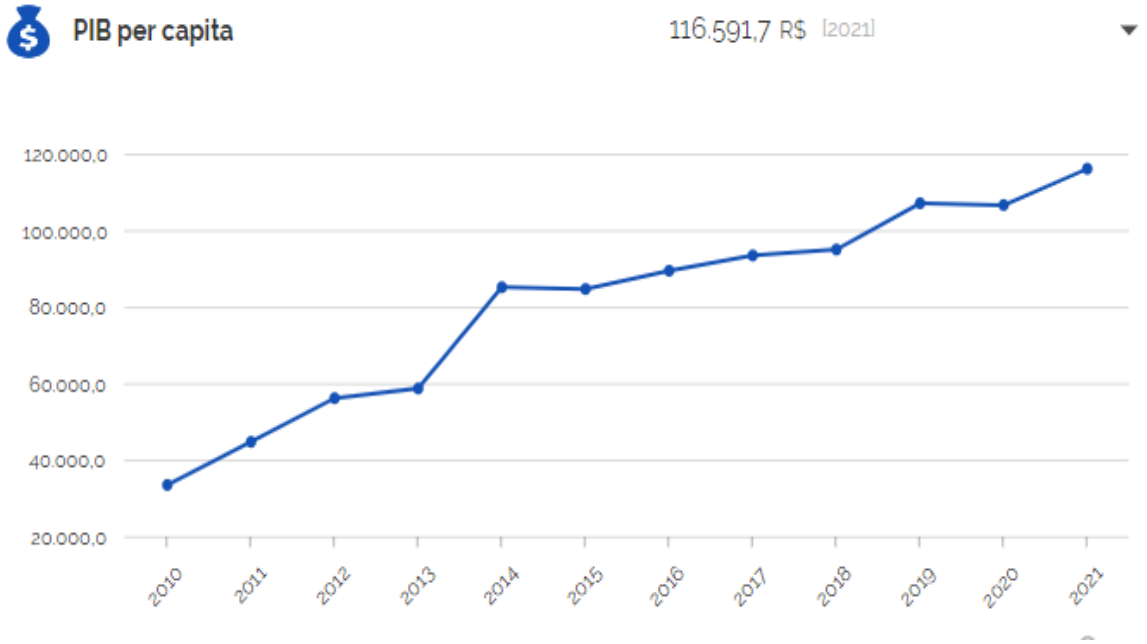


Figura 16 - Evolução PIB Per Capita – Cabreúva/SP
Fonte: IBGE, 2021.

1.5 Serviços de Infraestrutura - Abastecimento de água potável, tratamento de esgoto e resíduos sólidos

1.5.1 Sistema de Abastecimento de Água

O Município de Cabreúva está dividido entre duas Unidades de Gerenciamento de Recursos Hídricos (UGRHIs): a UGRHI 5 dos rios Piracicaba, Capivari e Jundiaí (PCJ) na porção norte e, ao sul, na UGRHI 10 – Sorocaba / Médio Tietê, conforme apresentado na Figura a seguir.

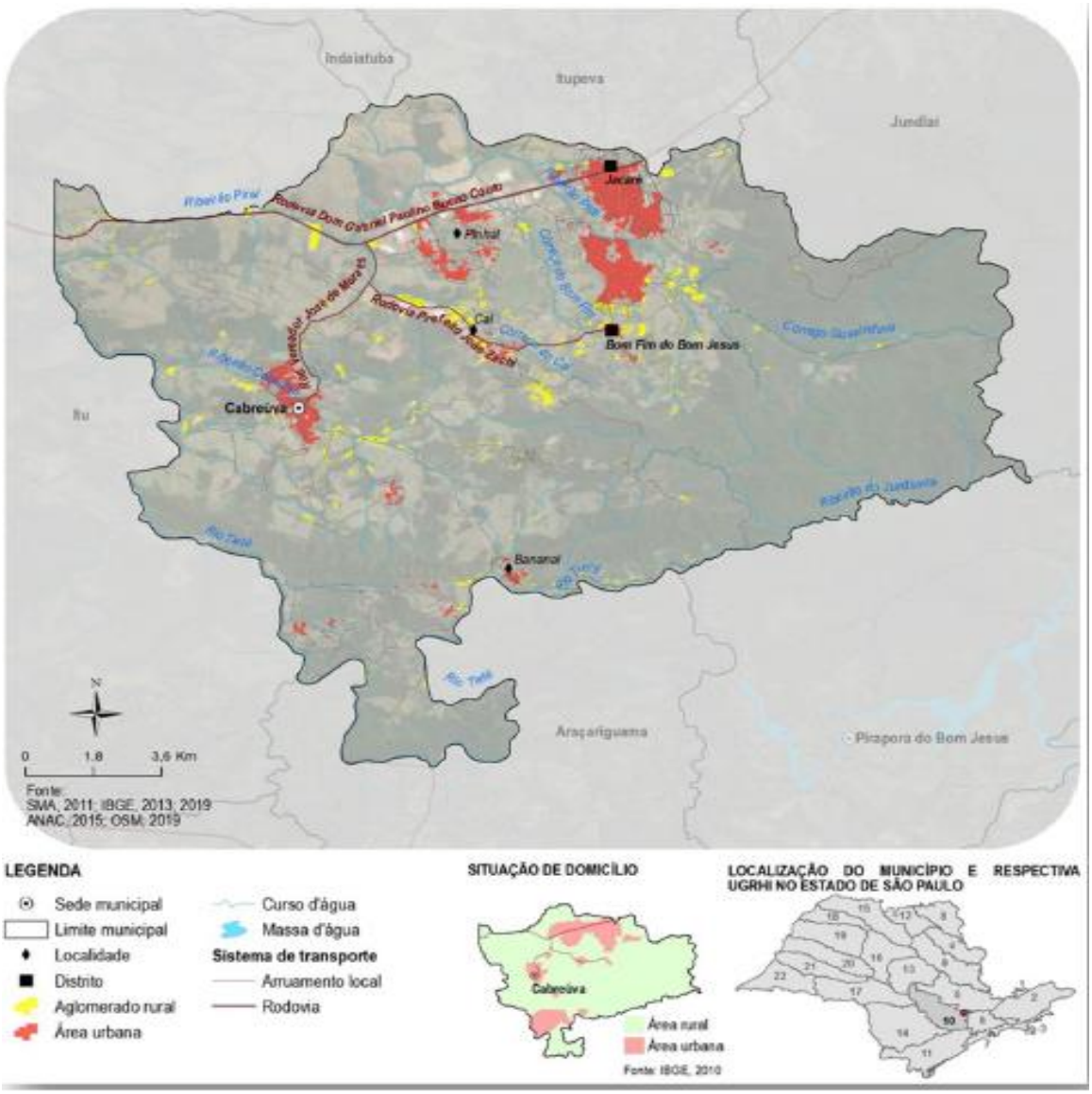


Figura 17 - Localização, acesso, zoneamento e cursos d´água de Cabreúva/SP
Fonte: ARSESP[14] e Governo do Estado de São Paulo, 2022.

[14] ARSESP – Agência Reguladora de Serviços Públicos do Estado de São Paulo

Na região correspondente à UGRHI 5, estão presentes dois distritos dispostos na área de influência do ribeirão Piraí, um grande afluente da parte baixa do rio Jundiaí e responsável pela drenagem de toda a porção norte do município, seja diretamente através da sua calha que perpassa o distrito de Jacaré e o bairro do Pinhal, seja através da sua rede hídrica, principalmente de grandes afluentes tais como o córrego do Bonfim, córrego do Caí e córrego Pé do Morro, onde está localizado o distrito Bom Fim do Bom Jesus. Já na porção sul do território municipal, inserida na UGRHI 10 à margem esquerda do rio Tietê (que estabelece extenso limite com os municípios de Pirapora do Bom Jesus, Araçariguama e Itu), o ribeirão Cabreúva figura como principal responsável pela drenagem, sendo que sua bacia hidrográfica se estende por boa parte do território, inclusive atravessando a sede municipal.

Como pode ser visto na Figura a seguir, a maioria dos municípios contidos na UGRHI 10 apresenta índice de atendimento urbano de água classificado como Bom (≥95%) de acordo com o relatório da ARSESP (2022). Mesmo assim, é importante destacar que o número de municípios classificados nesta situação diminuiu entre 2013 e 2017. Essa piora no índice de alguns municípios, provavelmente ocorreu devido ao aumento da população e a diminuição da capacidade de atendimento, seja por um sistema deficiente ou por baixa disponibilidade. O número de municípios com situação regular (≥80% e <95%) aumentou e o número com condições ruins (< 80%) oscilou entre 2 e 3 ao longo dos anos, de acordo com o mesmo relatório publicado em 2022.

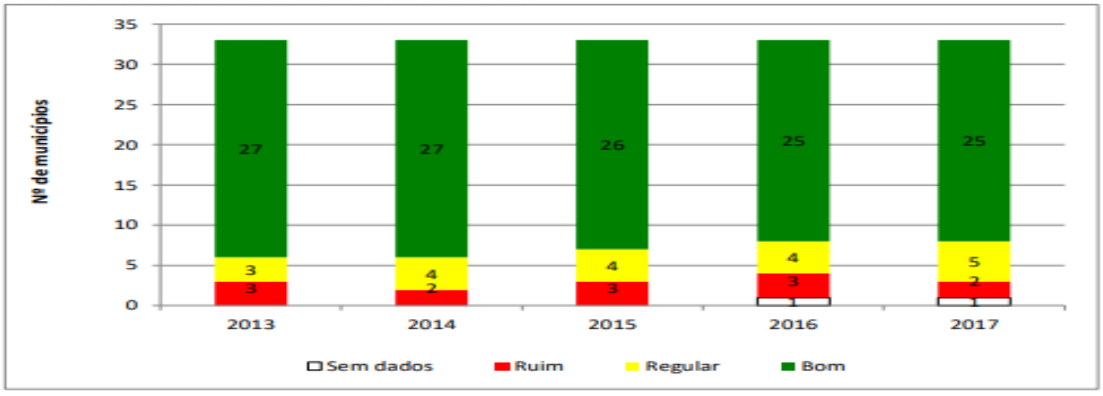


Figura 18 - Localização, acesso, zoneamento e cursos d´água de Cabreúva/SP
Fonte: ARSESP[15] e Governo do Estado de São Paulo, 2022.

[15] ARSESP – Agência Reguladora de Serviços Públicos do Estado de São Paulo

O abastecimento de água em Cabreúva pode ser dividido em soluções coletivas e individuais. A primeira caracteriza-se pelo atendimento de um conjunto de domicílios, sendo de responsabilidade da SABESP – Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo (2025)[16]. Já as soluções individuais, realizadas em geral por poços semiartesianos, atendem a apenas um domicílio e são localizadas dentro das propriedades atendidas. O abastecimento de água a partir de soluções coletivas conta com três sistemas operados pela SABESP: os SAA[17] Sede, que atende parcela da área urbana; o SAA Jacaré, que atende parcela da área urbana e parcela da área rural; e o SAA Bananal, que atende ao bairro Homônimo, urbano.

A – <u>Serviço de Fornecimento de Água</u>:

De acordo com o relatório do Instituto Água e Saneamento (2022), baseado por sua vez no relatório fornecido pela SNIS – Sistema Nacional de Informações sobre Saneamento, o município de Cabreúva apresenta a seguinte situação em relação ao fornecimento de serviços de abastecimento de água, esgotamento sanitário, coleta de lixo e domicílios sujeitos a inundações.

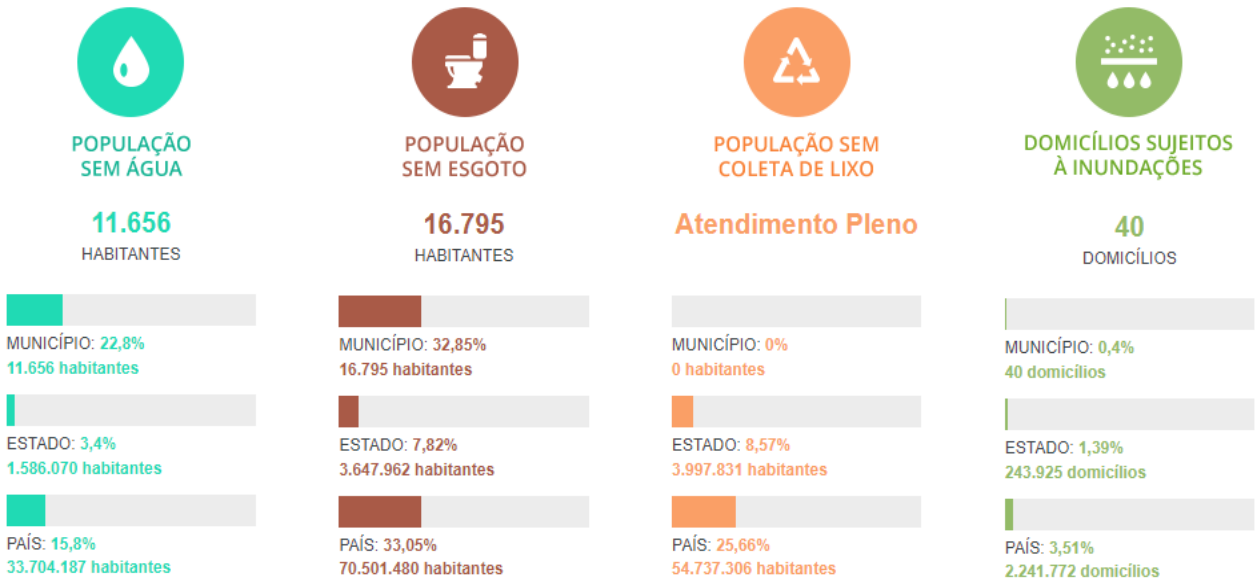


Figura 19 - Indicadores de cobertura – fornecimento de água, esgoto, tratamento de lixo e propensão a inundações – Município de Cabreúva
Fonte: Sistema Nacional de Informações sobre Saneamento, 2021.

[16] Informações disponíveis em https://site.sabesp.com.br/site/interna/Municipio.aspx?secaoId=18&id=245. Acesso em 02 de abril de 2024.
[17] SAA – Serviço de Abastecimento de Água

Dentre os indicares apontados na figura acima, podemos destacar de forma positiva em Cabreúva os índices de população sem coleta de lixo e domicílios sujeitos a inundações, que representam um nível de atendimento pleno (coleta de lixos) ou próximos a zero (inundações), o que representa resultados bem superiores ao país e ao Estado de São Paulo, demonstrando assim a boa estrutura de Cabreúva com relação a esses quesitos.

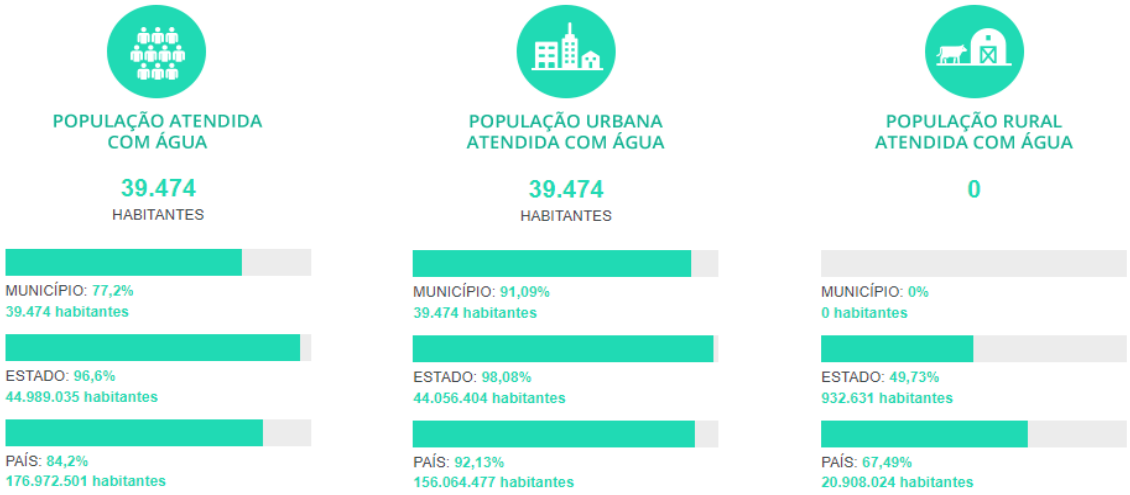


Figura 20 - População rural e urbana atendida por serviço de fornecimento de água – Cabreúva
Fonte: Sistema Nacional de Informações sobre Saneamento, 2021.

Com relação ao serviço de abastecimento de água[18] disponibilizado na mesma Figura **20**, podemos observar que o município de Cabreúva atende a 77,2% da sua população, o que representa um nível abaixo da média do Estado de São Paulo (96,6%) e até mesmo do país (84,2%). Esse comportamento é explicado, em grande parte, pelo fato da população rural de Cabreúva, que embora seja composta por 15,25% do seu total de habitantes, compreende um percentual expressivo de 83,43% da sua totalidade territorial por área rural. Nesse caso, como pode ser observado na figura abaixo, nenhum habitante da população rural recebe o serviço de abastecimento de água, que é obtido, por sua vez, através de diversos poços

[18] Constituído pelas atividades, infraestruturas e instalações necessárias ao abastecimento desde a captação até as ligações prediais e respectivos instrumentos de medição. reservação, captação e adução da água bruta, tratamento da água, adução da água tratada e reservação da água tratada,

artesianos existentes na Zona Rural de Cabreúva, o que acaba prejudicando os resultados finais em relação ao fornecimento de água encontrado no município

De acordo com o relatório do SNIS (2021), em Cabreúva, o consumo médio per capita é acima da média do país, e o preço por m³ de água é 21,15% menor comparado ao país. Segundo o mesmo relatório, todos os estabelecimentos que possuem hidrômetros, enquanto **29,2%** da água captada é perdida na rede antes de chegar às residências, conforme pode ser observado nas tabelas descritas a seguir.

INDICADOR	CABREÚVA	ESTADO SP	PAÍS
Consumo Médio per capita	163,00 l/hab./dia	186,32 l/hab./dia	143,79 l/hab./dia
Tarifa Média da Água	3,87 R$/m³	3,06 R$/m³	4,91 R$/m³

Tabela 13 – Nível de consumo e preço médio da água – Município de Cabreúva
Fonte: Sistema Nacional de Informações sobre Saneamento, 2021.

INDICADOR	CABREÚVA	ESTADO SP	PAÍS
Indice de Hidrometração	100%	96,13%	86.52%
Indice de perdas na distribuição	29,2%	26,06%	32,51%

Tabela 14 – Níveis de eficiência no fornecimento de água – Município de Cabreúva
Fonte: Sistema Nacional de Informações sobre Saneamento, 2021.

B – **<u>Tratamento da Água</u>:**

A água bruta captada é tratada na ETA[19] Cabreúva que, segundo informações da SABESP (2020), possui capacidade nominal de 24 L/s. A vazão de operação é de 19 L/s, com funcionamento de 19 horas por dia. A ETA Cabreúva é do tipo convencional e suas unidades instaladas são: medidor de vazão, eletromagnético tubular, floculador hidráulico (chicanas), decantação (dois decantadores do tipo colmeias), filtração (filtro ascendente), desinfecção e fluoretação. Segundo a mesma SABESP os seguintes produtos químicos são aplicados durante o tratamento na ETA Cabreúva:

- Pré-tratamento: polieletrólito e hipoclorito de sódio;

[19] ETA – Estação de Tratamento de Água

- Coagulação: policloreto de alumínio (PAC) e polieletrólito (para acelerar a coagulação);
- Desinfecção: hipoclorito de sódio;
- Fluoretação: ácido fluossilícico.



Figura 21 - ETA Bairro do Jacaré - Município de Cabreúva/SP
Fonte: SABESP, 2025

C – Qualidade da Água :

De acordo com o relatório da ARSESP (2022), a qualidade da água tratada em Cabreúva pode ser observada pelos seguintes indicadores descritos na Tabela a seguir:

Indicador	Valor	Un.	Fonte
Incidência das análises de cloro residual fora do padrão (IN075)	2,09	%	SNIS, 2020
Incidência das análises de turbidez residual fora do padrão (IN 076)	2,05	%	SNIS, 2020
Incidência das análises de coliformes totais fora do padrão (IN 084)	0,72	%	SNIS, 2020
Indicador de conformidade da quantidade de amostras de cloro residual (IN 079)	0,24	%	SNIS, 2020
Indicador de conformidade da quantidade de amostras- turbidez (IN 080)	107,81	%	SNIS, 2020
Indicador de conformidade da quantidade de amostras- coliformes totais (IN 085)	107,55	%	SNIS, 2020

Tabela 15 – Indicadores de qualidade de água tratada – Município de Cabreúva
Fonte: SABESP e Sistema Nacional de Informações sobre Saneamento, 2021.

Em relação a estes indicadores, podem-se estabelecer algumas observações:

- **A quantidade de amostras de cloro residual (IN079), turbidez (IN080) e coliformes totais (IN085) foram adequadas**, visto que todos os indicadores foram superiores a 100 %, ou seja, o número de amostras realizadas foi superior ao número mínimo de amostras obrigatórias;
- Observou-se que 2,05% das amostras analisadas estavam fora do padrão para o parâmetro cloro residual (IN075) em 2019, ou seja, apresentaram cloro residual livre inferior a 0,2 mg/L ou cloro residual combinado inferior a 2 mg/L;
- Observou-se que 0,72% das amostras analisadas para turbidez (IN076) em 2019 estava em desconformidade com o padrão, ou seja, apresentaram turbidez superior a 0,5 UNT - Unidade Nefelométrica de Turbidez para sistemas que utilizam filtração rápida;
- Observou-se que 0,24% das amostras analisadas apresentou presença de coliformes totais (IN084);
- Verificou-se que as análises de cloro residual, turbidez e coliformes totais atendem ao disposto na Portaria de Consolidação nº 05/2017 do Ministério da Saúde, visto que menos de 5% das amostras analisadas apresentaram resultados não conformes.

De acordo com os dados apresentados acima, podemos observar que Cabreúva possui uma água de boa qualidade, já que em todas as amostras coletadas observou-se parâmetros conforme o padrão de qualidade estabelecido pela SABESP e atestado em um de seus 16 laboratórios de controle sanitários com várias análises acreditadas pela ISO 17.025.

Aspecto	Situação Atual
Capacidade de Tratamento Atual ETA	Atualmente, a ETA tem sua operação acima da vazão projetada
Reservação	A capacidade de reservação atende à demanda atual; Não há manutenção preventiva nos reservatórios.
Infraestrutura	A infraestrutura, no geral, não apresenta cuidados de limpeza, embora haja um programa de manutenção preventiva e corretiva.
Captação de água	Atualmente medidas de captação emergencial têm sido tomadas, devido à estiagem.
Abastecimento de Água na Área Rural	A área rural não é atendida com o sistema público de água e não há nenhum monitoramento da qualidade da água obtida através das soluções individuais.
Desempenho Operacional	Micromedição 100 %; Macromedição: 100 % Dispõe-se de um programa de controle e redução de perdas hídricas no sistema de abastecimento de água.
Qualidade da água	A qualidade da água atende aos padrões da Portaria MS nº 05 /2017; Os resultados das análises são divulgados à população.

Tabela 16 – Sistema de Abastecimento de Água de Cabreúva – Quadro Resumo
Fonte – SISAGUA, Ministério da Saúde, 2020.

Com relação ao **nível de agrotóxicos** detectados nas águas de Cabreúva observou-se que todos os níveis estão dentro do permitido, ou seja, podemos afirmar mais uma vez, a partir dos dados apresentados, que a **qualidade da água do município está dentro dos parâmetros desejados para a saúde humana.**

É válido ressaltar que todo munícipio deve monitorar a água que chega nas torneiras de acordo com os parâmetros de potabilidade definidos pelo Ministério da Saúde. As análises são organizadas e publicadas pelo SISAGUA/MS. Em 2020, a Portaria de potabilidade recomendava o monitoramento de 27 tipos de agrotóxicos na água. A tabela ao seguir exibe as informações destes testes, onde para cada parâmetro abaixo citado, o número de testes; número de detecções, ou seja, testes em que o resultado foi maior do que o limite de detecção; o número de testes em que o resultado foi maior do que o limite de potabilidade europeu (0,1 micrograma por litro); e o número de testes com resultado maior do que Valor Máximo Permitido (VMP) pela Portaria de potabilidade.

Agrotóxico	Testes	Detecções	> 0,1	> VMP
2,4 D + 2,4,5 T	29	29	0	28
Alaclor	29	29	0	28
Aldicarbe + Aldicarbesulfona + Aldicarbesulfóxido	29	29	0	28
Aldrin + Dieldrin	29	29	0	29
Atrazina	29	29	0	28
Carbendazim + benomil	29	29	1	28
Carbofurano	29	29	1	28
Clordano	29	29	0	28
Clorpirifós + clorpirifós-oxon	29	29	0	28
DDT + DDD + DDE	29	29	0	28
Diuron	29	29	1	28
Endossulfan (a, ß e sais)	29	29	1	28
Endrin	26	26	0	25
Glifosato + AMPA	25	25	2	23
Lindano (gama HCH)	24	24	0	24
Mancozebe	26	26	1	26
Metamidofós	26	26	1	25
Metolacloro	26	26	0	25
Molinato	26	26	0	25
Parationa Metílica	26	26	0	25
Pendimentalina	26	26	0	25

Tabela 17 – Medição do nível de agrotóxicos – Águas de Cabreúva
Fonte – SISAGUA, Ministério da Saúde, 2020.

D - Abastecimento de Água – Área Rural:

Como informado anteriormente, a Área Rural do município não é atendida com a rede pública de abastecimento de água, o que gera a necessidade de cada domicílio rural adotar um tipo de solução individual de captação de água para consumo humano. As instalações encontradas podem ser poço tipo cacimba, artesiano ou nascente canalizada, tal como mostrado na figura a seguir.



Figura 22 - Captação subterrânea para abastecimento de água na área rural do município de Cabreúva : a) Poço Cacimba; b) Reservação.
Fonte: Revista Águas Subterrâneas, 2025[20].

E - Sistema de Reservação:

Segundo a SABESP, o sistema de reserva de água do município é constituído por duas ETA e 15 (quinze) reservatórios, totalizando a capacidade potencial de 5.875 m³ para armazenamento de água potável.

[20] https://aguassubterraneas.abas.org/asubterraneas/article/download/28335/18439. Acesso em 04 de janeiro de 2025.

DADO OPERACIONAL – Sistema de Água	Valores
Ligações de Água	13.433 unidades
Economias de Água	14.872 unidades
Extensão de Rede de Água	166,3 Km
Estações de Tratamento de Água	2 unidades
Capacidade das Estações de Tratamento	200,9 l/s
Poços	6 unidades
Reservatórios	15 unidades

Tabela 18 – Dados Operacionais – Abastecimento de Água
Fonte – SABESP, 2025.



Figura 23 - Reservatório Nova Cabreúva - SABESP
Fonte: SABESP, 2025

1.5.2 Esgotamento sanitário

Segundo o relatório publicado pela ARSESP (2022) o esgotamento sanitário em Cabreúva pode ser dividido em soluções coletivas e individuais. A primeira caracteriza-se pelo atendimento de um conjunto de domicílios, sendo de responsabilidade da SABESP. Já as soluções individuais, realizadas em geral por fossas sépticas, atendem a apenas um domicílio e são localizadas dentro das propriedades atendidas.

O esgotamento sanitário a partir de soluções coletivas conta com três sistemas operados pela SABESP, representados pelos SES Sede, Jacaré e Bananal. Para caracterização do sistema de esgotamento sanitário existente, foram utilizadas as informações da prestadora de serviço (SABESP), bem como alguns indicadores do SNIS divulgados em 2022, referentes ao ano de 20 e dados oficiais levantados último Censo do IBGE.

Com base nos indicadores apresentados na figura a seguir (extraídos do relatório publicado pela SNIS (2022), observarmos que o número da população sem serviço de esgoto de Cabreúva (32,85%) supera o volume observado no Estado de São Paulo (7,82%), mas é inferior ao que se observa no país, onde 33,05% do total da população não é atendida por serviços de esgotamento sanitário, conforme pode ser observado na figura a seguir.

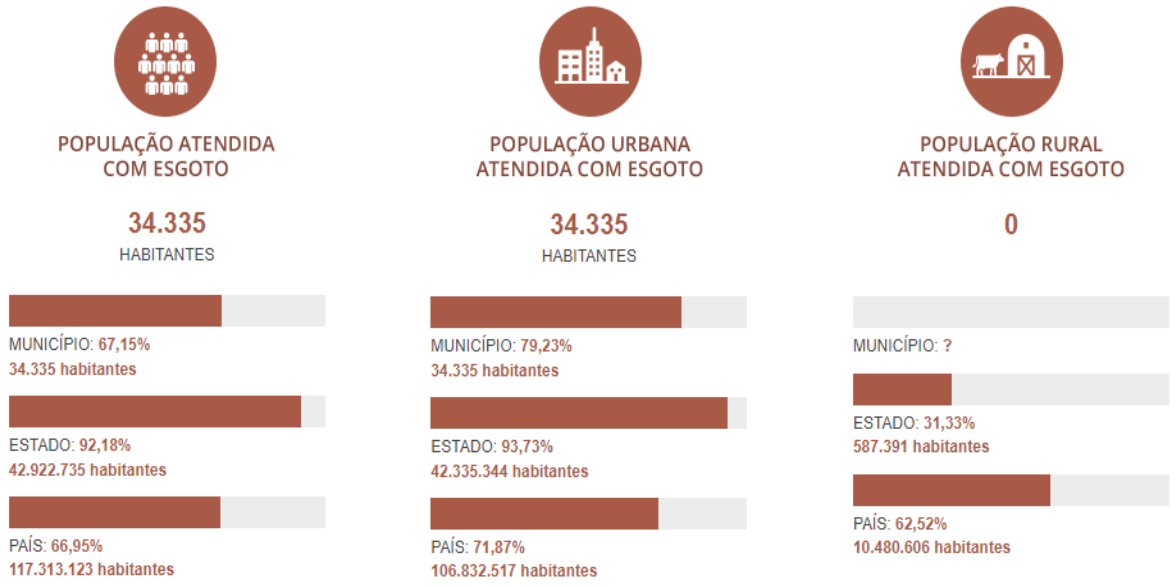


Figura 24 - Nível de atendimento serviço de esgotamento sanitário – Cabreúva
Fonte: Sistema Nacional de Informações sobre Saneamento, 2022.

Mais uma vez, podemos explicar esse comportamento pelo fato de toda a (expressiva) população rural de Cabreúva (100%) não ser atendida pelo serviço de esgotamento sanitário, enquanto no Estado de São Paulo 31,33% da população instalada na Zona Rural é atendida por esse serviço e no país 62,52% desse mesmo tipo de população conta com o serviço de esgotamento sanitário, conforme dados descritos na figura acima.

Nesse caso, o que se verifica na Zona Rural de Cabreúva é a larga utilização do sistema de esgotamento por meio de fossa rudimentar[21], onde costuma não haver impermeabilização, sendo assim, a parte líquida infiltra no solo e o material sólido fica depositado no fundo. Na parte superior é feita uma laje de concreto, deixando apenas um "respiro" para que os gases gerados não fiquem enclausurados.

Os problemas desta solução adotada são caracterizados pela contaminação do solo, do lençol freático e pela proliferação de vetores e consequente ocorrência de doenças, visto que a captação de água provém, muitas vezes, de poços instalados em área próxima às fossas negras.

Em relação ao esgoto que é tratado por serviço público, observa-se que o município de Cabreúva possui 92,25% de seu esgoto manejado de forma adequada, por meio de sistemas centralizados de coleta e tratamento ou de soluções individuais. Do restante, 7,74% não é tratado nem coletado, de acordo com os dados obtidos por meio do último relatório disponibilizado pela ANA – Agência Nacional de Águas, em 2013, conforme pode ser observado na tabela a seguir:

INDICADOR	CABREÚVA	ESTADO SP	PAÍS
Índice sem atendimento sem Coleta e sem Tratamento	7,74%	7,2%	20,46%
Índice de Atendimento por Solução Individual	11,79%	3,38%	7,79%
Índice de Atendimento com Coleta e sem Tratamento	N/D	12,23%	18,87%
Índice de Atendimento com Coleta e com Tratamento	80,46%	73.39%	35,3%

Tabela 19 – Indicadores de níveis de tratamento esgotamento sanitário - Cabreúva
Fonte: Disponível em https://www.aguaesaneamento.org.br/municipios-e-saneamento/sp/cabreuva#:~:text=O%20munic%C3%ADpio%20est%C3%A1%20inserido%20no,e%20na%20Regi%C3%A3o%20Hidrogr%C3%A1fica%20Paran%C3%A1. Acesso em 29 de janeiro de 2025.

De acordo com os valores apresentados na tabela supracitada, observamos que os índices de esgoto tratado em Cabreúva superam os resultados do país e até mesmo do Estado de São Paulo, cujos parâmetros estão dentre os melhores do país nesse

[21] Fossa rudimentar: quando o banheiro ou sanitário estava ligado a uma fossa rústica (fossa negra, poço, buraco, etc.).

quesito, demonstrando assim um comportamento favorável ao município com relação a esse quesito. Ainda com relação aos indicadores e políticas municipais de serviços de abastecimento e tratamento de água e esgotamento sanitário de Cabreúva podemos destacar a seguintes informações:

INDICADOR	CABREÚVA
Possui Política Municipal de Saneamento	Sim
Instrumento Legal que instituiu a Política	Decreto Municipal nº 134[22]
Ano de criação do instrumento	2014

Tabela 20 – Política Municipal de Saneamento - Cabreúva
Fonte: IBGE, 2017.

INDICADOR	CABREÚVA
Possui Plano Municipal de Saneamento	Sim
Instrumento Legal que instituiu o Plano	Decreto Municipal nº 133 [23]
O Plano possui ações para emergências e contingências?	Sim
O Plano abrange a componente de abastecimento de água?	Sim
O Plano abrange a componente de limpeza pública e manejo de resíduos sólidos?	Sim
O Plano abrange a componente de drenagem e manejo de águas pluviais urbanas?	Sim

Tabela 21 – Plano Municipal de Saneamento - Cabreúva
Fonte: IBGE, 2017.

INDICADOR	CABREÚVA
Há sistema de informações de caráter público sobre os serviços de saneamento?	Não
Possui ouvidoria ou central de atendimento ao cidadão para recebimento de reclamações ou manifestações sobre os serviços de saneamento?	Sim

Tabela 22 – Acesso à informação sobre saneamento - Cabreúva
Fonte: IBGE, 2017.

INDICADOR	CABREÚVA
Informações sobre água no SNIS	Sim
Informações sobre esgoto no SNIS	Sim
Informações sobre Drenagem no SNIS	Sim
Informações sobre Resíduos Sólidos no SNIS	Sim

Tabela 23 – Disponibilidade de dados sobre serviços de saneamento no SNIS para Município de Cabreúva
Fonte: SNIS, 2021.

De uma forma geral, podemos dizer que o município de Cabreúva possui uma Política Municipal de Saneamento e Plano Municipal de Saneamento, mas não possui Conselho Municipal de Saneamento nem tão pouco um fundo municipal de

[22] Disponível em https://www.cabreuva.sp.gov.br/upload/arquivo/02762190014474377 08.pdf
[23] Disponível em https://www.cabreuva.lawsystem.com.br/paginas/lei.php?id=4521.

saneamento. Além disso ressalta-se que 77,2% da população é atendida com abastecimento de água, frente a média de 96,6% do estado e 84,2% do país; 11.656 habitantes não têm acesso ao serviço de abastecimento de água tratada. 67,15% da população é atendida com esgotamento sanitário, frente a média de 92,18% do estado e 66,95% do país; O esgoto de 16.795 habitantes não é coletado.

1.5.3 Tratamento de Resíduos Sólidos

De acordo com o relatório do Sistema Nacional de Informações sobre Saneamento, publicado em 2022 (com base nos dados de 2021), toda a população de Cabreúva é atendida com coleta de Resíduos Domiciliares e possui coleta seletiva de Resíduos Sólidos, e recupera 1,33% do total de resíduos coletados no município; 48% da população é atendida com Drenagem de Águas Pluviais, frente a média de 29,8% do estado e 25,96% do país. Nesse sentido, observou-se que apenas 0,4% dos domicílios do município estão sujeito à inundação.

Por fim, foi verificado que o município de Cabreúva tem mapeamento de áreas de risco e existem sistemas de alerta para riscos hidrológicos.

1.5.4 Objetivos e Metas para os Sistemas de Saneamento do Município

Caberá ao prestador de serviços (atualmente SABESP) implementar ações que assegurem o controle e a redução no índice de perdas no abastecimento de água do município, não intermitência no abastecimento e melhoria dos processos de tratamento, consoante metas definidas em conjunto com os contratantes e a ARSESP – Agência Reguladora de Serviços Públicos do Estado de São Paulo, após a edição das respectivas Normas de Referência da ANA – Agência Nacional de Águas e Saneamento Básico, mediante formalização de Termo Aditivo ao contrato vigente.

Na tabela a seguir são apresentados, de forma resumida, os objetivos e metas, considerando metas progressivas de atendimento para consecução da universalização dos serviços, abordando os sistemas de abastecimento de água

com soluções coletivas. O período considerado está relacionado com horizonte de planejamento de 20 anos, especificamente nesse caso, entre 2022 e 2041.

Serviços de Saneamento	ÁREA ATENDIDA PELO SISTEMA PÚBLICO			
	Objetivos	Situação Atual	Metas	Prazo
Água	Universalizar o atendimento de água	Índice de Atendimento 97,4%	Índice de atendimento ≥ 99%	até 2033
	Gerenciar o índice de perdas	Índice de Perdas 228 L/lig.dia	Índice de Perdas 200 L/lig.dia	até 2041
Esgoto	Universalizar a coleta e o tratamento de esgoto	Índice de Atendimento 96,4%	Índice de coleta e tratamento ≥ 90%	até 2033
		Índice de Tratamento 100%		

Tabela 24 – Objetivos e metas relacionadas ao nível de atendimento, perdas e Índices de tratamento do sistema de abastecimento de água e esgotamento Sanitário com soluções coletivas – Cabreúva/SP[24]
Fonte: SNIS, 2021.

Investimentos no Sistema de Água e Esgoto		
Valor Previsto (R$)	**Valor Realizado (R$)**	**% do valor previsto**
1.568,88 mil	2.011,42 mil	133%

Tabela 25 – Investimentos no Sistema de Água e Esgoto – Cabreúva/SP
Fonte: ARSESP e SABESP, 2020.

Para que esses objetivos sejam atendidos, em decorrência das características particulares do município, na qual as soluções coletivas de abastecimento de água e esgotamento sanitário atendem apenas a população urbana, a proposição elaborada é apresentada considerando como alternativa para que seja possível atingir a universalização:

- Uma parcela da população rural deverá ser atendida através de soluções coletivas ,considerando o crescimento vegetativo dos bairros já atendidos por serviços públicos;

[24] Os sistemas atendidos pelas soluções coletivas correspondem a 100% da população urbana e 58% da população rural. A SABESP considera como obrigação da prestadora a disponibilidade do serviço na área atendível/abrangência definida com o Município, representado pelo índice de cobertura de redes

- Uma parcela da população rural deverá ser atendida através de soluções individuais, visto que, de acordo com o último censo do IBGE, a área rural do município possui baixa densidade populacional, além das projeções populacionais indicarem a diminuição populacional.

1.5.5 Gestão de Riscos

As enchentes, inundações, enxurradas, alagamentos e deslizamentos que ocorrem nos períodos de chuva evidenciam a precariedade do sistema de drenagem urbana devido à falta de gestão e análise socioambiental dos riscos e vulnerabilidades de cada local.

Na tabela abaixo são apresentados os dados declarados ao SNIS em 2021 pela Prefeitura com relação a gestão de riscos praticado pelo poder público local. Nesse sentido, observamos que Cabreúva não realizou intervenções e/ou desenvolveu instrumentos para o controle e monitoramento em funcionamento durante o ano de referência. Além disso, não se observa a existência de mapeamento de áreas de risco de inundação dos cursos d'água urbanos e o cadastro ou demarcação de marcas históricas de inundações. Por outro lado, tal comportamento não significou riscos até o presente momento pois é possível verificar que no município não há registros de domicílios sujeitos a risco de inundação e a quantidade de enxurradas, alagamentos e inundações pelo menos nos últimos 5 anos.

Quais intervenções existem a montante das áreas urbanas, com potencial de colocar em risco ou provocar interferências?	**Nenhuma intervenção ou situação**
Instrumentos de controle e monitoramento em funcionamento durante o ano de referência	Nenhum instrumento
Existe mapeamento de áreas de risco de inundação dos cursos d'água urbanos?	Não
Quantidade de enxurradas, alagamentos e inundações nos últimos 5 anos	0
Quantidade de alagamentos nos últimos 5 anos	0
Quantidade de inundações nos últimos 5 anos	0
Quantidade de domicílios sujeitos a risco de inundação	0

Tabela 26 – Relatório Gestão de Riscos – Cabreúva/SP
Fonte – SNIS / Ministério das Cidades, 2020.

1.6 Serviço Médico Emergencial

Na área de Saúde, o município de Cabreúva conta com dispositivos para atendimento adequado aos munícipes e fluxo turístico que recebe, pois segundo dados da Secretaria Municipal de Saúde há oito estabelecimentos de saúde públicos, sendo que todos são geridos pelo governo municipal e atendem ao SUS, totalizando 22 leitos disponíveis para internação.

A seguir serão descritos as instalações e equipamentos da área de saúde, que demonstram sua estrutura existente e adequada tanto para os residentes, como para os turistas que visitam essa destinação.

1.6.1 Leitos Hospitalares

Tipo	NÚMERO DE ACOMODAÇÕES
SUS	22 acomodações
Particulares	0 acomodações
Total	22 acomodações

Tabela 27 – Leitos Hospitalares
Fonte: SUS - Secretaria Municipal de Saúde de Cabreúva,2025.

1.6.2 Atendimento de Emergência por especialidade médica SUS e Particulares

Atendimentos	Nº de Estabelecimentos SUS
Cirurgia Bucomaxilofacial	Não possui
Clínica Médica	135.492
Neurocirurgia	Não possui
Obstetrícia	407
Pediatria	30.643
Psiquiatria	Não possui
Traumato-ortopedia	5.950
Outras especialidades cirúrgicas	Não possui
Total	172.492

Tabela 28 – Número de atendimentos de emergência por especialidade médica – Município de Cabreúva/SP
Fonte: SUS - Secretaria Municipal de Saúde de Cabreúva, 2025.

1.6.3 UBS – Unidade Básica da Saúde / USF – Unidade de Saúde da Família e Policlínicas

As UBS - Unidades Básicas de Saúde, USF – Unidade de Saúde da Família e Policlínicas do município são consideradas como “porta de entrada” do SUS – Sistema Único de Saúde, pois devem ser as primeiras referências da população para buscar cuidados aos seus problemas e atenção às suas necessidades básicas de saúde.

Nesses locais são disponibilizadas consultas nas áreas de atenção básica, ou seja: Clínica Geral, Pediatria, Ginecologia e Obstetrícia, além do atendimento multidisciplinar com Nutrição, Odontologia e Assistência Social.

A atenção básica oferece o atendimento de baixa complexidade e cuidado na prevenção, promoção, manutenção e recuperação da saúde. Faz parte dos serviços de atendimento ao usuário: acolhimento, consulta de enfermagem, atendimento odontológico, consulta médica, acompanhamento nutricional, curativos, retirada de pontos, administração de medicamentos injetáveis, vacinas, abertura e acompanhamento de pré-natal até ao puerpério, rastreamento do câncer de colo do útero através de coleta de Citopatologia oncótica, mamografia, coleta de material para exames de rotina.

Unidades	Endereço
USF Hemórgenes de Godoy	Av Marciano Xavier de Oliveira 314, Centro
USF Irmão Bruno e Phelipe Zacchi Spina	Av. Adélia Barbosa de Oliveira,128, Vilarejo
USF Emília Stephani Simionato	Rua das Palmeiras, 32, Pinhal
USF Dario Mori Romani	Av. Henrique Sório,413, Bananal
USF Conrado Vaz Guimarães	Rua dos Coqueiros, 459, Vale Verde
UBS Annita Vanini Spina	Rodovia Prefeito João Zachi,s/nº
Policlínica Milena Ciola	Av. Paschoal Santi, s/nº - Novo Bonfim
Policlínica Wilson Federzoni	Rua Andrelino Spina, 100, Jacaré

Tabela 29 – USF / UBS e Policlínica de Cabreúva/SP
Fonte: SUS - Secretaria Municipal de Saúde de Cabreúva, 2025.

1.6.4 Atenção de média complexidade – Ambulatórios

AMBULATÓRIO	HORÁRIO DE ATENDIMENTO	TELEFONE	ENDEREÇO
Ambulatório de Especialidades Médicas	2ª à 6ª das 07h às 17h	(11) 4409-2448	Rua Vereador José Donato, nº 489. Bairro do Jacaré

Tabela 30 – Ambulatórios – Cabreúva/SP
Fonte: SUS - Secretaria Municipal de Saúde de Cabreúva, 2025.

1.6.5 Profissionais da área de saúde registrados nos Conselhos Regionais, atuantes no Município de Cabreúva

Segmento Profissional	Nº de profissionais SUS
Auxiliares de enfermagem registrados no COREN/SP	12
Dentistas registrados no CRO/SP	15
Enfermeiros registrados no COREN/SP	61
Fonoaudiólogos registrados no CRFa/SP	01
Médicos registrados no CRM/SP	90
Técnicos em enfermagem registrados no COREN/SP	107
Técnicos de prótese dental registrados no CRO/SP	0
Total	**286**

Tabela 31 – Profissionais da área de Saúde
Fonte: Secretaria da Saúde de CABREÚVA, 2023.

1.6.6 Unidades Odontológicas Municipais

Unidades	Endereço
USF Hemórgenes de Godoy	Av Marciano Xavier de Oliveira 314, Centro
USF Irmão Bruno e Phelipe Zacchi Spina	Av. Adélia Barbosa de Oliveira,128, Vilarejo
USF Emília Stephani Simionato	Rua das Palmeiras, 32, Pinhal
USF Dario Mori Romani	Av. Henrique Sório,413, Bananal
USF Conrado Vaz Guimarães	Rua dos Coqueiros, 459, Vale Verde
UBS Annita Vanini Spina	Rodovia Prefeito João Zachi,s/nº
Policlínica Milena Ciola	Av. Paschoal Santi, s/nº - Novo Bonfim
Policlínica Wilson Federzoni	Rua Andrelino Spina, 100, Jacaré
CEO - Centro de Especialidades Odontológica	Rua Concórdia,153- Jacaré

Tabela 32 – Unidades de Atendimento Odontológico de Cabreúva/SP
Fonte: SUS - Secretaria Municipal de Saúde de Cabreúva, 2025.

1.6.7 Demais Serviços de Atendimento

Vigilância Sanitária (VISA)
Endereço: Av. Marciano Xavier de Oliveira, nº 253, Centro. Fone: 11 4528-1417

Vigilância Epidemiológica (VIEP)
Endereço: Av. Marciano Xavier de Oliveira, nº 253, Centro. Fone: 11 4528-5014

CCZ - Centro de Controle de Zoonoses -
Endereço: Adolfo Calegari, nº 25, Centro. Fone: 11 4528-5014

Farmácia Central
Endereço: Rua Andrelino Spina, nº 100, Jacaré. Fone: 11 4529-6941

ESF "DR DARIO MORI ROMANI" - BANANAL					
MÉDICO DE FAMÍLIA	2ª	3ª	4ª	5ª	6ª
MANOEL VICTOR FERREIRA LIMA	7h – 16h	7h – 16h	7h – 16h	7h – 16h	7h-11h

ESF "EMÍLIA STEPHANI SIMIONATO" - PINHAL					
MÉDICA DE FAMÍLIA	**2ª**	**3ª**	**4ª**	**5ª**	**6ª**
SÔNIA CLARETE PIUNTI	7h – 16h	7h – 16h	7h – 16h	7h – 16h	7h-16h
PEDIATRA	**2ª**	**3ª**	**4ª**	**5ª**	**6ª**
PAMELLA VITORIA COSTA FREITAS					7h-12h

ESF "DR HERMÓGENES DE GODOY" - CENTRO					
MÉDICA DE FAMÍLIA	**2ª**	**3ª**	**4ª**	**5ª**	**6ª**
CAROLINE ARAÚJO SILVA	7h – 16h	7h – 16h	7h – 16h	7h – 16h	7h-16h
GINECOLOGISTA E OBSTETRA	**2ª**	**3ª**	**4ª**	**5ª**	**6ª**
PEDRO EDEN ENGELBERG		7h-12h			
PEDIATRA	**2ª**	**3ª**	**4ª**	**5ª**	**6ª**
CLAUDIA LARA SANTANA MENDES	7h-12h				

ESF "CONRADO VAZ GUIMARÃES FILHO (EGO)" – VALE VERDE					
MÉDICO DE FAMÍLIA	**2ª**	**3ª**	**4ª**	**5ª**	**6ª**
TABATA KRISLEN GIL DE ALMEIDA	7h – 16h	7h – 16h	7h – 16h	7h – 16h	7h-16h

ESF "DR HERMÓGENES DE GODOY" - CENTRO					
MÉDICA DE FAMÍLIA	**2ª**	**3ª**	**4ª**	**5ª**	**6ª**
CAROLINE ARAÚJO SILVA	7h – 16h	7h – 16h	7h – 16h	7h – 16h	7h-16h
GINECOLOGISTA E OBSTETRA	**2ª**	**3ª**	**4ª**	**5ª**	**6ª**
PEDRO EDEN ENGELBERG		7h-12h			
PEDIATRA	**2ª**	**3ª**	**4ª**	**5ª**	**6ª**
CLAUDIA LARA SANTANA MENDES	7h-12h				

ESF "CONRADO VAZ GUIMARÃES FILHO (EGO)" – VALE VERDE					
MÉDICO DE FAMÍLIA	**2ª**	**3ª**	**4ª**	**5ª**	**6ª**
TABATA KRISLEN GIL DE ALMEIDA	7h – 16h	7h – 16h	7h – 16h	7h – 16h	7h-16h

UBS "ANNITA VANINI SPINA" - CAÍ					
MÉDICO DE FAMÍLIA	**2ª**	**3ª**	**4ª**	**5ª**	**6ª**
LUCIANA PINHEIRO BARBOSA	7h – 16h	7h – 16h	7h – 16h	7h – 16h	
GINECOLOGISTA E OBSTETRA	**2ª**	**3ª**	**4ª**	**5ª**	**6ª**
PEDRO EDEN ENGELBERG	8h-12h				
PEDIATRA	**2ª**	**3ª**	**4ª**	**5ª**	**6ª**
CLAUDIA LARA SANTANA MENDES	13h-16h				

ESF "IRMÃOS BRUNO E PHELIPE ZACCHI SPINA" VILAREJO					
MÉDICO DE FAMÍLIA	**2ª**	**3ª**	**4ª**	**5ª**	**6ª**
FLÁVIA DOS SANTOS LIMA	7h – 16h	7h – 16h	7h – 16h	7h – 16h	
BENJAMIN RODIGUEZ YOPI	7h – 16h	7h – 16h	7h – 16h	7h – 16h	7h-16h
CLÍNICO GERAL	**2ª**	**3ª**	**4ª**	**5ª**	**6ª**
GEORLY MOGENA HERRERA	7h-12h	7h-12h			
MAURO SIZER			7h-12h		
PRIMO SIMIONATO					7h-12h
PEDIATRA	**2ª**	**3ª**	**4ª**	**5ª**	**6ª**
CLAUDIA LARA SANTANA MENDES					7h-12h
MARIANA SANTOS CARDOSO	7h-12h				
ANTONIO CARLOS FERREIRA LOPES			7h-14h		
GINECOLGISTA E OBSTETRA	**2ª**	**3ª**	**4ª**	**5ª**	**6ª**
PEDRO EDEN ENGELBERG			9h-13h		
HISAKO SAITO HIRAMA		7:30-12:30		7:30-12:30	

POLICLÍNICA "MILENA CIOLA" - BONFIM					
CLÍNICO GERAL	**2ª**	**3ª**	**4ª**	**5ª**	**6ª**
PRIMO SIMIONATO	7h-12h				
JOSÉ MARCILIO ARAÚJO BARRETO		7h – 13h			
PEDIATRA	**2ª**	**3ª**	**4ª**	**5ª**	**6ª**
CLAUDIA LARA SANTANA MENDES					12h-16h
MARIANA SANTOS CARDOSO	12h-16h				
ANTONIO CARLOS FERREIRA LOPES					7h-12h
GINECOLGISTA E OBSTETRA	**2ª**	**3ª**	**4ª**	**5ª**	**6ª**
HISAKO SAITO HIRAMA	7h30-12h30		7h30-12h30		

POLICLÍNICA "WILSON FEDERZONI" - JACARÉ					
CLÍNICO GERAL	**2ª**	**3ª**	**4ª**	**5ª**	**6ª**
PRIMO SIMIONATO		7h-12h	7h-12h	7h-12h	
VICTOR JOSE BEATO SANTOS		13h-15h*		13h-16	
ALEXANDRE PETRES MONFERRARI	7h-12h		12h-16h		7h-12h
PEDIATRA	**2ª**	**3ª**	**4ª**	**5ª**	**6ª**
PAMELLA VITORIA COSTA FREITAS					7h-12h
NAYCE MARCIELLY PAULA	7h-12h			7h-15h	
GINECOLGISTA E OBSTETRA	**2ª**	**3ª**	**4ª**	**5ª**	**6ª**
PEDRO EDEN ENGELBERG				7h-9h 13h17h	
ROBERTO PAULINO MALAQUIAS			7h-12h		7h-11h 13h16h

*Quinzenalmente

Tabela 33 – Escala de Atendimento Médico – UBS / USF e Policlínica de Cabreúva/SP
Fonte: SUS - Secretaria Municipal de Saúde de Cabreúva, 2025.

Vale destacar ainda que está em construção o novo Complexo de Atendimento de Urgência e Emergência no CECOM – Centro Empresarial e Comercial, no bairro do Jacaré. A previsão é que novo espaço de atendimento da área da saúde de Cabreúva tenha mais que o triplo do tamanho da atual UPA – Unidade de Pronto Atendimento, além de estacionamento próprio, pronto socorro adulto e infantil e diversos equipamentos de última geração.



Figura 25 - Cartaz sobre construção do novo Complexo de Atendimento de Urgência e Emergência – CECOM - Bairro do Jacaré - Cabreúva/SP
Fonte: Prefeitura Municipal de Cabreúva, 2024.

A conclusão das obras permitirá que a Prefeitura Municipal de Cabreúva deixe de pagar aluguel e passará para um prédio próprio, economizando mais de meio milhão de reais por ano, segundo dados da própria prefeitura.

1.7 Práticas Ambientais

A valorização ambiental é o principal objetivo da Secretaria de Meio Ambiente, Obras e Serviços Urbanos de Cabreúva. Por meio de ações coordenadas de Planejamento e Gestão; Fiscalização e Controle, bem como da infraestrutura e operacionalização de serviços espera-se engajar a comunidade em prol dos recursos e serviços ecossistêmicos.

Um dos destaques consiste no fato da Prefeitura Municipal de Cabreúva participar do PMVA – Programa Município Verde Azul. Esse programa foi lançado em 2007 pelo Governo do Estado de São Paulo, por meio da Secretaria de Estado do Meio Ambiente, e tem o propósito de medir e apoiar a eficiência da gestão ambiental com a descentralização e valorização da agenda ambiental nos municípios. A mesma Secretaria oferece capacitação técnica às equipes locais e lança anualmente o *Ranking* Ambiental dos Municípios Paulistas, no qual o município de Cabreúva foi certificado no ciclo 2022-23 na posição 7 (Grupo 3), com nota 84 (oitenta e quatro)[25].

As ações propostas pelo PMVA compõem as dez diretivas norteadoras da agenda ambiental local, abrangendo os seguintes temas estratégicos: Esgoto Tratado, Resíduos Sólidos, Biodiversidade, Arborização Urbana, Educação Ambiental, Município Sustentável, Gestão das Águas, Qualidade do Ar, Estrutura Ambiental e Conselho Ambiental. Vale destacar que a participação do município neste Programa é pré-requisito para a liberação de recursos do Fundo Estadual de Controle de Poluição - FECOP, administrado pela Secretaria de Meio Ambiente.

A participação da Prefeitura Municipal de Cabreúva no PMVA ocorre por meio da execução das ações estabelecidas nas 10 diretivas do Programa contidas na

[25] Disponível em https://semil.sp.gov.br/verdeazuldigital/wp-content/uploads/sites/3/2023/12/Ranking-PMVA-Ciclo-2022.2023-Site-v2.pdf. Acesso em 10 de maio de 2024.

Resolução SIMA nº 117/2023, as quais se destacam: Governança Ambiental, Avanço na Sustentabilidade, Educação Ambiental, Uso do Solo, Gestão das Águas, Esgoto Coletado e Tratado, Resíduos Sólidos, Qualidade do Ar, Arborização Urbana e Biodiversidade

Por fim, no que diz respeito às atividades turísticas destacam-se as paisagens naturais, os parques, área rural e áreas verdes existentes no Município, as quais representam espaços privilegiados para o desenvolvimento de roteiros de visitação pública sob a perspectiva do ecoturismo e turismo pedagógico alinhado a prática da Educação Ambiental.

1.7.1 Áreas de Proteção Ambiental - APA

Entende-se as APA - Áreas de Proteção Ambiental como aquelas destinadas à conservação dos processos naturais e da biodiversidade, orientando o desenvolvimento, adequando as várias atividades humanas às características ambientais da área.

As APAs são constituídas por terras públicas ou privadas, dotadas de atributos ambientais, estéticos ou culturais importantes para a qualidade de vida e o bem-estar de seus habitantes. Como são legalmente instituídas pelo poder público para sua conservação, as unidades estão sujeitas a garantias de proteção e regime especial de administração. O objetivo é compatibilizar a conservação da natureza com o uso sustentável dos recursos naturais, com destaque especial para a diversidade da região, através da disciplina do processo de ocupação do solo.

Nesse sentido, a Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Obras e Serviços Urbanos de Cabreúva realiza estudos e análises, elabora projetos, planeja e desencadeia medidas e ações para a preservação, conservação e recuperação ambiental e controle das ações antrópicas sobre o patrimônio ambiental do município.

O planejamento das áreas protegidas obedece à regulamentação federal prevista no Sistema Nacional de Unidades de Conservação (SNUC, Lei Federal nº

9985/2000) que prevê a instalação de corredores ecológicos e elaboração de Planos de Manejo, como o principal instrumento de controle e gestão do espaço.
As serras do Japi, Guaxinduva, Guaxatuba e Cristais com seus recursos hídricos, em especial, as bacias do Ribeirão do Piraí e do Jundiaí-Mirim que formam o maciço do Japi, são atributos comuns das APAs Cabreúva, Cajamar e Jundiaí, formando assim um corredor ecológico.

Essas áreas desempenham um papel crucial na conservação de ecossistemas específicos, como matas ciliares e áreas de proteção de nascentes, ajudando a manter a qualidade dos recursos hídricos e a biodiversidade local. Destaque para a APA Cabreúva, que cobre a totalidade do município de mesmo nome. Esta APA abrange uma extensa área de Mata Atlântica e é crucial para a preservação da biodiversidade da região. Ela compreende fragmentos de mata nativa, nascentes de rios, córregos e áreas de recarga hídrica, contribuindo diretamente para a manutenção dos recursos hídricos locais e para a conservação de espécies de fauna e flora ameaçadas.

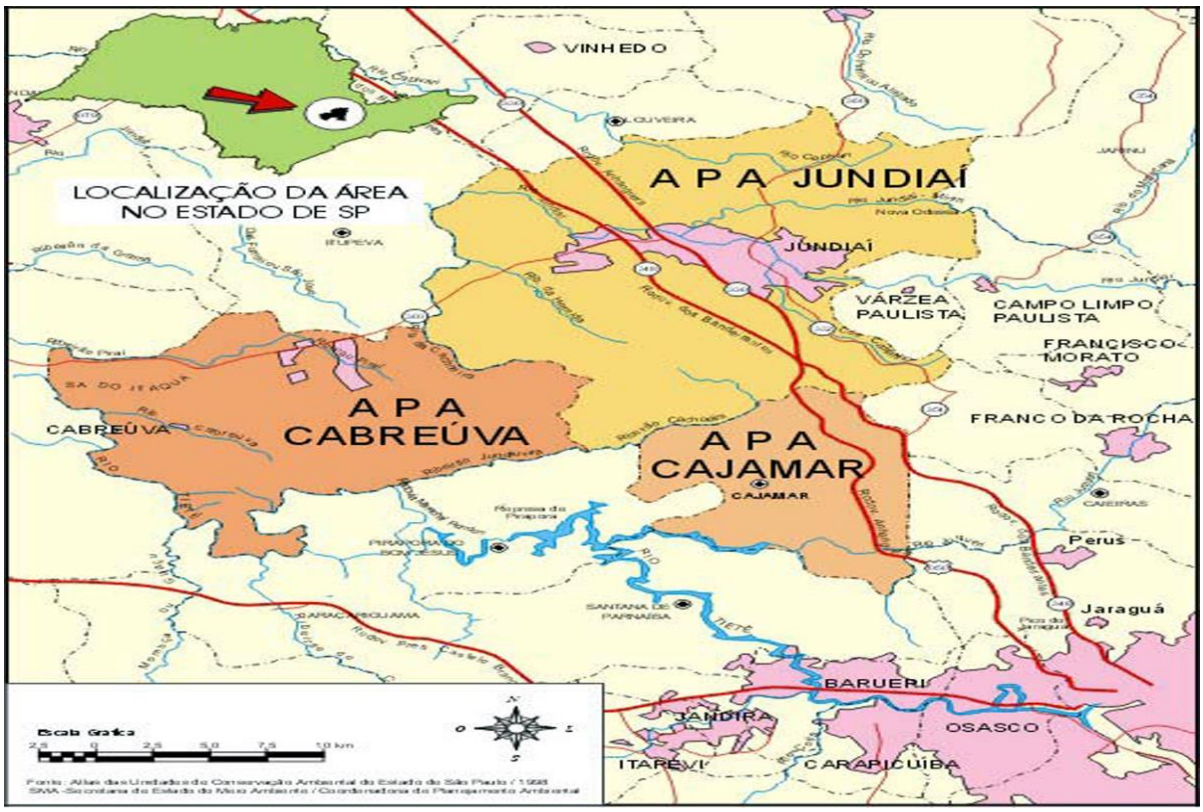


Figura 26 - Áreas de Proteção Ambiental – Município de Cabreúva/SP
Fonte: ALESP – Assembleia Legislativa do Estado de São Paulo, 2006.



Figura 27 - Ilustração da APA de Cabreúva/SP envolvendo totalidade do Município
Fonte: https://sigam.ambiente.sp.gov.br//sigam3/Repositorio/UCImagens/UCPaisagem_I718cc7ac-3c8a-4323-ab2c-bde71819ffaa.png. Acesso em 10 de janeiro de 2025.

Criada em 1984, visa à proteção do maciço montanhoso denominado Serra do Japi, correspondendo inicialmente aos limites de Cabreúva, mais tarde ampliada incluindo parcelas de Indaiatuba, Itu e Salto com a finalidade de estender a proteção às nascentes de importantes cursos-d ’água. Em toda a região da APA, o patrimônio natural, paisagístico, histórico, cultural e religioso potencializa vários segmentos de turismo. Destacam-se antigas vias férreas, cachoeiras, hotéis-fazenda, a Estrada Parque Itu/Cabreúva (a Rodovia dos Romeiros) e monumentos históricos, como o Armazém do Limoeiro, em Indaiatuba.

A preservação da APA em Cabreúva em específico não apenas beneficia o meio ambiente, mas também contribui para o bem-estar das comunidades locais, fornecendo serviços ecossistêmicos essenciais, como fornecimento de água limpa, regulação do clima e promoção do ecoturismo. Além disso, as APAs proporcionam oportunidades para atividades de educação ambiental e pesquisa científica, promovendo a conscientização sobre a importância da conservação ambiental e incentivando o desenvolvimento sustentável da região.

Suas características de fauna e flora possibilitam a formação de roteiros turísticos vocacionais ao ecoturismo e práticas de educação ambiental, por meio da visita, contemplação e entendimento a sua vegetação preservada, fauna existente, bem como a existência de rio (para contemplação) e cachoeiras.

Categoria	Nome	Lei de Criação	Área	Elementos encontrados no local	Manancial envolvido
APA	APA Cabreúva	Lei Estadual 4023/84 e regulamentada pelo Decreto Estadual 43.284/1998	3,6990 ha	Maciço montanhoso da Serra do Japi coberto por vegetação de mata atlântica e presença da fauna associada a essa vegetação e recursos hídricos responsável pelo abastecimento do Município e outras cidades a jusante.	Ribeirão Piraí

Tabela 34 – Descrição APA de Cabreúva/SP
Fonte: Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Obras e Serviços Urbanos de Cabreúva, 2025.

Embora a transformação da área de um município em APA signifique à região ter maior controle por parte do governo na preservação ambiental e, por consequência, maior rigor na fiscalização de indústrias no que tange à produção de resíduos poluentes e na concessão de licença para instalação de novas empresas, é importante destacar que a preservação da APA de Cabreúva enfrenta desafios, como o desmatamento ilegal, a urbanização desordenada e a poluição hídrica. Portanto, a gestão eficaz dessas áreas requer o envolvimento ativo do poder público, da sociedade civil e de outras partes interessadas, visando garantir a conservação a longo prazo desses importantes patrimônios naturais.

A Secretaria de Meio Ambiente, Obras e Serviços Urbanos de Cabreúva também é responsável pelo controle e cumprimento da legislação ambiental e promove ações de educação ambiental e práticas de preservação ambiental, como a disponibilização de Ecopontos (para o descarte adequado de plástico, vidro, papel e alumínio) no município. A legislação ambiental vigente no município e práticas ambientais de destaque serão descritas de forma mais detalhada a seguir.

1.7.2 Legislação Municipal voltada ao Meio Ambiente

Abaixo algumas das legislações vigentes no âmbito da gestão ambiental do município:

- **Decreto n° 133/2014:** Aprova o Plano Municipal de Saneamento Básico no Município.
- **Decreto nº 134**: Aprova o Plano Municipal de Gestão de Resíduos Sólidos no Município.
- **Lei Municipal nº 2161/2017:** Institui o Plano de Arborização no Município / Estabelece a Obrigatoriedade de Uso da Madeira Certificada nas Obras e Serviços.
- **Lei Municipal nº 2199/2018**: Criação do Centro de Esterilização "Heins Dieter Seibel CREADOCA".
- **Lei Municipal nº 1902/2011**: Controle da Poluição Atmosférica através da Inspeção Veicular usando Escala de Ringelmann.
- **Lei Municipal nº 2159/2017**: Institui a Política Municipal de Educação Ambiental.
- **Lei Municipal nº 2160/2017**: Institui o Programa de Educação Ambiental.
- **Lei Municipal nº**:2017/2017: Proibição da Queimadas no Município , com penalidades.
- **Lei Municipal nº 2016/2014**: Regulamenta o Fundo Municipal de Meio Ambiente.
- **Lei Municipal nº 2075/2015**: Institui o Programa de Pagamento por Serviços Ambientais.

1.7.3 Programa Municipal de Educação Ambiental

Entre as diversas ações de Educação Ambiental realizadas pela Prefeitura Municipal de Cabreúva por meio da sua Secretaria de Meio Ambiente, Obras e Serviços Urbanos destacam-se:

A - <u>Materiais de Apoio</u>: Os materiais de apoio pedagógico são utilizados em capacitações para professores, gestores e entidades sociais que queiram participar do Programa Municipal de Educação Ambiental. As principais áreas temáticas abordadas são: Gestão de Resíduos Sólidos / Gestão dos Recursos Hídricos / Mudanças Climáticas / Biodiversidade e Bioma Mata Atlântica / Alimentação Saudável / Programa Município Verde-Azul / Como plantar árvores, que são disponibilizados por meio de uma van cedida e mantida pela Prefeitura Municipal de Cabreúva, como uma sala móvel (van) de estudos e aprendizado.



Figura 28 - Sala Móvel de Educação Ambiental – Município de Cabreúva/SP
Fonte: Disponível em https://www.greencar.com.br/wp-content/uploads/2017/08/EPPO-VAN-Ambiental-01.jpg. Acesso em 10 de janeiro de 2025.

B – <u>Cardápios Ambientais</u>: realizados por meio de projetos como: " Para onde vai seu lixo", Roteiro das Águas, Produzindo seu Adubo, Conhecendo a Serra do Japi, "Nada se Perde, tudo se Transforma". O objetivo do projeto é mostrar e ensinar de forma prática aos alunos 1º ano do ensino fundamental, como cuidar do meio ambiente e ser sustentável. Os alunos vão passar por atividades semanais, separadas pelos temas acima descritos. Nesse caso, os alunos do foram escolhidos para participar.

Os projetos vão apresentar aos estudantes o funcionamento da Cooperativa de Materiais Reciclados de Cabreúva e do aterro sanitário da cidade; todo o trajeto de tratamento da água da cidade, desde a sua nascente no rio, passando pelas estações de tratamento até as casas; o funcionamento da compostagem e, por fim,

junto com a ONG SOS Mata Atlântica, a realização de análises do ribeirão Cabreúva, que é uma fonte de abastecimento público, para coletar dados e monitorar a qualidade da água.

C – Campanhas ambientais: por meio da sensibilização da população para separação dos resíduos para coleta seletiva

D – Capacitação de Professores: formação aos professores e coordenadores pedagógicos da Secretaria de Educação, com o tema "Para onde vai seu lixo?", a ação tem como objetivo introduzir conceitos e temas relacionados aos resíduos sólidos, como consumo sustentável, prestação dos serviços de manejo dos resíduos sólidos, importância e o papel dos coletores e catadores, e o papel da COTRIMAR DO JAPI, no processo de geração de trabalho e renda e inclusão social e, função dos ecopontos instalados no Vale Verde, Pinhal e Vilarejo e os impactos negativos dos descartes irregulares de resíduos nos recursos hídricos, no meio ambiente para a fauna e para saúde humana.

A promoção dos serviços de coleta seletiva e todo processo de reciclagem vai de encontro ao Objetivo de Desenvolvimento Sustentável , especificamente ODS 12 - Produção e Consumo Sustentáveis, cujo principal propósito foi fomentar a mobilização para separação correta dos resíduos recicláveis e encaminhamento para a COTRIMAR DO JAPI e utilização correta dos ecopontos nos dias estabelecidos, para proporcionar assim uma cidade mais bonita e saudável e desenvolver a consciência ambiental coletiva.

E – Visitas Monitoradas: realizadas no Fragmento Florestal na Serra do Japi e no Sítio do Sol

1.8 Segurança Pública

Em Cabreúva, compete a Secretaria Municipal de Segurança e Defesa Pessoal propor e conduzir a política de defesa social do Município, com ênfase na prevenção

da violência e realização de programas sociais, planejando e executando as ações de defesa social.

NOME	ENDEREÇO	BAIRRO	FONE / E-MAIL	HORÁRIO ATENDIMENTO
Disque Denuncia			181	7 dias / 24 horas
Guarda Civil Municipal	Rua Pirahy, 209.	Bairro do Jacaré	Ocorrências: 153 / (11) 4528-1597 – Administração: (11) 4528-4312 guardamunicipal@cabreuva.sp.gov.br	7 dias / 24 horas
Polícia Civil	Av. Vereador José Donato, 500 Av. Major Antônio Silveira Camargo, 886	Bairro do Jacaré Centro	Bairro do Jacaré: (11) 4529-3044 Centro: (11) 4528-4666	7 dias / 24 horas
Polícia Militar	Estr. Ver Josá de Moraes, s/n		190 (11) 4528-4548	2ª à 6ª das 8h às 18h
Resgate			192 / (11) 4409-2260	7 dias / 24 horas
Corpo de Bombeiros	CECOM - Av. Benedito Bicudo Galvão	Bairro do Jacaré	193	7 dias / 24 horas
Defesa Civil	Rua Pirahy, 209.	Bairro do Jacaré	199 – Ocorrências (11) 4529-6969 defesacivil@cabreuva.sp.gov.br	7 dias / 24 horas

Tabela 35 – Serviços de Segurança Pública – Município de Cabreúva/SP
Fonte: Prefeitura Municipal de Cabreúva, 2025.

Cabe à mesma Secretaria coordenar as ações da Guarda Civil Municipal, promover ações em conjunto com outras secretarias com o intuito de garantir a paz social e dignidade humana, dentre outras ações. Estão subordinados à Secretaria de Segurança e Defesa Social os seguintes órgãos:

ÓRGÃO	COMPETÊNCIAS	EFETIVO
Defesa Civil	• Conjunto de ações preventivas, assistenciais, reabilitadoras e reconstrutivas, destinadas a evitar desastres ou minimizar seus impactos para a população e a restabelecer a normalidade social. • Tem o objetivo de reduzir os riscos e os danos pela população em caso de desastres	10 agentes

Guarda Civil Municipal	• Atua na área de segurança pública para garantir a segurança de patrimônios e dos cidadãos do município • Presta apoio as secretarias em caso de grandes eventos a fim de manter a ordem legal • Executa policiamento administrativo ostensivo , preventivo, uniformizado e armado, na proteção à população, bens, serviços e instalações do Município • Recebe e realiza boletins de ocorrência • Faz atuações administrativas de multa de trânsito, entre outras funções especificadas em leis municipais de segurança pública	25 agentes
Corregedoria da Guarda Civil Municipal	• Análise de assuntos disciplinares • Orientação e fiscalização para o devido cumprimento das leis • Promover investigação sobre o comportamento ético, social e funcional dos guardas civis municipais.	3 agentes

Tabela 36 – Órgãos subordinados à Secretaria Municipal de Segurança e Defesa Pessoal
Fonte: Divisão de Segurança Pública de Cabreúva, 2025.



Figura 29 - Veículos – Guarda Municipal de Cabreúva/SP
Fonte: Disponível em https://www.google.com/url?sa=i&url=https%3A%2F%2Fwww.facebook.com%2FPrefeituradeCabreuva%2Fvideos%2Fnovas-viaturas-de-grande-porte-chegam-na-guarda-municipal. Acesso em 10 de janeiro de 2025.

1.9 Infraestrutura de Cabreúva– Relação Quantitativa

ELEMENTO	QTDE	ELEMENTO	QTDE
Agência dos Correios	02	Guarda Municipal - Postos	01
Antiquário	00	Hospitais	02
Bancos	07	Lojas de Arte	00
Batalhão da Polícia Militar	02	Postos de Combustível	08
Caixas Eletrônicos – 24 horas	33	Postos de Saúde	08
Casas de Câmbio	00	Prontos Socorro	02
Companhias da Polícia Militar	02	Shopping-centers	00
Estrutura de Comunicação (conexão disponível / operadoras..)	08	Supermercados	06
Corpo de Bombeiros	01		
Farmácias / Drogarias	27		
Guarda Municipal - Bases	01		

Tabela 37 – Infraestrutura de Cabreúva – Relação Quantitativa
Fonte: Prefeitura Municipal de Cabreúva, 2025.

Com relação à infraestrutura de Cabreúva, quando observamos os valores apresentados, número de habitantes, IDH do município e número estimado de visitantes, pode-se concluir que o município de Cabreúva apresenta quantidade de equipamentos e serviços de infraestrutura e apoio ao turista e comunidade capazes de atender adequadamente tanto à população local como flutuante (visitantes), o que é considerado um ponto fundamental para o desenvolvimento da atividade turística de forma ordenada, segura, qualificada e, acima de tudo, sem comprometer o bem estar da população local.

A seguir apresenta-se uma tabela com a descrição mais detalhada dos estabelecimentos comerciais de Cabreúva voltados ao atendimento tanto da população local como flutuante.

RAZÃO SOCIAL	ATIVIDADE	EMAIL / TELEFONE	ENDEREÇO	NUMERO
Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos – Centro	Correios	(11) 4528-4562	R. Cônego Motta - Centro, Cabreúva - SP, 13315-000	84
Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos – Jacaré	Correios	(11) 4409-1842	Av. Ver. José Donato - Jardim da Serra II, Cabreúva - SP, 13318-971	567
Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos – Jacaré	Correios	N/I	Rua Primavera - Pinhal, Cabreúva - SP, CEP: 13315-971	71
Sicoob	Banco	(11) 4409-0900	R. Luís Nunes - Jacaré, Cabreúva - SP, 13315-000	274
Santander – Centro	Banco	(11) 4528-0150	R. Sorocaba - Centro, Cabreúva - SP, 13315-000	8
Santander – Jacaré	Banco	4409-0400	Av. São Paulo - Jacaré, Cabreúva - SP, 13318-000	622
Itaú	Banco	4004-4828	Av. São Paulo - Jacaré, Cabreúva - SP, 13318-000	844
Bradesco	Banco	:(11) 4529-5858	Rua Adhemar Clemente Nunes - Jardim da Serra, Cabreúva - SP, 13315-000	156
Banco do Brasil	Banco	(11) 4003-3001	R.GUAXINDUVA, ESQ.C/R.LUIS NUNES DISTR, Cabreúva - SP, 13318-000	101
Sicredi	Banco	(11) 95166-0134	R. Minas Gerais - Jacaré, Cabreúva - SP, 13318-000	121
Caixa	Banco	(11) 2531-6030	R. Maranhão - DISTRITO DO JACARE, Cabreúva - SP, 13315-000	1003
1º Pelotão da Polícia Militar	Polícia Militar	190	Estr. Ver José de Moraes – Centro	s/nº
Delegacia de Polícia	Polícia Militar	(11) 4528-4666	Av. Major Antonio Silveira Camargo	886
1º Distrito Policial De Cabreúva	Polícia Militar	(11) 4529-3044	Av. Ver. José Donato - Distrito de Jacaré	500
Caixas eletrônicos - Supermercado Sonda	Supermercado	(11) 4529-1450	Av. Alberto Peratello - Jacaré, Cabreúva - SP, 13318-000	835
Caixas eletrônicos - supermercado Boa	Supermercado	(11) 4409-0707	R. Maranhão - Jacaré, Cabreúva - SP, 13318-000	256
Caixas eletrônicos - supermercado Extra Joia	Supermercado	(11) 4528-4263	R. Sorocaba - Centro, Cabreúva - SP, 13315-000	s/n
Caixas eletrônicos Santander Centro	Banco	(11) 4528-0150	R. Sorocaba - Centro, Cabreúva - SP 13315-000	8

Caixas eletrônicos Santander Jacaré	Banco	4409-0400	Av. São Paulo - Jacaré, Cabreúva - SP, 13318-000	622
Caixas eletrônicos Itaú	Banco	4004-4828	Av. São Paulo - Jacaré, Cabreúva - SP, 13318-000	844
Caixas eletrônicos Bradesco	Banco	:(11) 4529-5858	Rua Adhemar Clemente Nunes - Jardim da Serra, Cabreúva - SP, 13315-000	156
Caixas eletrônicos Banco do Brasil	Banco	(11) 4003-3001	R.GUAXINDUVA, ESQ.C/R.LUIS NUNES DISTR, Cabreúva - SP, 13318-000	101
Caixas eletrônicos Caixa	Banco	(11) 4529-1850	R. Maranhão - DISTRITO DO JACARE, Cabreúva - SP, 13315-000	1003
Caixas eletrônicos Sicoob	Banco	(11) 4409-0900	R. Luís Nunes - Jacaré, Cabreúva - SP, 13315-000	274
Corpo de Bombeiro			R. 03, 24 - Aglomeração Urbana de Jundiaí, Cabreúva - SP, 13315-000	s/n
Vivo	Operadora	(11) 91419-5702	Av. São Paulo - Jacaré, Cabreúva - SP, 13318-000	606
Open It	Operadora	(11) 3777-5746	R. Maranhão - Jacaré, Cabreúva - SP, 13318-122	753
Vide	Operadora	(11) 98998-3293	R. Francisco Nunes - Jardim da Serra, Cabreúva - SP, 13315-000	66
Atranet	Operadora	(11) 3941-6661 fibra.atranet.com.br	R. Minas Gerais - Parque Santo Antonio, Cabreúva - SP, 13315-000	1230
Farmacenter	Farmácia	(11) 4528-5025	R. Mal. Deodoro da Fonseca, - Centro, Cabreúva - SP, 13315-000	126
Droga Mil	Farmácia	(11) 96396-0498	R. Mal. Deodoro da Fonseca - Centro, Cabreúva - SP, 13315-000	94
Drogaria Total	Farmácia	(11) 96396-0498	R. Mal. Deodoro da Fonseca - Centro, Cabreúva - SP, 13315-000	126
Drogaria Avenida	Farmácia	(11) 4529-3082	Av. Ver. José Donato, 2001-1939 - Parque Santo Antonio, Cabreúva - SP, 13315-000	s/n
Drogaria Cabreúva	Farmácia	(11) 4529-5146	R. Ver. João Pedro da Silva - Parque Santo Antonio, Cabreúva - SP, 13318-000	s/n
Drogaria Colina	Farmácia	(11) 4529-5069	Av. Cláudio Giannini - Portal da Concórdia, Cabreúva - SP, 13318-000	240
Drogaria do João	Farmácia	(11) 4409-0777	R. Maranhão - Jacaré, Cabreúva - SP, 13318-122	256
Drogaria Farma Bruno	Farmácia	(11) 94372-2118	R. Maranhão - Sala 9 - Jacaré, Cabreúva - SP, 13318-122	515
Drogaria Ferraz Med	Farmácia	(11) 4529-3921	R. Paschoal Santi - Novo Bonfim, Cabreúva - SP, 13315-000	s/n
Drogaria Mendes Farma	Farmácia	(11) 4690-0504	R. Paschoal Santi - VILAREJO, Cabreúva - SP, 13318-000	371
Drogaria Nicola	Farmácia	(11) 97273-8393	R. Iraque - Vilarejo, Cabreúva - SP, 13317-694	47
Drogaria Popular	Farmácia	(11) 4809-3057	Av Avenida Alberto Peratello, Sala 04 e 05 Jacaré	835
Drogaria Unifarma	Farmácia	(11) 4528-1049	R. Cônego Motta - Centro, Cabreúva - SP, 13315-000	487

Drogaria Vilarejo	Farmácia	(11) 4529-7960	Av. Ver. José Donato - Vilarejo, Cabreúva - SP, 13318-000	1425
Farma Dourado	Farmácia	(11) 99978-7910	R. Fernando Nunes - JACARE, Cabreúva - SP, 13318-310	863
Farma Kativa	Farmácia	(11) 4529-4234	Av. Alberto Peratello - Jandim Andre, Cabreúva - SP, 13318-000	689
Farma Ponte	Farmácia	(15) 99786-9337	R. Minas Gerais - Jacaré, Cabreúva - SP, 13315-000	260
Farmácia Unifarma	Farmácia	(11) 4528-1042	Praça Comendador Martins - Centro, Cabreúva - SP, 13315-000	188
Farmavida	Farmácia	(11) 4671-0129	Av. Alberto Peratello - Jandim Andre, Cabreúva - SP, 13315-000	739
Jund Farma	Farmácia	(11) 97203-5872	Av. Maranhão – Jacaré, Cabreúva – SP, 13318-122	s/n
Multi Farma	Farmácia		Av. São Paulo - Jacaré, Cabreúva - SP, 13315-000	806
Multi Farma	Farmácia	(11) 4529-6960	R. Maranhão - Jacaré, Cabreúva - SP, 13318-000	1080
RLS Farmacia Cabreúva Eireli	Farmácia	N/I	Av. São Paulo – Jacaré, 13315-000 – Cabreúva/SP	716
SP Farma	Farmácia	(11) 4409-1777	Av. Vereador José Donato – Bairro do Jacaré – Cabreúva - SP	535
SP Farma	Farmácia	(11) 4529-6116	R. Antônio Furquim - Jacaré, Cabreúva - SP, 13318-000	72
SP Farma	Farmácia	(11) 4409-1777	R. Maranhão - loja 05 - Jacaré, Cabreúva - SP, 13318-000	1190
Complexo de Segurança	Segurança	(11) 4528-1597	R. Piray, 132-404 - Jardim da Serra II, Cabreúva - SP, 13315-000	s/n
Santa Casa	Saúde	(11) 4528-1795	Praça Comendador Martins, S/N - Centro, Cabreúva - SP, 13315-000	s/n
UPA	Saúde	(11) 4409-1436	R. Maranhão - Aglomeração Urbana de Jundiaí, Cabreúva - SP, 13315-000	825
Primo Polo Auto Posto	Posto de combustível	(11) 4528-4420	R. Primo Polo - Jardim Alice, Cabreúva - SP, 13315-000	70
Auto Posto Ruff	Posto de combustível	(11) 4529-5768 ruff.com.br	R. Francisco Nunes - Aglomeração Urbana de Jundiaí, Cabreúva - SP, 13315-000	71
Posto Aster	Posto de combustível	apcentercabreuva@gmail.com	Estr. dos Romeiros - Centro, Cabreúva - SP, 13315-000	335
Auto Posto Pinhal	Posto de combustível	(11) 4529-7168 br.com.br	R. das Paineiras- Pinhal, Cabreúva - SP, 13315-000	350
Auto Posto Parada Cabreúva	Posto de combustível	(11) 95550-0102	Av. São Paulo - Jacaré, Cabreúva - SP, 13315-000	100
Posto Shell	Posto de combustível	shell.com.br	Av. Ver. José Donato - Aglomeração Urbana de Jundiaí, Cabreúva - SP, 13315-000	232
Posto Ale	Posto de combustível	11 4529-3177	Avenida Alberto Peratello	1037
7 Postos Cabreúva	Posto de combustível	(11) 4529-6186	Av. Ver. José Donato - Vilarejo, Cabreúva - SP, 13318-000	1315
Unidade de Saúde da Família "Hermógenes de Godoy"	Saúde	(11) 4528-4242 cs3@cabreuva.sp.gov.br	Av. Marciano Xavier de Oliveira, Centro.	314

Unidade de Saúde da Família "Conrado Vaz Guimarães Filho 'Ego'	Saúde	(11) 4528-4920	Rua dos Coqueiros – Vale Verde	s/n
Unidade de Saúde da Família "Irmãos Bruno e Phelipe Zacchi Spina"	Saúde	(11) 4528-1330 / 4528-1108	Avenida Adélia Barbosa de Oliveira – Vliarejo.	128
Unidade de Saúde da Família "Emilia Stephani Simionato"	Saúde	(11) 4529-4780	Rua das Palmeiras – Pinhal.	s/n
Unidade de Saúde da Família "Dario Mori Romani"	Saúde	(11) 4671-0400	Avenida Henrique Sório – Bananal.	413
Unidade Básica de Saúde (UBS) Annita Vanini Spina	Saúde	(11) 4529-6208	Rodovia Prefeito João Zachi.	s/n
Policlínica "Milena Ciola"	Saúde	(11) 4529-7824/ 4409-2130 polibonfim@cabreuva.sp.gov.br	Av. Paschoal Santi – Novo Bonfim.	s/n
Policlínica Jacaré "Wilson Federzoni"	Saúde	(11) 4409-3061 policlinica@cabreuva.sp.gov.br	Rua Andrelino Spina - Jacaré	100
Supermercado Extra Jóia	Supermercado	(11) 4528-4263	R. Sorocaba - Centro, Cabreúva - SP, 13315-000	s/n
Supermercado Santa Fé	Supermercado	(11) 4528-1267 no.comunidades.net	Av. Maj. Antônio da Silveira Camargo - Centro, Cabreúva - SP, 13315-000	148
Boa Supermercados	Supermercado	(11) 4409-0707	R. Maranhão - Jacaré, Cabreúva - SP, 13318-000	258
Sonda Supermercado	Supermercados	(11) 4529-1450	Av. Alberto Peratello, - Jacaré, Cabreúva - SP, 13318-000	835
Martins Carnes Supermercados	Supermercados	(11) 4671-0145 martinscarnes.com.br	R. Maranhão - Jacaré, Cabreúva - SP, 13315-000	1180
Compre Mais	Supermercado	(11) 4529-4272	Av. Ver. José Donato – Vilarejo, Cabreúva – SP, 13318-000	s/n

Tabela 38 – Estabelecimentos Comerciais de Cabreúva - Descrição
Fonte: Secretaria Municipal de Cultura, Turismo e Lazer de Cabreúva, 2025.

1.10 Aspectos históricos culturais

O Patrimônio Histórico e Cultural encontrado em Cabreúva destaca-se dentre os atrativos e possibilidades turísticas do município. Além de sua rica história, podemos encontrar no município um diversificado e, ao mesmo tempo, conservado patrimônio material e imaterial, representado pelos bens localizados tanto na Região Central como nos bairros rurais do município, além da sua cultura influenciada por seus imigrantes, que foi fundamental para a formação de sua base e oferta gastronômica, complementando assim a composição dos pilares de seu patrimônio histórico-cultural.

ATRATIVO HISTÓRICO-CULTURAL-RELIGIOSO	ENDEREÇO	LOCALIZAÇÃO	CONTATO	BREVE DESCRIÇÃO
Igreja Nossa Senhora da Piedade	Praça Comendador Martins, Centro	Centro Histórico de Cabreúva	(11) 4528-4216	Rica em história e arquitetura, ao redor da Matriz foi onde a cidade teve seu desenvolvimento.
Oficina de Doces da Tia Maria	Avenida Marciano Xavier de Oliveira, 231. Centro	Centro Histórico de Cabreúva	Atendimento com agendamento (11) 4528-4368	Doces com mais de 100 anos de história. Cocadas assadas e doces em compota.
Sorveteria Laurini	Rua Floriano Peixoto, 107. Centro	Centro Histórico de Cabreúva	(11) 4528-5135	Local conhecido há muitos anos por seu sorvete de groselha.
Prefeitura Municipal de Cabreúva	Rua Floriano Peixoto, 158. Centro	Centro Histórico de Cabreúva	(11) 4528-8300	Prédio originalmente pertencente ao Grupo Escolar, onde é possível ver a estrutura das paredes através de um vidro colocado durante a reforma.
Cachaçaria Vilela	Sitio Água Comprida - Estr. do Piraí, s/n	Bairro do Piraí (2,2 km/ 6 minutos do Centro)	(11) 4528-4480	A Cachaça Vilela é fabricada há décadas sendo passada de geração para geração
Alambique Rainha da Praia	Estrada dos Romeiros, 443.	Jardim Ipê (2 km/ 4 minutos do Centro)	(11) 4528-4606	No local é possível conhecer o processo da fabricação da cachaça e se encontrar com os amigos para beber e comer as bebidas e porções oferecidas.

Spa Recanto	Sítio do Chuca, S/n	Bairro da Guaxatuba (2,8 km/ 6 minutos do Centro)	(11) 4528-0200	Oferece massagens e procedimentos de estética em bangalôs rente a copa das árvores, possibilitando o maior contato com a natureza.
Mosteiro Sakya	Sitio São Roque - Rodovia, Estr. Ver. José de Moraes, km 6 -	Jardim Zicatti (750m/ 2 minutos do Centro)	(11) 4528-1737	Entidade religiosa sem fins lucrativos, dedicada ao estudo da psicologia, filosofia e prática do budismo tibetano. Oferece um ambiente acolhedor e inspirador para o estudo e prática dos ensinamentos de Buddha. É oferecido também atividades de estudo e prática da meditação para o público geral, independente de opções e crenças religiosas.
Fazenda Guaxinduva	Estrada do Guaxinduva s/n	Bairro do Guaxinduva (18,9 km/ 36 minutos do Centro)	(11) 95550-9003 ou info@fazendaguaxinduva.com.br	Recebe excursões, expedições escolares, grupos de diversos perfis e oferece inúmeras possibilidades para aproveitar a natureza existente tais como: trilhas, caminhadas, banhos de cachoeira, passeios a cavalo e a prática de diversas modalidades esportivas.
Estrada Parque / Estrada dos Romeiros	Estrada Parque Cabreúva/Itu	(18,6 km/ 22 minutos do Centro)		Estrada que liga Santana de Parnaíba a Itu, margeia o rio Tietê e faz parte da história do Estado de São Paulo. A parte que liga Cabreúva a Itu é denominada de Estrada Parque. Recebe muitos ciclistas e motociclistas, especialmente nos finais de semana e feriados.
Sítio Pé do Morro	Estrada Pé do Morro, SN	Bairro Pé do Morro (16,3 km/ 28 minutos do Centro)	(11) 93219-1617	Local oferece venda de queijos e demais itens produzidos no local. É possível visitar para a compra ou montar uma cesta e consumir no gramado com vista para a Serra do Japi. O Pé do Morro produz queijos, pães, manteiga, doce de leite e geleia, de parceiros locais ainda tem charcutaria e bebidas.
Centro de Meditação Kadampa Brasil	Av. Cláudio Giannini, 2035	Distrito Industrial do Jacaré (20,2 km/ 25 minutos do Centro)	(11) 95668-2508	Maior templo Budista Kadampa do Brasil. Oferece atividades gratuitas, como aula de meditação, retiros espirituais e preces.

Sabor da Serra – Café e Produtos Artesanais	Av. Cláudio Gianinni, km 10,08 Bairro Cururu	Bairro Cururu (18,3 km/ 21 minutos do Centro)	(11) 95780-3568	Café colonial em sítio aos pés da Serra do Japi. Buffet repleto de doces e salgados, onde se paga um valor fixo e come à vontade. Na propriedade há uma represa e área para fotos e passeios.
Camping Cabreúva	Rod. Dom Gabriel Paulino Bueno Couto, s/n - km 92.5	Bairro do Pinhal (14,6 km/ 16 minutos do Centro)	(11) 4013-7030 (11) 4529-5152	Além do camping, o local conta com Parque aquático com diversas piscinas, lagos, trilhas, cachoeira. Possui restaurante e lanchonetes. É possível se hospedar ou passar o dia (*day use*).
Estação Cultural "Fotógrafo Tuta"	R. Maranhão, 866	Bairro do Jacaré (14,7 km/ 19 minutos do Centro)	(11) 4528-4716	Espaço público que abriga um cinema e uma biblioteca, dentro de vagões de trem desativados. Toda a programação no local é gratuita.

Tabela 39 – Principais Atrativos Históricos / Culturais de Cabreúva/SP
Fonte: Secretaria Municipal de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico de Cabreúva, 2025.

1.11 Manifestações Artísticas e Culturais

As manifestações artístico-culturais do município, por sua representatividade e perenidade ao longo de décadas, estimulam a presença e a curiosidade do turista contemporâneo, mais interessado por esse tipo de atividade. O município de Cabreúva, nesta perspectiva, é dotado de um rico e tradicional acervo multivalente de atividades que destacam o município frente a outros destinos turísticos similares na região, conforme pode ser mais bem observado no quadro a seguir.

MANIFESTAÇÃO / AGRUPAMENTO	TIPO	BREVE DESCRIÇÃO
CabreArte	Artesanato	Grupo de artesãos criado em 2022, vinculado à Secretaria de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico da Prefeitura. Participam dos eventos municipais.
Grupo de Catira	Grupo Folclórico	Catira Cabreúva começou suas atividades em 2006, com a formação da primeira oficina de dança da catira que o município idealizou. Através dessa oficina, criou-se o grupo que existe até hoje. A Dança da Catira é uma manifestação cultural do estado de SP, utiliza-se de Palmas e sapateados sempre acompanhado por uma dupla e viola.

Foliões do Japy	Grupo Folclórico	Foliões do Japy, grupo de folias de Reis do município de Cabreúva surgiu em 2007 por iniciativa de alguns violeiros da orquestra de violas da cidade. Montamos o grupo com base na cultura popular de folias de reis mineiras, na qual a representação dos palhaços de diferenciam nas rimas e nas roupas. A tradição de folia reis transmite a mensagem da visita dos Reis Magos a Jesus, logo após seu nascimento, a manifestação sempre está na rua nos meses de dezembro e janeiro, seguindo o calendário católico da comemoração do nascimento de Cristo e visita dos reis.
Barriga Verde	Escola de samba	Fundada em 1962 por Laurito Amirat. da escola o Verde e o Branco. Seu Brasão tem o nome da escola, o ano de fundação, as colinas de Cabreúva e algumas folhas de Couve. Hoje a escola encontra-se Registrada porém durante seus 62 anos de história e tradição, essa escola foi carregada pelos amantes da Barriga Verde, seus patrocinadores / comerciantes locais pois sem eles a escola jamais teria sobrevivido por tantos anos, mantendo as nossas tradições nos domingos e terças-Feiras de Carnaval.
Banda São Roque	Corporação musical / banda marcial	Fundada em 26 de fevereiro de 1926. Vicente Rebollo entrou na banda com 11 anos de idade, com 19 anos em 1941 se tornou maestro da banda Indicado pelo presidente da época Inácio Perez e seu Vice presidente Roque Alfredo Rebollo. Nessa época a seda já era na rua que é hoje Primo Polo. Vicente se destacou por sua visão de ensinar novos músicos como Jurandir Zanotti (Ticão), José Benedito Venâncio (Quito), Mauro Roque Venâncio, José Laurini (Pai do Kiako), Benedito Laurini (Bene, pai de Marcelo e Ricardo Laurini), Paulo Vita Rodrigues Camargo (Vita), irmãos Luz onde eram cinco, Vicente, Luiz, Roque, Bugrão e Miguel. Vicente Rebollo se destacou com o Jazz do Rebollo, como era chamado o conjunto de carnaval que alegrava as noites carnavalescas no antigo clube onde era a sede do Clube Atlético Cabreúvano. Teve grande destaque e foi junto a diretoria da época um dos grandes idealizadores da compra do terreno da atual sede (Rua Floriano Peixoto 248, Centro), conseguindo doações e colaborações através do livro ouro E a construção sobre a forma de mutirão. Essa sede foi inaugurado em novembro de 1972, com grande jantar com a presença de autoridades, como o Prefeito da época Odilon Franceschini, e com a benção do padre Lauro Gurgel. Infelizmente em 6 de agosto de 1973 Vicente vem a falecer vítima de um derrame cerebral, assumindo como Maestro Paulo Vita Camargo (Vita) que ficou em atividade até 1975. Por vinte anos a banda São Roque ficou em silêncio, até que em maio de 1995, Roque Mauricio Rebollo, José Antônio Gutierres, Tarcísio Cruz, José Benedito Venâncio, Mauro Roque Venâncio, Marcelo Faciolli, Jaison André, Chitão, Vitor

		Hugo, João Paulo Andreta Corazza, Bibi e outros reativaram a banda. A banda conta hoje como presidente o senhor Roque Mauricio Rebollo (China), o vice-presidente Makciliano Nascimento (Paraíba), o primeiro-secretário Mansueto Motta, O segundo secretário Vitor Hugo Rebollo, o primeiro tesoureiro Benedito Coraza, o segundo tesoureiro Luiz Coraza, o Maestro José Benedito Venâncio (Quito).
Banda Amphibia	Banda de música	Banda com cinco participantes, notório saber em música e instrumentos musicais. Desde 2018 na atual formação, realizando eventos, shows, encontros trazendo músicas do rock dos anos 1970, 1980, 1990 e pop rock numa versão exclusiva e peculiar.
Banda Sexta Básica	Banda de música	A banda Sexta Básica busca divulgar principalmente os clássicos do pop rock, nacional e internacional. Formada em 2010 em Cabreúva.
Banda Rock Hits	Banda de música	A banda Rock Hits teve início em 2010 fundada por Bruno Alexandre, Ricardo Modanesi e Roberto Muniz, atuais guitarrista, baixista e baterista, respectivamente. Diversos integrantes já fizeram parte da história da banda e, atualmente, está com uma nova formação que conta com Pamela Xavier no vocal, desde 2019. A proposta musical inclui tocar hits do Pop e Classic Rock. O repertório inclui grandes nomes de bandas internacionais e nacionais que fazem parte da história do rock e marcaram época. Além disso, conta também com hits da atualidade e outros estilos musicais, como blues e funk. Com estilos variados a banda agrada todos os gostos e idades. Dentre os princípios da banda, os integrantes procuram mesclar bom gosto e bom humor, a muita dedicação nas apresentações e respeito ao público que prestigia o show.
Musical Trilhas	Banda de música	Formado há mais de 20 anos, na cidade de Cabreúva/SP, o Musical Trilhas apresenta um repertório eclético, abrangendo diversos estilos, como: MPB, Pop Rock Nacional e Internacional, Sertanejo, Músicas Italianas, sempre prezando pela qualidade técnica e se atentando às características exigidas para cada evento no qual se apresenta.
Gabriel Neto	Cantor Sertanejo	Nascido na cidade de Cabreúva interior de São Paulo, Gabriel Neto desde muito cedo demostrava interesse pelo mundo musical. Aos 14 anos foi presenteado pelos seus avós (M. Helena e Gabriel Spina) com seu primeiro violão e com ele seus primeiros acordes e cantou as suas primeiras canções. Já aos 15 anos idade começou a fazer parte do grupo de canto da igreja do seu bairro (Bairro Pinhal) e foi ali que Gabriel descobriu a sua vocação profissional. Mais tarde Gabriel começou a se apresentar em bares e casas noturnas e região onde levava a influência e o amor de seu

		avô (Gabriel Spina) pela música sertaneja para os palcos por onde passava. Gabriel Neto também tem afinidade como compositor, seu primeiro single (Pássaro sem rumo) ganhou o prêmio de terceiro lugar no festival de música de Cabreúva (Troféu Jair Rodrigues) e no ano de 2022 ganhou o prêmio de melhor cantor do ano da cidade de Cabreúva no prêmio cultura mais. E já na cidade de Sumaré levou prêmio de quinto lugar dentre 80 artistas de todo Brasil em uma das maiores casas de show da região o Chapéu Brasil. Hoje com o apoio de seus patrocinadores (Cachaça Vilela, Musa Móveis e Barbearia Souza) Gabriel Neto vem desenvolvendo seu trabalho autoral onde vem dando vida as suas composições para conquistar seu espaço no meio do sertanejo. Os singles Pássaro sem rumo, Quando a luz se apagar e Casal ioiô já estão disponível em todas as plataformas digitais.
Fredy Oliveira	Cantor Sertanejo	Mais de 25 anos de experiência como músico profissional. Atuando em eventos na região de Cabreúva, itu, Sorocaba, Indaiatuba, Jundiaí, São Paulo, Campinas etc.
Agnus Rock	Banda de Música	São quase 25 anos tocando em barzinhos, pubs, festas privadas, eventos de motociclistas e festivais municipais Banda formada por cinco integrantes (bateria, contrabaixo, guitarra, teclado e voz), com forte domínio técnico e cênico, presença de palco e senso de improviso. Apresenta um repertório coeso e variado no rock internacional (Led Zeppelin, Queen, The Beatles, The Doors, Bon Jovi, Rolling Stones, Van Halen, Toto, Pearl Jam, Live, U2, Creedence, The Who, Santana...), com amplitude para fazer blocos temáticos.

Tabela 40 – Manifestações Artísticas e Culturais – Cabreúva/SP
Fonte: Secretaria Municipal de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico de Cabreúva, 2025.

1.12 Participação no Desenvolvimento Regional

O Município de Interesse Turístico de Cabreúva está vinculado à **Região Turística Roteiro dos Bandeirantes**. Além de Cabreúva, compõem a região os municípios de Araçariguama, Itu, Pirapora do Bom Jesus, Porto Feliz, Salto, São Roque e Tietê, por serem municípios que presenciaram no decorrer de sua história as expedições bandeirantes, que tiveram importância crucial para o povoamento, diversificação das atividades econômicas e expansão territorial do Brasil colonial. Ao longo das trilhas percorridas e dos caminhos abertos pelos bandeirantes foram surgindo diversos

povoados que depois deram origem a diversos municípios localizados em diversas regiões do Estado de São Paulo.

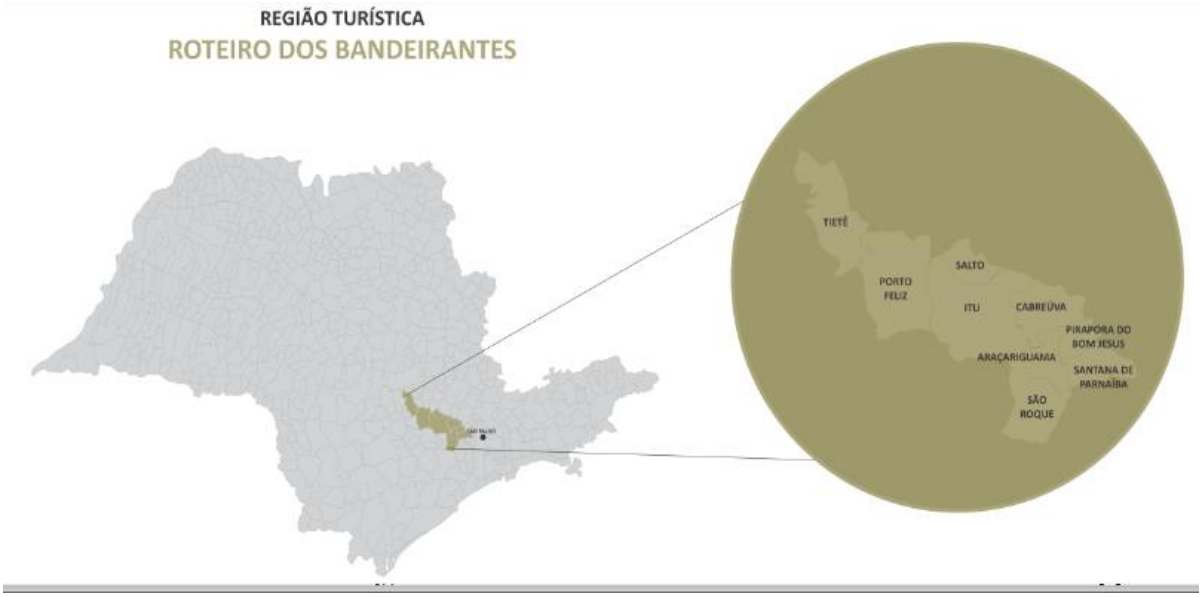


Figura 30 - Mapa da Região Turística Roteiro dos Bandeirantes
Fonte: Secretaria de Turismo e Viagens do Estado de São Paulo, 2025.

1.12.1 Região Turística Roteiro dos Bandeirantes – origem e evolução

O Roteiro dos Bandeirantes foi instalado no dia 14 de novembro de 2003 por meio da Resolução nº 16/2003, em Santana de Parnaíba, pelos Secretários Meirelles, do Desenvolvimento Econômico e Turismo, José Goldemberg, do Meio Ambiente, e pelo adjunto Edmur Mesquita, da Cultura.

O projeto turístico foi oficializado pelo governo paulista, em parceria com as oito prefeituras que formam o circuito. Na ocasião do lançamento do projeto o secretário executivo de Turismo, Marco Antônio Castello Branco afirmou: "Estamos desenvolvendo uma política de regionalização do turismo. O carro-chefe são os roteiros ou circuitos, dos quais o dos Bandeirantes faz parte".



Figura 31 - Logomarca da Região Turística Roteiro dos Bandeirantes
Fonte: https://www.tiete.sp.gov.br/imagens/noticias/6830/foto3_202204011648837069.png, 2025.

A região conta parte da história paulista e brasileira, que com as bandeiras forjaram a saga dos bandeirantes paulistas que partiam em expedições em busca de metais preciosos e outras riquezas. Atualmente a região guarda uma grande diversidade gastronômica, podendo se encontrar paçoca de carne, sopa de milho verde com cambuquira, porco ou boi no rolete, além do artesanato com os "cabeções", cachaça artesanal, artesanato em barro, argila e pedra.

A região conta ainda com muitos eventos como Drama da Paixão de Cristo, Corpus Christi, Festa do Bom Jesus de Pirapora, Festa de São Benedito de Tietê, Saída das Monções e Romarias, e em seus diversos município é possível encontrar museus, fazendas, trilhas e caminhos históricos, resultando assim em um importante polo de referência histórico-cultural para todo Brasil.

Podemos afirmar portanto que o Roteiro dos Bandeirantes agrega atrações para todas as idades e opções para diversos fins de semana, feriados, período de férias,

além da possibilidade de receber grupos escolares interessados em melhor conhecer a história paulista e brasileira por meio de uma vivência *in loco*.

O "Roteiro dos Bandeirantes" está inserido em um projeto maior denominado Circuito Turístico da Hidrovia Tietê-Paraná, que congrega 86 municípios em 900 quilômetros navegáveis. O mesmo Rio Tietê, que na capital paulista agoniza, é um dos principais atrativos do passeio. No passado, o rio foi fundamental para a formação dos povoados que nasceram próximos às suas margens e no desenvolvimento do Estado, de acordo com o Secretaria Castello Branco citado anteriormente.

1.12.2 Integração entre os municípios do Roteiro dos Bandeirantes

A integração entre os diversos municípios pertencentes ao roteiro dos Bandeirantes é facilitada pela história, evolução e hábitos culturais similares entre os municípios, especialmente em relação a forma de ocupação e organização de seus territórios, somada à proximidade geográfica e facilidade de acesso entre os municípios, em função da excelente malha rodoviária existente na região.

Essa interessante característica do Roteiro dos Bandeirantes permite deslocamentos rápidos e seguros entre os diversos municípios pertencentes, o que possibilita, por consequência, a oferta de roteiros e rotas integradas, onde o visitante pode conhecer até quatro municípios diferentes em passeios de apenas um dia.

Santana de Parnaíba	Itu	Salto	Pirapora do Bom Jesus	Araçariguama	Porto Feliz	Tietê	São Roque
35,8 km	29,3 Km	29,9 Km	23 Km	34,1 Km	56,4 Km	85,4 Km	50,5 Km

Tabela 41 – Distância de Cabreúva às demais cidades do Roteiro dos Bandeirantes
Fonte: Google Maps, 2025.



Figura 32 – Circuito dos Bandeirantes – Municípios pertencentes
Fonte: https://www.tiete.sp.gov.br/imagens/noticias/6830/foto1_20220401164883706 9.png, 2025.

1.13 As Vocações Turísticas de Cabreúva

Quem observa, num primeiro momento, as dimensões territoriais e tamanho da população de Cabreúva, não imagina a quantidade, diversidade de atrativos e diferentes vocações turísticas encontradas no Município. Isso ocorre em função da sua rica história de formação e ocupação aliado a sua geografia, com relevo que oferece paisagens bucólicas, ar puro e tranquilidade de uma típica cidade pequena do interior paulista, aliada a sua rica gastronomia e propriedades rurais e população acolhedora.

Essas características fortalecem as diversas vocações turísticas do município, dentre as quais se destacam as vocações turísticas ligadas ao **Rural, Ecoturismo, Histórico-Cultural e Cicloturismo**.

A **Vocação Rural** se destaca pelo fato de Cabreúva possuir muitas propriedades rurais, que chegam a compor quase metade de seu território. Atualmente, algumas das propriedades rurais são abertas para a visitação, oferecendo nesses locais infraestrutura de visitação e gastronômica, com diversas opções para usufruir da vida no campo, como: caminhadas, cicloturismo e realização de eventos, os quais resgatam os típicos hábitos da cultura caipira com apresentações, contação de *causos* e a culinária típica.

A **Vocação Histórico- Cultural** é evidenciada em Cabreúva em função do seu diversificado e igualmente bem conservado acervo, aliado a destacada quantidade e qualidade de manifestações histórico-culturais que ocorrem durante todo o ano, e, principalmente, pelo fato do município estar inserido na Região Turística Roteiro do Bandeirantes, oficializada pelo Governo do Estado de São Paulo em 2003, conforme visto anteriormente. Não por acaso a própria Secretaria de Turismo está atualmente vinculada às áreas de Cultura e Patrimônio Histórico.

A atividade do **Cicloturismo** vinculada ao município ocorre especialmente em função do destino ser procurado por praticantes e fãs de Motos e Mountain Bike. Nesse sentido, vale destacar que nos últimos anos o Cicloturismo tem se afirmado como uma das principais práticas esportivas do município, em virtude principalmente de suas belas paisagens e posição estratégica em relação a importantes rodovias estaduais, além da Serra do Japi, o que facilita o interesse e acesso pelos praticantes dessa atividade. Vale destacar ainda que alguns estabelecimentos têm se esforçado em oferecer estrutura de atendimento voltada a esse tipo de turistas, a exemplo do Empório Uai, localizado em um dos principais acessos do Município.

O **Ecoturismo** em Cabreúva é impulsionado pela sua localização privilegiada, que abriga uma combinação única de Mata Atlântica e áreas de cerrado em função da Serra do Japi, que margeia praticamente toda a cidade. Esses ecossistemas oferecem uma grande diversidade de flora e fauna, criando um ambiente propício para diversas atividades recreativas e educativas.

Destaca-se ainda o Parque Reserva Cabreúva, inaugurado recentemente (2022) está localizado na Estrada dos Romeiros (km 66) e oferece trilhas para caminhadas, observação de aves e viveiro com animais domésticos.

1.14 Legislação de Apoio ao Turismo

Com relação à legislação voltada ao apoio do desenvolvimento turístico em Cabreúva destacam-se as seguintes leis municipais:

LEI MUNICIPAL	Referência	DESCRIÇÃO
Lei do Plano Municipal de Turismo	Lei n° 2.117/2016	Revisão e atualização da Lei Plano Diretor de Turismo consequentemente mais robusto e fortalecido através de marcos regulatórios do segmento específico, além de atender as exigências Lei Complementar nº 1.261, de 29 de abril de 2015, que cria os Municípios de Interesse Turístico.
Lei do FUMTUR – Fundo Municipal de Turismo	Lei nº 2341/2023	Cria o Fundo Municipal de Turismo, e dá outras providências.
Lei do COMTUR: Conselho Municipal de Turismo	Lei nº 2.322/2022	Apontamentos de revisão e aprimoramento da lei 2.150/2017, conforme exigências e diretivas do Conselho Estadual do Turismo, órgão de análise do ranqueamento dos Municípios de Interesse Turístico.
Lei do Plano Municipal de Resíduo Sólido	Decreto nº 134/2014	Lei da Política Nacional de Resíduos Sólidos – nº 12.365 de 02/08/2010 Tem que acompanhar a revisão como todos os planos, de 3 em 3 anos, ou todas as vezes que forem necessárias, bem como criar métricas de avaliação.
Lei do Conselho Municipal de Meio Ambiente	Lei nº 2.223/2019	Institui e torna obrigatória a existência do Conselho Municipal de Meio Ambiente.
Lei do Plano Municipal de Mobilidade Urbana	Lei nº 388/2016	Não consta a existência no Plano a adaptação conforme a Lei nº 13.146/15 Para os fins da proteção mencionada no caput deste artigo, são considerados especialmente vulneráveis **a criança, o adolescente, a mulher e o idoso, com deficiência**. VI - exercer o direito à guarda, à tutela, à curatela e à adoção, como adotante ou adotando, em igualdade de oportunidades com as demais pessoas.
Lei do Conselho Municipal Urbano ou Similar	CONCICAB, Lei nº 2.328, 2022.	CONSELHO DA CIDADE DE CABREÚVA - CONCICAB, criado através da Lei Municipal n° 2.328, de 04 de novembro de 2022
Nomeação Membros do COMTUR	Decreto nº 1787/2025	Nomeia membros do Conselho Municipal de Turismo

Tabela 42 – Leis Municipais de Cabreúva vinculadas à atividade turística
Fonte – Câmara Municipal de Cabreúva, 2025.

O principal destaque em relação à legislação municipal foi a instituição da **Lei do Plano Diretor de Turismo de Cabreúva**. A Lei traz, como prioridade, as diretrizes que devem ser seguidas para fomentar a atividade turística no município. Isso porque grande parte das leis já existentes estão desatualizadas, especialmente por não possuírem as respectivas normas regulamentadoras.

Outra importante conquista foi obtida por meio da realização de um trabalho de consultoria especializada contratada pela Prefeitura de Cabreúva para prestação de serviços técnicos visando à elaboração de Leis de Incentivo e Incremento ao Turismo para o Município de Cabreúva/SP, onde foram realizadas as seguintes atividades:

- Pesquisa, mapeamento e elaboração, da situação atual das legislações que compõem o segmento turístico no município;
- 01 reunião com o departamento de turismo e prefeita;
- 01 oficina de capacitação / conscientização com o COMTUR;
- 01 oficina de capacitação / conscientização com o *trade* da Cadeia Produtiva do Turismo;
- Elaboração de Leis de Incentivo e Incremento ao segmento turístico do Município de Interesse Turístico de Cabreúva, em conformidade com as legislações já vigentes e sancionadas por várias regiões;
- 01 encontro técnico com COMTUR e Câmara Municipal e outros interessados para apresentação formal do Plano de Novas Legislações de Incentivo e Incremento do Turismo de Cabreúva.

Como resultado desse trabalho foram identificadas as leis de incentivo e/ou relacionadas à atividade turística e que já existem no município (descritas no quadro acima), além da proposta de leis que possam aprimorar a prática do turismo no município, dentre as quais se destacam:

- Lei que institui a Política Municipal de Turismo
- Lei do Plano Municipal de Cultura
- Lei do Conselho de Cultura
- Lei do Conselho Municipal de Patrimônio Histórico
- Lei Municipal de Incentivo à Inovação

Além da necessidade de criação das leis acima, recomenda-se a idealização de uma lei municipal que institua o Dia Municipal do Ciclista, o que certamente representaria um marco importante para a prática do Cicloturismo, que vem crescendo consideravelmente nos últimos anos no município. Ressalta-se aqui a necessidade

de aproveitar a ocasião para organização de eventos que possam divulgar a estrutura existente em Cabreúva para essa prática e, ao mesmo tempo, promover encontros com especialistas no assunto para incentivar e ainda, melhor direcionar os investimentos privados e públicos para que o município de Cabreúva possa ampliar os serviços e estrutura adequada para atender as necessidades desse interessante segmento turístico.

1.15 COMTUR - Conselho Municipal de Turismo

O Conselho Municipal de Turismo de Cabreúva foi criado em 02 de abril de 1997, por meio da Lei Municipal nº 1364, sancionada pela então Prefeita Sra. Lúcia Sara Bengio Ciola, após aprovação da Câmara Municipal vigente na época.

Essa Lei foi posteriormente alterada pela Lei 2.078/2015, a qual foi, por sua vez, revogada pela Lei Municipal nº 2.135 de 10 de abril de 2017 e em seguida novamente revogada pela Lei Municipal Lei nº 2.150 de 13 de julho de 2017, e após, foi alterada pela Lei 2.322, de 12 de setembro de 2022, que reestruturou o COMTUR de Cabreúva. O Fundo Municipal de Turismo - FUMTUR do Município de Cabreúva, foi criado pela Lei 2.040/2014, que foi revogada pela Lei 2.135/2017, e criado novamente pela Lei 2.341/2023.

O COMTUR de Cabreúva representa a soma de esforços entre o Poder Público e a Sociedade Civil para o desenvolvimento da atividade turística no município, de forma a trazer benefícios socioeconômicos a sua comunidade.

De natureza permanente, possui caráter deliberativo, consultivo e fiscalizador das atividades turísticas desenvolvidas no município, assim como o assessoramento da municipalidade em questões referentes ao desenvolvimento turístico da cidade de Cabreúva.

A **Missão** do COMTUR de Cabreúva é Incentivar os empreendimentos locais, proporcionar através de suas ações o comprometimento dos mais variados atores do município no fomento da atividade turística, resgatar e valorizar a essência da região.

Propor soluções que melhorem a região, valorizar as qualidades do município, encantar, fomentar o turismo, incentivar e ser “consultivo” com os empreendimentos locais, apoiar a elaboração de eventos locais, missão de reunir empreendedores do turismo para fortalecer o setor, gerando a atração de maior visitação o desenvolvimento do Turismo sustentável local.

A **Visão** do COMTUR de Cabreúva consiste em ser um grupo que participa, cria soluções e apoia o turismo local. Ser uma cidade que encanta o turista, que proporciona acolhimento, enquanto os **Valores** do COMTUR estão centrados em agir sempre com uma visão holística de sustentabilidade.

O Conselho é atualmente presidido pelo Sr. Carlos Sulai, que está vinculado à Associação Comercial e Empresarial de Cabreúva. O e-mail para contato do Conselho Municipal de Turismo de Cabreúva é sec.turismo@cabreuva.sp.gov.br ou carlos@sulai.com.br.

Observa-se na tabela abaixo que o Conselho Municipal de Turismo de Cabreúva é formado pelas mais diversas entidades e instituições públicas e privadas ligadas à cadeia produtiva do turismo local, permitindo assim desenvolver reuniões com resultados relevantes a partir de análises e decisões amplas, diversificadas e alinhadas às demandas locais relacionadas a prática do turismo, o que torna o Conselho um importante aliado frente ao desenvolvimento turístico de Cabreúva.

NOME COMPLETO INTEGRANTE COMTUR	ENTIDADE QUE REPRESENTA	CARGO/FUNÇÃO NO COMTUR
Carlos Sulai	Associação Comercial e Empresarial de Cabreúva	Presidente do COMTUR
Thalita Freesz Marchiori Santi	Secretaria de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico	Vice presidente, titular
Oziel de Jesus Bento	Secretaria de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico	Suplente
Lucília Pinto de Souza Giacomini	Secretaria de Educação	Titular
Luciana Almeida dos Santos	Secretaria de Educação	Suplente
Glaucia Cristiane de Sousa	Secretaria do Meio Ambiente, Obras e Serviços Urbanos	Titular
Eder Borges	Secretaria do Meio Ambiente, Obras e Serviços Urbanos	Suplente

Rafael Alves Pacheco	Setor de Comunicação	Titular
Jessé Davi do Nascimento	Setor de Comunicação	Suplente
Plinio Togni dos Santos	Secretaria de Mobilidade Urbana	Titular
Natanael Américo	Secretaria de Mobilidade Urbana	Suplente
Maria Regina Pavini de Souza	Spa Recanto	Titular
Laís Palmieri	Spa Recanto	Suplente
Flávio de Araújo Cruz	Camping Cascata	Secretário - Titular
Fernando de Araújo Cruz	Camping Cascata	Suplente
William José de Souza	Sítio Gaia	Titular
Marcos de Almeida Beda	Sítio Gaia	Suplente
Érico Kolya	Sítio Pé do Morro	Titular
Elek Kolya Neto	Sítio Pé do Morro	Suplente
Kelly Cristina Pinheiro	Monitor de Turismo	Titular
Custódio Amorim	Monitor de Turismo	Suplente
Marina Takejame	Centro de Meditação Kadampa	Titular
José Luiz Piva Biagini	Centro de Meditação Kadampa	Suplente
Carlos Eduardo Azevedo Sulai	Associação Comercial e Empresarial de Cabreúva	Presidente - Titular
Leone Cristina da Costa	Associação 5 Serras	Titular
Anne Sophie Van Der Beek	Associação 5 Serras	Suplente
Lúcia Porto	Artista plástica /artesanato	Titular
Marisa Romão dos Santos Silva	Artes plástica / artesanato	Suplente
Nathassia Debrassi Kordoutis	Europlaza Brokers	Titular
Ingrid Anysa Ribeiro	Europlaza Brokers	Suplente

Tabela 43 – Composição Gestão 2022/23 – COMTUR Cabreúva
Fonte – Diário Oficial de Cabreúva , 11 de fevereiro de 2025.

Observa-se na tabela acima descrita que o Conselho Municipal de Turismo de Cabreúva é formado pelas mais diversas entidades e instituições públicas e privadas ligadas à cadeia produtiva do turismo local, permitindo assim desenvolver reuniões com resultados relevantes a partir de análises e decisões amplas, diversificadas e alinhadas às demandas locais relacionadas a prática do turismo, o que torna o Conselho um importante aliado frente ao desenvolvimento turístico de Cabreúva.

A seguir, é descrito um breve resumo dos assuntos tratados nas últimas 06 reuniões do COMTUR, ocorridas entre novembro de 2023 e junho de 2025 (atualmente as reuniões ocorrem na segunda quarta-feira do mês).

DATA REUNIÃO COMTUR	PRINCIPAIS ASSUNTOS TRATADOS (pode-se colocar em forma de Tópicos)
13/03/2025	• Preenchimento do Intraturismo e Plano Diretor de Turismo • Ofício para AB Colinas para sinalização turística na Rodovia • Apresentação de vídeo da APA Jundiaí
10/04/2025	• Levantamento de informações para Intraturismo
16/05/2025	• Alterar Secretaria de Esportes para Secretaria de Educação • Análise SWOT para o PDTur
12/06/2025	• Últimas informações sobre Intraturismo e Sismapas • Gravação realizada na Praça (recurso para o Fumtur) • Convite para encontro de Comturs
10/07/2025	• Evento no Centro de Meditação Kadampa • Avaliação dos atrativos para revisão do PDTur
19/09/2025	• Sugestão de alteração de dia ou horário das reuniões • Mirante da Boa Esperança • Criação de novo Roteiro • Salão do Turismo • Apresentação do Pesqueiro Pé do Morro

Tabela 44 –COMTUR – Principais tópicos abordados nas últimas seis reuniões
Fonte – COMTUR Cabreúva, 2025.



Figura 33 – Integrantes Reunião COMTUR Cabreúva com equipe Poza Plan para alinhamento das propostas do Plano Diretor de Turismo
Fonte – COMTUR Cabreúva, 2025

2 ATRATIVOS COM LOCALIZAÇÃO E VIAS DE ACESSO

Neste capítulo do trabalho serão apresentados os atrativos turísticos de Cabreúva. Para facilitar a compreensão foi estabelecido um padrão de descrição, independentemente do tipo, tamanho, estrutura ou importância do atrativo, conforme pode ser observado na figura abaixo.



Figura 34 – Modelo de descrição dos atrativos turísticos de Cabreúva
Fonte – Poza Plan Consultoria, 2025.

Nesse caso, para cada atrativo turístico serão descritos seu *nome comercial* (a nomenclatura oficial e como o atrativo costuma ser reconhecido e lembrado pelos visitantes e munícipes), além de seu endereço, horário, dias de funcionamento e endereço nas redes sociais (Instagram e/ou Facebook), caso existam. Também serão apresentadas as distâncias e tempo de deslocamento do atrativo (a pé, de automóvel/ônibus e de bicicleta) em relação ao Marco Zero de Cabreúva além de uma imagem, o mapa de localização e breve descrição de cada um dos atrativos.

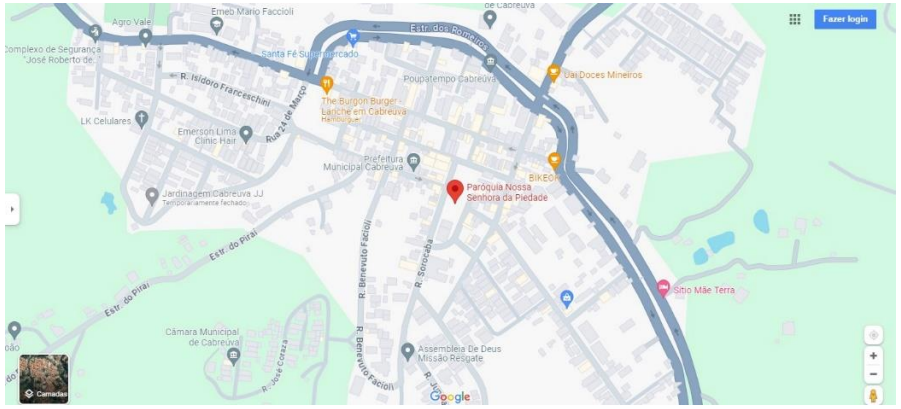
Além de compor um item importante desse PDT, essas informações poderão servir de base para a elaboração de futuros materiais informativos (impresso e digital) sobre os atrativos turísticos do município de Cabreúva. Vale lembrar que os atrativos turísticos do município serão retomados mais adiante, na parte de diagnóstico, quando forem analisadas as fragilidades e potencialidade de cada um deles além de sua hierarquização, a partir de sua relevância, grau de uso e atual estado de conservação.

NOME DO ATRATIVO	ENDEREÇO	DIAS E HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO	SITE/ INSTAGRAM	DISTÂNCIA	TEMPO DESLOCAMENTO A PÉ	TEMPO DESLOCAMENTO DE CARRO	TEMPO DESLOCAMENTO DE BICICLETA
Igreja Nossa Senhora da Piedade	Praça Comendador Martins - Centro	Domingo fechado segunda 13h às 17h Terça a sexta 8h30 às 11h30 e 13h às 17h Sábado 9h às 11h30 e 13h às 16h. Missa terça a sábado às 19h e domingo às 8h, 10h e 18h.	https://dj.org.br/paroquia-nossa-senhora-da-piedade/	0m	0m	0m	0m

Figura 35 – Igreja Nossa Senhora da Piedade - Cabreúva/SP.
Fonte: Secretaria de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico, 2025.



Figura 36 – Mapa de Localização/Acesso – Igreja Nossa Senhora da Piedade – Cabreúva/SP.
Fonte: Google Maps, 2025.



BREVE DESCRIÇÃO DO ATRATIVO: A história conta que a Igreja Matriz Nossa Senhora da Piedade é a construção que dá início à formação da cidade. Sua estrutura é de taipa de pilão, que são paredes de aproximadamente trinta centímetros de largura, de barro socado com pau, “pau de pilão”, sendo os escravos responsáveis pela sua construção, onde misturavam capim ao barro para fazer o ligamento e fortalecer as paredes.

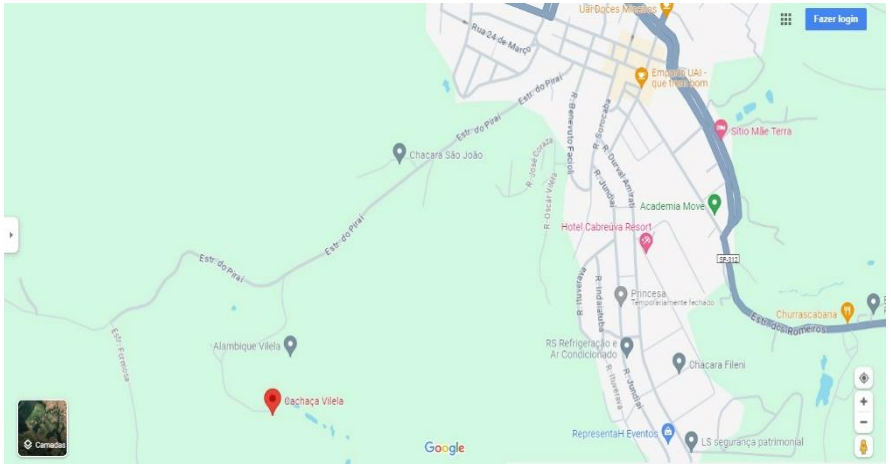
Com o desenvolvimento do centro, a Igreja teve a necessidade de ter seu próprio padre, pois anteriormente a Igreja dependia de um padre que vinha de Itu para rezar as missas. No ano de 1826, ganha o título de Capela Curada, contando agora com um padre diariamente, o que contribuiu grandemente para o desenvolvimento da administração pública do município, pois no ano de 1830, Cabreúva eleva-se à categoria de Freguesia de Itu e a Distrito de Paz.
Em plena ascensão, a vila recebe o Frei Capuchino Mathias de Gênova, encarregado de dirigir espiritualmente os moradores locais e administrar os bens da Igreja, que passou por reformas de ampliação, sendo inaugurada no ano de 1855, tornando-se mais confortável para os fiéis.

NOME DO ATRATIVO	ENDEREÇO	DIAS E HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO	SITE/ INSTAGRAM	DISTÂNCIA	TEMPO DESLOCAMENTO A PÉ	TEMPO DESLOCAMENTO DE CARRO	TEMPO DESLOCAMENTO DE BICICLETA
Cachaçaria Vilela	Sítio Água Comprida, s/ nº - bairro Piraí	Segunda à sexta das 8h às 12h e 13h às 17h Sábado das 8h às 12h Domingo das 8h às 11h	@cachacavilela	2,3km	33 minutos	7 minutos	13 minutos

Figura 37 – Cachaçaria Vilela – Cabreúva/SP
Fonte: Secretaria de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico, 2025,



Figura 38 – Mapa de Localização/Acesso – Cachaçaria Vilela - Cabreúva/SP.
Fonte: Google Maps, 2025.



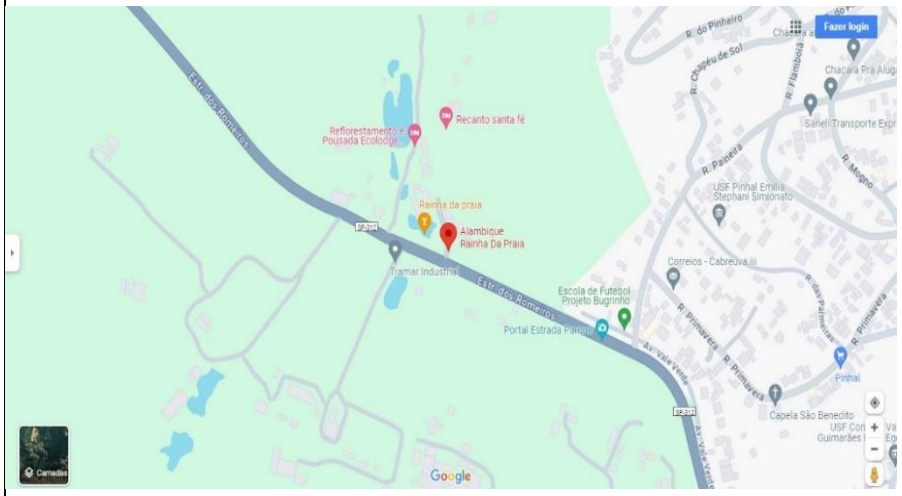
BREVE DESCRIÇÃO DO ATRATIVO: A cachaça Vilela, há quase 50 anos, acompanha o crescimento de Cabreúva e de toda a região. José Francisco Arantes Vilela (Chicão Vilela) e seu irmão Antônio Tadeu Arantes Vilela, começaram a fabricação da cachaça em outubro de 1969, na fazenda Água Comprida, de forma artesanal para oferecerem um produto de qualidade.
Desde 2017, quando assumiu sozinho o alambique, Chicão passa a contar com a ajuda dos filhos, Rodrigo e Márcio. Atualmente a cachaça Vilela é vendida no mesmo sítio onde tudo começou, mas também em diversos outros locais, inclusive fora do país. Sua cachaça Jequitibá ganhou medalha de ouro no tradicional concurso Spirits Selection 2022 realizado em Bruxelas, na Bélgica, e em 2023, na Itália. Mais recentemente o empreendimento iniciou a produção de gim.

NOME DO ATRATIVO	ENDEREÇO	DIAS E HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO	SITE/ INSTAGRAM	DISTÂNCIA	TEMPO DESLOCAMENTO A PÉ	TEMPO DESLOCAMENTO DE CARRO	TEMPO DESLOCAMENTO DE BICICLETA
Alambique Rainha da Praia	Estrada Parque (SP 312) km 80 – bairro Barrinha	Terça a domingo, das 9h às 17h	@rainhadapraia.oficial	1,9km	26 minutos	5 minutos	8 minutos

Figura 39 – Alambique Rainha da Praia – Cabreúva/SP
Fonte: Secretaria de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico, 2025.



Figura 40 – Mapa de Localização/Acesso – Alambique Rainha da Praia - Cabreúva/SP.
Fonte: Google Maps, 2025.



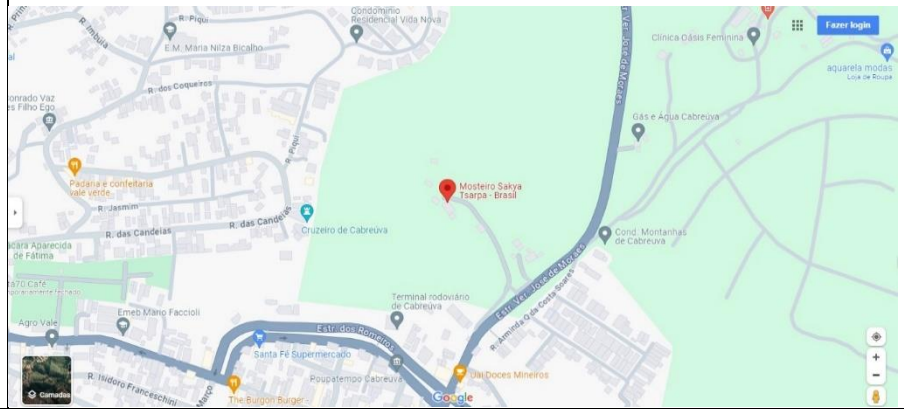
BREVE DESCRIÇÃO DO ATRATIVO: O alambique Rainha da Praia é tradicional em Cabreúva, produzindo cachaças artesanais, licores e doces como melado de cana-de-açúcar e rapadura. O local fica na Estrada Parque, em meio a natureza privilegiada, e conta com quiosque e espaço com restaurante, loja, artesanato, lago, etc. no local é possível visitar a plantação de cana-de-açúcar e acompanhar o processo de fabricação dos doces e cachaças.
A história da Rainha da Praia tem início em 1890, com a chegada do patriarca italiano Luís Sacchi ao Brasil. Conhecido como Bigin, ele teve dez filhos e era obstinado pela perfeição e pela arte de produzir uma cachaça exclusiva. Ele desenvolveu uma fórmula natural de fermentação, segredo guardado até hoje pela família Sacchi, o que confere ao destilado um encorpado e exclusivo sabor.

NOME DO ATRATIVO	ENDEREÇO	DIAS E HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO	SITE/ INSTAGRAM	DISTÂNCIA	TEMPO DESLOCAMENTO A PÉ	TEMPO DESLOCAMENTO DE CARRO	TEMPO DESLOCAMENTO DE BICICLETA
Mosteiro Sakya	Sitio São Roque - Rodovia, Estr. Ver. José de Moraes, km 6 - Jardim Zicatti	Visitação com agendamento	https://www.sakyabrasil.org/	700 metros	10 minutos	3 minutos	5 minutos

Figura 41 – Mosteiro Sakya – Cabreúva/SP
Fonte: Secretaria de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico, 2025.



Figura 42 – Mapa de Localização/Acesso – Mosteiro Sakya - Cabreúva/SP.
Fonte: Google Maps, 2025.



BREVE DESCRIÇÃO DO ATRATIVO: O Mosteiro Sakya é uma entidade religiosa sem fins lucrativos, dedicada ao estudo da psicologia, filosofia e práticas do budismo tibetano. Oferece um ambiente acolhedor e inspirador para contemplações e aprimoramento dos ensinamentos de Buda. As atividades são compartilhadas com o público em geral, independente de crenças religiosas ou filosóficas.

NOME DO ATRATIVO	ENDEREÇO	DIAS E HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO	SITE/ INSTAGRAM	DISTÂNCIA	TEMPO DESLOCAMENTO A PÉ	TEMPO DESLOCAMENTO DE CARRO	TEMPO DESLOCAMENTO DE BICICLETA
Fazenda Guaxinduva	Estrada a Guaxinduva, s/ nº - bairro Cururu	Sábados, domingos e feriados das 8h30 às 17h (day use)	www.fazendaguaxinduva.com.br / @fazendaguaxinduva	18,9km	4 horas e 27 minutos	37 minutos	1 hora e 25 minutos

Figura 43 – Fazenda Guaxinduva – Cabreúva/SP
Fonte: Secretaria de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico,2025.



Figura 44 – Mapa de Localização/Acesso – Fazenda Guaxinduva - Cabreúva/SP.
Fonte: Google Maps, 2025.



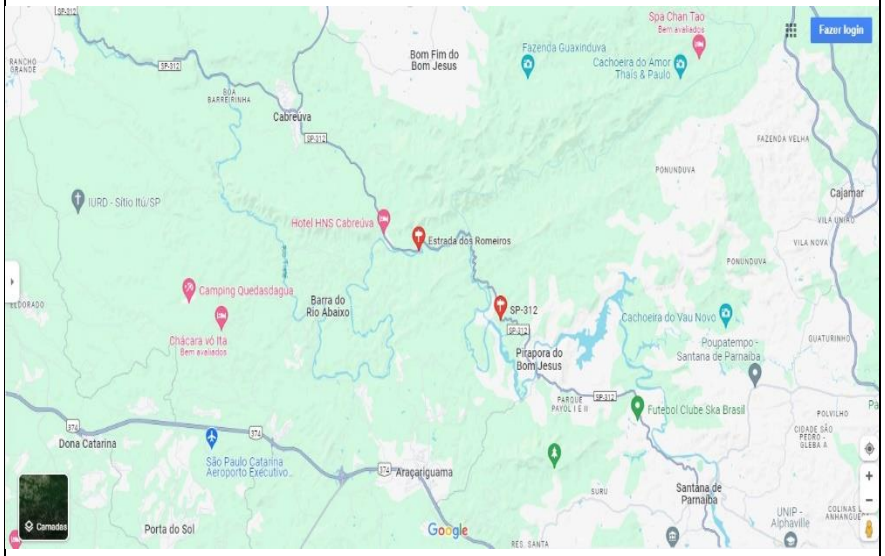
Breve descrição do atrativo: Um lugar em meio a natureza, onde são proporcionados passeios de trilhas, banhos de cachoeira, junto a área totalmente nativa, em harmonia dos cantos dos pássaros, em meio ao ar puro da Serra do Japi. Conta com opção de *day use* ou acampamento. A fazenda oferece refeições no restaurante e há a opção de utilizar os quiosques disponíveis na propriedade para churrasco.

NOME DO ATRATIVO	ENDEREÇO	DIAS E HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO	SITE/ INSTAGRAM	DISTÂNCIA	TEMPO DESLOCAMENTO A PÉ	TEMPO DESLOCAMENTO DE CARRO	TEMPO DESLOCAMENTO DE BICICLETA
Estrada dos Romeiros (Estrada Parque)				4,2km	56 minutos	7 minutos	14 minutos

Figura 45 – Estrada dos Romeiros (Estrada Parque) – Cabreúva/SP
Fonte: Departamento de Comunicação Prefeitura, 2025.



Figura 46 – Mapa de Localização/Acesso – Estrada dos Romeiros (Estrada Parque) - Cabreúva/SP.
Fonte: Google Maps, 2025.



BREVE DESCRIÇÃO DO ATRATIVO: SP-312 é um caminho cheio de história cortada por ipês e jequitibás centenários, que acompanham o Rio Tietê rumo ao interior de São Paulo. Inaugurada em 1922, a rodovia hoje começa em Barueri e passa por Santana de Parnaíba, Pirapora do Bom Jesus e Cabreúva até chegar a Itu. Entre as curvas, cruzes simbolizam a via-crúcis de muitas romarias. Estrada Parque estende-se por 48,9 quilômetros as margens do rio Tietê e nela existe uma rica biodiversidade, composta por espécies de fauna e flora como por exemplo espécies como os macacos bugios da cara preta e

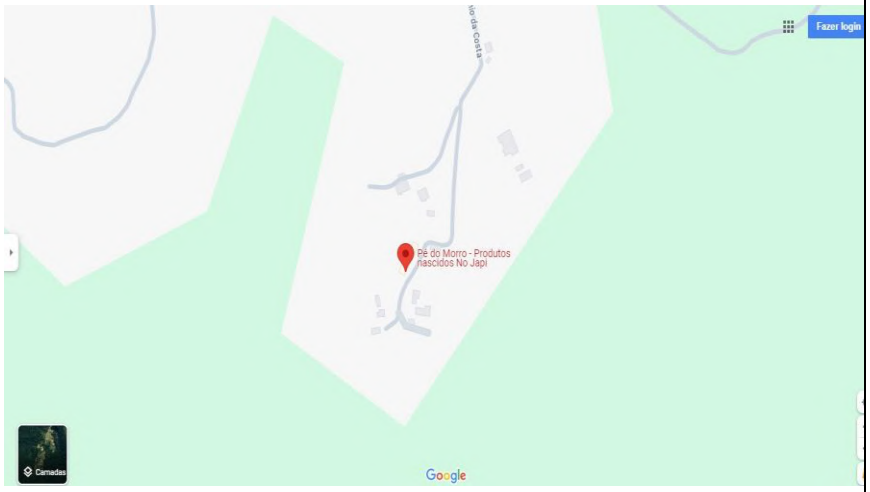
jequitibás centenários dentre as quais podemos destacar o jequitibá rosa que está ameaçado de extinção e sendo encontrado só na região e não por acaso escolhido para ser o símbolo da estrada. E ainda se somam outras belezas naturais, como quedas d'água, grutas e nascentes.

NOME DO ATRATIVO	ENDEREÇO	DIAS E HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO	SITE/ INSTAGRAM	DISTÂNCIA	TEMPO DESLOCAMENTO A PÉ	TEMPO DESLOCAMENTO DE CARRO	TEMPO DESLOCAMENTO DE BICICLETA
Sítio Pé do Morro	Estrada Pé do Morro, s/ nº - Cururu	Funciona de sexta, sábado e domingo das 13h às 17h.	https://pedomorro-japi.com/	16,4km	3 horas e 52 minutos	29 minutos	1 hora e 22 minutos

Figura 47 – Sítio Pé do Morro – Cabreúva/SP
Fonte: Secretaria De Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico, 2025.



Figura 48 – Mapa de Localização/Acesso – Sítio Pé do Morro - Cabreúva/SP.
Fonte: Google Maps, 2025.



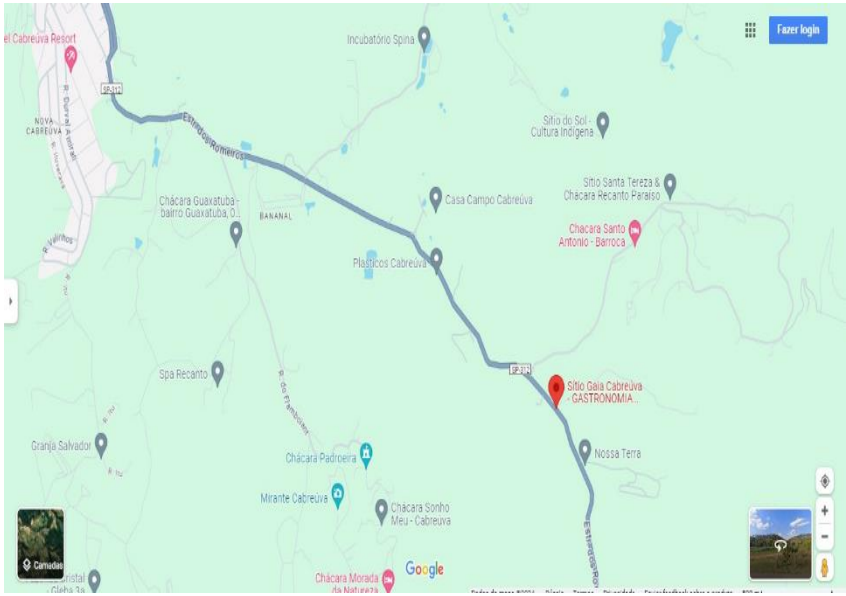
BREVE DESCRIÇÃO DO ATRATIVO: O Pé do Morro é um projeto situado em uma pequena propriedade rural em Cabreúva, no alto da Serra do Japi. É realizada a produção orgânica e natural de queijos, vinhos, azeites e o que o solo, o tempo e a natureza oferece. Os produtos criados têm uma identidade própria, respeitando as condições locais e naturais da Serra do Japi e sempre buscando o desenvolvimento das pessoas e do lugar em que estamos de maneira sustentável e positiva para todos.

NOME DO ATRATIVO	ENDEREÇO	DIAS E HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO	SITE/ INSTAGRAM	DISTÂNCIA	TEMPO DESLOCAMENTO A PÉ	TEMPO DESLOCAMENTO DE CARRO	TEMPO DESLOCAMENTO DE BICICLETA
Sítio Gaia	Estrada dos Romeiros, km 74	Domingos 8h30 às 13h	Sitiogaiacabreuva.com.br	4,4km	1 hora e 01 minuto	6 minutos	16 minutos

Figura 49 – Sítio Gaia
Fonte: Assessoria Sítio Gaia, 2025.



Figura 50 - Mapa de Localização/Acesso – Sítio Gaia - Cabreúva/SP.
Fonte: Google Maps, 2025.



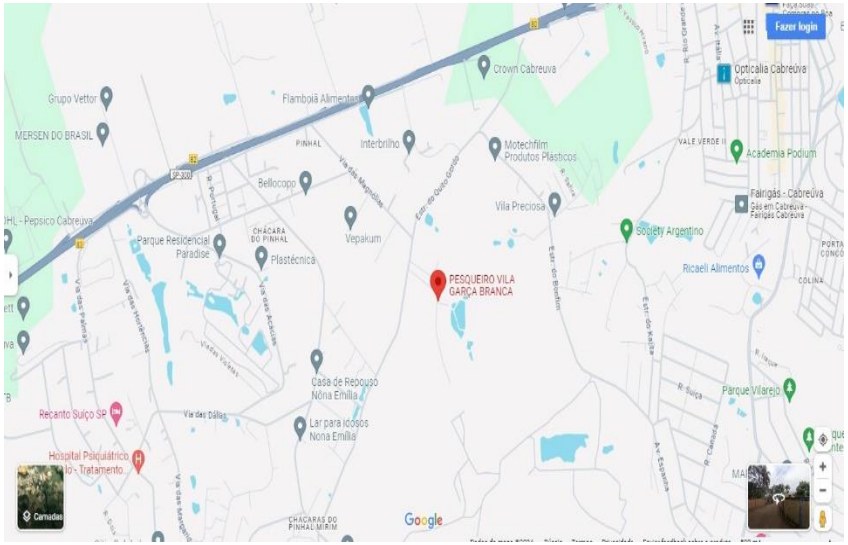
BREVE DESCRIÇÃO DO ATRATIVO: Café colonial com vários tipos de bolos, pães e doces caseiros e artesanais, frutas e geleias. Pets são bem-vindos e no local há vários animais, como perus, coelhos, galinhas d'angola. Há também trilhas, lago, piscina, área de acampamento.
Na propriedade também funciona uma casa de repouso, onde é possível interagir com a melhor idade. Aos terceiros domingos do mês há missa na capela do sítio.

NOME DO ATRATIVO	ENDEREÇO	DIAS E HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO	SITE/ INSTAGRAM	DISTÂNCIA	TEMPO DESLOCAMENTO A PÉ	TEMPO DESLOCAMENTO DE CARRO	TEMPO DESLOCAMENTO DE BICICLETA
Pesqueiro Garça Branca	Estrada do Quito Gordo, 1492 – bairro Pinhal	Segunda, terça, quinta, sexta, sábado e domingo das 7h30 às 18h	Pesqueiro e Restaurante Garça Branca	12,5km	2 horas e 34 minutos	16 minutos	51 minutos

Figura 51 – Pesqueiro Garça Branca
Fonte: Assessoria Garça Branca, 2025.



Figura 52 – Mapa de Localização / Acesso- Pesqueiro Garça Branca – Cabreúva/SP
Fonte: Google Maps, 2025



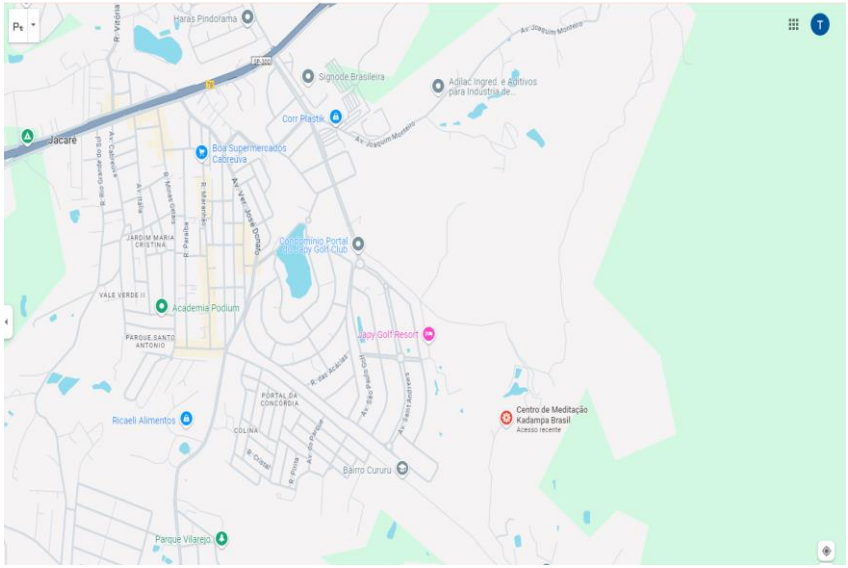
BREVE DESCRIÇÃO DO ATRATIVO: O pesqueiro Garça Branca oferece pesca esportiva (peixes tambacu, tambaqui, cachapira, pintado, dourado), além do restaurante Costelão Garça Branca com extenso cardápio com costela assada por dez horas no braseiro, feijoada, tilápia frita, lasanha com massa da casa e mais de vinte pratos quentes servidos no fogão a lenha, saladas, petiscos e sobremesa. O local também conta com área *kids* e a vista qualificada de toda a área verde e dos lagos de pesca.

NOME DO ATRATIVO	ENDEREÇO	DIAS E HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO	SITE/ INSTAGRAM	DISTÂNCIA	TEMPO DESLOCAMENTO A PÉ	TEMPO DESLOCAMENTO DE CARRO	TEMPO DESLOCAMENTO DE BICICLETA
Centro de Meditação Kadampa Brasil	Avenida Claudio Giannini, 2035 - Jacaré	Visitação pública: Sábados e domingos 9h às 17h	https://budismokadampa.org.br/ @cmkbrasil	19km	4 horas e 13 minutos	27 minutos	1 hora e 23 minutos

Figura 53 – Centro de Meditação Kadampa Brasil
Fonte: Secretaria de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico, 2025



Figura 54 - Mapa de Localização / Acesso - Centro de Meditação Kadampa – Cabreúva/SP
Fonte: Google Maps, 2025.



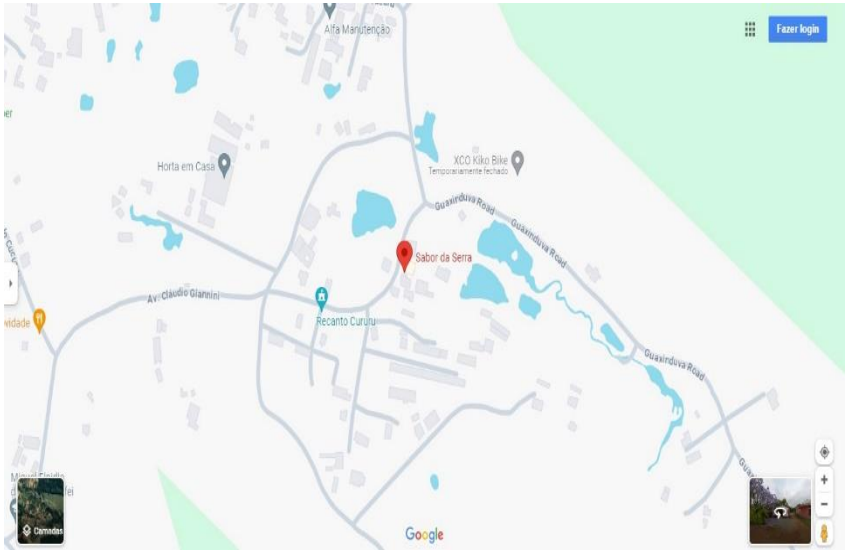
BREVE DESCRIÇÃO DO ATRATIVO: O Templo Pela Paz Mundial é o local perfeito para uma breve experiência ou imersão de paz interior. Em um final de semana, com atividades de meditação e conselhos práticos da filosofia de vida budista, é possível desenvolver uma vivência mais profunda de um novo ritmo e estilo de vida.

NOME DO ATRATIVO	ENDEREÇO	DIAS E HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO	SITE/ INSTAGRAM	DISTÂNCIA	TEMPO DESLOCAMENTO A PÉ	TEMPO DESLOCAMENTO DE CARRO	TEMPO DESLOCAMENTO DE BICICLETA
Sabor da Serra – Café e Restaurante	Avenida Cláudio Giannini, s/ nº - bairro Cururu	Sábados e domingos das 8h às 18h	@sabordaserracaferestaurante	15km	3 horas e 31 minutos	24 minutos	1 hora e 09 minutos

Figura 55 – Sabor da Serra – Café e Restaurante
Fonte: Secretaria de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico, 2025.



Figura 56 - Mapa de Localização / Acesso - Sabor da Serra – Café e Restaurante – Cabreúva/SP.
Fonte: Google Maps, 2025.



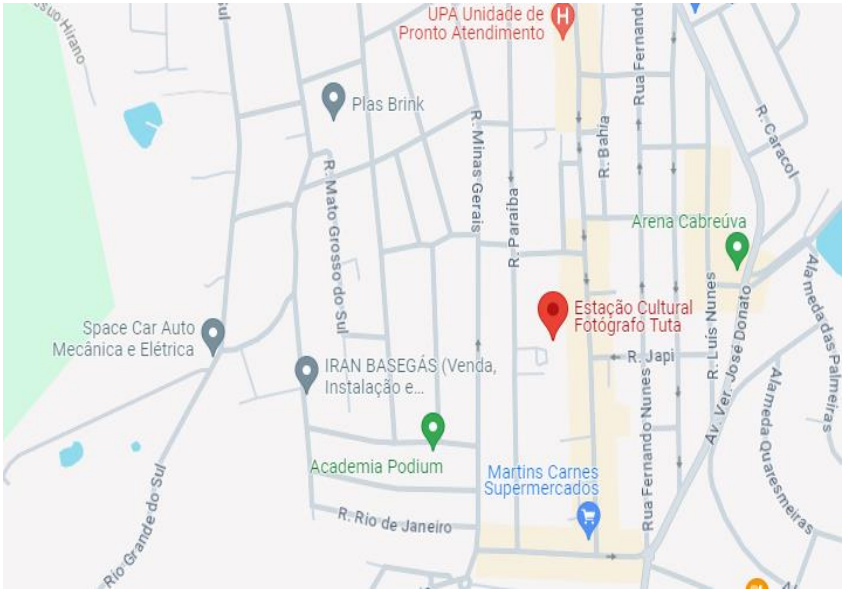
BREVE DESCRIÇÃO DO ATRATIVO: O Sabor da Serra – Café e Produtos Artesanais fica em um sítio aos pés da Serra do Japi, e oferece café colonial com diversas opções de pães, bolos, doces, sanduíches e bebidas, além de almoço. No local há represa, lago com carpas e muitas belas paisagens. É possível realizar eventos na propriedade, como festas de aniversário, casamento etc. Os proprietários mantem a tradição familiar da produção de pinga fabricando a cachaça Pingo de Ouro.

NOME DO ATRATIVO	ENDEREÇO	DIAS E HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO	SITE/ INSTAGRAM	DISTÂNCIA	TEMPO DESLOCAMENTO A PÉ	TEMPO DESLOCAMENTO DE CARRO	TEMPO DESLOCAMENTO DE BICICLETA
Estação Cultural "Fotógrafo Tuta"	Rua Maranhão, 866 - Jacaré	Segunda a sábado, das 9h às 12h e das 13h às 16h		14km	3 horas e 31 minutos	19 minutos	1 hora e 19 minutos

Figura 57 – Estação Cultural
Fonte: Secretaria de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico, 2025.



Figura 58 - Mapa de Localização / Acesso – Estação Cultural – Cabreúva/SP.
Fonte: Google Maps, 2025.



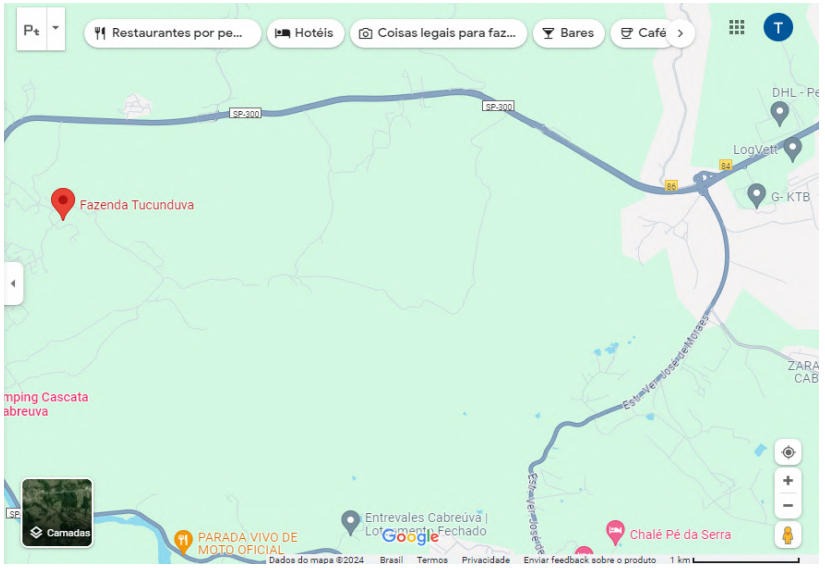
BREVE DESCRIÇÃO DO ATRATIVO: A Estação Cultural "Fotógrafo Tuta" é composta por dois vagões de trem desativados e reformados. Em um deles funciona uma biblioteca pública, e no outro um pequeno cinema. Toda a programação do local é gratuita. Pertence à Prefeitura de Cabreúva.

NOME DO ATRATIVO	ENDEREÇO	DIAS E HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO	SITE/ INSTAGRAM	DISTÂNCIA	TEMPO DESLOCAMENTO A PÉ	TEMPO DESLOCAMENTO DE CARRO	TEMPO DESLOCAMENTO DE BICICLETA
Fazenda Tucunduva	Rod. Dom Gabriel Paulino Bueno Couto, km 92,5 – Pedregulho	Sábados e domingos, das 8h às 16h	Fazenda Tucunduva	16,3km		19 minutos	

Figura 59 – Casa Sede – Fazenda Tucunduva
Fonte: Assessoria Fazenda Tucunduva, 2025.



Figura 60 - Mapa de Localização / Acesso – Fazenda Tucunduva
Fonte: Google Maps, 2025.



BREVE DESCRIÇÃO DO ATRATIVO: Antiga fazenda cafeeira, a Tucunduva mantem seus terreiros de café, tulha, casa sede, capela e muita história.
No local há um restaurante à la carte, e aos sábados e domingos é oferecido café da manhã.
A propriedade pode ser locada para festas como aniversários, casamentos, etc.

NOME DO ATRATIVO	ENDEREÇO	DIAS E HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO	SITE/ INSTAGRAM	DISTÂNCIA	TEMPO DESLOCAMENTO A PÉ	TEMPO DESLOCAMENTO DE CARRO	TEMPO DESLOCAMENTO DE BICICLETA
Parque Reserva Cabreúva	Estr. dos Romeiros, Km 66 - Bairro da Cava	Quartas e quintas, aberto para grupos agendados. Sexta, sábado e domingo aberto para o público em geral, das 8h30 às 18h	www.reservacabreuva.com.br	12km	2 horas e 46 minutos	14 minutos	43 minutos

Figura 61 – Parque Reserva Cabreúva
Fonte: Secretaria de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico, 2025.



Figura 62 – Mapa de Acesso / Localização – Parque Reserva Cabreúva
Fonte: Google Maps, 2025.



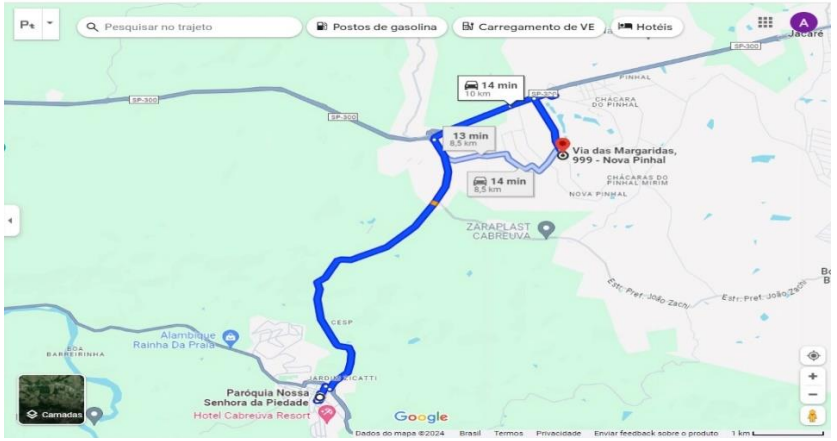
BREVE DESCRIÇÃO DO ATRATIVO: O Parque Reserva Cabreúva é um espaço em meio à natureza com restaurantes (um especializado em peixes, outro em carne suína, além da lanchonete), lagos, pedalinho, caiaque, *stand up*, museu, diversos viveiros com animais domésticos, trilhas, parque para o pet, parque infantil, tribo indígena e muito mais.
Tem como objetivo proporcionar aos visitantes um dia mágico em contato com a natureza, demonstrando a importância de proteger fauna e flora, bem como apreciar a beleza e a exuberância da Mata Atlântica.

NOME DO ATRATIVO	ENDEREÇO	DIAS E HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO	SITE/ INSTAGRAM	DISTÂNCIA	TEMPO DESLOCAMENTO A PÉ	TEMPO DESLOCAMENTO DE CARRO	TEMPO DESLOCAMENTO DE BICICLETA
Ateliê Lúcia Porto – arte contemporânea	Via das Margaridas, 999 – bairro Pinhal	Atendimento com agendamento	www.luciaporto.com.br/ @porto1685	8,5km	2 horas e 03 minutos	14 minutos	45 minutos

Figura 63 – Ateliê Lúcia Porto
Fonte: Secretaria de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico, 2025.



Figura 64 – Mapa de Acesso / Localização – Ateliê Lúcia Porto – Cabreúva/SP
Fonte: Google Maps, 2025.



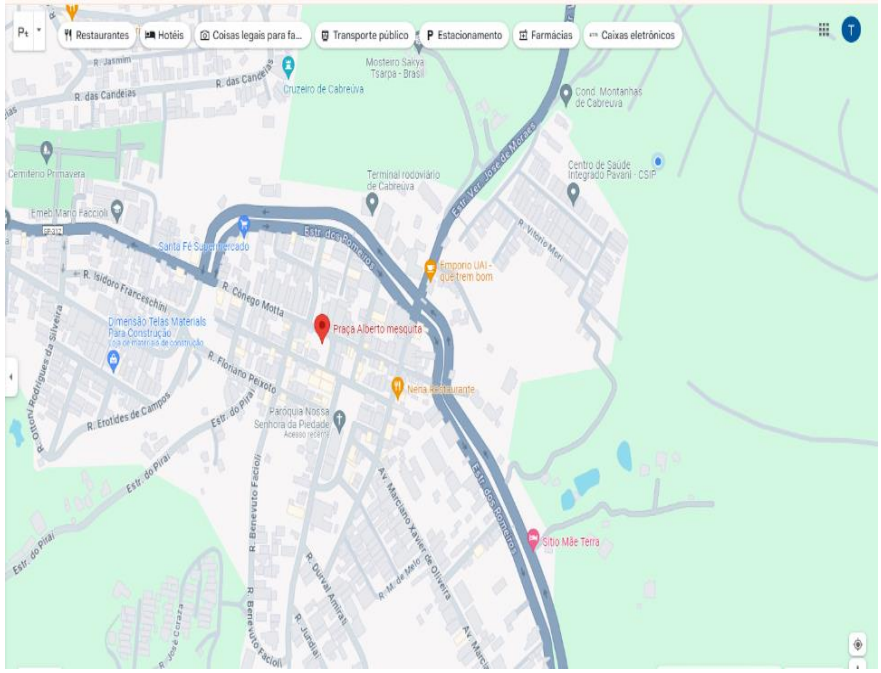
BREVE DESCRIÇÃO DO ATRATIVO: Ateliê de arte contemporânea onde são realizadas pesquisas para conhecimentos e informações dirigidos na história e a cultura de Cabreúva e das artes, principalmente na arte contemporânea.

NOME DO ATRATIVO	ENDEREÇO	DIAS E HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO	SITE/ INSTAGRAM	DISTÂNCIA	TEMPO DESLOCAMENTO A PÉ	TEMPO DESLOCAMENTO DE CARRO	TEMPO DESLOCAMENTO DE BICICLETA
Escultura 'Gente da Nossa Gente'	Praça Alberto Mesquita Camargo	7 dias por semana / 24 horas por dia	Não Possui	300m	4 minutos	2 minutos	01 minuto



Figura 65 – Escultura "Gente da Nossa Gente"
Fonte: Secretaria de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico, 2024.

Figura 66 – Mapa de Acesso / Localização – Escultura "Gente da Nossa Gente" – Cabreúva/SP
Fonte: Google Maps, 2025.



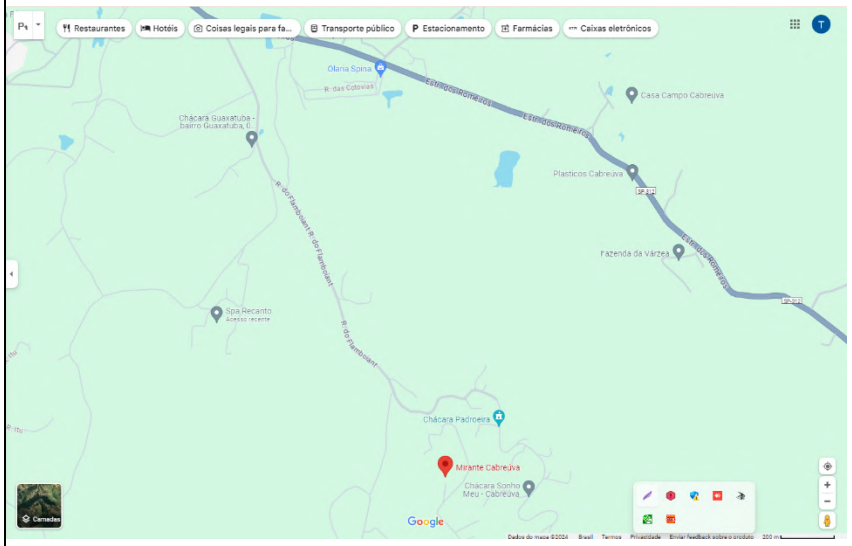
BREVE DESCRIÇÃO DO ATRATIVO: Na obra, encomendada pela Secretaria Municipal de Cultura e Turismo, o artista Murilo Sá Toledo retrata uma família de colonos chegando ao município, composta por um homem, uma mulher grávida e um menino, e aqui, se encontram com uma menina índia que ensina como cuidar da nossa terra.

NOME DO ATRATIVO	ENDEREÇO	DIAS E HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO	SITE/ INSTAGRAM	DISTÂNCIA	TEMPO DESLOCAMENTO A PÉ	TEMPO DESLOCAMENTO DE CARRO	TEMPO DESLOCAMENTO DE BICICLETA
Mirante da Boa Esperança	Rua do Flamboiant, 1953 – Boa Esperança	7 dias por semana / 24 horas por dia	Não possui	5,2km	1 hora e 16 minutos	11 minutos	24 minutos



Figura 67 – Mirante da Boa Esperança
Fonte: Secretaria de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico, 2025.

Figura 68 – Mapa de Acesso / Localização — Mirante da Boa Esperança - Cabreúva/SP
Fonte: Google Maps, 2025.



BREVE DESCRIÇÃO DO ATRATIVO: Atrativo localizado no bairro Boa Esperança/Guaxatuba onde é possível acessar uma bela vista do município de Cabreúva, principalmente das serras e áreas rurais. Possui uma Cruz, parque infantil, academia ao ar livre, além de uma VW Brasília antiga grafitada, que oferece uma característica especial ao local.

NOME DO ATRATIVO	ENDEREÇO	DIAS E HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO	SITE/ INSTAGRAM	DISTÂNCIA	TEMPO DESLOCAMENTO A PÉ	TEMPO DESLOCAMENTO DE CARRO	TEMPO DESLOCAMENTO DE BICICLETA
Pesqueiro Pé do Morro	Estrada Pé do Morro, 194 – bairro Cururu	Todos os dias, das 7h às 18h	@pesqueiropedomorro	16,5km	03 horas e 53 minutos	28 minutos	01 hora e 17 minutos



Figura 69 – Pesqueiro Pé do Morro
Fonte: Assessoria Pesqueiro Pé do Morro, 2025.

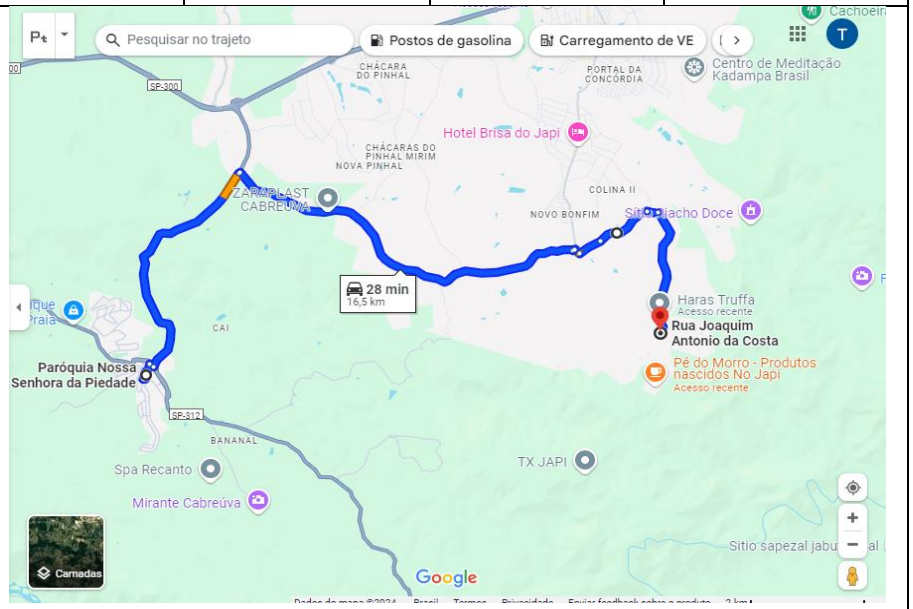


Figura 70 – Mapa de Acesso / Localização – Pesqueiro Pé do Morro – Cabreúva/SP
Fonte: Google Maps, 2025.

BREVE DESCRIÇÃO DO ATRATIVO: Fundado em 2020, o pesqueiro Pé do Morro é um portal da natureza. Para garantir a diversão de toda família e amigos, estão disponíveis dois lagos com diversos peixes, além do playground para as crianças. O local é rodeado por árvores e de flores, com paisagens que permitem descansar os olhos e a mente.

NOME DO ATRATIVO	ENDEREÇO	DIAS E HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO	SITE/ INSTAGRAM	DISTÂNCIA	TEMPO DESLOCAMENTO A PÉ	TEMPO DESLOCAMENTO DE CARRO	TEMPO DESLOCAMENTO DE BICICLETA
Queijaria Saúde e Sabor	Rua Francisco Botti, nº 0 - bairro Caí	Todos os dias, das 8h às 12h	@queijaria_	10,6km	02 horas e 28 minutos	17 minutos	52 minutos



Figura 71 – Queijaria Saúde e Sabor
Fonte: Assessoria Queijaria Saúde e Sabor, 2025.

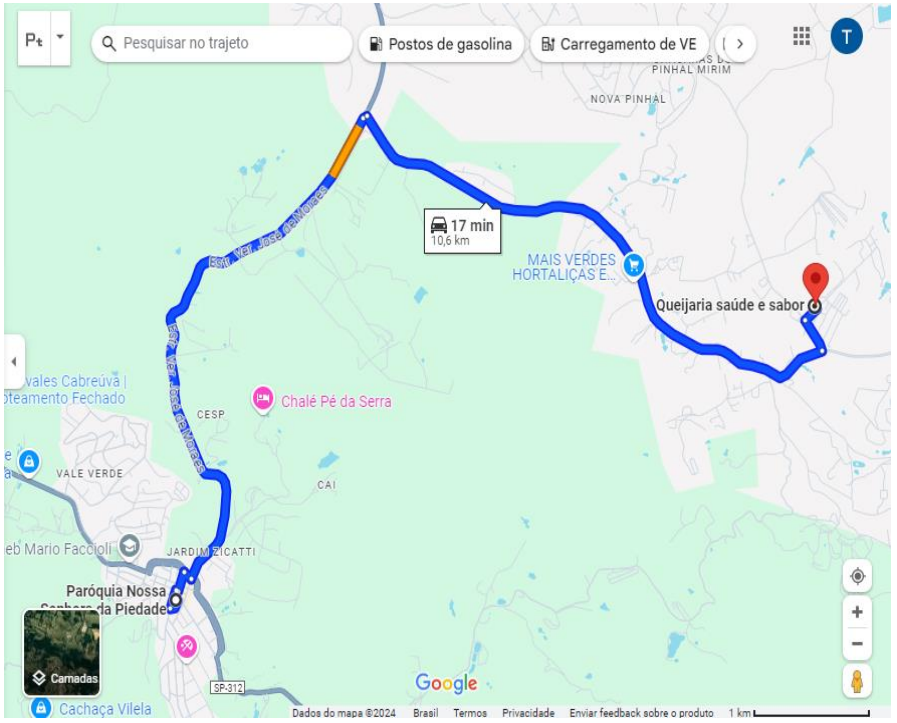


Figura 72 – Mapa de Acesso / Localização – Queijaria Sabor e Saúde – Cabreúva/SP
Fonte: Google Maps, 2025.

BREVE DESCRIÇÃO DO ATRATIVO: Propriedade rural com fabricação de queijos e iogurtes, além da venda de produtos regionais, como doces e cachaças.

3 DEMANDA TURÍSTICA DE CABREÚVA

A pesquisa de demanda tem como objetivo principal identificar o perfil dos visitantes (turistas e excursionistas) que afluem a uma determinada localidade durante os diferentes meses do ano, o que permite entender suas motivações, nível socioeconômico e expectativas em relação aos produtos e serviços consumidos durante sua estadia, além do perfil dos gastos financeiros de cada visitante.

Os resultados da pesquisa são importantes pois permitem obter as informações necessárias para melhor elaboração de políticas de turismo, Plano Diretor de Turismo, monitoramento assim os indicadores do turismo servindo, ao mesmo tempo, como insumo essencial para as estratégias de gestão do turismo.

> Trazendo o exemplo para o Turismo, a pesquisa e consequente planejamento supõe o maior aproveitamento dos recursos potenciais, evitando que um plano produza um aproveitamento deficiente das possibilidades da região vocacionada para o processo de ocupação turística (BENI, 2007, p. 35)

Sobre o conceito e papel da demanda na cadeia produtiva do turismo, vale destacar a definição de BENI (2007) a respeito:

> As pessoas que deslocam temporariamente de sua residência habitual com propósito recreativo ou por outras necessidades e razões, demandam a prestação de alguns serviços básicos. Para serem transportadas às destinações escolhidas, provocam a demanda de transportes, com características específicas, que se traduz na procura de meios adequados (...) Para serem alojadas convenientemente nos locais de destino e de estada criam a demanda de equipamentos receptivos, que são de várias categorias em função do poder aquisitivo dos consumidores (...) Para serem providas dos bens e serviços necessários ao seu estilo de vida, dentro do permitido pelo nível de renda, produzem a demanda de bens de consumo. Assim, em termos gerais, tem-se que a demanda em Turismo é uma compósita de bens e serviços, e não demanda de simples elementos ou de serviços específicos isoladamente considerados: em suma, são demandados bens e serviços que se complementam entre si. (BENI, 2007, p. 201)

Vale ressaltar que a demanda pode ser dividida em duas categorias: a real e a potencial. A demanda real é entendida como o número de pessoas que efetivamente viajam para um destino ou localidade, enquanto a demanda potencial é composta por todos aqueles que têm perfil para consumir os produtos turísticos do destino, mas que não viajam por algum motivo de força maior a exemplo da falta de tempo, falta de disponibilidade financeira, falta de conhecimento do destino etc.

Para a elaboração da pesquisa de demanda real do Município de Interesse Turístico de Cabreúva foi utilizado o modelo sugerido pela SETUR/SP - Secretaria de Turismo e Viagens do Estado de São Paulo, a qual foi coordenada e aplicada por sua vez pela Secretaria de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico de Cabreúva, que utilizou como critério de seleção de amostra o seguinte cálculo:



Figura 73 – Base de Cálculo Amostral – Pesquisa de Demanda – Cabreúva/SP
Fonte: Disponível em https://pt.surveymonkey.com/mp/sample-size-calculator/. Acesso em 06 de maio de 2025.

Com relação à definição do tamanho ideal da amostra da pesquisa proposta, utilizou-se a calculadora disponibilizada pela empresa de pesquisa Surveymonkey[26] que possibilita ao pesquisador saber, de forma rápida e fácil, qual o tamanho da amostra necessária em uma pesquisa, a partir da definição do nível de confiança, tamanho da população e margem de erro.

A mesma ferramenta utiliza como base de cálculo a **amostragem aleatória simples**, que pode ser entendida como aquela na qual todos os elementos têm a mesma probabilidade de serem selecionados. Uma amostra desse tipo pode ser obtida, por exemplo, através do sorteio dos elementos e costuma envolver variáveis categóricas como gênero (masculino/feminino), cidade (São Paulo, Rio de Janeiro, Salvador...), cor (azul, amarelo, vermelho...), além de variáveis numéricas, como idade ou renda, dentre outras.

O **Nível de confiança** refere-se à probabilidade de que o erro amostral efetivo seja menor do que o erro amostral admitido pela pesquisa. Na pesquisa apresentada, definimos um nível de confiança que indica a probabilidade para que o erro cometido

[26] Disponível em https://pt.surveymonkey.com

pela pesquisa não exceda em 5%, o que significa um nível de confiança estabelecido em 95% (100%-5%= 95%).

O **tamanho da população** consiste no número de elementos existentes no universo da pesquisa. Se a pesquisa é sobre todos os turistas que visitam Cabreúva, a população então refere-se ao número total de turistas que visitam o destino. Nesse caso, vale destacar que se o pesquisador não conhece o número exato de elementos no universo, e portanto deve ser cauteloso e indicar um número grande o suficiente para que a população efetiva não seja maior do que é de fato.

A **margem de erro,** por sua vez, consiste na diferença entre o valor estimado pela pesquisa (amostra) e o verdadeiro valor do universo pesquisado. Na pesquisa proposta, utilizou-se como critério de definição do tamanho da amostra a margem de erro de 5,5%, o que é usualmente utilizado em pesquisas com esse mesmo propósito.

A partir dessas informações, foi estabelecido **o tamanho ideal da amostra em 315 respostas**, respeitando-se o intervalo de confiança (95%) e margem de erro (5,5%) e da população estimada em 47.011[27]. A seguir, descreve-se a fórmula de cálculo utilizada para a definição da amostra proposta.

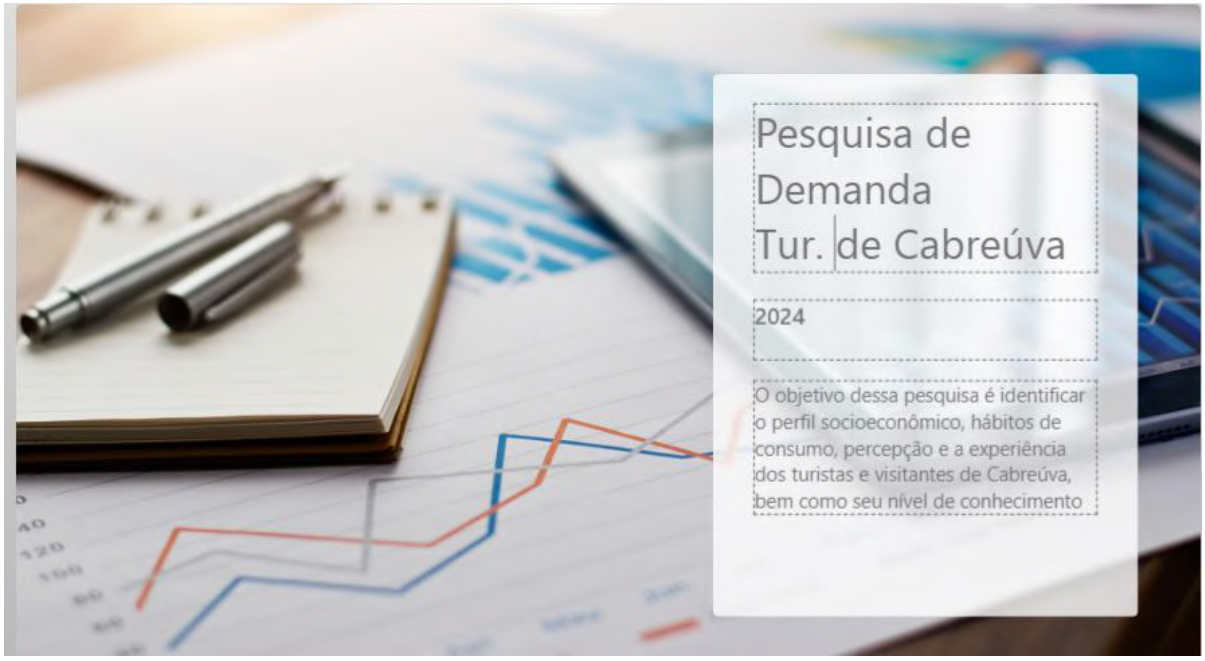
$$n = \frac{N.Z^2.p.(1-p)}{Z^2.p.(1-p) + e^2.(N-1)}$$

Onde:
n - amostra calculada
N – população
Z - variável normal padronizada associada ao nível de confiança
p - verdadeira probabilidade do evento
e - erro amostral

Figura 74 – Fórmula utilizada para cálculo do tamanho ideal da amostra
Fonte - Disponível em https://www.qualtrics.com/pt-br/gestao-de-experiencia/determine-sample-size/. Acesso em 06 de outubro de 2022.

[27] Número referente ao total de habitantes de Cabreúva de acordo com Censo IBGE 2022. Esse valor foi utilizado como base para o Cálculo da Amostra em virtude da ausência de informações sobre o número de turistas/visitantes de Cabreúva/SP

A seguir, apresenta-se o formulário de pesquisa aplicado para identificar a demanda turística que visita o destino.



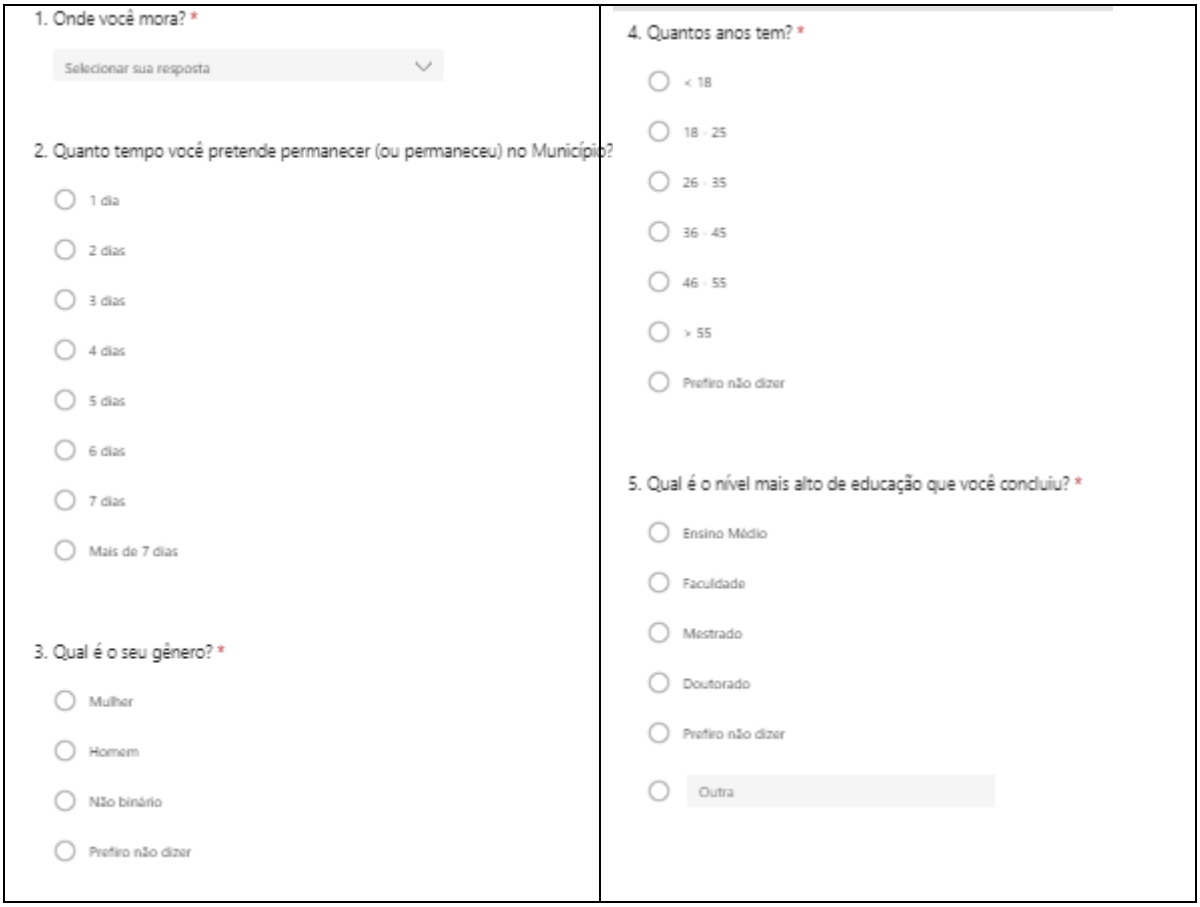


Figura 75 - Formulário de pesquisa de demanda – MS Forms – Questões 1 a 5
Fonte – Secretaria Municipal de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico de Cabreúva, 2024.

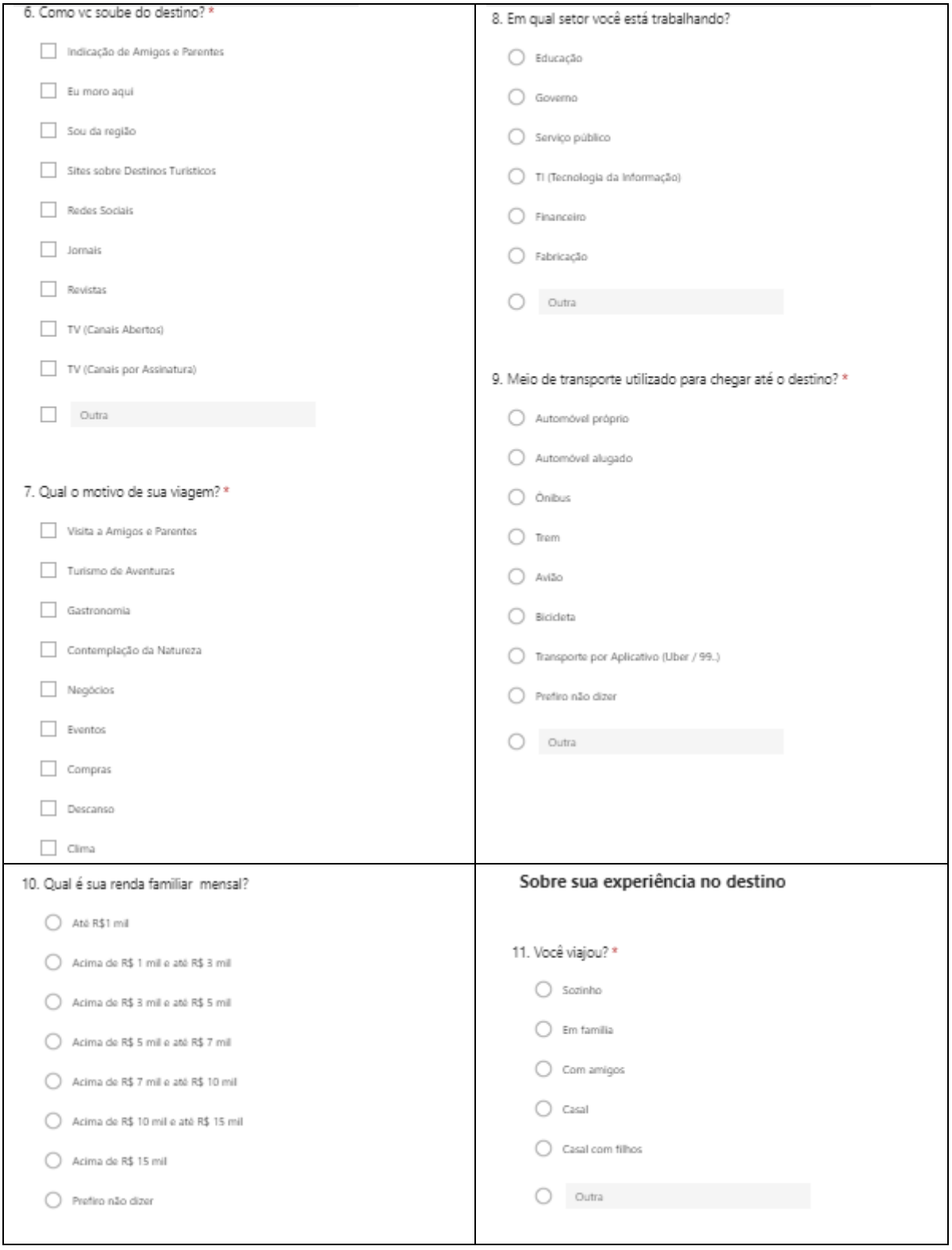


Figura 76 - Formulário de pesquisa de demanda – MS Forms – Questões 6 a 11
Fonte – Secretaria Municipal de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico de Cabreúva, 2024.

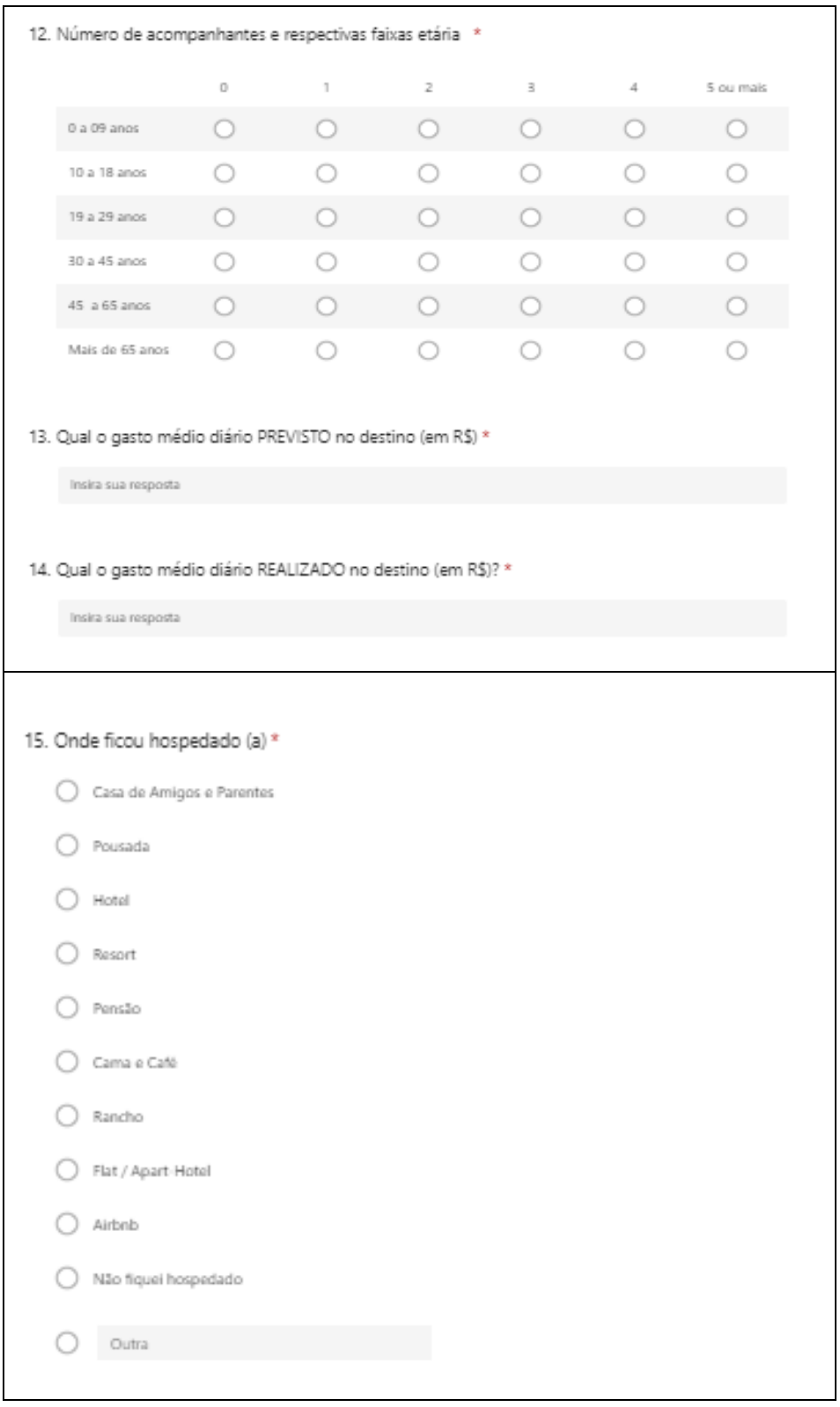
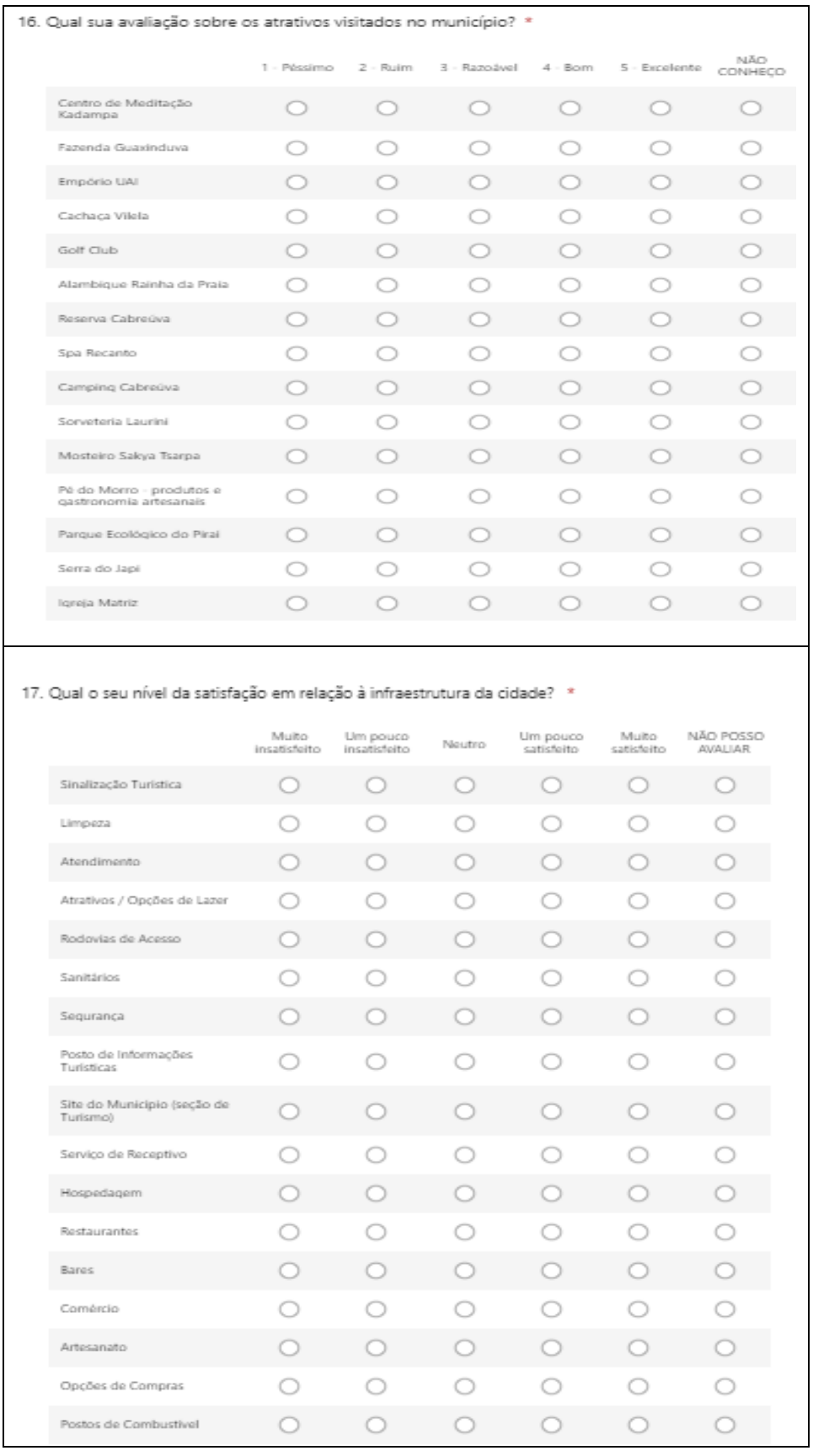


Figura 77 - Formulário de pesquisa de demanda– MS Forms – Questões 12 a 15
Fonte – Secretaria Municipal de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico de Cabreúva, 2024.



16. Qual sua avaliação sobre os atrativos visitados no município? *

	1 - Péssimo	2 - Ruim	3 - Razoável	4 - Bom	5 - Excelente	NÃO CONHEÇO
Centro de Meditação Kadampa						
Fazenda Guaxinduva						
Empório UAI						
Cachaça Vilela						
Golf Club						
Alambique Rainha da Praia						
Reserva Cabreúva						
Spa Recanto						
Camping Cabreúva						
Sorveteria Laurini						
Mosteiro Sakya Tsarpa						
Pé do Morro - produtos e gastronomia artesanais						
Parque Ecológico do Pirai						
Serra do Japi						
Igreja Matriz						

17. Qual o seu nível da satisfação em relação à infraestrutura da cidade? *

	Muito insatisfeito	Um pouco insatisfeito	Neutro	Um pouco satisfeito	Muito satisfeito	NÃO POSSO AVALIAR
Sinalização Turística						
Limpeza						
Atendimento						
Atrativos / Opções de Lazer						
Rodovias de Acesso						
Sanitários						
Segurança						
Posto de Informações Turísticas						
Site do Município (seção de Turismo)						
Serviço de Receptivo						
Hospedagem						
Restaurantes						
Bares						
Comércio						
Artesanato						
Opções de Compras						
Postos de Combustível						

Figura 78 - Formulário de pesquisa de demanda– MS Forms – Questões 16 e 17
Fonte – Secretaria Municipal de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico de Cabreúva, 2024

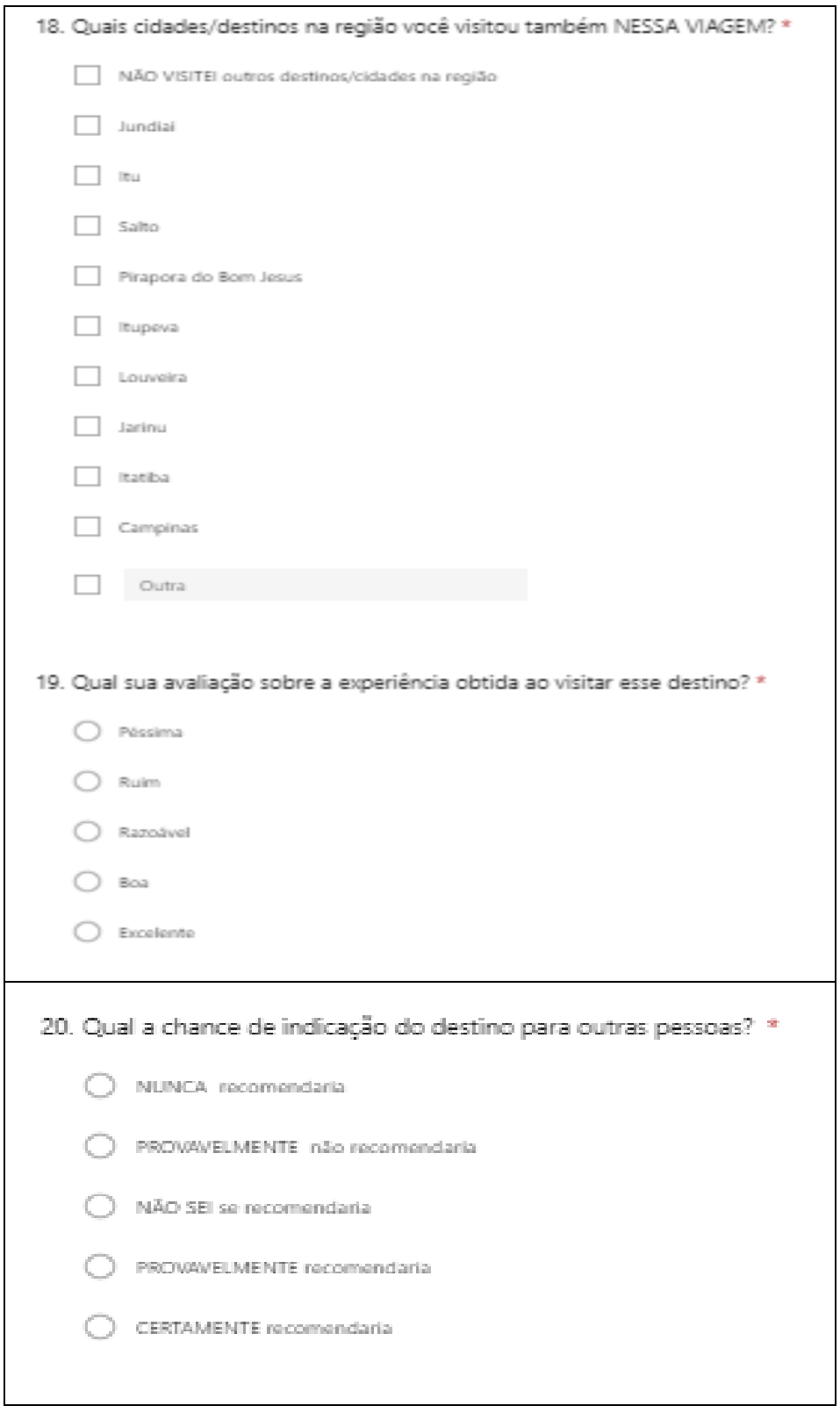


Figura 79 - Formulário de pesquisa de demanda– MS Forms – Questões 18 a 20
Fonte – Secretaria Municipal de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico de Cabreúva, 2024.

3.1 Metodologia da Pesquisa

Os dados referentes à Pesquisa de Demanda Turística de Cabreúva aqui apresentados foram obtidos em diversos momentos e nos principais atrativos turísticos de Cabreúva, conforme pode ser observado no quadro abaixo.

DATA	LOCAL DA APLICAÇÃO
24 mar 2024	Festa de Aniversário de Cabreúva
17 abr. 2024	Empório UAI
17 abr. 2024	Alambique Rainha da Praia
17 abr. 2024	Centro de Meditação Kadampa Brasil
17 abr. 2024	Parque Reserva Cabreúva
09 jun 2024	Empório UAI
09 jun 2024	Parque Reserva Cabreúva
09 jun 2024	Centro de Meditação Kadampa Brasil
16 jun 2024	Fazenda Guaxinduva

Tabela 45 – Datas e Locais de Aplicação – Pesquisa de Demanda – Cabreúva/SP
Fonte – Poza Plan Consultoria Turística, 2024

Essa variedade de tempo e lugar permitiu obtermos uma amostra variada e, ao mesmo tempo, significativa sobre o perfil, motivações, hábitos e nível de satisfação dos visitantes de Cabreúva, o que nos garantiu termos dados confiáveis para as análises e propostas aqui apresentadas.

A obtenção das respostas durante os eventos oficiais e principais atrativos do município, somado a datas de maior fluxo turístico como finais de semana e feriados, foi decisivo para que pudéssemos atingir o total de 315 formulários. Esse valor é importante, pois permite que seja utilizado para as considerações e análise dos resultados obtidos com a pesquisa a margem de erro de 5,5% e nível de confiança de 95%, considerando o número de habitantes do município em torno de 47.000 (quarenta e sete mil habitantes), de acordo com dados estimados pelo IBGE (2022).

Ainda com relação ao tipo de amostra adotado, vale destacar que as pessoas que responderam à pesquisa foram escolhidas de forma aleatória, o que nos leva a classificar a amostra como do tipo probabilística e, portanto, passível de estabelecimento de níveis de margem de erro e intervalo de confiança em relação ao universo considerado nessa pesquisa.

As respostas foram preenchidas pelos visitantes em formulário disponibilizado via Google Forms, por meio do link[28] e QR Code fornecido pela equipe da Secretaria Municipal de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico de Cabreúva, as quais foram treinadas para abordar os visitantes de forma correta, prestar pronto atendimento para qualquer dúvida acerca do preenchimento e até mesmo motivar os visitantes a participarem desse importante processo.

Por fim, ressalta-se que os resultados da pesquisa foram auditados e validados pelo Curso de Turismo da Universidade Paulista – Campus Campinas (CNPJ 06.099.229/0058-47), devidamente reconhecido pela Portaria nº 948 de 30/08/2021, publicada em 31/08/2021, pelo MEC - Ministério da Educação. (Anexo – item 13.2)

3.2 Resultados do Estudo de Demanda Turística de Cabreúva

De acordo com os resultados obtidos na pesquisa de demanda de Cabreúva, observa-se que maior parte dos turistas entrevistados (98,4%) provêm do próprio país, o que demonstra que o destino é conhecido para a o visitante doméstico, mas lhe falta ainda uma projeção internacional, o que poderia contribuir para o aumento do número de turistas vindo de outros países.

Pelos dados apresentados na figura a seguir , nota-se que o afluxo maior de turistas vem do próprio estado de São Paulo, notadamente provenientes da Grande São Paulo (44,5%) seguido pelas maiores cidades mais próximas à Cabreúva, como Jundiaí (13,3%), Itu (10,2%), Campinas (8,6%) e Sorocaba (8,6%).

As excelentes vias de acesso rodoviário e sua proximidade da região metropolitana de São Paulo (88,7 km) e das cidades-sede regionais de grande relevância econômica como Campinas (65 km) e Jundiaí (36,1 km) podem ser consideradas como as principais causas para a alta predominância de turistas do próprio estado de São Paulo que visitam Cabreúva.

[28] Link do Formulário de Pesquisa de Demanda Turística de Cabreúva disponível em https://forms.office.com/Pages/ResponsePage.aspx?id=jOaT0T_lEEambVb_MA_sevgvpP4JzKhDrB8d0iCDMWJUREw1SlpBRzNHME02SEJSUjk0RjJINjc4Vi4u

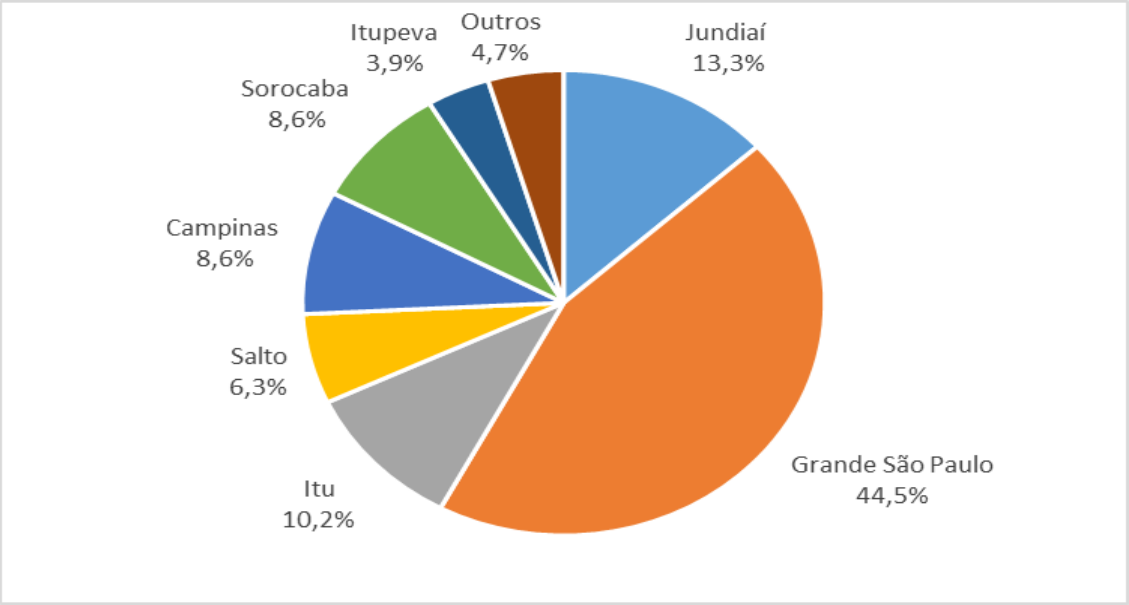


Figura 80 - Município de procedência – Demanda Turística de Cabreúva
Fonte – Poza Plan Consultoria Turística, 2024.

A mesma facilidade de acesso entre Cabreúva e o local da maior parte dos visitantes, seja uma das principais razões que justificam o baixo tempo de permanência da maior parte dos visitantes de Cabreúva, conforme pode ser observado na figura a seguir.

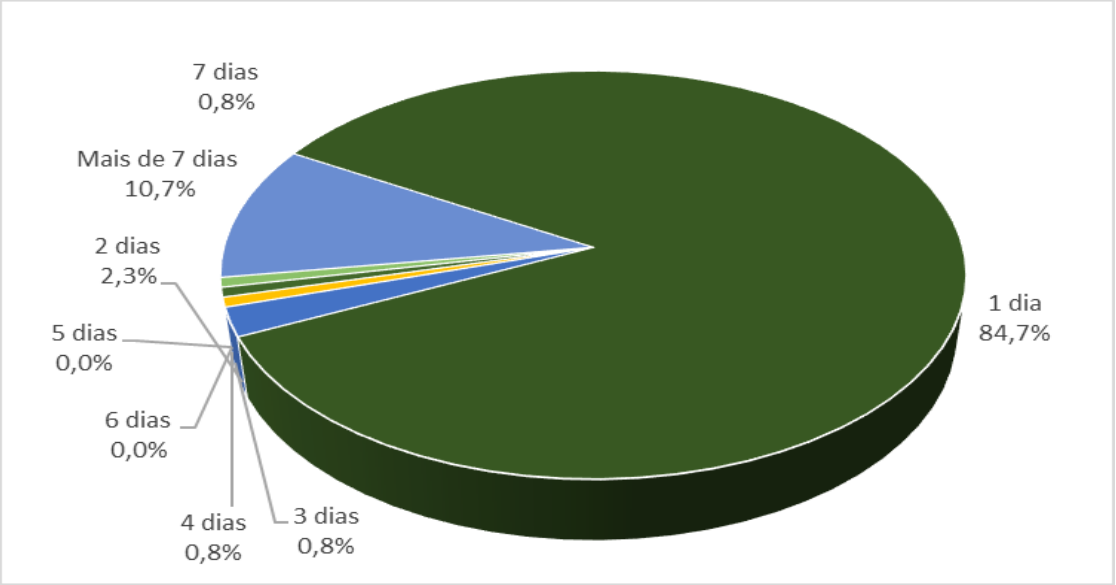


Figura 81 - Tempo de permanência no destino
Fonte – Poza Plan Consultoria Turística, 2024.

De acordo com os dados apresentados na figura acima, observa-se que a maior parte (84,7%) dos visitantes entrevistados ficou até 1 dia no destino, seguido de longe pelo número de visitantes que ficaram mais de 7 dias (10,7%),ou seja, a grande maioria dos visitantes entrevistados não pernoita no destino.

Podemos considerar ainda que muitos desses visitantes não tem ciência ou não são motivados a visitar os atrativos turísticos existentes no destino, o que o leva a programar uma permanência em Cabreúva de apenas algumas horas, ou ainda, considerar arriscado viajar por grandes distâncias para um destino com tão poucos atrativos conhecidos, o que não corresponde à verdade, conforme podemos observar na descrição dos diversos atrativos turísticos existentes no município.

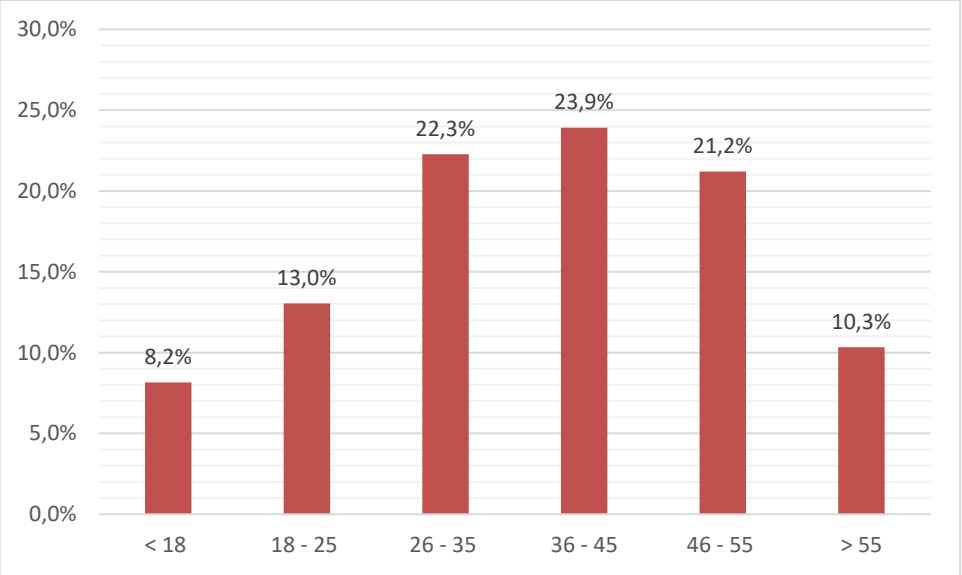


Figura 82 - Faixa etária – Demanda Turística de Cabreúva
Fonte – Poza Plan Consultoria Turística, 2024.

Com relação a **faixa etária** dos turistas entrevistados, observou-se que a maior parte se encontra entre 36 e 45 anos de idade (23,9%), enquanto 22,3% dos entrevistados declarou ter entre 26 e 35 anos de idade, considerando ainda os 10,3% de visitantes que declararam ter mais de 55 anos chegamos a expressivos 55,4% dos turistas entrevistados possui mais de 36 anos de idade, o que demonstra uma demanda mais madura e com probabilidade maior de possuir maior poder aquisitivo, pois teoricamente ocupa melhores cargos em suas áreas de negócios, dada sua experiência, e que possuem nível educacional adequado para apreciar e valorizar os

atrativos culturais do município, quando comparado a um público mais jovem (de até 25 anos de idade), que representam apenas 13,0% do total de entrevistados.

Podemos considerar que a distribuição da faixa etária apresentada está dentro do esperado, tendo em vista as características dos atrativos turísticos de Cabreúva mais visitados, somado a imagem do destino como um lugar de tranquilidade e clima agradável, aliado ao seu rico patrimônio histórico-cultural e Turismo Rural, que tendem a ser mais procurados por visitantes de faixa etária mais elevada, tal qual foi observado dentre os resultados obtidos e aqui apresentados.

Com relação a **forma pela qual os visitantes obtiveram informações sobre o Município de Interesse Turístico de Cabreúva**, observou-se que a maioria apontou a Indicação de Amigos (44,0%) como a fonte de maior influência, seguido pelas Redes Sociais (27,2%), conforme podemos observar na figura a seguir.

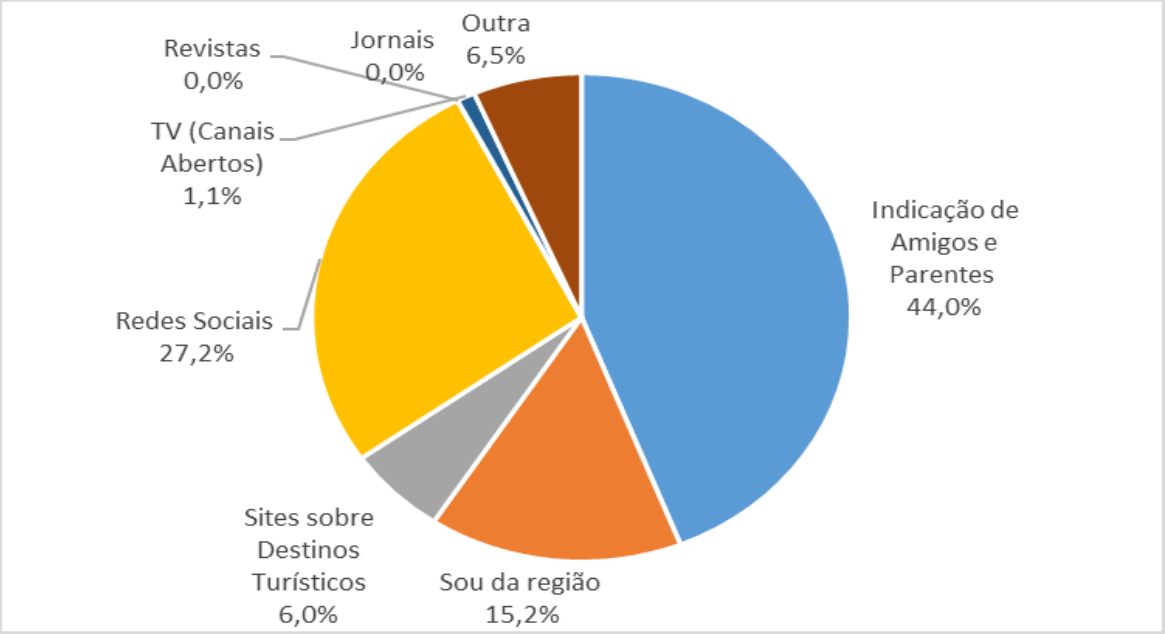


Figura 83 - Forma de conhecimento sobre o destino - Demanda Turística de Cabreúva
Fonte – Poza Plan Consultoria Turística, 2024.

Nesse caso, podemos considerar que a indicação de amigos, por diversas vezes, gera a pesquisa digital pelo destino, o que nos aponta para o alto nível de satisfação dos visitantes que aqui estiveram. Além disso, é importante se atentar ao papel que a Internet, com destaque à Redes Sociais, representa atualmente na informação e decisão dos turistas em conhecer um determinado destino.

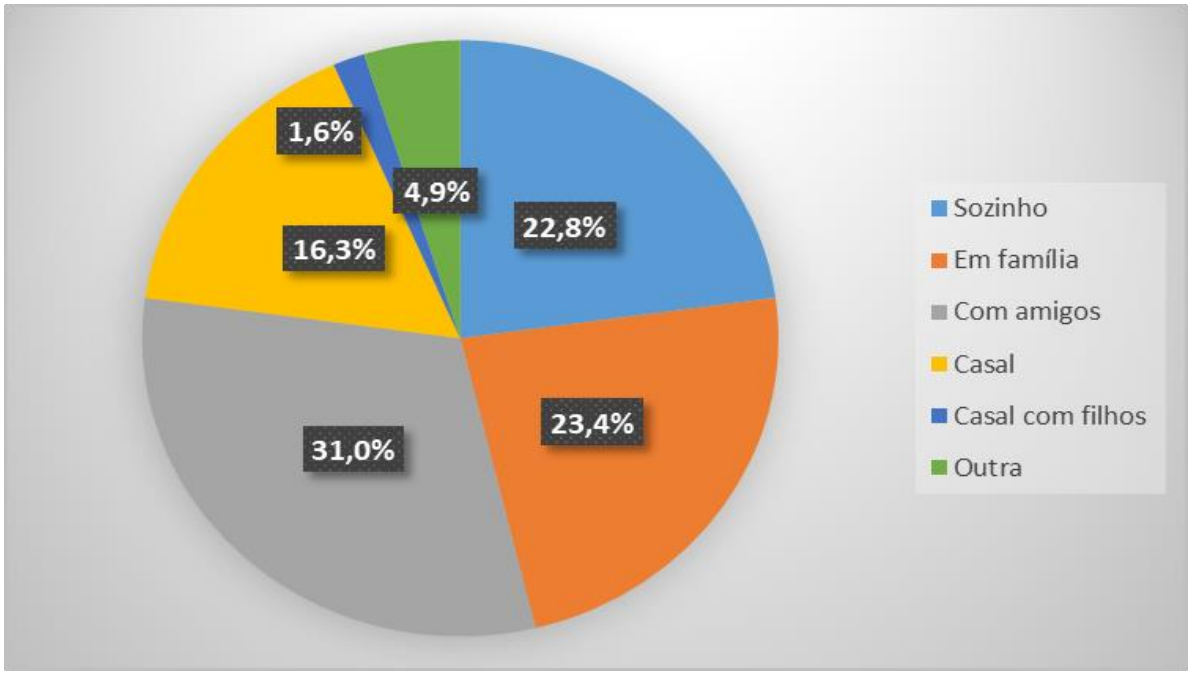


Figura 84 - Forma de acompanhamento na viagem - Demanda Turística de Cabreúva
Fonte – Poza Plan Consultoria Turística, 2024.

De acordo com os dados apresentados na figura acima, a maior parte dos entrevistados respondeu que vem à Cabreúva acompanhado dos amigos (31,0%), em família (23,4%) ou Sozinho (22,8%), o que confirma a expectativa tendo em vista as principais vocações do município e atrativos turísticos existentes.

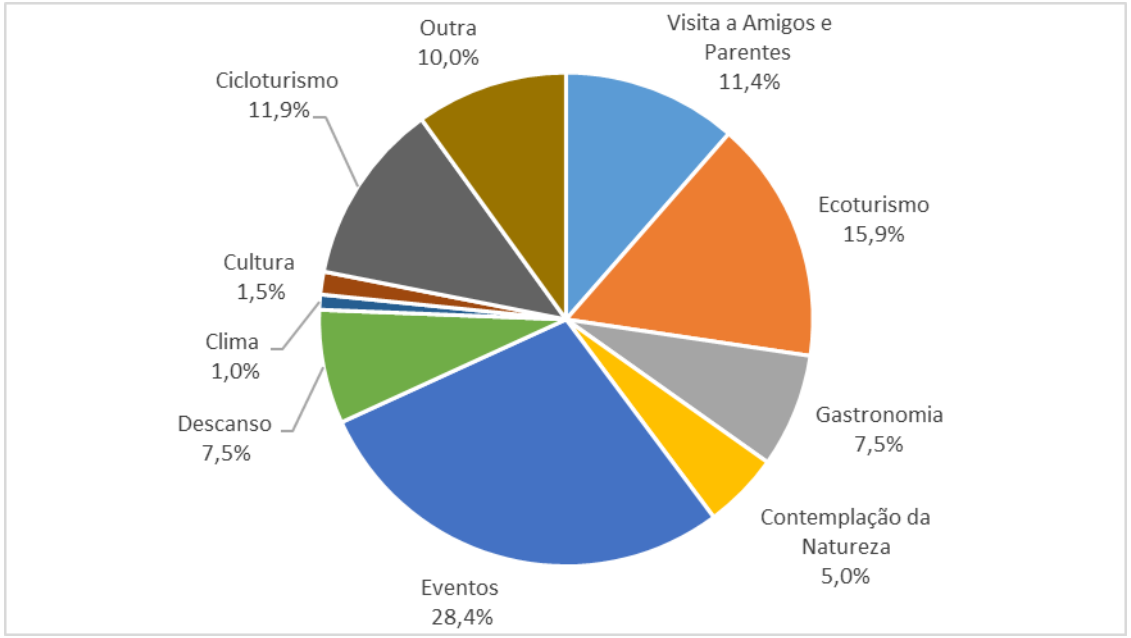


Figura 85 - Motivação de Viagem - Demanda Turística de Cabreúva
Fonte – Poza Plan Consultoria Turística, 2024.

Com relação a **motivação de viagem**, observamos na diversidade de respostas uma das características mais marcantes da oferta turística de Cabreúva: a diversidade de tipos de atrativos, motivações e possibilidades de visitação em um mesmo destino. Tal fato contribui para o aumento da atratividade de Cabreúva no cenário regional e nos leva a acreditar que o destino pode apresentar uma alta taxa de retorno de visitantes, já que cada nova viagem à Cabreúva poderia trazer uma nova motivação e, por consequência, a possibilidade de visitação à atrativos que não foram conhecidos ou visitados na ocasião anterior, aumentando assim o reconhecimento positivo pela experiência em ter retornado ao mesmo destino.

Embora bastante dispersa e com diversos tipos de respostas obtidos, observou-se que as motivações de Eventos (28,4% das respostas), Ecoturismo (15,9%) e Cicloturismo (11,9% das respostas), prevaleceram dentre os demais tipos de motivação, os quais, por sua vez, apresentaram uma distribuição de preferência bastante equilibrada entre os visitantes entrevistados, como pode ser observado na figura anteriormente apresentada .

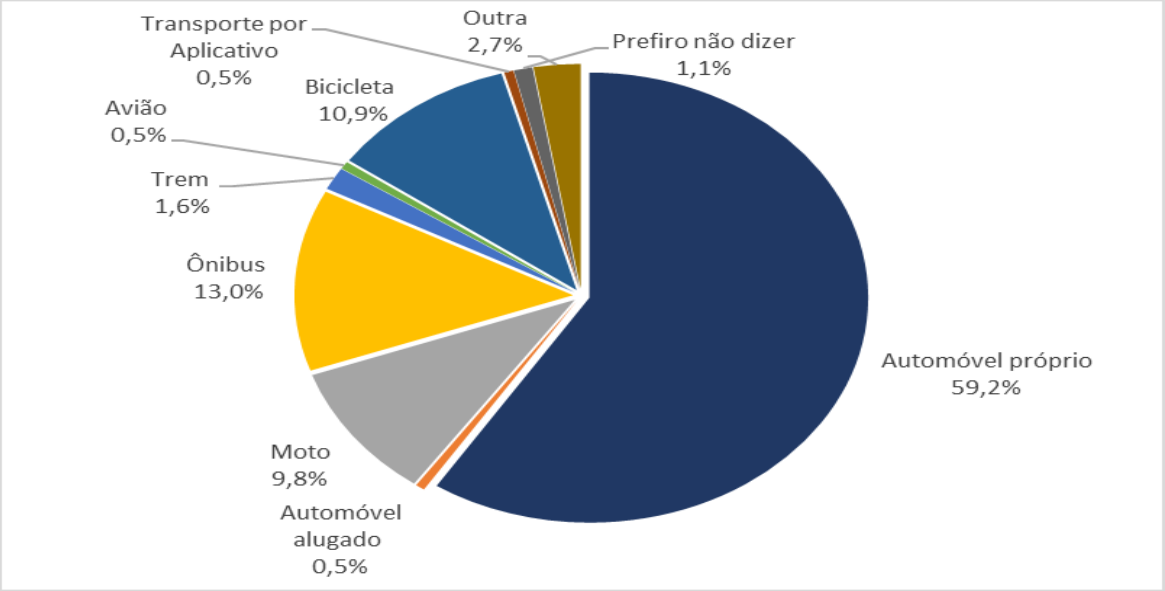


Figura 86 - Meios de Transporte utilizados - Demanda Turística de Cabreúva
Fonte – Poza Plan Consultoria Turística, 2024.

Os meios de transporte mais utilizados pelos visitantes entrevistados são os veículos próprios (59,2%), seguido pelos ônibus (13,0%). Destaca-se ainda o expressivo número de entrevistados que declararam chegar até o destino por bicicleta (10,9%)

ou moto (9,8%), que quando somados representam 20,7% do total de entrevistas e reforça a relação do destino com a prática do cicloturismo, que nesse caso pode ser associada tanto à bicicleta como moto.

Trata-se de um segmento que têm se destacado na região e ao qual, provavelmente, se mostrará ainda mais presente na próxima pesquisa de demanda realizada, já que se trata de uma tendência de mercado dentro das destinações paulistas.

Os resultados obtidos em relação aos meios de transporte podem ser associados ainda à proximidade e facilidade de acesso aos grandes centros emissores de turistas. Posto isso, recomenda-se que a autoridade pública deva dar especial atenção aos locais adequados para estacionamento e segurança aos visitantes que deslocam por esses modais até Cabreúva.

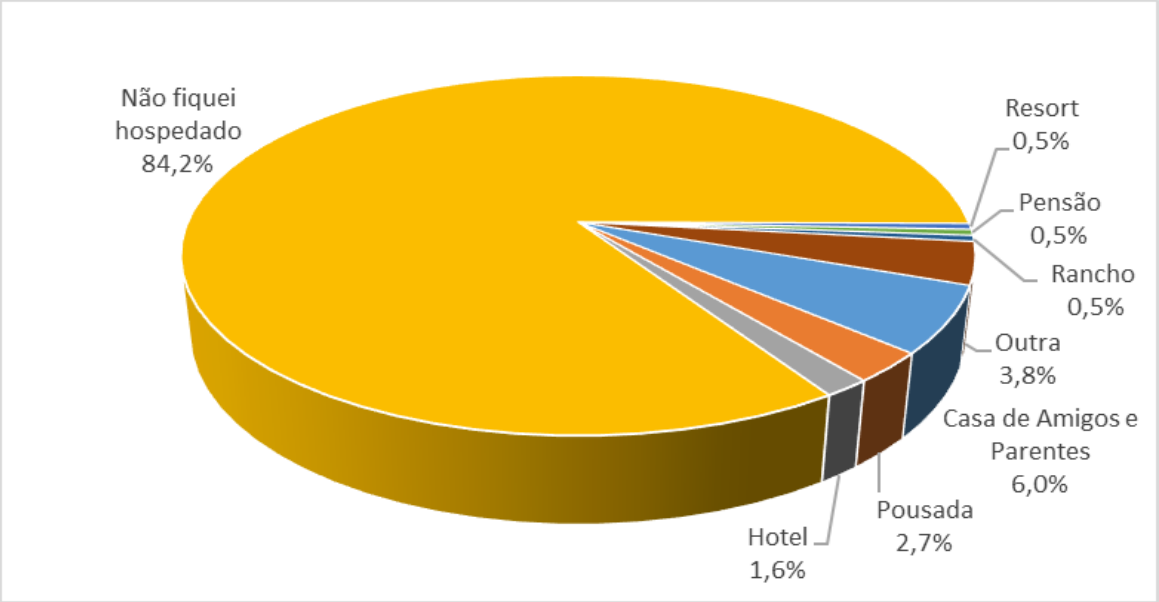


Figura 87 - Tipos de meios de hospedagem - Demanda Turística de Cabreúva
Fonte – Secretaria Municipal de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico de Cabreúva, 2024.

O fato do visitante não se hospedar no destino está relacionado ao que foi exposto no item anterior (período de duração da visita ao destino e pequena distância em relação aos principais mercados emissores). Prova disso pois é que, de acordo com os dados supracitados, observamos que expressivos 84,2% dos visitantes entrevistados não se hospedaram no destino; enquanto apenas 1,6% hospedou-se em Hotéis e 2,7% em Pousadas.

Nesse caso, o meio de hospedagem mais utilizado foi a Casa de Amigos e Parentes (6,0%), demonstrando assim que os poucos visitantes que se hospedam em Cabreúva, preferem os meios de hospedagem não comerciais. Vale destacar que esse comportamento se justifique em grande parte pelos locais de coleta da amostra, pois é bem provável que muitos dos visitantes de Cabreúva hospedados nos diversos meios de hospedagem existentes no destino não tenham obtido acesso à pesquisa, principalmente em razão do fato de pernoitarem em Cabreúva por meios de hospedagem pouco acessíveis, como as diversas Chácaras existentes na região.

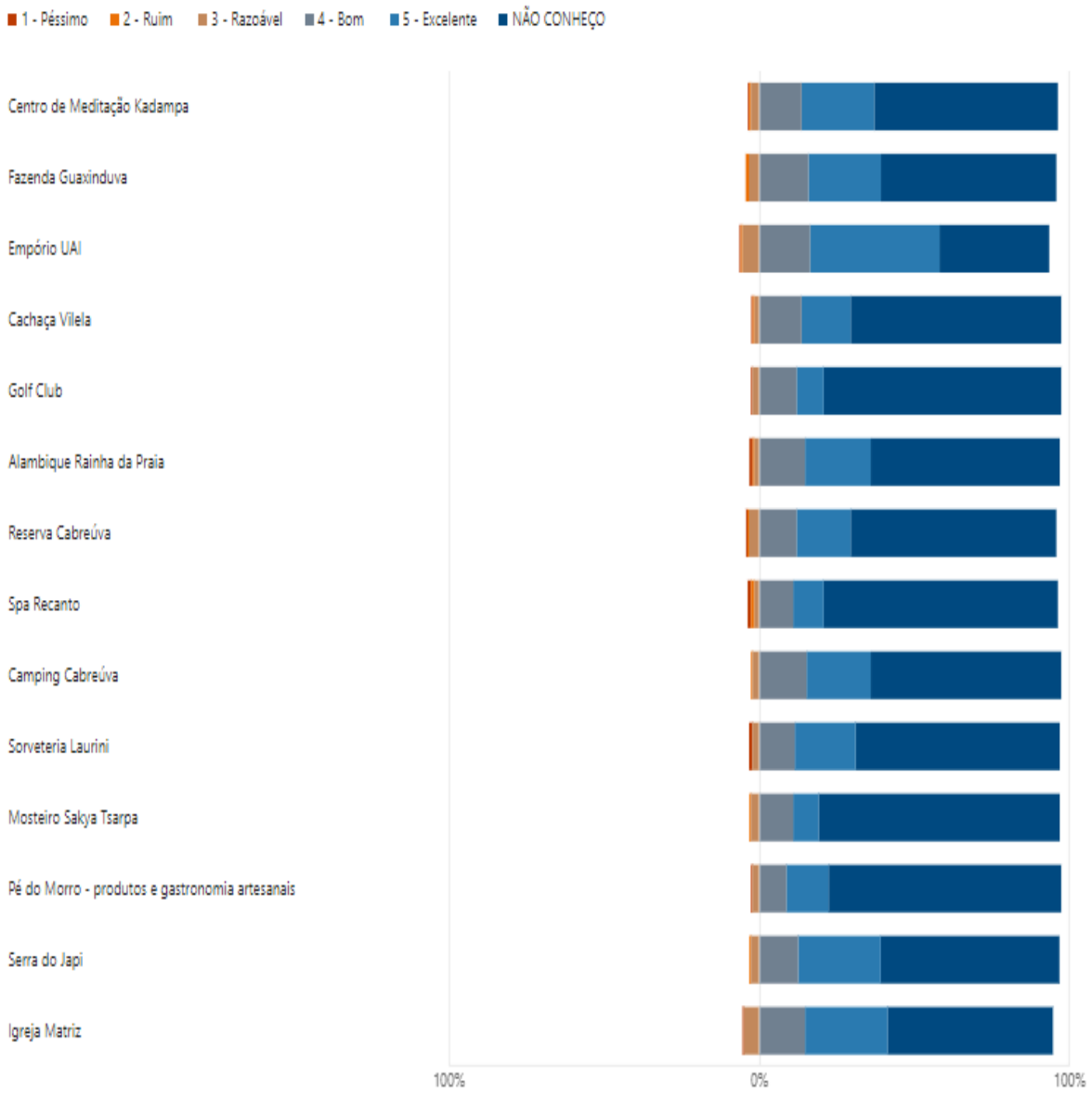


Figura 88 - Avaliação em relação aos Atrativos Turísticos de Cabreúva
Fonte – Poza Plan Consultoria Turística, 2024.

Sobre os atrativos mais visitados em Cabreúva, observamos que todos foram bem avaliados pelos visitantes , com destaque positivo para o Empório Uai, Fazenda Guaxinduva e Centro de Meditação Kadampa que se posicionam como os mais bem avaliados dentre os entrevistados.

Por outro lado, observa-se que a grande maioria dos entrevistados desconhece a maior parte dos atrativos turísticos de Cabreúva, o que demonstra a importância de potencializar a diversificada oferta turística de Cabreúva com ações de divulgação de seus demais atrativos de forma mais contundente, o que poderia ocorrer por meio materiais promocionais das demais opções de visitação existentes em cada um dos atrativos, passaporte de visitação (premiando aqueles que conhecerem uma determinada porcentagem de atrativos existentes no município), redes sociais, site oficial do município além de eventuais propagandas em rádio ou Televisão, e até mesmo nos eventos a qual pode participar de forma integrada com os demais município pertencentes ao Circuito dos Bandeirantes, como a WTM – World Travel Market, realizado todos os anos em São Paulo/SP e Festuris, que ocorre em Gramado/RS.

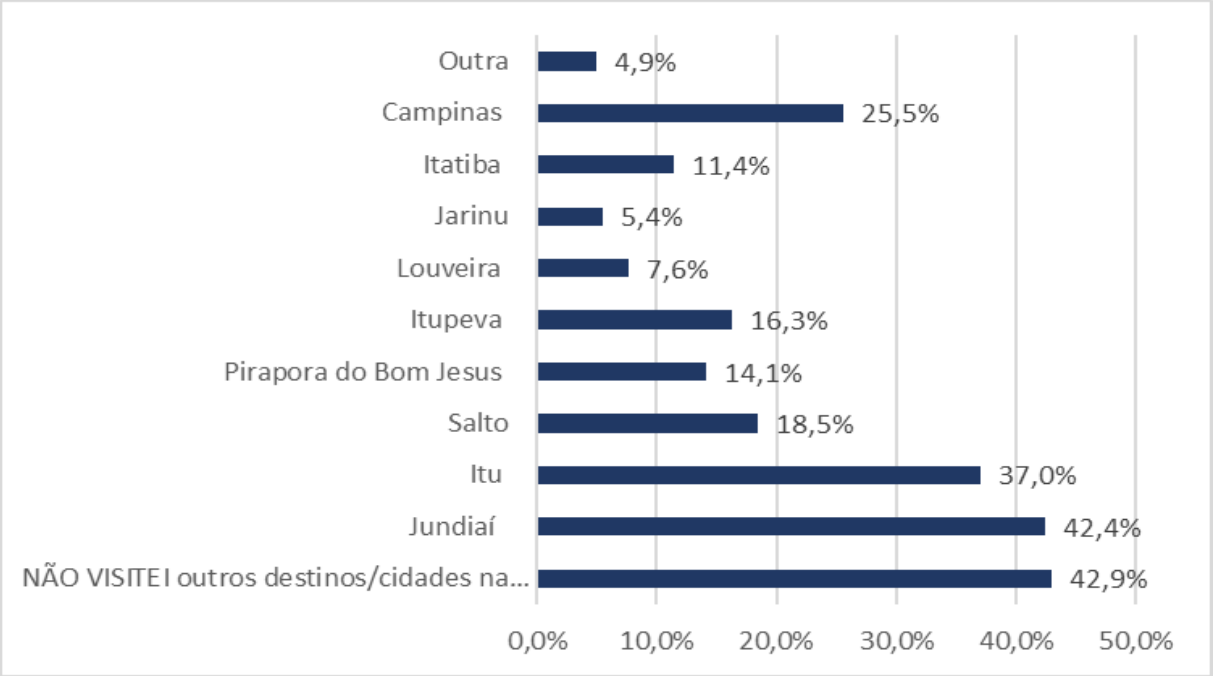


Figura 89 - Outros municípios de interesse - Demanda Turística de Cabreúva
Fonte – Poza Plan Consultoria Turística, 2024.

A regionalidade assume mais uma vez papel relevante quando observamos, por meio da figura acima que uma parte considerável dos visitantes de Cabreúva visitou ou pretendia visitar, outros destinos localizados na mesma região, como Jundiaí (42,4%), Itu (37,0%) ou Campinas (25,5%). Nesse caso, chama a atenção a Estância Turística de Itu, que junto com Cabreúva pertence ao Roteiro dos Bandeirantes, demonstrando, mais uma vez, ser fundamental pensar no fomento e valorização dos roteiros regionais e na proximidade técnico-operacional com os demais municípios pertencentes a mesma região.

Em relação ao nível de satisfação dos visitantes entrevistados observou-se que a maior parte declarou estar muito satisfeita (39% - nível excelente) ou satisfeita (49% - nível bom) , tal qual pode ser observado na figura abaixo descrita.

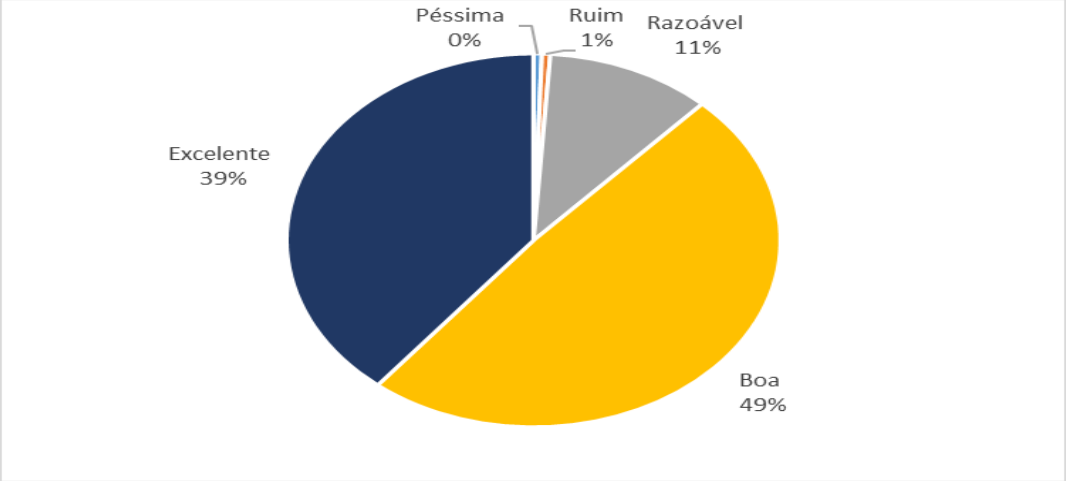


Figura 90 - Nível de Satisfação – Demanda Turística de Cabreúva
Fonte – Poza Plan Consultoria Turística, 2024.

Podemos considerar portanto que a grande maioria dos entrevistados (88%) se mostrou satisfeita em relação aos atrativos e serviços oferecidos por Cabreúva. Além disso, observou-se que a parte considerável dos entrevistados (70,7%) foram categóricos ao afirmar que “certamente recomendariam Cabreúva” aos seus amigos e parentes enquanto apenas 1,6% dos entrevistados “provavelmente” ou “nunca” recomendariam Cabreúva (conforme pode ser observado na figura a seguir). Trata-se de um dado animador para o posicionamento de Cabreúva, ainda mais se considerarmos que 44% dos mesmos entrevistados declararam ter como maior fator de influência na escolha do destino a indicação de amigos e parentes.

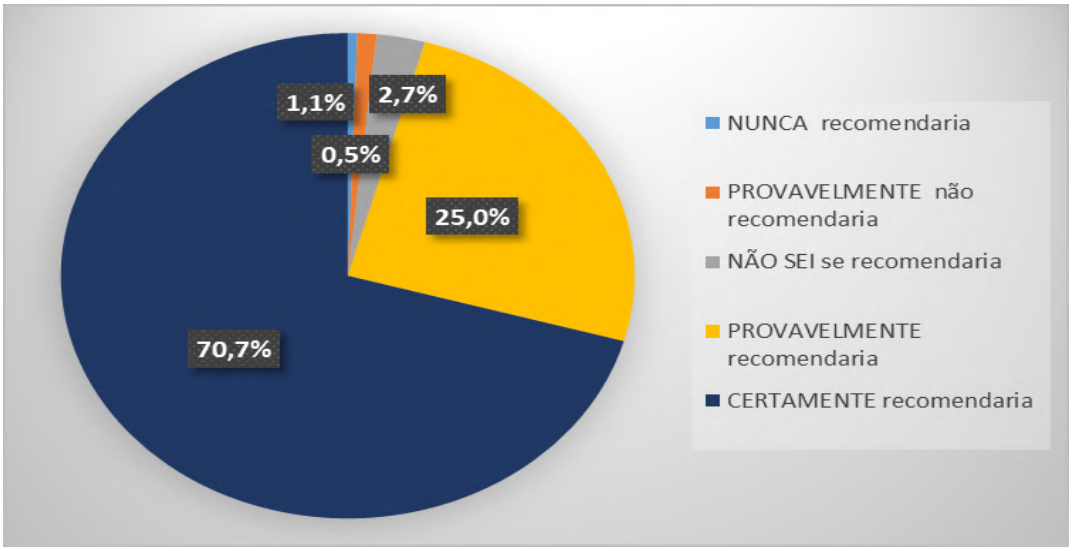
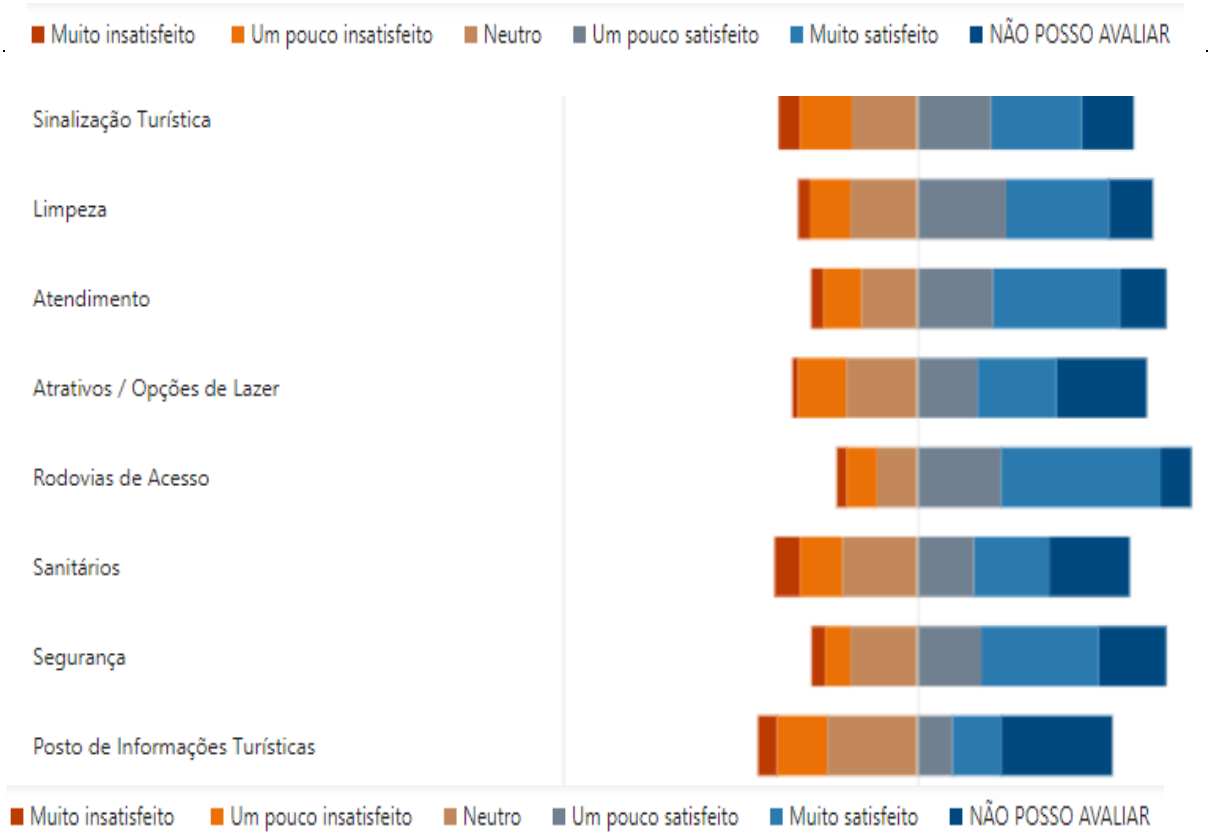


Figura 91 - Nível de Indicação – Demanda Turística de Cabreúva
Fonte – Poza Plan Consultoria Turística, 2024.

Essa impressão também é manifestada na avaliação positiva dos atrativos turísticos, já demonstrada aqui e equipamentos turísticos (conforme pode ser observado na figura a seguir), embora nesse caso, o nível de satisfação dos entrevistados seja menor em relação aos atrativos turísticos.



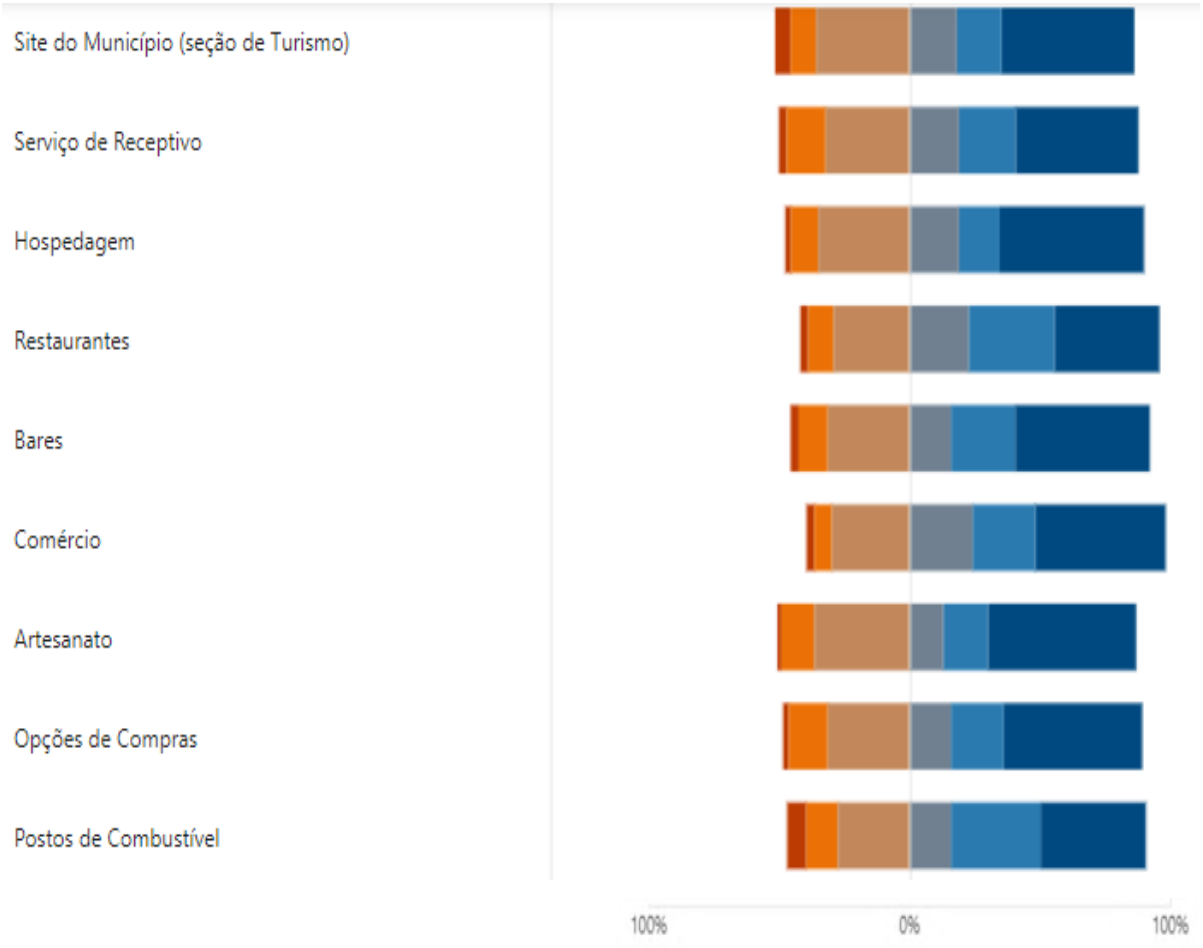


Figura 92 - Nível de satisfação – Infraestrutura - Demanda Turística de Cabreúva
Fonte – Poza Plan Consultoria Turística, 2024.

De acordo com os entrevistados, as maiores fragilidades do destino estão relacionadas à sinalização e informação turística, além dos sanitários. Por outro lado, destacam-se de forma positiva os aspectos do destino relacionados ao atendimento, limpeza e rodovias de acesso à Cabreúva, conforme pode ser observado na figura acima descrita.

4 EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS TURÍSTICOS

4.1 Estabelecimentos de Hospedagem

Descreve-se a seguir a oferta dos principais meios de hospedagem do Município de Cabreúva, de forma quantitativa como qualitativa, a partir dos dados atualizados a partir do Inventário Turístico do município.

Tipo de Hospedagem	CABREÚVA	
	Quantidade	Nº de Leitos
Hotel	2	384
Camping	3	961
Pousada	3	89
Resort	2	382
Spa	1	113
Total	**11**	**1929**

Tabela 46 – Estabelecimentos de Hospedagem
Fonte – Poza Plan Consultoria Turística e Secretaria Municipal de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico de Cabreúva, 2025.

De acordo com os dados da tabela supracitada no município de Cabreúva são encontrados 11 estabelecimentos de hospedagem em ótimas condições para atendimento a turistas, o que representa um total de 1.929 leitos com destaque para os Campings[29] e Pousadas, que respondem por 27,3% do total de estabelecimentos de hospedagem existentes em Cabreúva.

Vale destacar ainda que são encontrados no Município diversas chácaras e sítios para locação de espaço e quartos para hospedagem, mas por se tratar de empreendimentos familiares e/ou vinculados a pessoas físicas não puderam ser considerados nesse levantamento pois não são encontrados dados oficiais e/ou catalogados sobre essa oferta.

Diante deste cenário, verifica-se uma oferta condizente e qualitativa de meios de hospedagem no município de Cabreúva, capaz de atender a demanda vigente e com

[29] As quantidades informadas, referem-se aos estabelecimentos que responderam a atualização de dados do inventário, durante a elaboração deste Plano Diretor de Turismo.

boas condições de suprir eventuais aumentos de fluxo turístico, em especiais os pontuais gerados por eventos e congêneres.

A seguir, são apresentados de forma mais detalhada os meios de hospedagem de Cabreúva, onde é possível observar a diversidade e qualidade das acomodações existentes.

NOME: Cabreúva Resort Cadastur: 50.170.984/0001-27 Endereço: R. São Judas Tadeu, 26 - Centro, Cabreúva/SP Telefone: (11) 4528-8500 Site / E-mail: https://www.hotelcabreuva.com.br/	Nº de Apartamentos	Nº de Leitos
	54	**207**



Figura 93 – Cabreúva Resort
Fonte: Assessoria Hotel Cabreúva Resort, 2025

NOME: Spa Recanto Cadastur: 01.014.961/0001-18 Endereço: Sítio do Chuca, s/n - Guaxatuba, Cabreúva Telefone: (11) 4528-0200 Site / E-mail: https://sparecanto.com.br/	Nº de Apartamentos	Nº de Leitos
	52	**113**



Figura 94 – Spa Recanto
Fonte: Secretaria de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico, 2025.

NOME: Japy Golf Resort Cadastur: Não informado Endereço: Alameda Algarve, 425 – bairro Jacaré Telefone: (11) 4290-3960 Site / E-mail: www.japygolfresort.com.br/	**Nº de Apartamentos**	**Nº de Leitos**
	100	**175**



Figura 95 – Japy Golf Resort

Fonte: Disponível em https://www.booking.com/hotel/br/japy-golf-resort-cabreuva1234567891011121314 15.pt-br.html, Acesso em 06/06/24.

NOME: Hotel HNS Cabreúva Cadastur: Não informado Endereço: Estrada dos Romeiros, S/N Telefone: (35) 99716-4612 Site: https://www.hnscabreuva.com.br/ **E-mail: reservas@hnscabreuva.com.br**	Nº de Apartamentos	Nº de Leitos
	110	**300**



Figura 96 – HNS Cabreúva

Fonte: Disponível em https://www.hurb.com/br/hotels/cabreuva/hotel-hns-cabreuva-HT-T23H. Acesso em 06 de junho de 2025.

NOME: Hotel Brisa do Japi Cadastur: 29.554.314/0001-18 Endereço: Av. Paschoal Santi, 285 - Vilarejo Telefone: (11) 4409-0033 Site / E-mail: https://www.hotelbrisadojapi.com.br/	Nº de Apartamentos	Nº de Leitos
	33	**84**



Figura 97 – Hotel Brisa do Japi
Fonte: Assessoria Brisa do Japi, 2025.

NOME: Chalé Pé da Serra Cadastur: Não informado Endereço: Estrada do Barreiro, s/ n° - bairro Barreiro Telefone: (11) 99766-7171 Site / E-mail: chaledaserra.bukly.com	Nº de Apartamentos	Nº de Leitos
	3	**6**



Figura 98 – Chalé Pé da Serra
Fonte: Assessoria Chalé Pé da Serra, 2025

NOME: Camping Cascata Cadastur: Não Informado Endereço: Estr. dos Romeiros, 6165 Telefone: (11) 4528-1348 Site / E-mail: www.campingcascata.com.br/	Nº de Apartamentos	Nº de Leitos
	30 chalés	120



Figura 99 – Camping Cascata
Fonte: Secretaria de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico, 2025.

NOME: Camping Cabreúva Cadastur: Não informado Endereço: Rod. Dom Gabriel Paulino Bueno Couto - km 92,5 Telefone: (11) 4013-7030 Site / E-mail: www.campingcabreuva.com.br/	Nº de Apartamentos	Nº de Leitos
	122	771



Figura 100 – Camping Cabreúva
Fonte: Secretaria de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico, 2025.

NOME: Camping Colinas Cadastur: Não informado Endereço: Estr. Ver. José de Moraes - Km 05 - Moratto Telefone: (11) 97755-7331 Site / E-mail: www. colinasdecabreuva.com.br	Nº de Apartamentos	Nº de Leitos
	14	**70**



Figura 101 – Camping Colinas
Fonte: Assessoria Camping Colinas, 2025

NOME: Pousada Jacaré Cadastur: Endereço: Av. Ver. José Donato, 705 - Jacaré Telefone: (11) 4529-3082 Site / E-mail:	Nº de Apartamentos	Nº de Leitos
	20	**60**



Figura 102 – Pousada Jacaré
Fonte Secretaria de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico, 2025.

NOME: Pousada do Gordinho Cadastur: Endereço: R. Luís Nunes, 324 Telefone: (11) 97414-0464 Site / E-mail:	Nº de Apartamentos	Nº de Leitos
	10	23



Figura 103 – Pousada do Gordinho
Fonte: Secretaria de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico, 2025

4.2 Serviços de Alimentação e Equipamentos Gastronômicos

A partir do inventário realizado foi observado que o município de Cabreúva possui uma boa variedade de serviços de alimentação disponibilizado aos visitantes. O município conta atualmente com 52 estabelecimentos que, somados, possuem uma capacidade estimada de atendimento de 3.221 lugares. No mesmo levantamento foram considerados apenas estabelecimentos citados em sites considerados relevantes para o atendimento e informação aos turistas (Trip Advisor e Portal da Cidade de Cabreúva e/ou que informaram sua capacidade de atendimento à Secretaria de Cultura, Turismo e Patrimonio Histórico de Cabreúva. Assim, observou-se que o município de Cabreúva oferece ampla oferta no que tange ao serviço de alimentação, o que fez o município ser conhecido por seus visitantes pela qualidade e variedade neste quesito, conforme pode ser observado na figura a seguir:

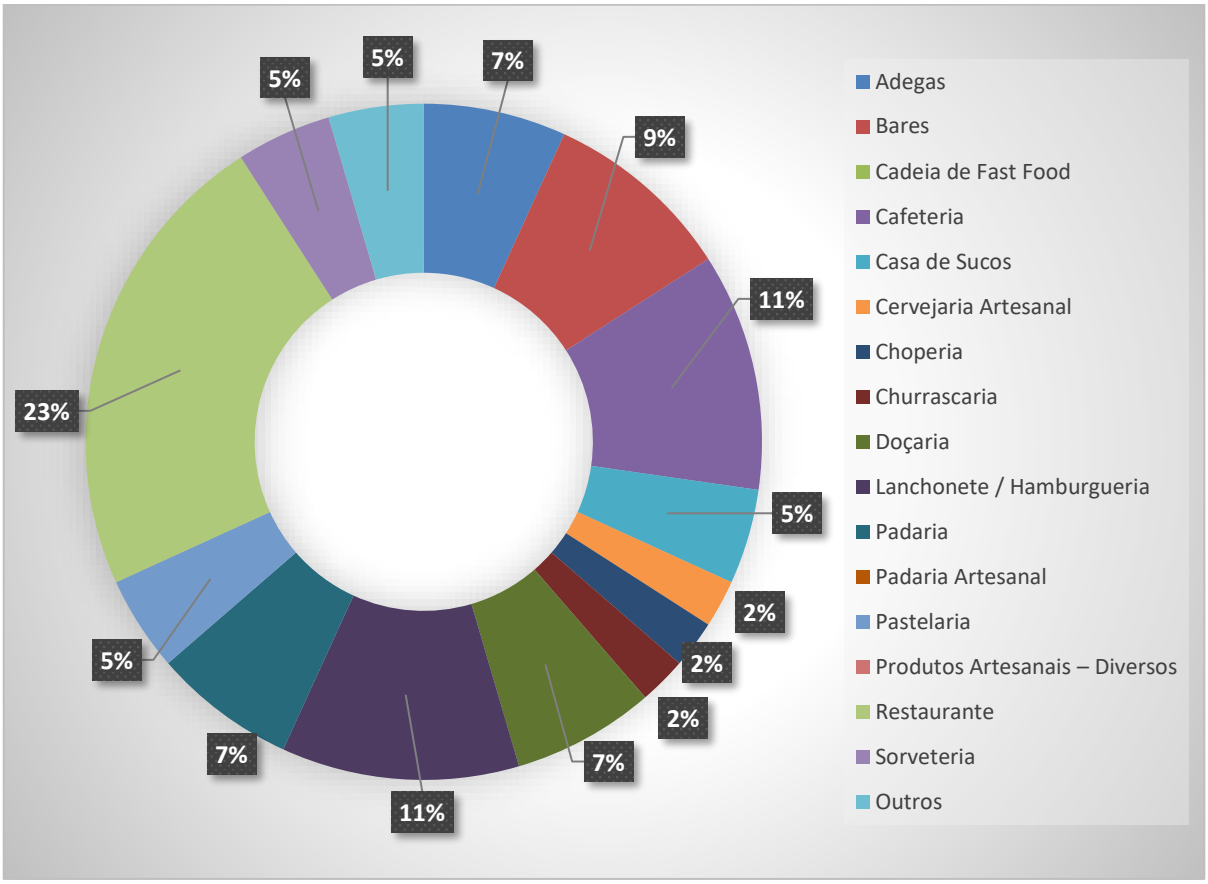


Figura 104 - Tipos de Estabelecimentos de Alimentação – Cabreúva/SP
Fonte – Poza Plan Consultoria Turística, 2025.

Os demais segmentos mostram equilibrados entre si e, no cenário gastronômico da cidade, possuem condições de expansão e podem se fortalecer conforme o Município de Cabreúva mantiver sua proposta de crescimento como Destino Turístico.

Vale destacar que os segmentos com menor presença, podem ganhar fôlego e crescer nos próximos anos a partir de estratégias de integração, tendo em vista que o segmento de alimentação possui grande apelo junto aos visitantes de Cabreúva.

Apresentamos abaixo as informações quantitativas por tipo de serviços de alimentação e informações qualitativas sobre a Gastronomia Regional, além das quantidades totais de estabelecimento por categoria:

Serviços de Alimentação	CABREÚVA	
	Quantidade	**Capacidade Pessoas**
Adegas	**03**	**85**
Bares	**04**	**181**
Cadeia de *Fast Food*	**00**	**00**
Cafeteria	**05**	**210**
Casa de Sucos	**02**	**70**
Cervejaria Artesanal	**01**	**27**
Choperia	**01**	**60**
Churrascaria	**01**	**80**
Doçaria	**03**	**42**
Lanchonete / Hamburgueria	**05**	**202**
Padaria	**03**	**90**
Padaria Artesanal	**00**	**00**
Pastelaria	**02**	**40**
Produtos Artesanais – Diversos	**00**	**00**
Restaurante	**10**	**1155**
Sorveteria	**02**	**40**
Outros	**02**	**690**
TOTAL	**45**	**3.037**

Tabela 47 – Distribuição de Tipos de Estabelecimentos de alimentação[30]
Fontes: Secretaria de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico de Cabreúva / Trip Advisor / Portal da Cidade de Cabreúva, 2025.

[30] As quantidades informadas, referem-se aos estabelecimentos que responderam a atualização de dados do inventário, durante a elaboração deste Plano Diretor de Turismo.

EMPRESA	TIPO	ENDEREÇO COMPLETO	CAPACIDADE PESSOAS	ESPECIALIDADE [31]	TELEFONE	INSTAGRAM	EMAIL
Restaurante da Nena	Restaurante self servisse/quilo	Rua Conselheiro Rodrigues Alves nº 72	60	Comida caseira	(11) 4528-4205	@nenarestaurante_	nenarestaurante@yahoo.com.br
Portal Japy Golf Clube	Restaurante	Alameda Algarve, 723	200	Buffet contemporâneo	(11) 4709-0644	@japyresort	restauranteportaljapy@hotmail.com
Sabor da Serra - Café e Produtos	Café colonial	Sítio Hélio da Silveira - av. Claudio Giannini, s/n	640	Café colonial	(11) 97347-4408	@sabordaserracaferestaurante	barbaraamirat.oficial@gmail.com
Empório Plano Be	Cafeteria	Praça Comendador Martins, 70	20	Cafés e salgados	(11) 4528-1185	@emporioplanobe	emporioplanobe@gmail.com
Empório Uai	Cafeteira	Rua Conselheiro Rodrigues Alves, 12	100	Pães de queijo recheados, queijo canastra, doces	(11) 4528-4211	@emporiouaiquetrembao	ronaldinhoreche@hotmail.com
Up Cycling Cabreúva	Lanchonete	Avenida Marciano Xavier de Oliveira, 580 – Centro	70	Lanches naturais, salgados	(11) 9 5089-0090	@upcycling.cabreuva	ginocesarjesus@icloud.com
Sorveteria Laurini	Sorveteria	Rua Floriano Peixoto, 107 – Centro	20	Sorvetes, doces, açaí	(11) 4528-5135	@sorveterialaurini	reginaldojlaurini@gmail.com
Doçaria da Tia Maria	Doçaria	Avenida Marciano Xavier de Oliveira, 231 – Centro	10	Cocada assada, doces cristalizados	(11) 4528-4368		
Churrascabana	Churrascaria	Estr. dos Romeiros, Km 76	80	Churrasco e comida caseira	(11) 94701-3816	@churrascabana	andre.churrascabana@gmail.com
Chicken & Beer	Restaurante	Rua Antônio Furquim, 220 - bairro Jacaré	200	Frango frito e lanches	(11) 91367-7738	@chickenebeercabreuva	

[31] Principais pratos ou bebidas oferecidas pela Estabelecimento

Cê que sabe	Lanchonete	Rua Domingos Archija, 60 – Jacaré	30	Lanches	(11) 99928-1228	@cequesabehamburgueria	
Esfiha Mix	Restaurante	Rua Minas Gerais, 263 – Jacaré	220	Esfihas, pizzas, lanches e bebidas	(11) 3777-1024	@esfihamixoficial	
Vila´s Home	Lanchonete	Rua Antônio Furquim, 220 – Jacaré	20	Lanches	(11) 96379-4065	@villashome.hamburgueria	
The Burgon Burguer	Lanchonete	Rua Cônego Motta, 421- Centro	50	Lanches	(11) 99024-4822	@theburgonburguer	
Iwa Sushi	Restaurante	Av. Vereador José Donato, 145	80	Comida Japonesa	(11) 98746-0537	@iwa_sushi	iwasushi5@gmail.com.br
Saikou	Restaurante	Rua Caracol,500 loja 04	30	Comida Japonesa	(11) 97505-1703	@saikoutemakeria	contato.saikou@gmail.com.br
Casas de Sucos João e Maria	Casa de Sucos	Rua Frei Galvão, 366	40	Lanches e Sucos naturais	(11) 94842-4054	@sucos.joaoemaria	marcelinho1986@icloud.com
Cacau Show	Cafeteria	Avenida São Paulo, 864- Jacaré	10	Café e chocolates	(11) 97163-6172	@lojacacaushowcabreuva	
Açai da Barra	Sorveteria	Rua Minas Gerais,181- Jacaré	20	Sorvetes		@acaidabarracabreuva	
Restaurante Riviera	Restaurante	Av. São Paulo, 1210	95	Comida e saladas	(11) 98852-1673	@restaurante_riveira1	restauranteriveira1@gmail.com
Pizzaria La Favorita	Restaurante	Rua Vereador Joao Pedro da Silva, 290- Jacaré	70	Pizza	(11) 99901-9174	@pizzaria_lafavoritta	lafavoritajacare@hotmail.com
Subway	Restaurante	Av. São Paulo, 806- Jacaré	40	Lanches	(11) 4529-5387	@subwaybrasil	
Sodiê	Doçaria	R. Minas Gerais, 181	20	Doces e Bolos recheados	(11) 4409-1624	@sodiedocescabreuva	

Parada Café	Cafeteria	R. Conego Motta, 54	50	Café, salgados, bolos e bebidas		@parada_cafe_cabreuva_sp	raymondspa@icloud.com
Serra do japi burguer	Lanchonete	R. Maranhão, 866	32	Lanches, batata, frango frito	(11) 4409-2255	@serradojapiburguer	restauranteserradojapi@gmail.com
Duklan Cervejas Artesanais	Cervejaria Artesanal	R. Luiz Nunes, 294	27	Cervejas e Porções	(11) 95797-2349	@duklancervejaria	duklancervejaria@gmail.com
A Praça Botequim	Bar	R. Sorocaba, 40	70	Porções e bebidas		@apracabotequim	
Boteco Dona Nica	Bar	Praça Comendador Martins, 29 – Centro	44	Lanches e porções		@donanicaboteco	
Restaurante e Pizzaria Serra do Japi	Restaurante	R. Maranhão, 866	80	Comidas e pizzas	(11) 4409-2255	@restauranteserradojapi	restauranteserradojapi@gmail.com
Pastelaria AKIO	Pastelaria	Av. São Paulo, 828 – Jacaré	20	Pasteis e salgados	(11) 4529-5859		
Pastelaria Oriental	Pastelaria	Av. Alberto Peratello, 747 – Jacaré	20	Pasteis e salgados	(11) 4409-2776		
Padaria Colina da Serra	Padaria	Avenida Cláudio Giannini, 264 – Jacaré	40	Pães, doces, encomendas e conveniência	(11) 4409-2108	@panificadoracolina	
Padaria Casarão	Padaria	R. Floriano Peixoto, 201 – Centro	20	Pães, doces, encomendas e conveniência	(11) 4528-4409		
Panificadora Bella Rosa	Padaria	Praça Comendador Martins, 85 – Centro	30	Pães, doces, encomendas e conveniência	(11) 4528-4547		
Adega do Ramon	Adega	R. Lazuli, 14 – Colina	00	Bebidas em geral	(11) 99876-9170	@adegadoramon	

Rocca Empório Bar	Adega/Bar	Av. Major Antônio da Silveira Camargo, 92 - Centro	60	Bebidas em geral		@rocca_emporiobeer	
Adega R21	Adega	Av. Paschoal Santi, 930 – Vilarejo	25	Bebidas em geral	(11) 97120-6067	@adega_r21	
Borboletas no Estômago	Doçaria	Rua Cônego Motta, 667 sala B	12	Bolos, tortas, brigadeiros, donuts, bolos e doces para festas em geral, café da manhã	(11) 97500-4094	@doceira_borboletasnoestomago	naticarnietto@gmail.com
BeeRToZZi Cervejaria Artesanal e Espetaria Gourmet	Choperia	Avenida Vereador José Donato, 165 – Jacaré	60	Chopp Artesanal diversos / Espetos Gourmet/ Porções de batata	(11) 96171-4001	@beertozzi_choperia_e_espetaria /@beertozzi_cervejariaartesanal	valdeci.berrozzi@gmail.com
Sucos Ponto Certo	Casa de Sucos	Avenida São Paulo, 1520 – Jacaré	30	Sucos	Não tem	Não tem	Leandro.sucostropical@gmail.com
Empório Oak	Empório	Rua Joaquim Monteiro, 18 – Jacaré	50	Sucos e sanduíches	(11) 99899-2521	@Empório Oak	cultivoinguz@outlook.com
Splash Cabreúva	Cafeteria	Avenida São Paulo, 864 – Sala 03 – Jacaré	30	Frappé e MilkShake	(11) 91026-5858	@bebasplash_cabreuva	souzacafeteria@outlook.com

Tabela 48 – Estabelecimentos de alimentação localizados em Cabreúva/SP
Fonte: Secretaria de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico de Cabreúva, 2025

4.3 Central de Atendimento ao Turista – CAT

O visitante que chega ao município e precisa de informações sobre os atrativos e serviços de Cabreúva, conta com o apoio do Central de Atendimento ao Turista - CAT, idealizado e mantido pela Secretaria de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico do município. O atendimento ocorre em dois diferentes espaços, os quais têm o intuito de orientar o visitante sobre os atrativos locais, eventos, opções de gastronomia, passeios, indicação de agências de receptivo, meios de hospedagem dentre outros.

Nesses locais o atendimento ocorre de segunda a sexta-feira, das 08 às 12h e das 13h às 17h. A seguir, descrevem-se os a localização dos espaços especialmente designados para o atendimento ao turista que visita Cabreúva.

Um desses espaços está localizado na Praça Comendador Martins – Centro. Na figura abaixo podemos observar tratar-se de um espaço bem localizado (Região Central de Cabreúva), bem conservado e devidamente identificado, o que estimula a procura do turista por informações sobre o município e por consequência, na utilização de fato do espaço existente.



Figura 105 – CAT – Central de Atendimento ao Turista de Cabreúva - Centro
Fonte – Secretaria de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico de Cabreúva, 2025.

O outro espaço de atendimento está disponibilizado na própria Estação Cultural “Fotógrafo Tuta”: Rua Maranhão, 866 – Bairro do Jacaré, o que possibilita ao turista ter a possibilidade de se informar em dois locais distintos do município, facilitando assim sua conveniência e segurança em visitar Cabreúva, independentemente do local do atrativo ou equipamento turístico em questão.



Figura 106 – CAT – Central de Atendimento ao Turista de Cabreúva – Estação Cultural
Fonte – Secretaria de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico de Cabreúva, 2025.

Além do atendimento presencial, o visitante interessado em obter mais informações pode acessar a equipe de Turismo do CAT da Cabreúva por meio do WhatsApp, através do número (11) 4528-4716.

O acesso às informações turísticas do município também poderá ser realizado via internet, através do site da Prefeitura[32], onde há uma seção exclusivamente dedicada ao Turismo ou, se o turista preferir, por meio das redes sociais como Instagram[33], Facebook[34], Youtube[35] ou ainda por E-mail[36], além do mapa turístico da cidade, que

[32] Endereço eletrônico: https://cabreuva.sp.gov.br/turismo
[33] Disponível em https://www.instagram.com/PrefeituraDeCabreuva/
[34] Disponível em https://www.facebook.com/PrefeituradeCabreuva/
[35] Disponível em https://www.youtube.com/channel/UCll2G9n1rGdN2ArCE_enFDA
[36] E-mail da Secretaria de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico: sec.turismo@cabreuva.sp.gov.br

apresenta uma perspectiva artística dos principais atrativos turísticos de Cabreúva e está disponível em frente aos seus principais atrativos turísticos.

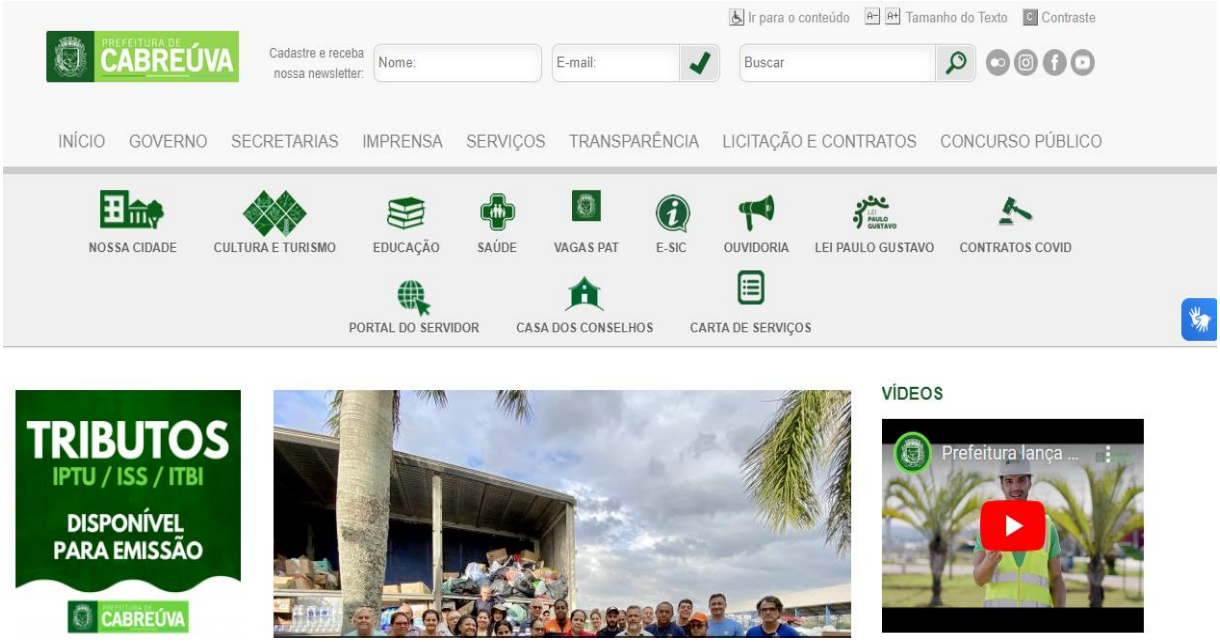


Figura 107 – Site oficial do Município de Cabreúva/SP
Fonte: Disponível em https://Cabreúva.sp.gov.br/turismo, 2025.

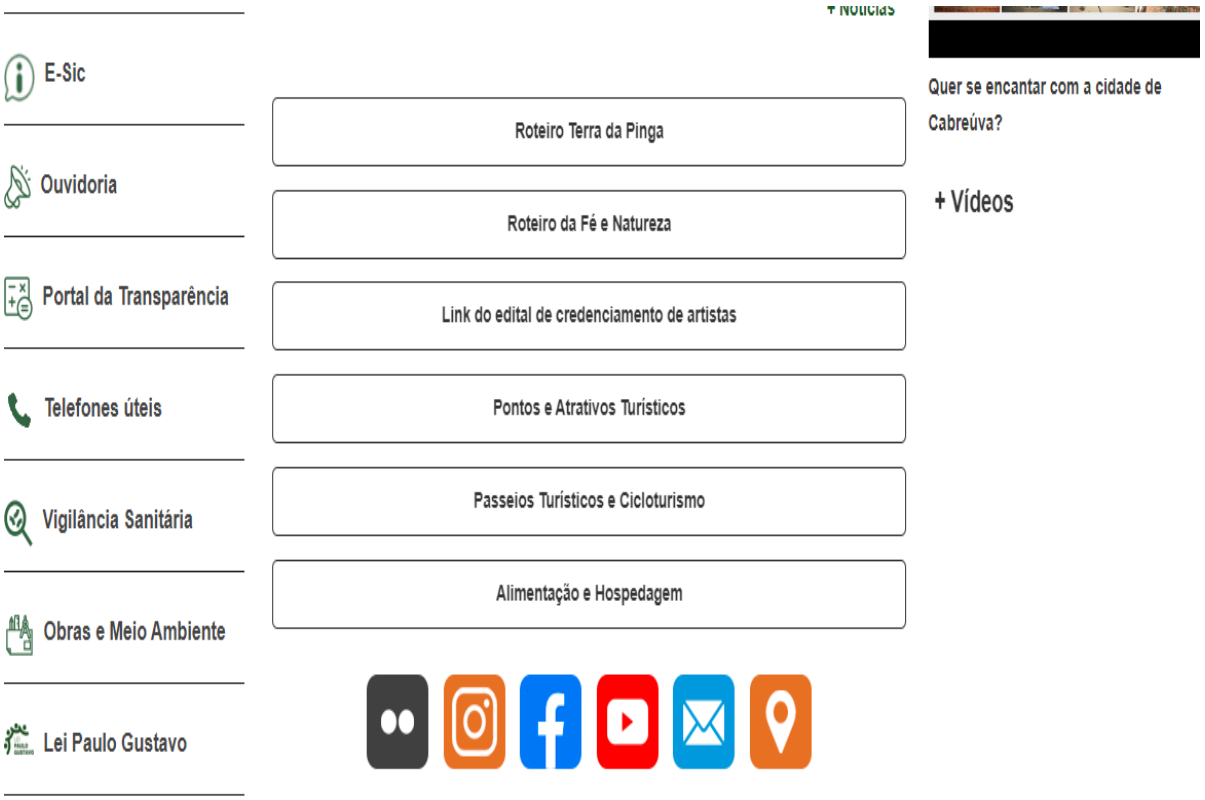


Figura 108 – Site oficial do Município de Cabreúva/SP – Seção Destaque
Fonte: Disponível em https://www.cabreuva.sp.gov.br/cultura . 2025.

4.4 Secretaria Municipal de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico

A Secretaria Municipal de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico de Cabreúva está instalada estrategicamente no principal acesso ao Centro do Município. Durante todo o horário de funcionamento regular da Secretaria pode ser encontrado no local atendentes à disposição para prestar, caso necessários, informações turísticas ao público.

Local: Av. Marciano Xavier de Oliveira, 278, Centro.
Telefone: (11) 4528-4418 | (11) 4528-4716
Horário de Funcionamento: Segunda a Sexta das 8h às 12h e das 13h às 17h
Email: sec.turismo@cabreuva.sp.gov.br
Instagram: https://www.instagram.com/PrefeituraDeCabreuva/

4.5 Agências de Viagem & Receptivo

Foi identificada 01 (uma) agência de viagens em operação no Município de Cabreúva, conforme descrito no quadro abaixo:

AGÊNCIA EMISSIVA	ENDEREÇO COMPLETO	TELEFONE	SITE / INSTAGRAM
CVC	Rua Minas Gerais, 181 – sala 1. Bairro do Jacaré	(11) 99723-1962	https://www.cvc.com.br/venda-assistida/lojas/cvc-cabreuva

Tabela 49 – Agências de Viagem localizadas em Cabreúva/SP
Fonte: Secretaria de Cultura, Turismo e Lazer de Cabreúva, 2025.

A única agência de viagens localizadas em Cabreúva apresenta característica predominantemente emissiva, por essa razão, é interessante consideramos agências receptivas localizadas no entorno do Município, notadamente na Região do Circuito dos Bandeirantes , a qual Cabreúva faz parte, conforme tratado anteriormente neste trabalho.

Essas agências têm o potencial de realizar passeios e comercializam roteiros com grupo de turistas em direção à Cabreúva, o que reforça a necessidade em considerá-las, mesmo que não estejam localizadas geograficamente em Cabreúva, a exemplo

das agências de viagens com serviços de receptivo localizadas em Itu/SP, conforme descrito no quadro a seguir.

Agência	Endereço Completo	Telefone	Site
Beneton	Rua das Orquídeas, 114 – Jd das Rosas	(11) 3413-2946 (11) 99918-3392	Não possui site
G Tour	Rua da Convenção, 525 – Vila Nova	(11) 4025-3030	www.gtourviagens.com.br
GVTN	Av. Antonio Gazzola, 1001 – Jardim Corazza – 3º Andar, sala 4B	(11) 4022-7100	www.gvtn.com.br
Itu Afora Turismo	Av. Rachel de Queiroz, 723 – Condomínio Campos de Santo Antonio	(11) 4024-5957 (11) 99967-8115	https://www.facebook.com/ituaforaturismo
MA Turismo Itu	Rua Edson Campos, 81 - Potiguara	(11) 98271-3735 (11) 94192-5958	www.maturismoitu.com.br
Tombatur	Rua Santa Rita, 1541 - Centro	(11) 4022-0001 (11) 9 8707-6339	www.tombatur.com.br
Turismania Turismo e Eventos	Estrada Velha Itu-Salto, s.n. – Chácara do Rosário	(11) 98545-9744 (11) 96184-9388	https://www.facebook.com/turismania.tur/

Tabela 50 – Agências de Viagens com serviços de receptivo localizadas em Itu/SP – município pertencente ao Roteiro dos Bandeirantes
Fonte: Poza Plan Consultoria Turística, 2025.

4.6 Espaços de Eventos

TIPO DE ESPAÇO	NOME DO EQUIPAMENTO	TELEFONE	ENDEREÇO	CAPACIDADE (PESSOAS)
Casa Noturna	Toca da Coruja (Hotel Cabreúva Resort)	11 4528-8500	Rua São Judas Tadeu, 26 – Jardim Santana	90 pessoas
Sala de Cinema	Estação Cultural “Fotógrafo Tuta”	11 4528-4418	Rua Maranhão, 866 - bairro Jacaré	33 pessoas
Centro Cultural	Centro de Cultura e Lazer Sílvia Covas	11 4528-4418	Av. Ver. José Donato, s/ nº - bairro Vilarejo	250 pessoas
Centro Esportivo	Arena Cabreúva	11 4529-4767	Av. Ver. José Donato, 1109 - bairro Jacaré	1633 pessoas
Centro Esportivo	Estádio Municipal Antônio Spina (Sovacão)	11 4529-4767	R. Sorocaba, 444 - Nova Cabreúva	150 pessoas
Sala de convenção	Salão Anturios (Hotel Brisa do Japi)	11 4409-0033	Avenida Paschoal Santi, 285 - bairro Vilarejo	290 pessoas
Sala de convenção	Salão Primaveras (Hotel Brisa do Japi)	11 4409-0033	Avenida Paschoal Santi, 285 - bairro Vilarejo	90 pessoas
Sala de Convenção	Sala Serra do Japi (Hotel Cabreúva Resort)	11 4528-8500	Rua São Judas Tadeu, 26 – Jardim Santana	160 pessoas
Sala de Convenção	Sala Cabreúva (Hotel Cabreúva Resort)	11 4528-8500	Rua São Judas Tadeu, 26 – Jardim Santana	50 pessoas
Sala de Convenção	Sala Comendador (Hotel Cabreúva Resort)	11 4528-8500	Rua São Judas Tadeu, 26 – Jardim Santana	40 pessoas

Tabela 51 – Espaços de Eventos em Cabreúva/SP
Fonte: Secretaria de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico de Cabreúva, 2025.

5 CALENDÁRIO DE EVENTOS

Podemos afirmar que os eventos representam fortes indutores para geração e atração de fluxo turístico. Nesse sentido, observa-se que o município de Cabreúva possui diversos eventos com alto grau de versatilidade, temático a expressivo público, chegando a contar, em alguns eventos, com a estimativa de até 30 mil participantes, como o Festival de Inverno de Cabreúva, realizado em julho.

Para melhor entendimento sobre os eventos que ocorrem regularmente descreve-se a seguir o *Calendário de Eventos de Cabreúva.* Na construção desse quadro foram considerados apenas os eventos que possuem forte apelo de atração junto ao público local e regional. Nesse quadro os eventos foram ordenados por mês de realização, sendo que os meses sem eventos oficiais não foram considerados.

PERIODO	NOME DO EVENTO	TIPO DE EVENTO	PÚBLICO ESTIMADO	BREVE DESCRIÇÃO
Fevereiro	**Carnaval**	Cultural	20.000	Festa popular realizada na Praça Comendador Martins, com atrações musicais como axé, marchinhas, bandas tradicionais, tanto noturno quanto matinê.
Março	**Aniversário da Cidade**	Cultural	10.000	Show com artista de renome nacional, tradicionalmente do gênero sertanejo, como Daniel, João Bosco e Vinícius, e Fernando e Sorocaba.
Junho	**Festa Junina**	Cultural	4.000	Festa na Praça Comendador Martins, com a venda de comida típica, atrações musicais, brincadeiras.
Julho	**Festival de Inverno**	Cultural e Gastronômico	30.000	Evento que reúne a melhor gastronomia da cidade, com artistas de renome nacional, como Paralamas do Sucesso, Nando Reis e Pitty.
Agosto	**Semana Erothides de Campos**	Cultural	200	Eventos culturais com apresentaçõ~~es~~ musicais e intervenções artísticas, oficinas e rodas de conversa.
Setembro	**Festa Italiana**	Cultural e Gastronômico	4000	Festa tradicional com comidas e atrações musicais típicas, com decoração temática, na Praça Comendador Martins.
Dezembro	**Natal Iluminado**	Cultural	2.000	Programação com teatro, música, dança, chegada do Papai Noel, em dois pontos do município.

Tabela 52 – Calendário Oficial de Eventos de Cabreúva/SP
Fonte – Secretaria de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico de Cabreúva, 2025.

PARTE II – DIAGNÓSTICO

Para fins de entendimento, conceitua-se planejamento turístico como:

> [...] a preparação para a adoção de decisões que antecipem o futuro e definam ações que viabilizem os objetivos que se pretendem alcançar. Isto deve ser feito para que não ocorram impactos indesejados e inesperados, justamente pela falta de planejamento. O ato de planejar deve estar ligado às políticas de desenvolvimento do setor de turismo, envolvendo empresários, gestores públicos, instituições, turistas e, principalmente, a população residente local. (Silva e Costanaro: 2004, p. 4 -5).

O Planejamento Turístico de uma localidade materializa-se sob forma de um documento, conhecido como Plano Municipal de Turismo. A elaboração do Plano trata-se de um processo complexo, composto por três etapas. Para cada uma das etapas desenvolvida, deriva-se um documento específico, sendo o resultado global deste processo o Plano Municipal de Turismo.

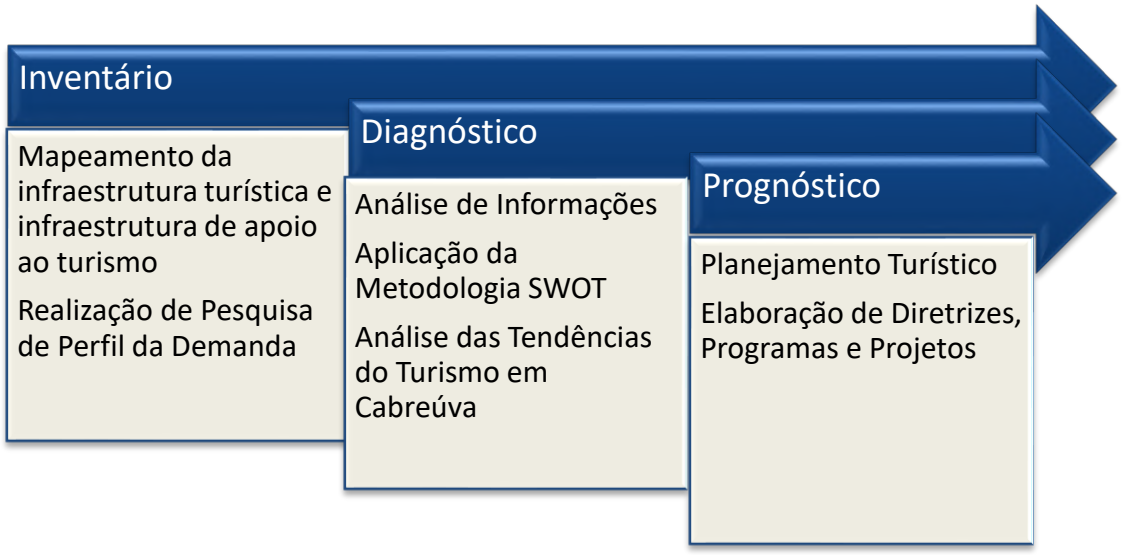


Figura 109 – Etapas do Processo de Planejamento Turístico

Fonte: Poza Plan Consultoria Turística, 2025.

A primeira etapa desenvolvida consistiu na realização do Inventário do Oferta Turística. Etapa que pode ser considerada como a mais extensa em termos de trabalho, pois incluiu a realização de um amplo e profundo mapeamento de toda a infraestrutura turística, infraestrutura de apoio ao turismo e atrativos turísticos do município.

Este levantamento de informações foi realizado a partir de duas fontes específicas de pesquisa: as fontes secundárias, ou seja, a partir da análise de pesquisas já realizadas anteriormente, e o levantamento de informações em fontes primárias, sendo este levantamento realizado por meio do método de varredura, quando a cidade, objeto de estudo, é toda mapeada, fazendo-se o levantamento e a atualização de informações. Esta etapa também é chamada de pesquisa de campo.

Este primeiro documento, ou seja, o Inventário trata-se de uma fotografia real e dimensionada da situação da atividade turística na cidade, incluindo importantes informações como número de meios de hospedagem e capacidade hoteleira existente, número de agências de viagens e meios de alimentação, tipos de atrativos turísticos disponíveis e tantas outras informações relacionadas a infraestrutura turística local e a infraestrutura de apoio ao turismo. Também compõe a primeira etapa do processo de Planejamento Turístico e elaboração do Plano Municipal de Turismo do Município, a realização da Pesquisa de Perfil da Demanda e o Levantamento do Fluxo Turístico da cidade.

Esta pesquisa objetiva, além de apresentar características do fluxo turístico do município, traçar o perfil do turista que visita à cidade, identificando suas principais características, hábitos de consumo e a qualificação deste mesmo turista com relação a infraestrutura do município. Após a realização do inventário, o passo seguinte é a realização do diagnóstico, o qual será abordado nesse capítulo

A parte apresentada nesse capítulo trata-se, portanto, da segunda etapa do processo de planejamento turístico e de elaboração do Plano Municipal de Turismo do Município. Este diagnóstico tem como base as informações colhidas durante a realização do inventário. A proposta principal da etapa do diagnóstico é identificar de maneira sistematizada a real situação do turismo no município, tendo como parâmetro a análise do município em si, por meio do mapeamento de pontos fracos e fortes e do mercado em que está inserido, a partir da avaliação de ameaças e oportunidades deste ambiente.

6 HIERARQUIZAÇÃO DE ATRATIVOS TURÍSTICOS

Para a realização da hierarquização dos atrativos turísticos de Cabreúva utilizou-se a metodologia adaptada da OMT - Organização Mundial do Turismo - e pelo CICATUR - Centro Interamericano de Capacitação Turística. A utilização dessa metodologia tem como objetivo auxiliar na avaliação da importância dos atrativos identificados para inclusão no roteiro turístico e estratégias de divulgação dos atrativos de Cabreúva, que deverão estar contidas em um futuro Plano de Marketing.

A adoção do método de hierarquização serve também como apoio à decisão de prioridades de investimentos para o aprimoramento da infraestrutura e/ou eventual ampliação da capacidade de atendimento dos atrativos analisados. Dessa forma, são estabelecidas prioridades para determinar a escolha e as decisões dos governantes, administradores, gestores e empreendedores, o que vai de encontro a um dos principais objetivos do Plano Diretor de Turismo.

De acordo com a metodologia proposta, deve-se, num primeiro momento, avaliar o potencial de atratividade do elemento conforme as características e peculiaridades e o interesse que pode despertar nos turistas, onde se estabelece uma ordem quantitativa para o desenvolvimento desse potencial para o turismo e atribui um valor quantitativo às suas características, conforme pode ser observado na tabela a seguir.

Hierarquia	Características
3 (alto)	É todo atrativo turístico excepcional e de grande interesse, com significação para o mercado turístico internacional, capaz de, por si só, motivar importantes correntes de visitantes, atuais e potenciais.
2 (médio)	Atrativos com aspectos excepcionais em um país, capazes de motivar uma corrente atual ou potencial de visitantes deste país ou estrangeiros, em conjunto com outros atrativos próximos a este.
1 (baixo)	Atrativos com algum aspecto expressivo, capazes de interessar visitantes oriundos de lugares no próprio país, que tenham chegado à área por outras motivações turísticas, ou capazes de motivar fluxos turísticos regionais e locais (atuais e potenciais).
0 (nenhum)	Atrativos sem méritos suficientes, mas que são parte do patrimônio turístico como elementos que podem complementar outros de maior hierarquia. Podem motivar correntes turísticas locais, em particular a demanda de recreação popular.

Tabela 53 – Critérios de Avaliação – Hierarquia Atrativos
Fonte – Ministério do Turismo, 2004.

A seguir, são avaliados os aspectos dos atrativos que auxiliarão na definição dessa hierarquia. Essa etapa permite classificar cada atrativo de acordo com uma escala preestabelecida. Deste modo, teremos subsídios para a diferenciação objetiva das características e dos graus de importância de cada atrativo. Os critérios utilizados para a classificação dos atrativos são:

- **Grau de uso atual:** permite analisar o atual volume de fluxo turístico efetivo e sua importância para o município. Difere do grau de interesse por representar a situação atual, em vez do potencial. Um alto grau de uso indica que o atrativo apresenta uma utilização turística efetiva.
- **Representatividade:** fundamenta-se na singularidade ou raridade do atrativo. Quanto mais se assemelhar a outros atrativos, menos interessante ou prioritário.
- **Apoio local e comunitário:** a partir da opinião dos líderes comunitários, deve-se analisar o grau de interesse da comunidade local para o desenvolvimento e disponibilidade ao público.
- **Estado de conservação da paisagem circundante:** verificar, por observação *in loco*, o estado de conservação da paisagem que circunda o atrativo. Neste item é analisada a ambiência do atrativo.
- **Infraestrutura:** verificar, *in loco*, se existe infraestrutura disponível no atrativo e o seu estado.
- **Acesso:** verificar as vias de acesso existentes e suas condições de uso.

Critérios		Valores			
		0	1	2	3
Potencial de atratividade (a)		**Nenhum**	**Baixo**	**Médio**	**Alto**
Hierarquia	Grau de uso atual (b)	Fluxo turístico insignificante	Pequeno fluxo	Média intensidade e fluxo	Grande fluxo
	Representatividade (c)	Nenhuma	Elemento bastante comum	Pequeno grupo de elementos similares	Elemento singular, raro
	Apoio local e comunitário (d)	Nenhum	Apoiado por uma pequena parte da comunidade	Apoio razoável	Apoiado por grande parte da comunidade
Hierarquia	Estado de conservação da paisagem circundante (e)	Estado de conservação péssimo	Estado de conservação regular	Bom estado de conservação	Ótimo estado de conservação
	Infra-estrutura (f)	Inexistente	Existente, porém em estado precário	Existente, mas necessitando de intervenções/ melhorias	Existente e em ótimas condições
	Acesso (g)	Inexistente	Em estado precário	Existente, mas necessitando de intervenções/ melhorias	Em ótimas condições

Tabela 54 – Critérios de Avaliação – Potencial de Atratividade
Fonte – Ministério do Turismo, 2004.

De acordo com as especificações apresentadas no quadro acima é preenchido o modelo a seguir, onde são aferidos valores para cada item dos atrativos que forem avaliados. Nesse caso, é válido ressaltar que os itens potenciais de atratividade do elemento e representatividade devem receber a pontuação em dobro, ou seja, ter peso dois, por serem mais significativos em comparação com os demais itens avaliados. Por exemplo, no caso de um atrativo cuja representatividade seja rara, singular, o valor atribuído a ele é 3 pontos, conforme a tabela anterior, multiplicado pelo número dois (3 x 2 = 6). O mesmo deverá ocorrer para o item potencial de atratividade. A seguir, é apresentado modelo de tabela a ser preenchida quando da avaliação e hierarquização dos atrativos turísticos.

Atrativo	Potencial de atratividade (Valor multiplicado por 2)	Grau de uso atual	Represen-tatividade (Valor multiplicado por 2)	Apoio local e comunitário	Estado de conservação da paisagem circundante	Infra-estrutura	Acesso	Total
Atrativos Naturais								
Atrativos Culturais								
Atividades Econômicas								
Realizações Técnicas, Científicas e Artísticas								
Eventos Programados								

Tabela 55 – Grade de Avaliação – Matriz de Hierarquização OMT / CICATUR
Fonte – Ministério do Turismo, 2004.

Um dos aspectos a ser destacados é que a matriz proposta foi construída de forma coletiva, por meio da contribuição de diversos profissionais pertencentes ao Conselho Municipal de Turismo - COMTUR, em reunião realizada em 10 de julho de 2025. Na ocasião, os conselheiros presentes ofereceram relevantes informações para a construção da hierarquia dos atrativos, a partir de sua percepção pessoal, vivência, visita i*n loco* aos atrativos avaliados e análise e descrição sobre os atrativos turísticos de Cabreúva presentes no item anterior desse trabalho. Os resultados obtidos a partir da oficina realizada para a construção da Matriz de Hierarquização dos atrativos turísticos de Cabreúva junto ao COMTUR são apresentados a seguir.

6.1 Matriz de Hierarquização – Atrativos Turísticos de Cabreúva

POSIÇÃO	ATRATIVOS	TOTAL
1	Centro de Meditação Kadampa Brasil	22
2	Serra do Japi	18
3	Estrada dos Romeiros (Estrada Parque)	17
4	Igreja Nossa Senhora da Piedade	16
5	Cachaçaria Vilela	16
6	Fazenda Guaxinduva	16
7	Empório UAI	16
8	Sítio Gaia	16
9	Camping Cabreúva	15
10	Alambique Rainha da Praia	14
11	Sorveteria Laurini	13
12	Spa Recanto	13
13	Sítio Pé do Morro	13
14	Estação Cultural	13
15	Oficina de Doces da Tia Maria	12
16	Prefeitura Municipal de Cabreúva	12
17	Parque Reserva	12
18	Sabor da Serra – Café e produtos artesanais	11
19	Mosteiro Sakya	8

Tabela 56 – Grade de Avaliação – Matriz de Hierarquização OMT/CICATUR
Fonte – Poza Plan Consultoria Turística, 2025.

6.2 Análise dos Atrativos

Na análise dos atrativos de Cabreúva foram considerados as forças (pontos fortes) e fragilidades (pontos fracos) dos atrativos turísticos visitados pela equipe responsável pela elaboração do PDT, conforme apresentado na tabela a seguir.

ATRATIVO	FRAGILIDADES (Pontos Fracos)	FORÇAS (Pontos Fortes)
Igreja Nossa Senhora da Piedade	Não tem monitor para atender aos turistas e contar histórias da igreja. Não é tombada como patrimônio histórico Não dispõe de informações históricas ou turísticas. Mantém-se fechada para a visitação pública durante e principalmente nos finais de semana Atrativo pouco diferenciado em relação às outras igrejas da região	Beleza arquitetônica do prédio Fácil acesso / Acessibilidade Manutenção de importantes características dos diferentes períodos de desenvolvimento da História do Brasil Construção que marca os primórdios de Cabreúva, em taipa de pilão, de 1850. Importante patrimônio Histórico para o Município. Bom estado de conservação
Oficina de Doces da Tia Maria	Aberto ao público somente nos finais de semana Não há redes sociais referente ao atrativo. Falta divulgação do atrativo Falta de divulgação em outros atrativos do município / meios de hospedagem / restaurantes..	Estabelecimento tradicional na cidade que possui história. Ótimo atendimento. Comercialização de produtos qualificados Fácil acesso Mantém a tradição na confecção dos doces caseiros
Sorveteria Laurini	Estabelecimento frequentemente fechado – há até finais de semana que se encontra fechado	Estabelecimento tradicional na cidade que possui história. Ótimo atendimento Comercialização de produtos qualificados – com destaque ao Picolé de Groselha Atrativo muito conhecido pela população local Preservação da cultura local na produção de sorvetes artesanais
Prefeitura Municipal de Cabreúva	Não tem monitor para atender aos turistas – não disponível para visitação em suas dependências internas . Prédio necessita de pintura externa. Aproveita-se pouco a arquitetura do prédio para a divulgação de sua história e visitação pública referente aos turistas e visitantes da cidade	O prédio preserva importantes características históricas .
Cachaçaria Vilela	Sinalização precária até o local Falta de monitor para passeio na propriedade. É apenas uma loja, mas poderiam incluir explicação sobre a produção	Local em área rural e bem estruturado Atendentes da cachaçaria são muito atenciosos.

	da cachaça e da história. O local poderia ser mais aproveitado Acesso de terra até o local Horário de funcionamento limitado Falta de divulgação em outros atrativos do município / meios de hospedagem / restaurantes..	Oferece cachaças premiadas. Comercialização de produtos qualificados Preserva a história dos engenhos na produção da aguardente de cana-de-açúcar Beleza cênica da paisagem
Alambique Rainha da Praia	Atendimento do espaço da cachaçaria. Muita poeira em tempos de estiagem Falta de divulgação em outros atrativos do município / meios de hospedagem / restaurantes..	Restaurante ótimo com bom atendimento e boa comida. Comercialização de produtos qualificados Boa localização / fácil acesso Preserva a história dos engenhos e alambiques na produção da “pinga” de cana-de-açúcar e apresenta aos visitantes e turistas o processo da produção Local com diversidade de atrativos, como loja de produtos fabricados ali, artesanato, restaurantes, parquinho para as crianças. Amplo estacionamento Bom atendimento Opções de entretenimento para crianças
Spa Recanto	Sinalização precária até o local Muita poeira em tempos de estiagem Por ficar em via de terra, o acesso pode ser prejudicado por exemplo quando há muita chuva	Local em área rural e bem estruturado. Ótimo local para descanso. Atendimento e serviços prestados de qualidade
Mosteiro Sakya	Geralmente fechado para visitação do público geral (espaço para público específico) Local pouco divulgado / conhecido pelo turista Só recebe visitantes por agendamento	Beleza cênica da paisagem Local de acolhimento / cursos / meditação
Fazenda Guaxinduva	Falta sinalização de acesso Localização distante do centro Falta de divulgação em outros atrativos do município / meios de hospedagem / restaurantes..	Local em área rural e bem estruturado com cachoeiras e locais para ficar com a família. Boa estrutura para visitação Boa comida Boa qualidade do acesso Oferta de natureza, Serra do japi, cachoeira, mata preservada, trilhas entre outros.
Estrada dos Romeiros (Estrada Parque)	Tráfego de romarias com participantes alcoolizados. Falta de segurança para ciclistas e romeiros Sujeira do Rio Tietê	Estrada bem preservada e sinalizada Beleza cênica do trajeto.

Sítio Pé do Morro	Sinalização Precária até o local Localização ruim / distante do centro Horário e dia de atendimento limitado Por ficar em via de terra, o acesso pode ser prejudicado por exemplo quando há muita chuva	Local em área rural e bem estruturado, Os atendentes da queijaria fazem ótimas explicações dos produtos. Queijos premiados. Produtos de excelente qualidade Beleza cênica da paisagem / lugar de contemplação da natureza
Sabor da Serra – Café e produtos artesanais	Sinalização precária de acesso ao local Por ficar em via de terra, o acesso pode ser prejudicado por exemplo quando há muita chuva Falta de divulgação em outros atrativos do município / meios de hospedagem / restaurantes..	Local em área rural e bem estruturado, os atendentes são muito atenciosos. Produtos de excelente qualidade Natureza magnífica para contemplação e conhecimento da tradição cultural do município Oferece queijos artesanais e pizzas de alta qualidade
Camping Cabreúva	Lotação - avaliar pessoal para atendimento ao público para eventos específicos. Por ficar em via de terra, o acesso pode ser prejudicado por exemplo quando há muita chuva	Local em área rural e bem estruturado, possui redes sociais ativas com vários eventos anunciados. Boa estrutura para visitação Oferece muitas atividades e atrativos no local
Estação Cultural	Espaço pouco utilizado para eventos culturais, poderia ser oferecido para artistas ou multiplicadores para eventos como saraus, por exemplo Faltam sanitários e bebedouros. Localização ruim / distante do centro	Originalidade do atrativo (no espaço há um vagão de trem) Podem ser realizados eventos culturais pequenos. Espaço importante para cursos, encontros culturais, entre ouros.
Parque Reserva Cabreúva	Sinalização deficiente de acesso ao local Estacionamento limitado Disponibilidade de Wi-fi e fornecimento de energia instáveis Falta de sinalização interna (acesso a atrativos / restaurantes / banheiros) Falta de divulgação em outros atrativos do município / meios de hospedagem / restaurantes..	Instalações novas / acessibilidade Banheiros excelentes Diversidade de serviços (restaurante / cafeteria / aluguel de equipamentos (pedalinho – stand up) Bom atendimento Beleza cênica da paisagem Tem muitas atividades e atrativos no local
Serra do Japi	Falta de acesso por Cabreúva	Beleza cênica da paisagem Local com Trilhas, cachoeiras, avistamento de aves e animais silvestres. Local para realização de pesquisas científicas.
Empório UAI	Preço dos produtos Perdeu a característica de empório mineiro e se tornou um ponto de apoio ao ciclista. Precisa encontrar uma forma de as bicicletas e motos em via pública não atrapalharem o movimento habitual, principalmente aos finais de semana e feriados.	Bom atendimento Produtos qualificados. O local é referência para ciclistas. Diversidade e qualidade dos produtos oferecidos Excelente localização Diversidade de produtos Estrutura existente (água / banheiro / primeiros socorros)

Centro de Meditação Kadampa Brasil	Falta de incentivo de visitação / valorização pela população local Falta de divulgação em outros atrativos do município / meios de hospedagem / restaurantes..	Arquitetura diferenciada Local muito bonito e com grande procura de todos os públicos, independente da religião. Fácil acesso até o local Apresenta uma cultura diferente, muito interessante. É o maior Templo Kadampa do mundo
Sítio Gaia	Falta sinalização até o local Falta iluminação adequado para acesso Inconstância no horário Falta de divulgação em outros atrativos do município / meios de hospedagem / restaurantes..	Local em área rural e bem estruturado Os atendentes são muito atenciosos Bom café colonial oferecido no local Boa localização Qualidade dos produtos comercializados
Escultura "Gente da Nossa Gente"	Local pouco conhecido Atrativo com baixo diferencial / poder de atração	Boa Localização / Acesso Atrativo em bom estado de conservação
Mirante da Boa Esperança	Área particular abandonada pelo proprietário, não há estrutura de bebedouros, banheiros e iluminação, acesso por via de terra que pode ser prejudicado em tempos de muita chuva.	Vista privilegiada das serras, local agradável
Pesqueiro Pé do Morro	Local agradável em área rural, dias e horários de funcionamento ampliados, ótimo atendimento.	Acesso por via de terra que pode ser prejudicado em tempos de muita chuva
Queijaria Sabor e Saúde	Local agradável, comercializa produtos próprios e de outros fornecedores, como cervejas e porções, vista privilegiada para área rural.	Acesso por via de terra que pode ser prejudicado em tempos de muita chuva, horário de atendimento reduzido

Tabela 57 – Análise dos Atrativos Turísticos de Cabreúva/SP
Fonte – Poza Plan Consultoria Turística e COMTUR Cabreúva, 2025.

A análise das potencialidades e fragilidades dos atrativos turísticos de Cabreúva ocorreu em três momentos: o primeiro ocorreu por meio de uma audiência pública[37], que teve o intuito de promover a conscientização da comunidade de Cabreúva sobre a importância do processo de planejamento. O evento contou com a presença de representantes dos poderes legislativo e executivo de Cabreúva, além de representantes da Comunidade, COMTUR e integrantes da cadeia produtiva do turismo do município.

[37] Audiência Pública realizada na Câmara Municipal de Cabreúva em 04 de abril de 2024. Gravação disponível em https://www.youtube.com/watch?v=NkP-2fJSgqU&t=13s.



Figura 110 – Audiência Pública – Conscientização comunidade sobre importância do PDT e análise das potencialidades e fragilidades dos atrativos turísticos de Cabreúva
Fonte – Disponível em https://www.youtube.com/watch?v=NkP-2fJSgqU&t=588s. Acesso em 30 de junho de 2024.

Em seguida, a mesma abordagem ocorreu na reunião com os membros do COMTUR[38] , juntamente com a hierarquização dos atrativos turísticos, apresentada anteriormente neste trabalho. Na ocasião, os integrantes da oficina participaram ativamente das discussões propostas sobre os atrativos turísticos de Cabreúva, o que resultou numa análise ampla e atualizada sobre os atrativos turísticos do município. Além disso, foi possível obter sugestões dos presentes sobre eventuais ações de melhorias de cada um dos atrativos, o que torna o processo muito mais dinâmico, participativo e democrático.

[38] Reunião do COMTUR realizada na Secretaria Municipal de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico de Cabreúva em 10 de julho de 2024.



Figura 111 – Reunião do COMTUR - Análise das potencialidades e fragilidades / Hierarquização dos atrativos turísticos de Cabreúva
Fonte – POZATI, Fábio, 2024.

Por fim, a equipe de consultores da Poza Plan realizou visita *in loco* aos atrativos turísticos avaliados e pôde assim contribuir para as considerações sobre as fragilidades e potencialidades de cada atrativo, resultando em uma análise ampla e participativa sobre cada um dos atrativos turísticos de Cabreúva, cuja análise e hierarquização oferecerá importantes subsídios para as propostas descritas no capítulo de prognóstico.

7 O POTENCIAL TURÍSTICO DE CABREÚVA

Os atrativos turísticos de Cabreúva destacam-se em função da sua diversidade de características físicas, estrutura, paisagem e propostas de uso. Tal fato nos permite afirmar que o destino apresenta diversas propostas para diferentes tipos de públicos e motivações de viagens, as quais podem conviver simultaneamente, sem que a presença de um determinado tipo de público atrapalhe ou iniba a vinda e permanência do outro público.

Essa realidade permite ao destino usufruir de todos os benefícios obtidos com a segmentação de mercado, cujo conceito, benefícios e diferentes tipos existentes serão mais bem detalhados a seguir. A partir disso, os atrativos turísticos de

Cabreúva descritos, avaliados e hierarquizados no capítulo anterior, foram alocados nos seus segmentos correspondentes, o que permite visualizarmos qual público cada atrativo turístico do município se destina, que somadas às suas diferentes vocações permitirá confirmarmos a alta potencialidade turística existente em Cabreúva para diferentes públicos, motivações e propostas de visitação.

7.1 Segmentação Turística

A segmentação de mercado pode ser entendida como uma técnica utilizada para agrupar consumidores com comportamento de compra e características similares. Compreendemos ainda que a segmentação do mercado é uma fatia, nicho ou segmento que estabelece como prioridade um determinado mercado e para que seja efetivo, todos os esforços de marketing serão direcionados ao público específico.

Trata-se de uma tendência cada vez mais presente nas empresas e instituições de todos os setores / áreas de atuação, dada sua ampla possibilidade de aplicação e utilização, somado aos seus diversos benefícios e vantagens competitivas em relação a uma proposta de oferta genérica e pouco personalizada.

Nesse sentido, podem ser destacados como as principais causas para o avanço da estratégia de segmentação:

- Concorrência maior / + complexa / + difícil
- Turista mais exigente
- Mais valor aos produtos customizados
- Necessidade de diferenciação de mercado
- Diversificação dos gostos e necessidades
- Opção pela fidelização de clientes

Para ANSARAH (2009) as causas que levam as empresas a buscarem novos nichos de mercado estão diretamente relacionadas à mudança de postura de vida dos consumidores, que desejam serviços mais específicos e menos generalizados como o turismo de massa.

A estratégia de segmentar o mercado turístico também é uma forma de atender aos desejos desse turista de forma mais eficiente, e o emprego de várias estratégias de comunicação visa a potencialização da atividade turística em sua totalidade.

Dentre os benefícios e vantagens obtidos pela utilização da estratégia de segmentação, podemos destacar:

- Facilita a obtenção das informações sobre público-alvo;
- Percebe-se segmentos de mercado mais atraentes (menor concorrência / mais rentabilidade)
- Melhor ideia sobre as necessidades dos clientes (produto / serviço / preço / forma de venda / propaganda e mídias com melhores resultados)
- Facilita a adaptação do produto / serviço às novas exigências / expectativas do mercado
- Reduz desperdício em investimento com pesquisa / divulgação
- Melhora a comunicação do produto / serviço (linguagem / forma de atendimento / mídia)

o Ministério do Turismo (2010) reconhece a segmentação como uma tendência de consumo e oportunidade de valorizar a diversidade e as particularidades dos destinos brasileiros. Por essa razão, o mesmo Ministério do Turismo propõe a segmentação como uma (...) *estratégia para estruturação e comercialização de destinos e roteiros turísticos brasileiros*. Ao mesmo tempo, alerta que o sucesso da segmentação só será possível quando o destino turístico (...) *conhecer profundamente as características do destino: a oferta (atrativos, infraestrutura, serviços e produtos turísticos) e a demanda (as especificidades dos grupos de turistas que já o visitam ou que virão a visitá-lo)*.

Isso significa dizer que, na concepção do Ministério do Turismo (2010), o destino que for melhor capaz de compreender os desejos e hábitos de sua demanda, e promover a qualificação ou aperfeiçoamento de seus destinos e roteiros com base nesse perfil, certamente obterá mais facilidade de inserção, posicionamento ou reposicionamento no mercado.

É justamente esse exercício que será transposto para a realidade do município de Cabreúva nos tópicos a seguir.

7.1.1 Os segmentos turísticos de Cabreúva

Para desenvolver a segmentação do turismo e identificar a(s) vocação(ões) da atividade turística de Cabreúva, algumas decisões foram tomadas:

Os segmentos foram definidos a partir da classificação do Ministério do Turismo (2010, p. 75). Acrescentamos a esse documento, a Lei Complementar nº 1261 de 29 de abril de 2015, que estabelece condições e requisitos para a classificação de Estâncias e de Municípios de Interesse Turístico e dá providências correlatas, além disso, foram descritas classificações de segmentos estabelecidas por autores consagrados, como ANSARAH, (2000, 2009 e 2015) e PANOSSO NETO (2015), para os segmentos que eventualmente não foram abordados de forma específica nos documentos anteriores.

Turismo de Lazer: O turismo de lazer é uma forma de turismo centrada no descanso, na diversão e na busca por experiências relaxantes e agradáveis. É uma das principais categorias de turismo, atraindo milhões de pessoas ao redor do mundo anualmente. Esse tipo de turismo pode incluir uma vasta gama de atividades e destinos, desde praias paradisíacas e resorts luxuosos até parques temáticos e cidades históricas.
Em Cabreúva podemos destacar a procura de visitantes por locais dotados de diversos equipamentos recreacionais, a exemplo do Camping Cabreúva e Parques Municipais recém inaugurados, como o Parque Reserva Cabreúva.

Cicloturismo: trata-se de uma modalidade de turismo que combina o prazer de viajar com a paixão pelo ciclismo. Os *cicloturistas* percorrem diversas rotas e destinos utilizando bicicletas, explorando paisagens, culturas e cidades de uma forma única e sustentável. Esta forma de turismo está ganhando popularidade mundialmente, tanto por seus benefícios à saúde quanto por seu baixo impacto ambiental.

Nesse segmento destaca-se em Cabreúva é a existência de espaços e paisagens que despertam o interesse dos praticantes de bicicross, motocross, bicicleta speed e mountain bike, os quais podem ser associados a prática do **Cicloturismo**.



Figura 112 – Encontro de praticantes de Cicloturismo em Cabreúva – Empório Uai
Fonte – POZATI, Fábio, 2024.

Turismo Cultural: Compreende as atividades turísticas relacionadas à vivência do conjunto de elementos significativos do patrimônio histórico e cultural e dos eventos culturais, valorizando e promovendo os bens materiais e imateriais da cultura. Dentre os locais para a prática dessa atividade podemos destacar os destinos reconhecidos pela UNESCO - Organização das Nações Unidas para a Educação, a Ciência e a Cultura.

O Turismo Cultural, quando associado ao patrimônio histórico-cultural presente em Cabreúva, consiste num dos segmentos mais representativos do município. No Centro Histórico, por exemplo, é possível se fazer, a pé, roteiros com visitações a Igrejas Históricas, Espaços Culturais e Casarões, além dos mosteiros existentes, que se destacam pela fé e arquitetura dos locais.

Turismo Gastronômico: Explorar a culinária e os prazeres da mesa sempre esteve associado a momentos de lazer e a viagens, porém o conceito de turismo gastronômico evoluiu para abranger atividades além do prato. São atividades turísticas e de entretenimento que posicionam a gastronomia como um pilar da

identidade regional e patrimônio cultural e valorizam a relação entre a comida, sociedade e história do município.

Trata-se de uma proposta que se alinha a alguns dos atrativos de Cabreúva, seja por meio de seus restaurantes ou pelas propriedades rurais que oferecem produtos e iguarias gastronômicas diversificadas e diferenciadas, com produtos e bebidas (cachaças, licores e queijos) *típicos da roça*.

Vale destacar ainda a realização da **Feira da Lua de Cabreúva**, que consiste num evento de cunho realizada toda quinta (Jacaré) e sexta-feira (Centro), com foco na gastronomia, o evento conta com diversas opções como pastel, caldos, espetinho, milho, caldo de cana, lanches de pernil e de tilápia, frango frito, churros, bolo de pote dentre outros). Além disso, são promovidas eventualmente apresentações culturais que enriquecem o evento, tornando-o ainda mais atraente aos seus visitantes.

Turismo Rural: trata-se de uma atividade de lazer interativa ocorrida em áreas rurais, onde estão presentes o quadro natural, a cultura regional, gastronomia, tradições, história e a inclusão social da população do local. Pode ser considerada uma forma de lazer fundamentada na paisagem natural, patrimônio e desenvolvimento social, cultural e paisagístico.

O **Turismo Rural** se destaca pelo fato de o município possuir atrativos devidamente preparados para receber os turistas desse segmento por meio da oferta de propriedades localizadas em áreas rurais que recebem visitantes interessados em sua gastronomia, rusticidade, atendimento e paisagem circundante, que oferece a fuga do estresse urbano aliado ao bucolismo do meio rural.

7.1.2 Atrativos Turísticos x Segmentos de Mercado

Para melhor avaliar os segmentos turísticos do município e, por consequência, o potencial turístico de Cabreúva, foi realizado um cruzamento entre os atrativos do município e seus respectivos segmentos, classificados e definidos de acordo com as informações contidas no item anterior.

Vale destacar que alguns atrativos, em razão da sua peculiaridade e tipo de utilização, podem abrigar mais de um segmento, como é o caso, por exemplo, do

Empório Uai, que pode se relacionar tanto ao Cicloturismo como ao Turismo Gastronômico ou ainda nas diversas adegas e alambiques, cuja oferta pode se adequar tanto aos segmentos de Turismo Rural como Turismo Gastronômico, tal qual poderá ser observado no quadro a seguir.

ATRATIVO	SEGMENTOS
Igreja Nossa Senhora da Piedade	Turismo Histórico Cultural
Oficina de Doces da Tia Maria	Turismo Gastronômico
Sorveteria Laurini	Turismo Gastronômico
Prefeitura Municipal de Cabreúva	Turismo Histórico Cultural
Cachaçaria Vilela	Turismo Rural / Turismo Gastronômico
Alambique Rainha da Praia	Turismo Rural / Turismo Gastronômico
Spa Recanto	Turismo de Lazer
Mosteiro Sakya	Turismo Cultural
Fazenda Guaxinduva	Turismo Rural
Estrada dos Romeiros (Estrada Parque)	Turismo Cultural
Sítio Pé do Morro	Turismo Rural / Turismo Gastronômico
Sabor da Serra – Café e produtos artesanais	Turismo Gastronômico
Camping Cabreúva	Turismo de Lazer
Estação Cultural	Turismo Cultural
Parque Reserva Cabreúva	Turismo de Lazer
Serra do Japi	Cicloturismo
Empório UAI	Turismo Gastronômico / Cicloturismo
Centro de Meditação Kadampa Brasil	Turismo Cultural
Sítio Gaia	Turismo Rural

Tabela 58 – Atrativos Turísticos de Cabreúva x Segmentos de Mercado
Fonte – Poza Plan Consultoria, 2025.

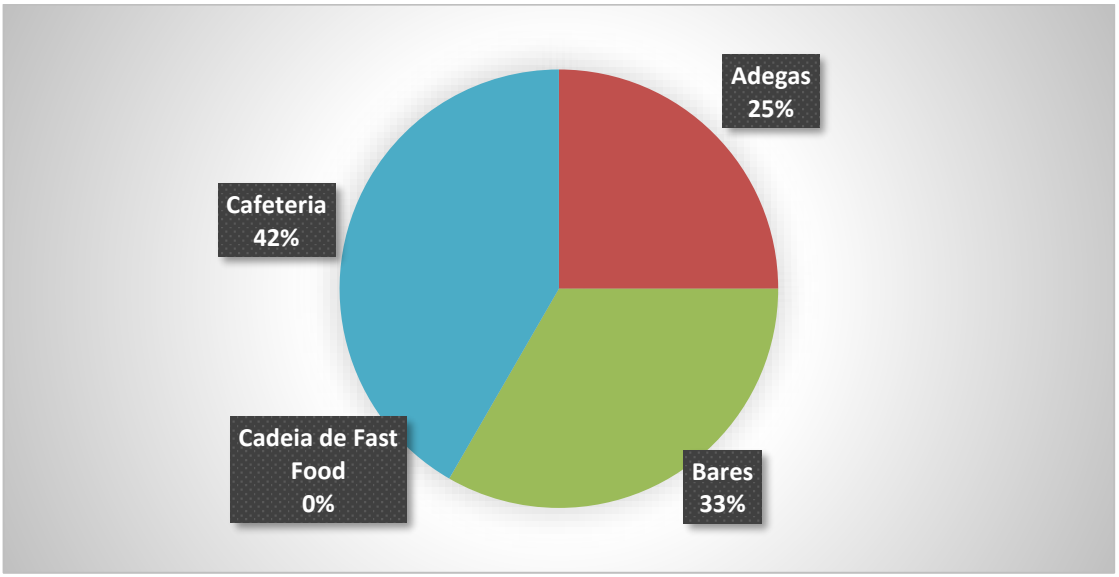


Figura 113 – Distribuição dos atrativos turísticos de Cabreúva de acordo com o segmento
Fonte – Poza Plan Consultoria, 2025.

Com relação aos segmentos relacionados aos atrativos turísticos do município de Cabreúva, observa-se que a maior parte dos atrativos podem ser associados ao segmento de Turismo Cultural (27%), enquanto os segmentos de Turismo Rural e Turismo Gastronômico tem uma representação similar de 23% de oferta de atrativos para cada um, seguido de perto pelo Turismo de Lazer (18%), conforme pode ser mais bem observado na figura a seguir.

7.2 Identificação de roteiros e rotas existentes

Os roteiros e rotas turísticas podem ser encontradas em todas as partes nas quais ocorra a prática do turismo, em qualquer local, área, tamanho ou tipo de atrativo. Podem ser realizados em diferentes ambientes, horários, duração ou tipo de pessoas, podem existir tanto em áreas urbanas como em áreas naturais ou rurais, em caráter regional, nacional ou ainda, internacional. Eles não se resumem a uma visita a determinados atrativos, pois são considerados importantes ferramentas para o melhor aproveitamento da realidade existente e da situação sociocultural vigente na localidade.

> Para o turista que usufruirá dos roteiros e rotas, as vantagens aparecem quando da seleção do que é oferecido: os locais que despertam o seu interesse: o financiamento das despesas: uma previsão de permanência ordenada: comodidades de locomoção, alojamento, refeições e passeios incluídos ou a serem feitos durante a estada em determinado local o que, por vezes, possibilita que em uma viagem posterior, tendo selecionado um dos locais para retorno, volte com algum conhecimento anterior sobre ele (BAHL, 2004, p. 33).

Os destinos turísticos necessitam criar condições para que os roteiros e rotas tenham forma e conteúdo organizados, o que permitirá melhor organizar e comercializar o produto turístico. Vale lembrar que quando os turistas chegam a uma determinada localidade, eles visitam os atrativos de modo integrado e organizado, com interesses em aspectos da localidade relacionados à cultura, história, geografia ou ao seu meio ambiente e economia, por exemplo. Nesse caso, ainda que a maioria dos roteiros e rotas não correspondem aos atrativos por si só, é sempre importante considerar que eles compõem e ajudam a qualificar o produto turístico.

Os roteiros e rotas permitem melhor contextualizar os atrativos existentes em uma localidade para os seus visitantes, o que potencializa sua atratividade, conhecimento e prazer em visitar, especialmente em centros urbanos dotados de diversos atrativos culturais espalhados pela cidade e que precisam ser integrados e mais bem compreendidos como um todo, como é o caso do município de Cabreúva

Os roteiros e rotas podem ser entendidas ainda como itinerários caracterizados por um ou mais elementos compostos de identidade, estrutura, planejamento, gestão, promoção e comercialização. Na sua elaboração, os atores envolvidos devem promover as orientações necessárias para que esses tipos de propostas de visitação ordenada colaborem na almejada integração e organização de atrativos, equipamentos, serviços turísticos e infraestrutura de apoio ao turismo, o que resultara na consolidação dos produtos de uma determinada localidade turística.

> Devemos entender a roteirização turística como um passo fundamental, pelo papel que pode exercer na busca pelo desenvolvimento socioeconômico de nosso país. Sua correta implementação pode contribuir para o aumento do fluxo de turistas para um determinado destino, assim como para aumentar seu tempo de permanência e os gastos que realizam (MINISTÉRIO DO TURISMO, 2007, p. 13).

Nesse sentido, são apresentados a seguir os roteiros idealizados pelo Conselho Municipal de Turismo de Cabreúva e Secretaria de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico . Destaca-se por apresentar um formato alinhado à prática do Cicloturismo, segmento em franco crescimento na região e que pode ser considerado de forma isolado, como um segmento por si só, ou ainda, associado a outros segmentos também encontrados em Cabreúva, como o Turismo Rural e Turismo Gastronômico, dada a sua amplitude e diversidade de possibilidades de experiências, aliada a contemplação de diferentes paisagens encontradas em cada proposta de roteiro.

Tal situação permite ao visitante de Cabreúva ter uma experiência diferenciada quando utiliza um dos roteiros aqui propostos, o que facilita o conhecimento dos diversos atrativos do município de forma planejada, ordenada e com o acompanhamento de guias de turismo qualificados para tal fim.

7.2.1 Roteiros Turísticos Propostos

Os roteiros turísticos propostos a seguir são apresentados tendo como base algumas informações padronizadas, a começar por uma tabela onde consta o itinerário, horários de chegada, partida e permanência, além de uma breve descrição sobre alguns dos locais visitados em cada roteiro. Nesse sentido, destaca-se o fato de muitos dos roteiros propostos apresentarem opções de restaurantes para que seja possível ajustar a proposta aos gostos, preferências e disponibilidade para gastos de cada um dos grupos de visitantes interessados nas propostas, que possuem o intuito facilitar o consumo dos atrativos turísticos de Cabreúva e processo de visitação. Trata-se de *produtos de prateleira* que poderão ser propostos pela equipe de atendimento ao turista da Prefeitura Municipal de Cabreúva ou ainda, por agências de receptivo e guias de turismo localizados tanto no município como na região a qual encontra-se inserido.

SAÍDA	PERCURSO	CHEGADA	PERMANÊNCIA	PARTIDA	LOCAL
		09:00	00:10	09:10	Encontro em Frente ao Centro de Informações Turísticas
09:10	00:20	09:30	01:00	10:30	Cachaçaria Vilela
10:30	00:30	11:00	01:00	12:00	Alambique Rainha da Praia
12:00	00:20	12:20	02:00	14:20	Cervejaria Duklan (Almoço)
14:20	00:30	14:50	01:15	16:05	Alambique Pingo de Ouro

Tabela 59 – Roteiro Terra da Pinga – Cabreúva/SP
Fonte – COMTUR de Cabreúva, 2024.

SAÍDA	PERCURSO	CHEGADA	PERMANÊNCIA	PARTIDA	LOCAL
		09:00	00:10	09:10	Igreja Matriz Nossa Senhora da Piedade
09:10	00:20	09:30	01:00	10:30	Mosteiro Sakya
10:30	00:30	11:00	01:00	12:00	Centro de Meditação Kadampa Brasil
12:00	00:40	12:40	02:00	14:40	Fazenda Guaxinduva (Almoço)
14:40	00:30	15:10	01:30	16:40	Sítio Pé do Morro

Tabela 60 – Roteiro Fé e Natureza – Cabreúva/SP
Fonte – COMTUR de Cabreúva, 2024.

SAÍDA	PERCURSO	CHEGADA	PERMANÊNCIA	PARTIDA	LOCAL
09:00	00:00	09:00	00:40	09:40	Praça Comendador Martins / Matriz Nossa Senhora da Piedade / Centro Histórico
09:40	00:20	10:00	00:40	10:20	Mirante da Boa Esperança
10:20	00:10	10:30	00:50	11:20	Cachaça Vilela
11:20	00:10	11:30	01:40	13:10	Alambique Rainha da Praia (Visitação e Almoço)

13:10	00:20	13:30	01:10	15:40	Centro de Meditação Kadampa Brasil
15:40	00:20	16:00	01:00	17:00	Sítio Pé do Morro

Tabela 61 – Roteiro Conhecendo Cabreúva
Fonte – COMTUR de Cabreúva, 2024
.

7.2.1.1 Roteiros Turísticos Propostos – Potencialidades, Fragilidades e Ações Necessárias

POTENCIALIDADES	FRAGILIDADES	AÇÕES NECESSÁRIAS
• Localização, próximo a grandes cidades • Fácil acesso • Natureza, paisagem • Clima de interior, tranquilidade • Receptividade • Roteiros familiares	• Falta de divulgação • Falta de estrutura pública • Falta de segurança • Falta de pertencimento local (divulgação do próprio munícipe) • Serviço de qualidade, atendimento inclusivo (atendimento em libras, acessos PCD, atendimento focado no público com autismo, público LGBTQI+)	• Inserção de placas informativas. • Divulgação dos roteiros, como vídeos promocionais. • Guia de Turismo devidamente capacitados para realizar roteiros • Melhorar as vias, acessibilidade • Melhorias no atendimento, cursos de capacitação para equipe de atendimento CAT e Guias de Turismo

Tabela 62 – Roteiros Turísticos de Cabreúva - Potencialidades / Fragilidades / Ações Necessárias
Fonte – Poza Plan Consultoria Turística, 2025.

7.3 Análise dos Concorrentes de Cabreúva

Para determinar quais são os concorrentes diretos do município, levou-se em consideração a localização de Cabreúva, seus atrativos turísticos existentes e o perfil da demanda que visita a localidade. A partir da definição dessas variáveis, e contando com o conhecimento e a experiência da equipe da Secretaria de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico e COMTUR de Cabreúva, concluiu-se que podem ser considerados como maiores concorrentes do destino os municípios paulistas de Santana de Parnaíba, Santos, São Roque, Piracaia e Bragança Paulista, além do grupo de municípios pertencentes ao Circuito das Frutas, como Itatiba e Morungaba, que concorrem de forma mais direta com Cabreúva, dada sua localização, atrativos (histórico culturais e rurais), somado às suas características demográficas.

A esse respeito, os destinos concorrentes de Cabreúva foram categorizados em: histórico-cultural, gastronômico, turismo rural e turismo esportivo / aventura, que embora tenha características diferenciadas ao cicloturismo, possui perfil de público similar ao cicloturismo.

Segmento	Destinos Concorrentes
Turismo Histórico-Cultural	Santana de Parnaíba/SP, Santos/SP, Itatiba/SP e Bragança Paulista/SP
Turismo Gastronômico	Circuito das Frutas e São Roque/SP
Turismo Rural	São Roque/SP e Circuito das Frutas
Turismo Esportivo / Aventura (Cicloturismo)	Boituva/SP e Piracaia/SP

Tabela 63 – Destinos Concorrentes x Segmentos de Mercado
Fonte – Poza Plan Consultoria Turística, 2025.

É importante observar que cada localidade acima descrita pode oferecer um determinado tipo de concorrência à Cabreúva, pois cada tipo de atrativo existente no município atende a um determinado tipo de segmento, o que envolve por sua vez, um determinado grupo de destinos concorrentes.

Vale destacar que todas as informações dos concorrentes e conclusões sobre suas forças (pontos fortes) e fraquezas (pontos fracos) foram feitas por meio de levantamento de informações via internet (*sites* dos municípios e reportagens acerca da atividade turística de cada destinação) e principalmente, da experiência prático-vivencial da equipe da consultoria contratada para a realização do trabalho pela Prefeitura Municipal de Cabreúva, o que permitiu que a análise fosse a mais próxima da realidade desses locais e com muito mais propriedade para eventuais ações e estratégias de sucesso.

Vale destacar que a análise dos pontos fortes e fracos dos concorrentes não visa apenas comparar as vantagens e desvantagens desses destinos concorrentes em relação à Cabreúva, mas também obter informações de ações mercadológicas que

servem de inspiração para as estratégias e ações de marketing turístico propostas para o município de CABREÚVA, em um processo conhecido como *benchmarking*[39].

Nesse sentido, foram analisados de forma crítica os seguintes aspectos nos destinos concorrentes: acessos; opções de compras; comércio, hospedagem; opções de lazer; gastronomia; estado de conservação dos atrativos; nível de atratividade dos pontos turísticos; sinalização turística e *site* oficial, sempre com o intuito de comparar a situação apresentada pela localidade concorrente a que encontramos em Cabreúva (se está melhor, pior ou igual).

O resultado desse processo é uma interessante análise que servirá de parâmetro às propostas apresentadas nesse trabalho (capítulo “Prognóstico”), ou ainda, quando for elaborado o Plano de Marketing do Município, considerado por nossa equipe a etapa que deverá ser realizada pela governança de Cabreúva após a entrega do Plano Diretor de Turismo.

7.3.1 Destinos Concorrentes de Cabreúva – Segmento Histórico-Cultural

A – Santana de Parnaíba x Cabreúva:

Ao observarmos os atrativos histórico-culturais de Santana de Parnaíba, notaremos que o destino concorrente foi um dos mais importantes centros bandeirantistas do nosso país. Além disso, o destino mantêm vivas suas tradições histórico-culturais religiosas que se estendem desde o século XVIII. Vale lembrar que Santana de Parnaíba faz parte do projeto regional “Roteiro dos Bandeirantes”- Estrada Parque, tal qual Cabreúva, o que o torna um concorrente mais próximo mas por outro lado, um destino a ser considerado na proposta de roteiros regionais integrados com propostas temáticas similares e complementares à própria Cabreúva.

ITEM ANALISADO	PONTO POSITIVO	PONTO NEGATIVO	COMPARAÇÃO À CABREÚVA
Localização e acesso	X		
Comércio	X		
Hospedagem		X	

[39] *Benchmarking* é um processo de pesquisa, contínuo e sistemático, para avaliar produtos, serviços e métodos de trabalho, com o propósito de melhoria organizacional, procurando a superioridade competitiva.

Opções de Lazer		X	↓
Conservação dos Atrativos	X		↑
Poder de atração dos pontos turísticos	X		↔
Gastronomia		X	↓
Sinalização Turística	X		↔
Site de Turismo	X		↓

SANTANA DE PARNAIBA X CABREÚVA

↑	**Aspectos Superiores à Cabreúva**: Localização e Acesso; Conservação dos Atrativos
↓	**Aspectos Inferiores à Cabreúva**: Comércio; Hospedagem; Opções de Lazer; Poder de Atração dos Pontos Turísticos; Gastronomia; Site de Turismo
↔	**Aspectos Similares à Cabreúva**: Sinalização Turística.

Tabela 64 - Comparação Destinos – Santana de Parnaíba /SP x Cabreúva/SP
Fonte – Poza Plan Consultoria Turística, 2025.

Ao passearmos pelo Centro Histórico de Santana de Parnaíba, encontraremos mais de 200 casarões dos séculos XVII ao XIX, tombados pelo Patrimônio Histórico Estadual, a Igreja Matriz de Sant'Ana, construída em 1580 no estilo eclético da época, a antiga residência do bandeirante Bartolomeu Bueno da Silva (hoje Museu da Casa Anhanguera), que preserva o acervo patrimonial da cidade, além de conhecer o Centro de Apoio ao Artesão e a Galeria do Artista, dedicados aos artesãos locais e à comercialização de suas manufaturas.

Por essa razão, o poder de atração dos atrativos turísticos de Santana do Parnaíba foi considerado similar à Cabreúva, pois se levarmos em consideração apenas os atrativos histórico-culturais desse concorrente podemos considerá-lo em vantagem com relação a Cabreúva, mas se considerarmos a totalidade dos atrativos de cada município podemos concluir que Cabreúva estará à frente, tendo em vista o fato de ter maior diversidade de atrativos turísticos em relação a Santana de Parnaíba.

B – Itatiba x Cabreúva:

O município paulista de Itatiba se destaca pela sua vocação para o turismo cultural, em função principalmente de seu patrimônio existente, cujas características arquitetônicas peculiares, estado de conservação, possiblidade de aprendizado e importância histórica chamam a atenção de seus visitantes.

Dentre os atrativos culturais de Itatiba podemos destacar o Zoo Parque Itatiba (considerado um dos maiores e melhores zoológicos do país), a Praça da Bandeira, a Basílica Menor de Nossa Senhora do Belém, a Igreja Nossa Senhora do Rosário e Largo do Rosário, o Museu Histórico Padre Francisco de Paula Lima. Moinho Denoni, Asilo São Vicente de Paulo, Palacete Damásio dentre outros.

Além disso, Itatiba possui atrativos relacionados a outros segmentos atendidos por Cabreúva, como o Turismo Rural, onde se destacam adegas, cachaçarias, alambiques e pesqueiros, tal qual ocorre em Cabreúva. Assim, em virtude da similaridade de tipos de atrativos turísticos, segmentos atendidos e proximidade geográfica entre os municípios, serem Municípios de Interesse Turístico – MIT do Estado de São Paulo, pode-se considerar Itatiba como um dos principais concorrentes do destino turístico Cabreúva.

Essa similaridade também ocorre quando comparamos os itens relacionados a oferta e estrutura turística entre os municípios, pois o que se observa no quadro a seguir é um *empate técnico*, visto que Cabreúva pode ser considerado superior a Itatiba em três aspectos avaliados (**Opções de Lazer, Poder de Atração dos Pontos Turísticos e Gastronomia**), mas inferior em outros três aspectos (**Comércio** (por Itatiba ter mais opções)), **Hospedagem** (pela quantidade e diversidade de tipos de meios de hospedagem maior em relação à Cabreúva), além do seu **Site Oficial**, que é melhor dividido e possui informações mais detalhadas e melhor distribuídas sobre seus atrativos turísticos.

ITEM ANALISADO	PONTO POSITIVO	PONTO NEGATIVO	COMPARAÇÃO À CABREÚVA
Localização e acesso	X		⟷
Comércio		X	↑
Hospedagem	X		↑
Opções de Lazer	X		↓
Conservação dos atrativos	X		⟷
Poder de atração dos pontos turísticos		X	↓
Gastronomia		X	↓
Sinalização Turística	X		⟷
Site de Turismo	X		↑

ITATIBA X CABREÚVA

↑	**Aspectos Superiores à Cabreúva**: Comércio, Hospedagem, Site de Turismo
↓	**Aspectos Inferiores à Cabreúva**: Gastronomia, Opções de Lazer e Poder de Atração dos pontos turísticos
⟷	**Aspectos Similares à Cabreúva**: Localização e Acesso, Conservação dos Atrativos e Sinalização Turística

Tabela 65 - Comparação Destinos – Itatiba/SP x Cabreúva/SP
Fonte – Fonte – Poza Plan Consultoria Turística, 2025.

C – Bragança Paulista x Cabreúva:

Tal qual ocorre com o município anteriormente analisado, Bragança Paulista também se destaca pela sua rica história e consequente boa variedade de atrativos histórico-culturais, o que torna esse município um concorrente de Cabreúva nesse segmento. Dentre esses atrativos podemos destacar a Igreja do Rosário, o Museu Municipal Oswaldo Russomano e o Museu do Telefone. Além disso, chama a atenção em Bragança Paulista a gastronomia, especialmente em relação à linguiça, servida em todo o município de diversas formas e sabores, tendo levado o município a ser conhecido como “Capital Nacional da Linguiça, promovendo inclusive um evento anual em homenagem a essa tradição. Por essa razão, podemos considerar Bragança Paulista como concorrente em dois segmentos vocacionados por Cabreúva: histórico-cultural e gastronômico.

ITEM ANALISADO	PONTO POSITIVO	PONTO NEGATIVO	COMPARAÇÃO À CABREÚVA
Localização e acesso	X		
Comércio	X		
Hospedagem	X		
Opções de Lazer	X		
Conservação dos atrativos	X		
Poder de atração dos pontos turísticos		X	
Gastronomia	X		
Sinalização Turística		X	
Site de Turismo		X	

BRAGANÇA PAULISTA X CABREÚVA

	**Aspectos Superiores à Cabreúva**: Comércio, Hospedagem e Opções de Lazer
	**Aspectos Inferiores à Cabreúva**:, Gastronomia, Sinalização Turística, Site e Poder de Atração
	**Aspectos Similares à Cabreúva**: Opções de Lazer, Conservação dos Atrativos e Localização e Acesso.

Tabela 66 - Comparação Destinos – Bragança Paulista/SP x Cabreúva/SP
Fonte – Fonte – Poza Plan Consultoria Turística, 2025.

Em relação a Bragança Paulista, observa-se que o município de Cabreúva perde em quesitos como **Hospedagem**, **Comércio** e **Opções de Lazer**, pelo fato de Bragança ser um município com quase três vezes mais habitantes que Cabreúva, tendo, por exemplo, um Shopping Center, algo que dificilmente ocorrerá em um município com aproximadamente 40 mil habitantes, como ocorre em Cabreúva.

Por outro lado, Cabreúva se mostra superior a Bragança Paulista em aspectos como **Gastronomia, Poder de Atração dos Pontos Turísticos, Sinalização Turística e Site Oficial de Turismo**. Mas, nesse caso, a superioridade se dá muito mais em função das fragilidades de Bragança em relação a esses aspectos, como sua gastronomia muito dependente da fama de sua linguiça e seu site oficial, que sequer possui informações turísticas, além da sinalização turística, que se apresenta via de regra ainda deficiente / precária.

D - Santos x Cabreúva:

Para estabelecermos a base de comparação para Turismo Cultural entre as cidades de Santos, escolhemos o centro histórico de Santos por possuir riquezas de aspecto arquitetônico, cultural e religioso similares ao desejado à comparação, que também remontam à história do Brasil e incorporam ligações ancestrais com diversos povos do mundo por ser o maior porto do país, abrigando atrações turísticas que agradam a todas as idades e gostos.

Fundada na região do Outeiro de Santa Catarina, onde se estabeleceu a Santa Casa de Misericórdia de Todos os Santos, a primeira do Brasil, desenvolveu o seu centro histórico em diversos estilos arquitetônicos, de acordo com os imigrantes que chegavam ao país, destacando-se o estilo barroco nas construções dos séculos XVII e XVIII. Nele encontramos também edifícios em estilo Eclético (Teatro Coliseu), Neogótico (Catedral de Santos), Neoclássico (Casa da Frontaria Azulejada), Neorrenascentista (Estação do Valongo) e Belle Époque (Bolsa do Café).
Um bom ponto para iniciar-se o roteiro de visitação é pela Cadeia Velha (antiga Casa da Câmara e Cadeia), hoje espaço cultural da Agência Metropolitana da Baixada Santista e aulas de musicalização do projeto Guri, prevendo, ao menos, dois dias para ser totalmente conhecido.

ITEM ANALISADO	PONTO POSITIVO	PONTO NEGATIVO	COMPARAÇÃO À CABREÚVA
Localização e acesso		X	⟷
Comércio	X		↑
Hospedagem	X		↑
Opções de Lazer	X		↑
Conservação dos Atrativos	X		⟷
Poder de atração dos pontos turísticos	X		↑
Gastronomia	X		↑
Sinalização Turística	X		⟷
Site de Turismo	X		↑

SANTOS X Cabreúva

	**Aspectos Superiores à Cabreúva**: Comércio; Hospedagem; Opções de Lazer; Poder de Atração dos Atrativos; Gastronomia e Site de Turismo
	**Aspectos Inferiores à Cabreúva**: Sem aspectos
	**Aspectos Similares à Cabreúva**: Localização e Acesso, Conservação dos Atrativos, Sinalização Turística

Tabela 67 - Comparação Destinos – Santos /SP x Cabreúva/SP
Fonte – Poza Plan Consultoria Turística, 2025.

7.3.2 Destinos Concorrentes de Cabreúva – Turismo Rural e Gastronômico

A – São Roque x Cabreúva:

Considerada desde 1990 como Estância Turística, devido ao seu grande potencial histórico, artístico, ecológico e cultural, a cidade conta com um clima serrano, belas paisagens e povo hospitaleiro.

São Roque se destaca ainda pela variedade de atrativos de outra natureza, inclusive gastronômica, com destaque para a produção de vinhos e alcachofra em sua área rural, os quais são considerados como produtos símbolos da cidade.

ITEM ANALISADO	PONTO POSITIVO	PONTO NEGATIVO	COMPARAÇÃO À CABREÚVA
Localização e acesso	X		
Comércio	X		
Hospedagem	X		
Opções de Lazer	X		
Conservação dos atrativos	X		
Poder de atração dos pontos turísticos	X		
Gastronomia	X		
Sinalização Turística	X		
Site de Turismo	X		

SÃO ROQUE X CABREÚVA

	**Aspectos Superiores à Cabreúva**: Comércio; Hospedagem; Opções de Lazer; Conservação dos Atrativos; Gastronomia; Sinalização Turística; Site de Turismo; Poder de atração dos Pontos Turísticos
	**Aspectos Inferiores à Cabreúva**: Nenhum aspecto identificado
	**Aspectos Similares à Cabreúva**: Localização e Acesso

Tabela 68 - Comparação Destinos – São Roque/SP x Cabreúva/SP
Fonte – Poza Plan Consultoria Turística, 2025.

Outro aspecto a ser considerado no município de São Roque é o fato de contar atualmente com uma oferta invejável de restaurantes e atrações de lazer de referência nacional, como o Ski Mountain Park, parque com uma pista artificial de esqui (feita à base de alumínio) de aproximadamente 500 metros, além de um imenso tobogã, teleférico (para transportar os usuários da pista e do tobogã), além de arvorismo, alpinismo e rapel, embora esse atrativo esteja atualmente fechado (em virtude de um acidente fatal ocorrido no local) sem previsão de reabertura até o fechamento desse trabalho.

Dentre os diversos aspectos positivos ligados à oferta turística de São Roque destacam-se a **Qualidade do Acesso** e suas estradas de ligação à capital: Raposo Tavares e Castelo Branco – ambas administradas pela Via Oeste –, aliados à sua proximidade com expressivos mercados consumidores, como São Paulo (60 km); Sorocaba (50 km) e Campinas (107 km). Apesar disso, essa situação é similar à encontrada em Cabreúva, que também conta com bom acesso e proximidade a importantes mercados emissores de turistas, como São Paulo e Campinas/SP.

De uma forma geral, o destino em questão aparece mais bem posicionado em relação a Cabreúva, já que na maior parte dos quesitos avaliados São Roque se mostrou superior em relação a Cabreúva, como pode ser observado na tabela acima. Contribuem para esse resultado favorável o fato de os atrativos serem todos particulares e bem avaliados.

Além disso, a iniciativa privada é unida e constituída de forma associativa, o que favorece o marketing da cidade, somado ao fato de o destino possuir uma vasta oferta de compras, tanto em alimentos e bebidas como em artesanato e souvenires.

Por fim, pode-se afirmar que em São Roque encontramos várias opções de meios de hospedagem, tanto no meio urbano e no meio rural, além da gastronomia local, que é muito variada e abundante, desde a alta, até a caseira e caipira, tornando-se assim um forte concorrente de Cabreúva no segmento de turismo rural.

Por outro lado, pode-se considerar São Roque como um interessante estudo de caso para que Cabreúva possa aprimorar seus produtos e serviços oferecidos, tornando-se assim mais competitivo dentro desse segmento.

B – Circuito das Frutas x Cabreúva:

Formado pelos municípios de Atibaia, Indaiatuba, Itatiba, Itupeva, Jundiaí, Louveira, Morungaba, Valinhos e Vinhedo, o Circuito das Frutas destaca-se pela realização do turismo rural nas diversas propriedades existentes, aproveitando o potencial de produção de frutas historicamente presente na região. A região também é conhecida nacionalmente pelos inúmeros eventos ligados a temática das frutas, que são realizados anualmente. As Festas da Uva, do Morango, do Caqui, da Goiaba, Figo entre outras, comemoram a produção e valorizam o produtor rural dos municípios. Destacam-se, na região, a cultura da uva, morango, pêssego, goiaba, ameixa, caqui, acerola e figo.

ITEM ANALISADO	PONTO POSITIVO	PONTO NEGATIVO	COMPARAÇÃO À CABREÚVA
Localização e acesso	X		
Comércio	X		
Hospedagem	X		
Opção de Lazer	X		
Conservação dos atrativos	X		
Poder de atração dos pontos turísticos	X		
Gastronomia	X		
Sinalização Turística	X		
Site de Turismo	X		

CIRCUITO DAS FRUTAS X CABREÚVA

	**Aspectos Superiores à Cabreúva**: Comércio; Hospedagem; Opções de Lazer; Conservação dos Atrativos; Gastronomia; Sinalização Turística; Sites de Turismo. Poder de atração dos Pontos Turísticos; Localização e Acesso
	**Aspectos Inferiores à Cabreúva**: Nenhum aspecto identificado
	**Aspectos Similares à Cabreúva**: Nenhum aspecto identificado

Tabela 69 - Comparação Destinos – Circuito das Frutas/SP x Cabreúva/SP
Fonte – Poza Plan Consultoria Turística, 2025.

A gastronomia regional é de grande riqueza. Fruto das tradições e das várias correntes étnicas que se instalaram na região ao longo dos séculos, permitem ao turista desfrutar de inúmeras opções de comida da fazenda, cantinas italianas, restaurantes de nível internacional, comida japonesa, chinesa, mexicana, alemã. Todos os gostos numa mesma região, onde ainda se destaca o artesanato local e acontecem, durante todo o ano, inúmeras festas tradicionais.

O dia a dia do campo, as tradições, a culinária, as frutas frescas direto do pé, atrativos estes, cercados pela hospitalidade característica da roça, podem ser vistos nos roteiros rurais do Circuito, que se completam pelas adegas de produção de vinho artesanal, alambiques e pela cultura italiana tão presente em todos os municípios. Os causos, as paisagens, os sons e o cheiro de doce feito no fogão à lenha, de bolos e pães fresquinhos, servidos com o café feito na hora, complementam a viagem pelos diversos destinos que compõem o circuito.

Em virtude da excelente estrutura existente nos municípios pertencentes ao Circuito conclui-se que esse concorrente é superior a Cabreúva em todos os aspectos, o que eleva consideravelmente o nível de competitividade frente a esse segmento e serve de alerta sobre a importância de Cabreúva oferecer a estrutura adequada de visitação se quiser ter visibilidade e mercado dentro do segmento de Turismo Rural, especialmente quando se pensa na possibilidade do visitante da Cabreúva comparar sua oferta aos municípios que compõem o Circuito das Frutas e que oferecem, portanto, atrativos similares, como Itatiba e Morungaba, que também são considerados nessa análise da concorrência.

7.3.3 Destinos Concorrentes de Cabreúva – Segmento Esportivo (Cicloturismo)

A – Boituva x Cabreúva:

Em Boituva prevalece o Centro de Paraquedismo, que para iniciante, o mais recomendado é o salto duplo com instrutor, que ocorre de uma altura de 4 mil metros e a uma velocidade de 12 mil quilômetros por hora, em queda livre. A aventura dura cerca de 5 minutos entre a queda livre e o paraquedas aberto, e ainda pode ser registrada pelo instrutor ou cinegrafista. Também é possível fazer curso de paraquedismo, e instrução para fazer manobras no ar e conduzir o paraquedas sozinho.

O Balonismo é um dos passeios mais procurados na cidade – são vários campos e escolas disponíveis. Para apreciar o passeio, é preciso estar às 6h no Centro Nacional de Paraquedismo. Os balões abrigam de seis a 12 pessoas e percorrem cerca de 8 quilômetros durante uma hora. Após o pouso, os passageiros podem brindar o momento com um espumante ou ainda aproveitar o traslado para tomar café da manhã na Chácara Samambaia.

ITEM ANALISADO	PONTO POSITIVO	PONTO NEGATIVO	COMPARAÇÃO À CABREÚVA
Localização e acesso	X		⟷
Comércio		X	↓
Hospedagem		X	↓
Opções de Lazer		X	↓
Conservação dos atrativos		X	↓
Poder de atração dos pontos turísticos	X		↑
Gastronomia		X	↓
Sinalização Turística		X	↓
Site de Turismo		X	↓

BOITUVA X CABREÚVA

↑	**Aspectos Superiores à Cabreúva**: Poder de atração dos Pontos Turísticos;
↓	**Aspectos Inferiores à Cabreúva**: Comércio; Hospedagem; Opções de Lazer; Conservação dos Atrativos, Gastronomia; Sinalização Turística; Sites de Turismo

⟷	**Aspectos Similares à Cabreúva**: Localização e Acesso

Tabela 70 - Comparação Destinos – Boituva/SP x Cabreúva/SP
Fonte – Poza Plan Consultoria Turística, 2025.

O destino concorrente destaca-se positivamente por apresentar sua Secretaria de Esportes muito ativa, com equipes treinando e competindo em várias modalidades como Futebol, com o campeonato Varzeano, Ginástica Artística, onde uma equipe é treinada para os Jogos Abertos do Interior, equipe de Vôlei Masculino e Judô.

Por outro lado, na maioria dos aspectos analisados o destino Boituva apresenta uma estrutura e serviços ligados ao turismo de nível inferior em relação a Cabreúva, o que demonstra ser um destino que pode ser superado em eventuais disputas por sediar eventos regionais / nacionais da maioria das práticas esportivas existentes, regulamentadas e praticadas por meio de torneios e campeonatos.

B – Piracaia x Cabreúva:

Piracaia se destaca pela sua vocação para o turismo esportivo em função das possibilidades de pesca amadora e ecológica, aliado da prática de esportes náuticos, proporcionado pelas grandes represas do Sistema Cantareira que cercam o município.

ITEM ANALISADO	PONTO POSITIVO	PONTO NEGATIVO	COMPARAÇÃO À CABREÚVA
Localização e acesso	X		↓
Comércio		X	↓
Hospedagem		X	↓
Opções de Lazer	X		⟷
Conservação dos atrativos	X		⟷
Poder de atração dos pontos turísticos	X		↑
Gastronomia		X	↓
Sinalização Turística		X	↓
Site de Turismo		X	↓

PIRACAIA X CABREÚVA

	**Aspectos Superiores à Cabreúva**: Poder de atração dos pontos turísticos
	**Aspectos Inferiores à Cabreúva**: Localização e Acesso, Comércio, Hospedagem, Gastronomia, Sinalização Turística e Site
	**Aspectos Similares à Cabreúva**: Opções de Lazer e Conservação dos Atrativos.

Tabela 71 - Comparação Destinos – Piracaia/SP x Cabreúva/SP
Fonte – Fonte – Poza Plan Consultoria Turística, 2025.

Além disso, esse destino concorrente de Cabreúva no segmento do cicloturismo (que pode ser associado ao turismo esportivo / aventura conforme explicado anteriormente) se destaca pela prática de esportes radicais como Rafting e Boia-Cross nas cachoeiras do Pião e Atibainha.

Em relação ao município paulista de Piracaia, o município de Cabreúva apresenta superioridade na maior parte dos aspectos analisados, como **Localização e Acesso, Comércio, Hospedagem, Gastronomia, Sinalização Turística e Site Oficial de Turismo**. Mas, nesse caso, a superioridade se dá muito mais em função das fragilidades de Piracaia em relação a esses aspectos, como menor número de habitantes e, por consequência, menor número de opções de meios de hospedagem, comércio e gastronomia do que necessariamente por méritos de Cabreúva nesses quesitos, o que requer atenção pois qualquer aprimoramento de Piracaia em seus equipamentos e serviços turísticos pode alterar por completo o quadro aqui apresentado.

Outras fragilidades identificadas em Piracaia referem-se ao seu **Site Oficial de Turismo**, que não possui imagens atraentes ou informações que estimulem a visitação ao município, tal qual ocorre em Cabreúva, ou ainda, com relação a **Sinalização Turística**, que ainda é limitada em Piracaia e por isso foi considerada um aspecto negativo em pior situação em relação à Cabreúva.

Vale destacar que o único quesito em Piracaia considerado superior em relação á Cabreúva refere-se ao poder de atração dos pontos turísticos, tendo em vista o fato de que a opções relacionadas a práticas e esportes náuticos costumam ter um

número maior de interessados em relação às práticas esportivas mais específicas encontradas usualmente em Cabreúva.

7.4 Análise da Concorrência – Considerações Gerais

A identificação das fragilidades e potencialidades dos concorrentes pode servir de estímulo ao aprimoramento e reafirmar a importância do Plano Diretor de Turismo aqui desenvolvido somado a necessidade de um futuro Plano de Marketing, os quais representam documentos norteadores para o que deve ser feito a curto, médio e longo prazo para que Cabreúva possa se tornar um destino de referência frente aos diversos segmentos a qual está vocacionado.

Como comentado no início desse item, a análise sobre os concorrentes representa um exercício fundamental para entendermos nossa posição em cada um dos segmentos turísticos encontrados em Cabreúva e servem tanto de alerta para o que é necessário melhorar para que o destino se torne mais competitivo ao longo do tempo, como uma fonte de inspiração (*benchmarking*) para as diretrizes que serão propostas a seguir, pois entende-se que para a evolução dos destinos não é necessário *reinventar a roda*, mas se atentar a modelos de sucesso para que sejam elaboradas as devidas adaptações à realidade e desafios específicos de nosso município.

7.5 Análise SWOT

Esta análise permite a avaliação do ambiente em que o município efetivamente está inserido, considerando fatores controláveis ou internos e fatores incontroláveis ou externos ao mercado em que ele está inserido.

Desenvolvida na década de 1970 do século passado, na Escola de Negócios de Harvard, esta metodologia permite uma forma sistematizada – embora simples - de posicionar ou verificar a posição estratégica do município no ambiente em questão. O termo SWOT é uma sigla oriunda do idioma inglês, e é um acrônimo de Forças (*Strengths*), Fraquezas *(Weaknesses*), Oportunidades (*Opportunities*) e Ameaças (*Threats*). A análise SWOT fornece, portanto, diagnóstico preciso da situação atual

do destino turístico, ao avaliar os pontos fortes, fracos, oportunidades e ameaças, permite que gestores públicos, empresários do setor turístico e demais stakeholders obtenham uma visão abrangente dos fatores que influenciam o desenvolvimento do destino. Essa visão holística é crucial para a tomada de decisões estratégicas embasadas em dados concretos.

Além disso, a metodologia identifica oportunidades de crescimento e desenvolvimento, uma vez que, por meio da análise, é possível identificar nichos de mercado inexplorados, novas tendências do setor turístico e potenciais parcerias que podem impulsionar o crescimento do destino. Essa identificação abre portas para a criação de novos produtos e serviços turísticos, a diversificação da oferta e a atração de novos públicos. Na mesma medida, as ameaças avaliadas, permitem um planejamento preventivo, com relação a possíveis impactos que o mercado pode gerar no destino.

Neste sentido, a SWOT auxilia na definição de estratégias eficazes, uma vez que, com base nos resultados da análise, é possível formular estratégias direcionadas para superar os pontos fracos, aproveitar as oportunidades e minimizar as ameaças. Essas estratégias devem ser claras, objetivas, mensuráveis, atingíveis, relevantes e temporizáveis (SMART), garantindo sua efetividade na prática.

7.5.1 Pontos Fortes

Os pontos fortes representam as características vantajosas do destino turístico, como atrativos naturais e culturais únicos, infraestrutura turística bem desenvolvida, mão de obra qualificada, eventos e festivais renomados, boa reputação no mercado turístico, entre outros. A identificação precisa desses pontos fortes é fundamental para que sejam utilizados como base para a construção de estratégias de diferenciação competitiva e promoção do destino. No caso de Cabreúva, foram identificados como pontos fortes:



Figura 114 – Análise SWOT – Turismo em Cabreúva - Pontos Fortes
Fonte – Poza Plan Consultoria, 2025.

7.5.2 Pontos Fracos

Os pontos fracos, por outro lado, consistem nos aspectos que limitam o potencial turístico do município, como deficiências na infraestrutura, falta de mão de obra qualificada, má qualidade dos serviços turísticos, sazonalidade marcante, déficits na divulgação e promoção do destino, entre outros. O conhecimento aprofundado desses pontos fracos permite que sejam direcionadas ações estratégicas para superá-los, aprimorando a competitividade do destino.



Figura 115 – Análise SWOT – Turismo em Cabreúva - Pontos Fracos
Fonte – Poza Plan Consultoria, 2025.

7.5.3 Oportunidades

As oportunidades representam fatores externos favoráveis que podem ser explorados para impulsionar o desenvolvimento turístico do município, como tendências do mercado turístico, crescimento de nichos específicos de turismo, aumento da demanda por destinos autênticos e sustentáveis, investimentos públicos em infraestrutura turística, eventos internacionais de grande porte, novas tecnologias aplicadas ao turismo, entre outros. A identificação e o aproveitamento adequado dessas oportunidades podem gerar um crescimento sustentável e duradouro para o destino.

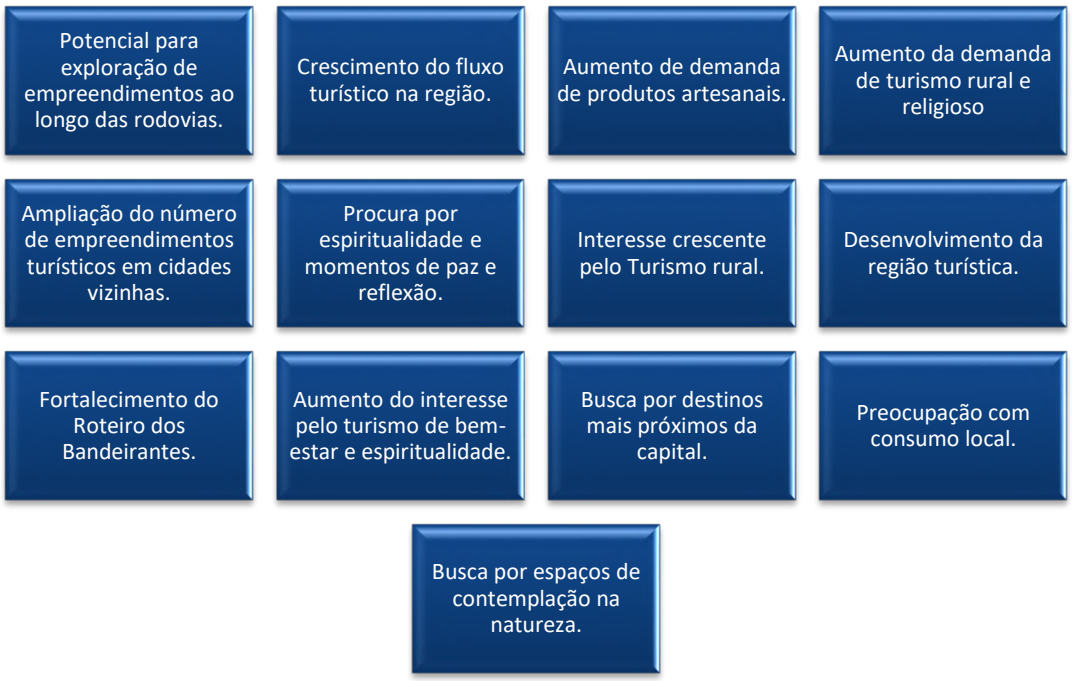


Figura 116 – Análise SWOT - Turismo em Cabreúva - Oportunidades
Fonte – Poza Plan Consultoria, 2025.

7.5.4 Ameaças

As ameaças consistem em fatores externos que podem comprometer o desenvolvimento turístico do município, como desastres naturais, instabilidade política e social, crises econômicas, mudanças nas preferências dos turistas, concorrência acirrada com outros destinos, legislações restritivas ao turismo, impactos negativos da atividade turística no meio ambiente, entre outros. O conhecimento prévio dessas ameaças permite que sejam implementadas medidas preventivas e proativas para minimizar seus impactos negativos no destino.

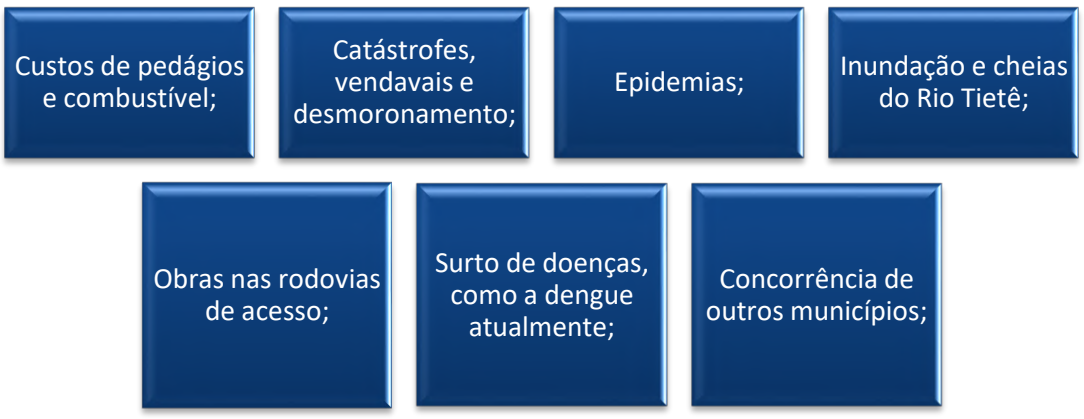


Figura 117 – Análise SWOT – Turismo em Cabreúva - Ameaças
Fonte – Poza Plan Consultoria, 2025.

PARTE III – PROGNÓSTICO

8 PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO - Conselho Municipal de Turismo de Cabreúva

Como uma das etapas intermediárias da elaboração do Plano Municipal de Turismo do município de Cabreúva, foi realizada, em 16 de maio de 2025, nas dependências Estação Cultural, encontro com o Conselho Municipal de Turismo, para embasamento da construção da etapa de prognóstico do Plano Municipal de Turismo de Cabreúva.

Nesta etapa do trabalho, após realizado o Inventário da Oferta Turístico e o Diagnóstico Turístico do Município, é construído o prognóstico, que traz a diretriz para desenvolvimento do turismo local, bem como os objetivos a serem alcançados.

Para a estruturação dessa etapa, é importante a participação dos atores locais do turismo, motivo pelo qual este encontro foi realizado.

Como metodologia, o trabalho foi realizado de maneira participativa, a partir de discussões conduzidas em grupo e uso de plataforma digital Mentimeter[40]. O Mentimeter é uma plataforma online que permite criar apresentações interativas, em que a audiência pode responder a vários tipos de questões e registrar opiniões, via smartphone. A ferramenta oferece diversos recursos onde se pode preparar, apresentar e analisar resultados a partir da interação entre vários indivíduos.

Para fins de condução da atividade, as questões foram projetadas em telão e os participantes conduzidos, por meio de QR-Codes específicos, a interagirem com os assuntos propostos.

Inicialmente, até para que o grupo estivesse nivelado em termos de perspectivas para a organização do turismo local, algumas perguntas orientadoras foram trabalhadas, para embasar essa etapa do trabalho.

[40] Mais informações disponíveis em https://www.mentimeter.com/

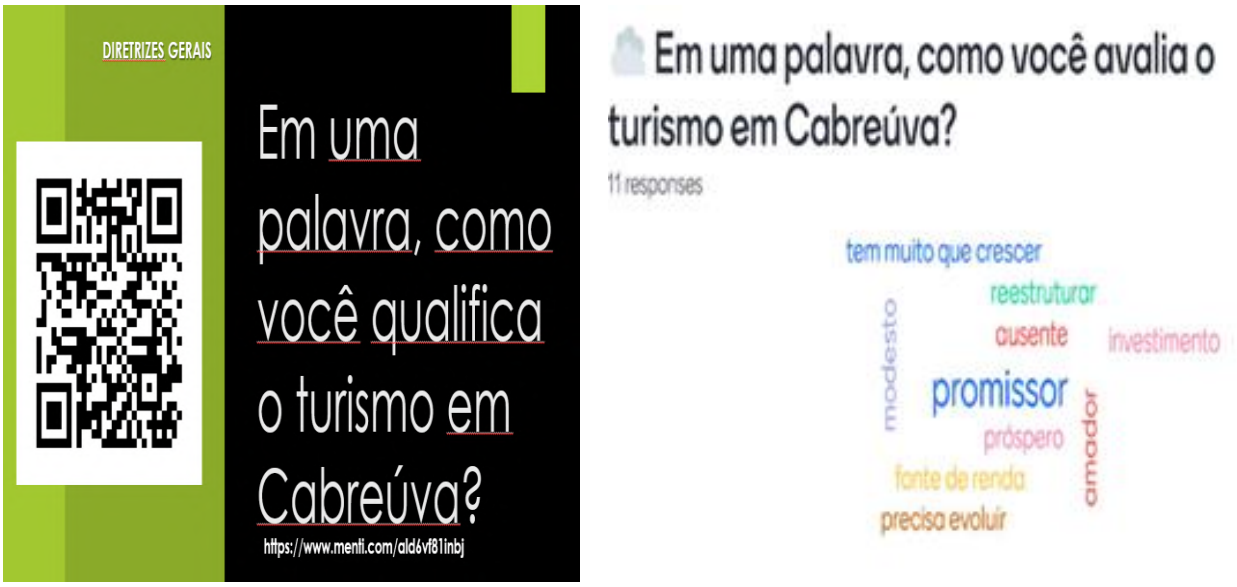


Figura 118 – Questões / Respostas sobre Qualidade do Turismo em Cabreúva – Método Mentimeter
Fonte – Poza Plan Consultoria, 2025.

De maneira, geral, percebe-se que os participantes têm uma visão que o turismo em Cabreúva possui potencial de desenvolvimento, mas que precisa ser trabalhado de maneira estratégica para alçar os bons resultados que o segmento pode trazer.

Na sequência, os participantes foram questionados sobre sua perspectiva com relação ao potencial turístico e de atratividade do município.

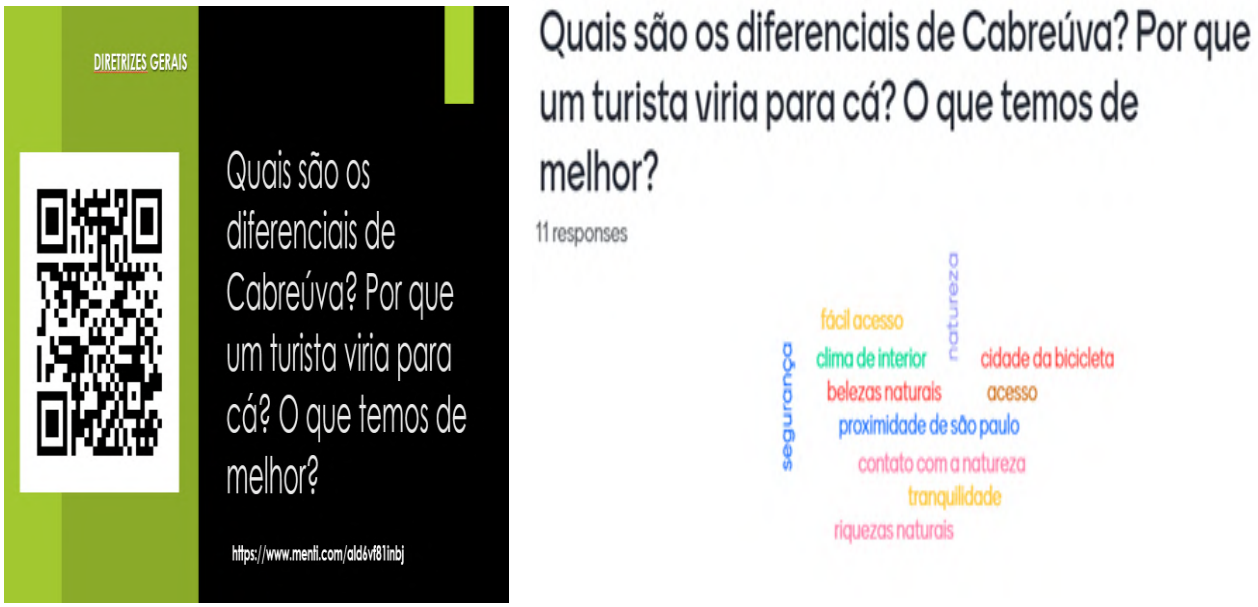


Figura 119 – Questões / Respostas sobre diferenciais turísticos de Cabreúva – Método Mentimeter
Fonte – Poza Plan Consultoria, 2025.

As respostas dos participantes demonstraram que as questões relacionadas ao ambiente natural e rural, são entendidos como diferenciais do município.

8.1 Diretrizes Norteadoras

Diretrizes são orientações, guias, rumos. São linhas que definem e regulam um traçado ou um caminho a seguir. Diretrizes são instruções ou indicações para se estabelecer um plano, uma ação, um negócio etc.

Estabelecer uma diretriz orientadora, macro, para o desenvolvimento do turismo local é um passo importante para a elaboração do Plano de Desenvolvimento Turístico do Município.

Assim, após os participantes serem provocados a diagnosticar a situação do turismo local, a partir da análise de pontos fracos e fortes, os mesmos foram estimulados, mais uma vez em grupo, a pensar em onde se quer chegar com o desenvolvimento do turismo em Cabreúva.

Esta questão tem como objetivo traçar a principal diretriz de desenvolvimento para o turismo do município.



Figura 120 – Questões Orientadoras – Onde queremos chegar? - Método Mentimeter
Fonte – Poza Plan Consultoria, 2025.

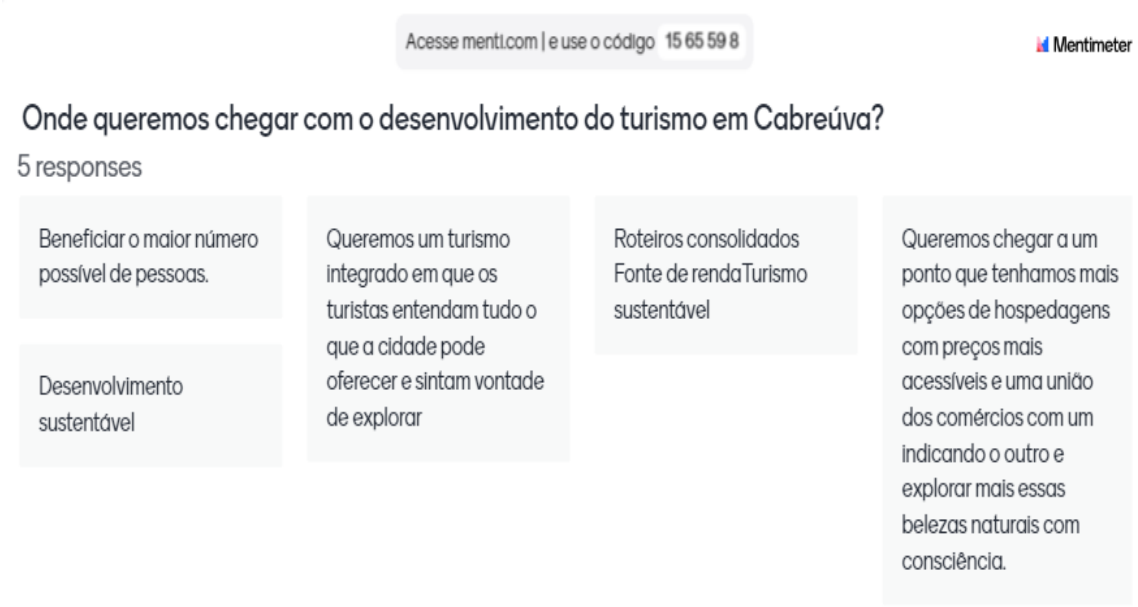


Figura 121 – Respostas sobre Questões Orientadoras – Onde queremos chegar? - Método Mentimeter
Fonte – Poza Plan Consultoria, 2024.

A partir das informações colhidas junto ao grupo, traçou-se a principal diretriz para desenvolvimento do turismo no município:

> Um turismo integrado em que os turistas entendam tudo o que a cidade pode oferecer e sintam vontade de explorar, com roteiros consolidados, que se torne fonte de renda para a comunidade, beneficiando o maior número possível de pessoas, com base no turismo e no desenvolvimento sustentável.

Figura 122 – Diretriz para o desenvolvimento do Turismo no Município de Cabreúva
Fonte – Poza Plan Consultoria, 2025.

9 PLANO ESTRATÉGICO DE TURISMO PARA CABREÚVA

9.1 Missão

Consolidar Cabreúva como um destino turístico sustentável e diferenciado, reconhecido por sua riqueza natural, cultural e gastronômica, proporcionando experiências memoráveis aos visitantes e impulsionando o desenvolvimento socioeconômico local.

9.2 Visão

Tornar Cabreúva referência em turismo de qualidade no interior paulista, atraindo visitantes nacionais e internacionais durante todo o ano, com uma oferta turística diversificada, estruturada e acessível, respeitando o meio ambiente e valorizando a cultura local.

9.3 Valores

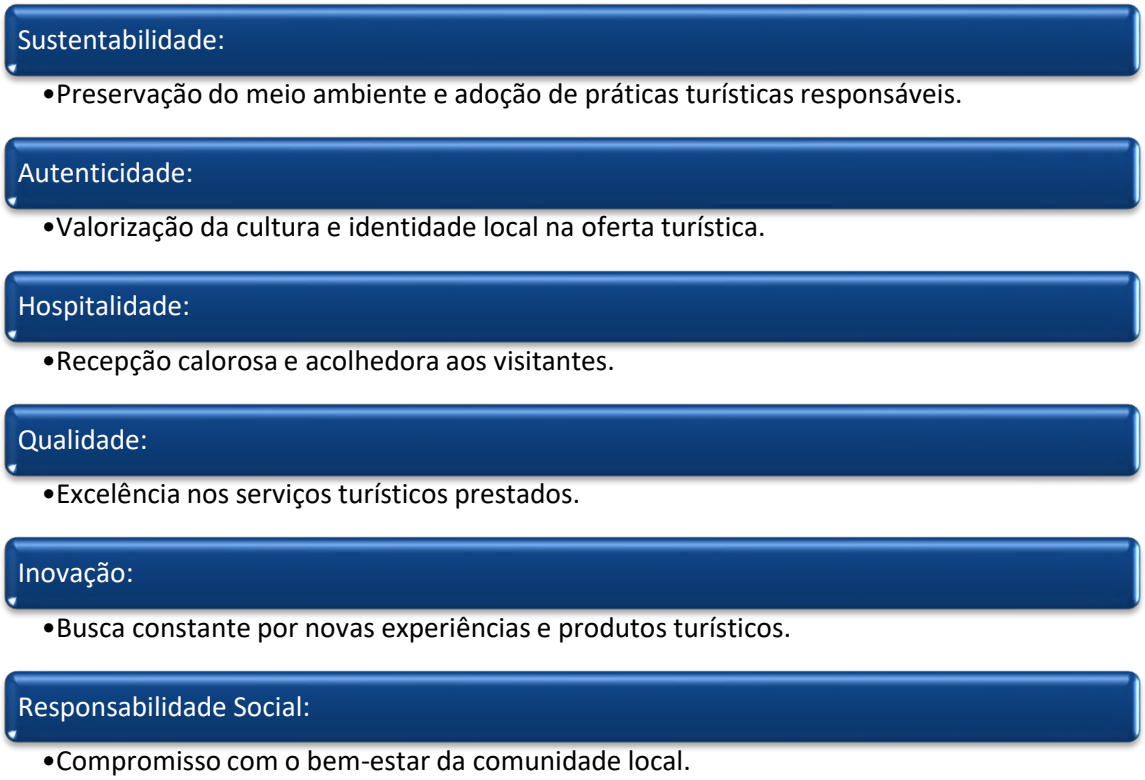


Figura 123 – Valores projetados para o desenvolvimento do Turismo em Cabreúva
Fonte – Poza Plan Consultoria Turística, 2025.

10 AÇÕES – ÁREAS ESTRATÉGICAS

Identificados os pontos fortes e fracos e realizada a reflexão sobre onde se quer chegar com o desenvolvimento do turismo local, os participantes foram estimulados a refletir sobre como atingir os resultados apontados como objetivos do desenvolvimento do turismo de Cabreúva.

Para organizar essa etapa, as ações previstas foram organizadas em áreas estratégicas de desenvolvimento. Essas áreas estratégicas são áreas padrão para o planejamento turístico de uma localidade, e refletem os principais segmentos e setores que precisam ser efetivamente trabalhados para que uma determinada localidade efetivamente se torne um destino turístico.

As referidas áreas foram selecionadas a partir da realização do processo de diagnóstico, realizado anteriormente, tendo sido elencadas aquelas que precisariam de maior atenção em termos de planejamento. Cada uma das áreas, por sua vez, foi avaliada, analisada e interpretada a partir dos seguintes parâmetros orientadores:



Figura 124 – Áreas estratégicas do processo de planejamento
Fonte – Poza Plan Consultoria Turística, 2025.

- **Articulação Institucional:** permeia ações de organização relativa as relações institucionais do município nos diversos níveis, envolvendo articulações junto ao trade local, a parceiros regionais, municípios da região, ao Governo Estadual, Governo Federal e as entidades do terceiro setor.
- **Infraestrutura Turística:** estrutura implementada no município com fins exclusivos de atendimento as necessidades do turista. Esta área estratégica foi trabalhada em dois vieses distintos: identificar as necessidades pertinentes a ações e intervenções de responsabilidade do poder público e fomentar melhorias por meio de intervenções pertinentes e inerentes à iniciativa privada.
- **Infraestrutura de Apoio ao Turismo:** estrutura implementada em um município a fim de atender as necessidades básicas de moradores e da comunidade e que também atendem as necessidades do turista.
- **Desenvolvimento de Produtos Turísticos:** fomento a implantação de novos empreendimentos e novos atrativos turísticos; melhoria nos atrativos já existentes, por meio de assessoria técnica especializada ou implantação de projetos específicos direcionados àqueles atrativos que são de responsabilidade do poder público local.
- **Qualificação Profissional:** mapeamento de necessidades e parceirização, em especial com o terceiro setor e Sistema S, para oferecimento de oportunidades.
- **Comunicação Turística Integrada**: foco específico na divulgação de Cabreúva enquanto destino turístico consolidado.

Das áreas estratégicas mencionadas, derivaram os principais **Programas** que compõe o **Plano Municipal de Turismo.**

Para a estruturação dos Programas, o grupo foi estimulado a refletir, de maneira coletiva e aberta, sobre ações que precisariam ser desenvolvidas no município para que ele se estruture enquanto destino turístico consolidado. As ações apresentadas pelo grupo, dentro de cada área estratégica, serviram de base, a partir de organizadas, para o desenho dos Programas do Plano Diretor de Turismo de Cabreúva.

10.1 Área Estratégica 1: Articulação Institucional

Ação 1.1: Fortalecimento do Conselho Municipal de Turismo, composto por representantes do poder público, setor privado e sociedade civil, para formular e implementar políticas públicas de turismo.

Ação 1.2: Fortalecimento da participação do município na região turística Roteiro dos Bandeirantes.

Ação 1.3: Fortalecimento da presença do município em eventos do trade turístico.

Ação 1.4.: Aproximação do município das ações do Estado (Secretaria de Turismo do Estado) e Ministério do Turismo.

10.2 Área Estratégica 2: Gestão do Turismo

Ação 2.1.: Implementação de um sistema de estatísticas turísticas para monitorar o fluxo de visitantes, perfil dos turistas e indicadores de desempenho do setor.

Ação 2.2.: Organização do órgão municipal de turismo, com ampliação da equipe.

Ação 2.3.: Implementação de práticas sustentáveis na gestão do turismo, como o incentivo a utilização de energia renovável, a coleta seletiva de lixo e a economia de água.

Ação 2.4.: Promoção do turismo responsável, conscientizando os turistas sobre a importância da preservação ambiental do destino.

10.3 Área Estratégica 3: Infraestrutura Turística

Ação 3.1: Melhoria da sinalização turística nas principais ruas, avenidas e atrativos da cidade.

Ação 3.2: Implantação de banheiros públicos em locais estratégicos, como pontos turísticos, áreas de lazer e eventos.

Ação 3.3: Incentivo à implantação de novos meios de hospedagem no município.

Ação 3.4: Implantação de Acessibilidade universal para pessoas com deficiência em atrativos turísticos, transporte público e serviços turísticos.

Ação 3.5 – Aprimoramento das diferentes entradas de acesso ao município, por meio de melhorias na sua visibilidade / layout / sinalização e funcionalidade.

10.4 Área Estratégica 4: Infraestrutura de Apoio ao Turismo

Ação 4.1.: Pavimentação de vias de acesso a áreas de interesse turístico. Manutenção de vias.

Ação 4.2.: Melhorias na sinalização urbana.

Ação 4.3.: Investimento em saneamento básico e coleta de lixo em áreas de interesse turístico.

Ação 4.4.: Implementação de políticas públicas para a acessibilidade universal.

10.5 Área Estratégica 5: Desenvolvimento de Produtos Turísticos

Ação 5.1: Criação de novos produtos turísticos integrados e temáticos, que combinem diferentes atrativos e serviços, como roteiros de ecoturismo, turismo cultural, turismo gastronômico e turismo de aventura.

Ação 5.2: Valorização do patrimônio cultural local por meio da restauração de casarões históricos, da criação de museus temáticos e da promoção do artesanato local.

Ação 5.3: Incentivo ao desenvolvimento de turismo rural e turismo de experiência, com foco na agricultura familiar, na produção de alimentos orgânicos e na valorização da cultura caipira.

Ação 5.4: Promoção da gastronomia local por meio de feiras gastronômicas, festivais culinários e restaurantes que ofereçam pratos típicos da região.

10.6 Área Estratégica 6: Qualificação Profissional

Ação 6.1.: Capacitação de profissionais do setor turístico em áreas como atendimento ao público, idiomas, hospitalidade e gestão de negócios.

Ação 6.2.: Capacitação da estrutura pública de turismo do município.

Ação 6.3.: Estabelecimento de parcerias com SISTEMA “S” (SEBRAE, SENAC, SENAR) e/ou empresas privadas de treinamento para oferecimento de programas de capacitação para o município.

Ação 6.4.: Implementação de programas de educação ambiental e incentivo a adoção de práticas sustentáveis nos negócios turísticos.

10.7 Área Estratégica 7: Marketing e Comunicação Turística Integrada

Ação 7.1: Criação de um site oficial de turismo de Cabreúva com informações completas sobre o destino, atrativos, eventos, serviços turísticos e opções de hospedagem.

Ação 7.2: Implementação de um **Plano de Marketing** direcionado para diferentes públicos-alvo, utilizando canais de distribuição e de comunicação adequados por meio de mídias sociais, websites especializados, feiras de turismo e parcerias com agências de viagens.

Ação 7.3: Participação em eventos nacionais e internacionais de turismo para divulgar o potencial turístico de Cabreúva.

Ação 7.4: Produção de material promocional de qualidade, como vídeos, fotos e brochuras, que retratem as belezas e atrativos do destino.

Ação 7.5.: Divulgação para agências de viagens e operadores de turismo com envio de material promocional, participação em workshops e eventos destinados ao trade turístico e negociação de pacotes turísticos para Cabreúva.

Ação 7.6.: Realização de *press trips* para jornalistas e influenciadores.

Ação 7.7.: Criação de páginas oficiais do turismo do município nas principais mídias sociais, com inclusão permanente e sistematizada de informações sobre o turismo local.

Ação 7.8.: Elaboração de Plano de Comunicação e Marketing do Município.

11 CONSIDERAÇÕES FINAIS

O planejamento desempenha um papel fundamental em praticamente todos os aspectos da vida pessoal, profissional e organizacional. Sua importância é multifacetada e abrange diversas áreas, incluindo negócios, educação, saúde, governo e até mesmo a vida cotidiana. Por meio do planejamento é possível definir metas claras e identificar os passos necessários para alcançá-las. Isso ajuda a manter o foco e a direção, aumentando suas chances de sucesso.

Em resumo, o planejamento é considerado uma ferramenta poderosa que ajuda as pessoas, empresas e organizações a definir direções, atingir metas e maximizar a eficiência. É um processo contínuo e flexível que desempenha um papel crucial na gestão do presente e na preparação para o futuro.

Para que os benefícios provenientes do planejamento se tornem realidade nas destinações turísticas é fundamental termos informações atuais , devidamente organizadas e orientadas por meio de um documento que irá racionalizar a tomada de decisões, o que justifica a necessidade de termos um Plano Diretor de Turismo devidamente atualizado, o qual possibilita melhor visualizar as ações necessárias para promover a prática do turismo com reais condições de gerar impactos sociais e econômicos favoráveis a comunidade e cadeia produtiva do turismo local.

Ciente disso, a governança do Município de Interesse Turístico de Cabreúva elaborou, a partir da contratação de empresa de consultoria devidamente capacitada para essa atividade, seu Plano Diretor de Turismo – PDT não apenas atualizado, mas repleto de aprimoramentos em relação a versão anterior, tanto em relação ao conteúdo proposto, como ao *layout* e disposição das informações, somado a propostas atuais, exequíveis e inovadoras, as quais, se devidamente implementadas, poderão levar o município de Cabreúva a um novo patamar em relação a sua oferta turística e nível de competitividade regional e por que não, nacional.

Nesse sentido procurou-se desenvolver um plano que fosse muito além do que está previsto e, por conseguinte, é solicitado aos municípios classificados como “MIT” por

meio da Lei Estadual nº 1261/2015. O que teve como resultado efetivo, foram informações úteis e atuais, as quais não deverão existir apenas no PDT em si, mas servir como ferramentas para serem utilizadas em diversas situações, como ações de divulgação e elaboração de material informativo ao turista e comunidade local, dentre tantas outras aplicações.

Para cumprir essa importante etapa em prol do desenvolvimento inclusivo do turismo no município, a Secretaria de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico de Cabreúva, que esteve à frente do processo de atualização do inventário turístico e das articulações pertinentes à elaboração das diretrizes e da execução do plano, contratou a Poza Plan, uma empresa especializada em Consultoria de Turismo, composta por profissionais de diversas áreas, os quais são, por sua vez, lideradas por bacharéis em turismo com *expertise* de mais de 25 anos no mercado de turismo na área de consultoria, treinamento e capacitação de projetos turísticos.

Tal fato possibilitou que a empresa contratada provesse a metodologia ideal para o pleno cumprimento dos objetivos inicialmente propostos através da coordenação das demandas junto a equipe da Secretaria Municipal vinculada ao Turismo, cujo comprometimento, envolvimento e esforços para a obtenção das informações necessárias foi essencial para o sucesso dessa empreitada.

A metodologia adotada pela empresa contratada para a revisão do Plano Diretor de Turismo merece destaque por se tratar de um processo diferenciado que trouxe resultados mais consistentes ao desenvolvimento turístico local. Trata-se de um método que procurou construir o trabalho por meio do estímulo a participação coletiva, tanto dos consultores da empresa contratada como por meio do envolvimento de diversos *players* vinculados ao mercado de turismo local, composto por uma seleta gama de profissionais diretamente envolvidos na prática do turismo em Cabreúva, com representantes legais dos Poderes Executivo e Legislativo, Iniciativa Privada e da Sociedade Civil de Cabreúva.

O envolvimento de todos aqueles que trabalham, se identificam e acima de tudo, acreditam no desenvolvimento turístico de Cabreúva, resultou, ao final do processo, em um Plano Diretor de Turismo atual, amplo e inovador e que procurou, desde o

primeiro dia de sua elaboração, valorizar as peculiaridades do turismo de Cabreúva com diretrizes exequíveis e efetivamente alinhadas às necessidades da localidade, resultando assim em um produto turístico autêntico e único.

No presente trabalho, é possível observarmos, por meio do inventário e pesquisa de demanda desenvolvidos, um destino com grande atratividade turística em diversos espectros, pois podemos encontrar em Cabreúva, tipos, tamanho, forma e categorias de atrativos turísticos voltados a diversos segmentos, cada um dos quais ocupando um determinado recorte do destino, o que permite à Cabreúva oferecer uma ampla diversidade de opções, a um público igualmente diversificado em idade, renda, motivações, necessidades, sazonalidade e hábitos de consumo, sem que esses públicos ocupem o mesmo tempo e espaço de visitação, o que poderia comprometer a prática do turismo tanto para o visitante como para o visitado.

Ao invés disso, o que observamos no município é um processo de visitação coordenado e estruturado, capaz de trazer visitantes em todo o ano e com grande potencial para que retornem ao destino em breve, com novas motivações e atrativos a serem visitados.

Mas a quantidade e diversidade de atrativos em um mesmo local já não podem mais serem considerados suficientes para o sucesso do destino, principalmente se não houver a devida estrutura para receber seus visitantes. Por essa razão, é fundamental em qualquer Plano Diretor de Turismo levantar e descrever a infraestrutura e estrutura de serviços turísticos existentes no município para que seja verificado e devidamente comprovada, a existência de tal estrutura.

Nesse caso, o resultado obtido é bem animador, pois Cabreúva se demonstrou ser um destino preparado para receber seus visitantes, seja na sua oferta hoteleira, gastronômica, seja na sua estrutura adequada de saúde, saneamento, fornecimento de água, captação de esgoto e segurança pública, tanto para o munícipe como para seu visitante.

Tais resultados nos possibilitam afirmar que Cabreúva é um destino que merece ser classificado como Município de Interesse Turístico e mais do que isso, com reais

possibilidades de pleitear sua evolução para se tornar, em médio prazo, uma nova Estância Turística do Estado, pois têm fluxo, atrativos, infraestrutura e serviços turísticos plenamente qualificados para tal situação.

Podemos afirmar portanto que o resultado do trabalho devidamente registrado e apresentado à comunidade de Cabreúva, por meio da apresentação e aprovação do seu COMTUR entrega oficial do Plano Diretor de Turismo de Cabreúva ocorrida em sessão solene oficial da Câmara dos Vereadores do Município, é um documento amplo, atual e funcional, com informações e diretrizes plenamente alinhadas à realidade, anseios e expectativas dos profissionais, comunidade e empresas direta e indiretamente relacionadas à prática do turismo em Cabreúva, cujas diretrizes, quando implementadas, certamente irão favorecer a todos aqueles que estão envolvidos com a atividade turística no município.

12 REFERÊNCIAS BIBLIOGRÁFICAS

ANSARAH, Marilia Gomes dos Reis (org.). **Turismo**: segmentação de mercado. 8° ed. São Paulo: Futura, 2000.

ANSARAH, M.G. R e PANOSSO NETO, A. (ORG). **Segmentação do mercado turístico**. Estudos, produtos e perspectivas. Barueri, SP. Editora Manole. 2009

ARSESP – Agência Reguladora de Serviços Públicos do Estado de São Paulo. **Relatório Analítico 2020**. Disponível em http://www.arsesp.sp.gov.br/MunicipiosConcedidosPDF/RA2020/CABREÚVA.pdf. Acesso em 31 de janeiro de 2023.

BAHL, M. **Viagens e roteiros turísticos**. Curitiba: Protexto, 2004.

BRASIL. Ministério do Turismo. **Segmentação do turismo e o mercado**. / Ministério do Turismo, Secretaria Nacional de Políticas de Turismo, Departamento de Estruturação, Articulação e Ordenamento Turístico, Coordenação Geral de Segmentação. – Brasília: Ministério do Turismo, 2010.

_____. **Programa de Regionalização do Turismo**. Roteiros do Brasil: Módulo Operacional 7 Roteirização Turística. Brasília: Secretaria Nacional de Políticas de Turismo, 2007. Disponível em: http://www.regionalizacao.turismo.gov.br/images/roteiros_brasil/roteirizacao_turistica.pdf. Acesso em 28 de março de 2023.

B&B Engenharia Ltda. **PMSB – Plano Municipal de Saneamento Básico e PMGIRS** – Plano Municipal de Gestão Integrada de Resíduos Sólidos (2016-2035). VOLUME I. CABREÚVA, 2016.

BENI, Mário Carlos. **Análise estrutural do turismo**. São Paulo: SENAC, 2007.

COBRAPE. **Plano das Bacias Hidrográficas dos Rios Piracicaba, Capivari e Jundiaí 2010 a 2020** (com propostas de atualização do Enquadramento dos Corpos d'Água e de Programa para Efetivação do Enquadramento dos Corpos d'Água até o ano de 2035), 2010. Disponível em https://www.agenciapcj.org.br/docs/plano-bacias-2010-2020/PCJ_PB-2010-2020_RelatorioFinal.pdf. Acesso em 30 de janeiro de 2023.

DIÁRIO OFICIAL DE CABREÚVA. **Portaria Nº 11.606 de 01 de fevereiro de 2022**.Disponível em https://ecrie.com.br/sistema/conteudos/arquivo/a_96_3_3_09032023125938.pdf. Acesso em 04 de julho de 2023.

INFOSANBAS. CABREÚVA-SP. 2023. Disponível em https://infosanbas.org.br/municipio/CABREÚVA-sp/#servico-abastecimento. Acesso em 31 de janeiro de 2023.

INSTITUTO DE ÁGUAS E SANEAMENTO. **Relatório Municípios e Saneamento** – Versão Beta. Disponível em https://www.aguaesaneamento.org.br/municipios-e-saneamento/sp/CABREÚVA. Acesso em 31 de janeiro de 2023.

PANOSSO NETO, Alexandre; ANSARAH, Marília (org..) **Produtos Turísticos e Novos Segmentos de Mercado**: planejamento, criação e comercialização. São Paulo: Manole, 2015.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CABREÚVA. **Lei Municipal nº 1786**. Disponível em https://leismunicipais.com.br/a/sp/j/CABREÚVA/lei-ordinaria/2009/179/1786/lei-ordinaria-n-1786-2009-dispoe-sobre-a-criacao-do-sim-servico-de-inspecao-municipal-institui-taxas-e-da-outras-providencias. Acesso em 05 de maio de 2023.

QUALTRICS. **Tamanho da amostra de pesquisa**: como calcular a amostragem ideal . Disponível em https://www.qualtrics.com/pt-br/gestao-de-experiencia/determine-sample-size/. Acesso em 28 de fevereiro de 2023.

SABESP. **Relatório Anual de Qualidade da Água** – CABREÚVA – 2021. Disponível em https://site.sabesp.com.br/site/interna/Default.aspx?secaoId=253. Acesso e 30 de janeiro de 2023.

SECRETARIA DE AGRICULTURA DE ABASTECIMENTO. Sistema Estadual de Desenvolvimento Rural Sustentável, 2022. Disponível em http://cidadanianocampo.sp.gov.br/municipio-agro/. Acesso em 14 de fevereiro de 2023.

13 FICHA TÉCNICA

Prefeita do Município de Cabreúva
Noemi Medeiros Bernardes

Secretária de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico
Marco Rafael Leite Ribeiro – Secretario

Secretários(as) Municipais envolvidos(a)s no processo de construção do Plano Diretor de Turismo

Assistência e Desenvolvimento Social
Denise Micheti Italiani

Educação
Carolina Pedroso de Oliveira Hirano

Fazenda e Saúde
Maurício Pavani

Gestão Pública
Claudiney Arruda

Meio Ambiente, Obras e Serviços Urbanos
Maxwell Cavalcante Rodrigues

Mobilidade Urbana
Henri Perkis Silva

Segurança e Defesa Social
Nicolas Pereira

GRUPO DE TRABALHO – ELABORAÇÃO DO PLANO DIRETOR DE TURISMO

Thalita Freesz Marchiori Santi - Departamento de Turismo da Secretaria de Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico de Cabreúva

Conselho Municipal de Turismo de Cabreúva

POZA PLAN CONSULTORIA TURÍSTICA

Coordenação Geral
Fábio Pozati

Equipe Técnica
Marcela Moro

14 ANEXO 1 - Pesquisa de Demanda Turística – Declaração Curso de Turismo – UNIP

Campinas , 30 de junho de 2024.

DECLARAÇÃO

Declaramos, para os devidos fins, que os alunos matriculados no Curso de Turismo da Universidade Paulista – Campus Swift – Campinas/SP, participaram do processo de aplicação e tabulação da **Pesquisa de Demanda Turística do Município de Cabreúva/SP**, iniciada em março de 2024 e finalizada em junho de 2024.

A pesquisa de demanda turística de Cabreúva aqui apresentada foi realizada nas seguintes datas / locais

DATA	LOCAL DA APLICAÇÃO
24 mar 2024	Festa de Aniversário de Cabreúva
17 abr. 2024	Empório UAI
17 bar 2024	Alambique Rainha da Praia
17 abr. 2024	Mosteiro Kadampa Brasil
17 abr. 2024	Parque Reserva Cabreúva
09 jun 2024	Empório UAI
09 jun 2024	Parque Reserva de Cabreúva
09 jun 2024	Centro de Meditação Kadampa Brasil
16 jun 2024	Fazenda Guaxinduva

A diversidade de dias e lugares de aplicação nos permitiu obtermos uma amostra variada e, ao mesmo tempo, significativa sobre o perfil, motivações, hábitos e nível de satisfação dos visitantes de Cabreúva, o que garantiu termos dados confiáveis para as análise e propostas aqui apresentadas.

Atenciosamente,

Prof. Dr. Fábio Pozati
Coordenador Geral dos Cursos de Turismo - Universidade Paulista.